GAZETA DE S.PAULO



Terça-feira
3 DE JUNHO DE 2025

VERDADEIRO. SEMPRE
FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.704

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

LUCAS BASSI/REDE CÂMARA SP



Câmara na Rua: saúde e transporte pautam as reivindicações em Perus

Os moradores de Perus, na zona norte da capital paulista, indicaram saúde, educação e transporte público como as principais reivindicações durante a 3ª edição do "Câmara na Rua", novo programa do Legislativo municipal. O evento, que tem como principal objetivo aproximar a população dos debates públicos em São Paulo, lotou o CEU Perus. A ideia é promover um diálogo aberto sobre as demandas locais. O projeto "Câmara na Rua" passará agora pela zona oeste. A quarta edição está agendada para o dia 28. ESTADO/A3

Estado registra menor índice de homicídios, roubos e latrocínios

» Dados da Segurança Pública indicam que, entre janeiro e abril, os crimes contra a vida atingiram o menor patamar desde 2001

O estado de São Paulo registrou uma queda histórica no número de homicídios e latrocínios. Segundo dados divulgados na última sexta-feira pela Secretaria de Segurança Pública, os latrocínios tiveram 15% de queda no período. A quantidade passou de 60, no ano passado, para 51 crimes neste ano. A maior queda foi registrada no interior paulista, com 21 casos. Somente em abril, aconteceram 13 roubos seguidos de morte em todo o estado, um a menos na comparação com 2024. ESTADO/A3

Taboão alerta para faltas nas consultas

Taboão da Serra demonstrou preocupação com as faltas dos moradores durante as consultas nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs). Em média, 27% das consultas médicas agendadas não são atendidas por falta de comparecimento dos pacientes. ESTADO/A3

Governo analisa alternativa ao aumento do IOF

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, afirmou ontem que as conversas com os presidentes das duas Casas legislativas durante o fim de semana deixaram a equipe econômica "muito confortável" para chegar a uma nova solução estrutural. BRASIL/A5

NO CATE

Junho começa com mais de 2.800 vagas de emprego

SERVIÇOS/A2

ATÉ 17 DE JUNHO

TCU abre inscrições para concurso de nível médio

BRASIL/A5



DANIEL FRAZÃO/AGÊNCIA BRASIL

A partir de hoje **Petrobras reduz preço da gasolina para as distribuidoras**

A Petrobras anunciou ontem corte de 5,6%, ou R$ 0,17 por litro, no preço da gasolina vendida por suas refinarias. O novo valor, de R$ 2,85 por litro, passa a vigorar nesta terça (3). Foi o primeiro corte no preço do combustível desde julho de 2024. Considerando que a mistura vendida nos postos tem 27% de etanol, a estatal espera um repasse ao consumidor final de R$ 0,12 por litro. BRASIL/A5

Wes Anderon retrata **via-crucis** *de um homem*



DIVULGAÇÃO

Há algo de antigo em "O Esquema Fenício". Wes Anderson não está próximo à grandeza dessa era de ouro de Hollywood, mas, para arquitetar seu novo esquema, tomou emprestado o tom farsesco dos clássicos dos anos 1940 para encenar a via-crúcis de um homem - o magnata Zsa-Zsa Korda, de Benicio Del Toro - que insiste em não morrer. CULTURA/A11

Chico Buarque canta 'Cálice' com Gil no Rio

ANEXO/A12

ISSN 2177-0824



Tempo

Araçatuba 17° 27°
Presidente Prudente 17° 26°
Ribeirão Preto 17° 25°
Campinas 16° 24°
Ubatuba 16° 22°
São Paulo 16° 22°
Piracicaba 16° 25°
Registro 18° 23°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Sol com pancadas de chuva à tarde. Noite de muitas nuvens. mín 16° máx 25°

QUINTA: Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. mín 16° máx 26°

SEXTA: Chuvoso durante o dia e à noite. mín 18° máx 25°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE: 3 e 4 **AMANHÃ:** 5 e 6

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Tênis de mesa. Antes de o tênis de mesa virar tendência com as vitórias de Hugo Calderano na Copa do Mundo e no Mundial, a Secretaria de Esportes do Estado de São Paulo (Sesp) já disponibilizava equipamento gratuito para a prática da modalidade na capital paulista. Administrado pela Sesp, a Vila Olímpica Mário Covas dispõe em sua estrutura de 12 mesas distribuídas em um espaçoso pátio. Bolinha e raquetes podem ser retirados por empréstimo na recepção do local perante a apresentação de um documento com foto. Não há tempo limite para uso das mesas, mas vale sempre o bom senso: em caso de fila de espera, reveze a mesa para que outros também usufruam. A Vila Olímpica fica na Rodovia Raposo Tavares, km 19,5, Jardim Arpoador, na capital paulista. O complexo funciona todos os dias, das 6h às 20h. **(GSP)**

4ª edição do Prêmio Ciência para Todos. Estão abertas até 2 de julho as inscrições para o Prêmio Ciência para Todos, uma iniciativa da Fapesp e da Fundação Roberto Marinho, por meio do Canal Futura. O objetivo é incentivar o desenvolvimento de atividades científicas em escolas públicas e promover o engajamento da comunidade escolar com a ciência e suas aplicações na educação e na vida. As inscrições devem ser feitas por professores da rede pública de ensino do Estado de São Paulo, dos anos finais do ensino fundamental (6º ao 9º ano) ou do ensino médio, que serão os responsáveis pela submissão, desenvolvimento e implementação dos projetos. Para se inscrever acesse: premiocienciaparatodos.frm.org.br/cadastro. As propostas podem envolver uma turma ou grupos compostos por estudantes de diferentes classes. **(GSP)**

Mãos e Mentes Paulistanas. A Prefeitura de São Paulo, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, realizará no dia 4 de junho um mutirão de serviços do Mãos e Mentes Paulistanas especial para o público da zona sul da capital no Posto de Atendimento ao Turista de Parelheiros. A ação contará com serviços de credenciamento e atualização cadastral para artesãos e manualistas interessados em participar do programa que apoia e desenvolve o setor artesanal da capital, por meio de credenciamento, capacitação profissional e acesso a oportunidades comerciais. **(GSP)**

GAZETA DE S.PAULO

“Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar”.

SERGIO SOUZA
Fundador

DANIEL SOUZA
Diretor-Presidente

PAULO SOUZA
Diretor-Gráfico

MARCELO BARROS
Diretor - Vale do Ribeira

ARNAUD PIERRE
Editor-Responsável

ALEXANDRE BUENO
Diretor - Litoral e Vale do Paraíba

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 41.410 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br

Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

GRUPO GAZETA DE S. PAULO

Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

CONCURSO PÚBLICO. Inscrições devem ser feitas exclusivamente pela internet, por meio do site da banca organizadora, até 29 de junho; taxa de participação é de R$ 32,52

Santana de Parnaíba abre concurso para área da saúde

A Prefeitura de Santana de Parnaíba, na Grande São Paulo, abriu 31 vagas imediatas e cadastro reserva para profissionais da área da saúde com ensino superior.

As oportunidades estão disponíveis no novo concurso público regulamentado pelo edital nº 02/2025.

O concurso é organizado pela MSCONCURSOS e os aprovados serão contratados sob o regime estatutário.

As vagas são para o cargo de médico, distribuídas entre as seguintes especialidades: Acupuntura, Alergia, Angiologia, Clínica médica, Endocrinologia, Endocrinologia infantil, Gastroenterologia, Ginecologia/Obstetrícia, Hebiatria, Infectologia, Neurologia, Oftalmologia infantil, Pneumologia, Psiquiatria, Psiquiatria infantil, Reumatologia, Ultrassonografia, Pediatria, e Urgência e Emergência.

DIVULGAÇÃO/SMCS

» Processo seletivo contará com prova objetiva, prevista para o dia 27 de julho

A remuneração varia entre R$ 7.412,48 e R$ 14.493,23, com carga horária de até 24 horas semanais.

As inscrições devem ser feitas exclusivamente pela internet, por meio do site da banca organizadora, até 29 de junho de 2025. A taxa de participação é de R$ 32,52.

CONTEÚDO DE PROVA. O processo seletivo contará com prova objetiva, prevista para o dia 27 de julho.

O exame terá 30 questões de múltipla escolha, com conteúdos sobre políticas de saúde, clínica médica e conhecimentos específicos.

Também haverá análise de títulos e avaliação de tempo de experiência profissional. **(Hebert Dabanovich)**

Junho começa com mais de 2.800 vagas de emprego em processos seletivos no Cate

Quem busca emprego na cidade de São Paulo já começa o mês de junho com mais de 2.800 vagas nas áreas de comércio, serviços, construção civil, entre outras, em processos seletivos no Cate – Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo. Os salários variam entre R$ 850 (para jovem aprendiz de atendente) e R$ 5.000 (para assistente de mídias sociais).

Para se candidatar, basta realizar o cadastro no Portal Cate ou comparecer a uma das 46 unidades da rede da Prefeitura de São Paulo — que incluem postos fixos e móveis — até o dia 4 de junho. No atendimento presencial, é necessário apresentar RG, CPF e carteira de trabalho, que pode ser física ou digital.

REPRODUÇÃO/GOOGLE STREET VIEW

» Interessados devem se cadastrar no Portal Cate ou comparecer a uma das unidades da rede até quarta-feira (4/6); no atendimento presencial, é necessário apresentar RG, CPF e carteira de trabalho

São 921 vagas na área de limpeza. Os salários variam entre R$ 1.578 e R$ 2.003, e os cargos são de auxiliar/chefe de limpeza e limpador de vidros, com oportunidades em todas as regiões da cidade de São Paulo.

Para o cargo de atendente, há mais de 300 vagas. As oportunidades são em lojas, mercados, lanchonetes e padarias. Muitas delas não exigem experiência prévia, e os salários estão entre R$ 850 e R$ 2.300.

No segmento de logística, há 91 vagas disponíveis para os paulistanos. É necessário possuir ensino fundamental completo e, para algumas funções, o ensino médio também. Os salários variam de R$ 1.800 a R$ 2.000.

VAGAS TEMPORÁRIAS PARA O WEC. O Cate também está oferecendo 400 vagas temporárias para auxiliar de limpeza durante o WEC, evento programado para os dias 11, 12 e 13 de julho, no Autódromo de Interlagos. A diária é de R$ 130, com vale-transporte e refeição no local. Não é necessário ter experiência ou ensino fundamental completo, mas haverá preferência por candidatos que residam nas proximidades do evento.

Para participar, é imprescindível comparecer ao Cate Interlagos — Av. Interlagos, 6122 — nos dias 3 e 4 de junho, às 9h.

OPORTUNIDADES EM SUPERMERCADO. Estão abertas 180 vagas de emprego para um supermercado que será inaugurado na zona norte do município. Os cargos disponíveis incluem eletricista, zelador, operador de empilhadeira, atendente, entre outros.

As remunerações variam entre R$ 1.976 e R$ 3.000, além de benefícios. O processo seletivo será realizado às 9h do dia 5 de junho, no Cate Central — Av. Rio Branco, 252. **(GSP)**

O Cate também está oferecendo 400 vagas temporárias para auxiliar de limpeza durante o WEC, evento programado para os dias 11, 12 e 13 de julho, no Autódromo de Interlagos

EM QUEDA. Dados da SSP indicam que, entre janeiro e abril deste ano, os crimes contra a vida atingiram o menor patamar desde 2001

SP tem menor índice de homicídios, latrocínios e roubos em 25 anos

O estado de São Paulo registrou uma queda histórica no número de homicídios e latrocínios. Os dados da Secretaria da Segurança Pública indicam que, entre janeiro e abril deste ano, os crimes contra a vida atingiram o menor patamar desde 2001.

Os latrocínios tiveram 15% de queda no período. A quantidade passou de 60, no ano passado, para 51 crimes neste ano. A maior queda foi registrada no interior paulista, com 21 casos. Somente em abril, aconteceram 13 roubos seguidos de morte em todo o estado, um a menos na comparação com 2024.

Os homicídios dolosos — quando há intenção de matar — seguem uma tendência de queda no estado. De janeiro a abril, aconteceram 839 mortes intencionais. Essa foi a menor quantidade para o período desde 2001, quando teve início a série histórica. Apenas em abril, houve 197 crimes.

A redução no interior do estado chegou a 12,3% no quadrimestre. No ano passado, aconteceram 552 homicídios. De janeiro a abril deste ano, a Polícia Civil registrou 484 mortes.

REDUÇÃO DE FEMINICÍDIOS E ESTUPROS. No quadrimestre, as Delegacias de Defesa da Mulher (DDMs) registraram 81 feminicídios em todo o estado. Em relação a 2024, houve uma queda de 10% nos crimes contra a mulher. Em abril, aconteceram 20 crimes.

Além disso, as DDMs investigaram 1.174 casos de estupros no mês de abril. O índice foi 3,6% menor se comparado aos 1.219 registrados no mesmo período do ano passado.

ROUBOS ATINGEM MENOR PATAMAR EM 25 ANOS NO ESTADO DE SÃO PAULO. As estratégias adotadas pela Secretaria da Segurança Pública no combate aos crimes patrimoniais no estado de São Paulo resultaram em uma nova queda dos roubos em abril. Foram 13.981 registros no período, 17,6% a menos que os 16.972 boletins de ocorrências elaborados em abril de 2024. Esse índice foi o menor para o período desde 2001.



DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Somente em abril, aconteceram 13 roubos seguidos de morte em todo o estado, um a menos na comparação com 2024

> **Os latrocínios tiveram 15% de queda no período. A quantidade passou de 60, no ano passado, para 51 crimes neste ano**

Na capital paulista, o crime caiu 14,9%, de 9.896 para 8.421 casos no período. Na Grande São Paulo, a queda foi de 19,5%, de 3.984 para 3.205. Já no interior do estado houve a maior redução porcentual: de 3.092 para 2.355 (redução de 23,8%).

No acumulado do ano, os roubos atingiram o menor patamar da história no estado, resultado do trabalho integrado das Polícias Civil e Militar. Entre janeiro e abril, aconteceram 59.204 ocorrências — baixa de 14% antes os 68.878 crimes cometidos em 2024.

ROUBOS DE VEÍCULOS SÃO OS MENORES DA HISTÓRIA. Os roubos de veículos também atingiram os menores índices da história. Em abril, foram 2.057 boletins de ocorrências elaborados em todo o estado, 550 casos a menos do que em 2024 — redução de 21,1%. No quadrimestre, o número passou de 9.809 para 9.005, 8,2% a menos — menor quantidade para quatro meses..

QUEDA DE 6,5% NOS FURTOS DE VEÍCULOS. Outro crime que sofreu impacto no estado foi o furto de veículo. Os casos caíram 6,4% em abril, com 7.322 ocorrências. No ano, a polícia registrou 29.874 boletins de ocorrência — 1,5% a menos na comparação com 2024. **(GSP)**

Saúde e transporte pautam Câmara na Rua em Parus

Principal objetivo do programa é aproximar a população dos debates públicos na cidade de São Paulo

Os moradores da região de Perus, na zona norte da capital paulista, indicaram saúde, educação e transporte público como as principais reivindicações durante a 3ª edição do "Câmara na Rua", novo programa do Legislativo municipal.

O evento, que tem como principal objetivo aproximar a população dos debates públicos na cidade de São Paulo, lotou o CEU Perus, neste sábado (31/5). A ideia é promover um diálogo aberto sobre as demandas locais.

A programação começou por volta das 9h com a abertura da feira interativa montada no pátio de entrada do CEU. Quem compareceu pôde conhecer um pouco mais da estrutura técnica da Câmara.

Após essa atividade, foi realizada a Tribuna Popular, espaço aberto no programa Câmara na Rua para os munícipes fazerem perguntas, opinarem e apresentarem demandas de interesse local aos vereadores e outras autoridades.

PARTICIPAÇÃO POPULAR. "A minha reivindicação é pedir a nossa Casa de Cultura. Pirituba precisa de uma Casa de Cultura. Este ano, mais uma vez, nós ficamos de fora da Virada Cultural. Não recebemos nenhum palco. Quero aproveitar também para pedir um hospital público veterinário para a nossa região", disse Suze Seven, moradora de Pirituba.

"Queria dizer que nós mulheres de Perus estamos correndo bastante risco ao descer do transporte público aqui em Perus e sermos abordadas por meliantes que visam principalmente as mulheres, que costumam andar com bolsas, e muitas vezes com notebooks porque precisamos para trabalhar. Então, pedimos para que, quem cuida da segurança pública, tenha um olhar para Perus. Precisamos de segurança. Quero ver a segurança ativa nas ruas", explanou Renata Hermosa, moradora de Perus.



GUTE GARBELOTTO/CMSP

Evento lotou o CEU Perus neste sábado (31/5)

"Gostaria de falar da saúde do nosso território Perus-Anhanguera, que é o território com mais espaço vazio de saúde da cidade de São Paulo. Precisamos aqui de UBSs, precisamos aqui de médicos da saúde da família e, principalmente, um hospital. Temos mais de 200 mil moradores neste território e não tem um leito hospitalar", reclamou Mario Bortoto, morador da região.

A estudante Yasmin Vasconcelos Oliveira ocupou a tribuna para reivindicar espaços de lazer.

"Sabemos que os adolescentes precisam de espaços de lazer, esporte e cultura para convivência, mas, infelizmente, o que vemos são muitos bairros e ausência de praças bem cuidadas, quadras e espaços onde eles possam estar de forma segura e saudável. Sem alternativa, muitos jovens acabam se envolvendo com o que não é bom, por isso, criar espaços de lazer é investir na juventude, na segurança e no futuro da nossa cidade", protestou.

Mãe de um filho com Transtorno do Espectro Autista (TEA), Jacia Moura pediu melhorias para o Centros de Atenção Psicossocial (CAPS) infantil de Perus. "Tá muito difícil. A casa tá pequena, as paredes descascadas, brinquedos velhos e quebrados, a farmácia não tem almoxarifado e os medicamentos são armazenados em um cubículo onde também trabalham funcionários. Também não tem acessibilidade nenhuma, as cadeiras estão enferrujadas. Então, estou aqui para pedir ajuda a todos vocês", compartilhou. **(Matheus Herbert)**

Skatista mirim do litoral de São Paulo vence etapa paulista no interior

A jovem Scarlett Vilalva, conhecida como Cacá, da cidade de Guarujá, no litoral paulista, ganhou neste fim de semana mais uma etapa paulista de skate, no Itaim Radical, em Taubaté, no interior de São Paulo.

A competição ocorreu no sábado (31/5) e foi válida pela segunda etapa do paulista de mini ramp na categoria mirim.

Com 9 anos recém completados, ela é uma das grandes promessas do skate brasileiro, já tendo outras conquistas em seu currículo. A garota prodígio já venceu etapa do 1º Kaveirinhas Bowl Riders, também em Taubaté, em junho do ano passado.

Conquistou ainda outra etapa, em julho do mesmo ano, a do Circuito Paulista de Skate Park 2024, que aconteceu na Rajas Skatepark, em São Paulo. A etapa teve as categorias infantil, para crianças de até 8 anos, e mirim, até 12 anos, masculino e feminino.



DIVULGAÇÃO/ARQUIVO PESSOAL

Com nove anos recém completados, Scarlett saiu vencedora da segunda etapa do paulista de mini ramp

Na semana passada, a jovem ficou em terceira no campeonato carioca na categoria Park, na Praça Duó.

ATLETA É APOSTA NO SKATE FEMININO. Segundo o personal trainer Ricardo Vilalva, pai de Cacá, ela pratica a modalidade há cerca de dois anos e meio, e compete com adversárias que têm, em sua maioria, de dois a três professores particulares.

"Eu ajudo a treinar a Cacá, mesmo dividindo o meu tempo com a minha escola de surfe. Mesmo assim, a pequena foi lá e ganhou uma etapa tradicional do paulista", exaltou Vilalva.

Atualmente, a pequena conta com os treinamentos do Damon Michellepis, no Half Pipe, e nas escolas de skate New Wave Skate Park e Beach Skate Club. **(Leonardo Sandre)**

1 em cada 4 pacientes falta a consultas em Taboão

A Prefeitura de Taboão da Serra, na Grande São Paulo, demonstrou preocupação com as faltas dos moradores durante as consultas nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs).

O balanço foi divulgado em uma audiência pública na Câmara na última quinta-feira (29/5). Em média, 27% das consultas médicas agendadas não são atendidas por falta de comparecimento dos pacientes, o que representa um em cada quatro atendimentos perdidos.

Segundo os dados apresentados, a UBS do Jardim Clementino lidera o índice de faltas, com 36% de absenteísmo, seguida pela UBS Maria José Albuquerque (33%) e Oliveiras-Marabá (33%).

Outras unidades também apresentam números preocupantes: UBS Parque Pinheiros (30%), Record (28%), Parque Laguna (27%), Silvio Sampaio (27%) e Santo Onofre (27%).

"Na UBS Maria José Albuquerque, 33% das consultas agendadas têm ausência. Isso significa que, a cada três pacientes, um não comparece. É uma taxa muito alta", alertou Durval Toledo, representante da secretaria municipal de saúde durante a audiência.

Os dados divulgados se referem exclusivamente a faltas não justificadas. Segundo a explicação, ausências por motivos de saúde ou imprevistos que são comunicados antecipadamente à unidade de saúde não entram na estatística.

"Esses casos que estamos considerando são de pacientes que confirmaram a consulta, mas não apareceram e também não justificaram. Ou seja, não ligaram para reagendar nem comunicaram o agente comunitário", esclareceu Toledo. **(Matheus Herbert)**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER ao(a,s) mutuário(a,s) cujo(s) nome(s), nº(s) de contrato(s)/conta(s) e endereço(s) encontra-se(m) abaixo descrito(s) que, por força de cláusula resolutiva existente no respectivo instrumento firmado com a CDHU, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(eis), constatada por **Oficial de Cartório**, bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30 (trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** do seu vínculo com a CDHU, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	CONTA	ENDEREÇO	TIPO DE CONTRATO
ARLETE DAS GRACAS PACHECO DE MELO E SEVERIANO JOSOETE DE MELO	941.331-1	AV FIGUEIRA, 50 – QD:B – LT:02 – PR:50 – BL:07 – AP:34 B – VILA ANTUNES – CONJ. HAB. CAJATI A – CAJATI - SP	TAOPOC – TERMO DE ADESÃO E OCUPAÇÃO PROVISÓRIA COM OPÇÃO DE COMPRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 135/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2025.00044253-51 **-Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde **-Objeto:** Registro de Preços de tiras teste para glicemia, com fornecimento de glicosímetro em comodato **-Abertura da Sessão Pública para o item 01**: 17/06/2025 às 09h30 **-Disponibilidade do Edital:** a partir de 04/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras -Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90135/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Carolina Nascimento da Silva pelo telefone (19) 2116-0145.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

-ACHA-SE ABERTO NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPIVARI-SP:

PREGÃO ELETRÔNICO 064/2025 (EDITAL 074/2025). Registro de Preços de materiais de limpeza. Abertura das Propostas: 16/06/2025, às 08:00h. Início da Fase de Lances: 16/06/2025, às 08:30h. Acesso: **bllcompras.com.** Capivari, 02 de junho de 2025. VLÁDIA DE FREITAS GUIMARÃES – Secretária Municipal de Pessoa com Deficiência, da Cidadania e da Mulher.

PREGÃO ELETRÔNICO 065/2025 (EDITAL 075/2025). Registro de Preços de serviços mecânicos em veículos leves. Abertura das Propostas: 17/06/2025, às 08:00h. Início da Fase de Lances: 17/06/2025, às 08:30h. Acesso: **bllcompras.com.** Capivari, 02 de junho de 2025. MAURO ROBERTO DE SOUZA JÚNIOR – Secretário Municipal de Segurança Pública.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

(COM LOTES DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E LOTES EXCLUSIVOS PARA ME/EPP/COOP)

Pregão nº 132/2025 - Eletrônico- Processo Administrativo: PMC.2025.00032687-08 **- Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde- **Objeto:** Registro de Preços de materiais de estomia **-Abertura da Sessão Pública para os lotes 01 a 18**: 17/06/2025 às 09h30 **-Disponibilidade do Edital:** a partir de 04/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras -Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90 132/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Paula Guedes Gorsin pelo telefone (19) 2116-0136.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

COMUNICADO DE ESCLARECIMENTOS E DE ALTERAÇÃO

Processo Administrativo: PMC.2024.00050632-08
Interessado: Secretaria Municipal de Educação
Assunto: Pregão nº 101/2025 - Eletrônico
Objeto: Registro de Preços de carne bovina congelada (corte lagarto).
O Município de Campinas, por intermédio da Diretora do Departamento de Licitações em exercício, em virtude de solicitações de esclarecimentos apresentadas por interessado, comunica que ALTEROU o edital da licitação em epígrafe. A resposta às solicitações de esclarecimentos e o edital alterado estão disponíveis no sítio eletrônico oficial **licitacoes.campinas.sp.gov.br** e no portal eletrônico **www.gov.br/compras** -Unidade Compradora: 986291 - Número da Licitação: 90101/2025.
Tendo em vista que as alterações comprometem a formulação das propostas, fica designada a seguinte data e horário para abertura da **sessão pública para os itens 01 e 02**: dia 16/06/2025 às 10h.Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Fernanda Vieira pelo telefone (19) 2116-8462.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 134/2025- Eletrônico- Processo Administrativo: PMC.2025.00003489-56 **-Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde- **Objeto** Prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e certificação de conformidade em cabines de segurança biológica e cabine de exaustão de gases, com fornecimento de peças, materiais de apoio e insumos **-Abertura da Sessão Pública para o lote**: 23/06/2025 às 09h30 -Disponibilidade do Edital: a partir de 04/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras- Unidade Compradora**:986291 **-Número da Licitação** : 90134/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Nathalie Amado Milano Nogueira pelo telefone (19) 2116-0136.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

(EXCLUSIVO PARA ME/EPP)

Pregão nº 137/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2024.00124381-14 **-Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde- **Objeto:** Prestação de serviços de manipulação de medicamentos fitoterápicos **-Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 10**: 24/06/2025 às 09h30 **-Disponibilidade do Edital**: a partir de 05/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras -Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90137/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Nathalie Amado Milano Nogueira pelo telefone (19) 2116-0136.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 133/2025 - Eletrônico- Processo Administrativo: PMC.2024.00038020-20 **-Interessado:** Secretaria Municipal de Saúde **-Objeto:** Registro de Preços de insumos para esterilização em peróxido, com a autoclave de peróxido, seladora e incubadora de biológico em comodato, incluindo a montagem, a instalação e o treinamento **-Abertura da Sessão Pública para o lote único**: 17/06/2025 às 09h **-Disponibilidade do Edital**: a partir de 04/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras -Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90133/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Veruska Vigilato pelo telefone (19) 2116-8411.

Campinas, 02 de junho de 2025
ANA JULIA GREGIO FONTES TREVISANI
Respondendo pelo Departamento de Licitações

FUNDAÇÃO HOSPITAL SANTA LYDIA - FHSL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO. REGISTRO DE PREÇOS N.º: 90025/2025. PROCESSO N.º: 060/2025. COTA RESERVADA DE ATÉ 20%. OBJETO: **PREGÃO ELETRÔNICO do tipo MENOR PREÇO TOTAL POR ITEM, para COTA RESERVADA DE ATÉ 20% (ITEM 1) E 80% DE AMPLA PARTICIPAÇÃO (ITEM 2), que tem por objeto o Registro de Preços para futura aquisição de marmitex com tampa isopor com 3 divisórias 900ml, a serem utilizadas pela Fundação Hospital Santa Lydia – FHSL, pelo período de 12 (doze) meses, conforme especificações e quantidades detalhadas no Termo de Referência.** VALOR ESTIMADO: R$ 347.228,00 (trezentos e quarenta e sete mil duzentos e vinte e oito reais). DATA DA REALIZAÇÃO: **A sessão pública de processamento ocorrerá no dia 16/06/2025 e terá início às 09h00.** INFORMAÇÕES E RETIRADA DO EDITAL COMPLETO: Diretamente no site www.gov.br/compras/pt-br ou gratuitamente na íntegra somente para consulta através do site http://www.hospitalsantalydia.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATIBA

LEILÃO Nº 02/25, Edital Nº 36/25, Tipo Maior Lance por Item. Objeto: Permissão de uso, a título oneroso do espaço público reservado para o funcionamento de Bar Lanchonete, nas dependências da Cancha de Bocha e Malha do Cercado e nas dependências do CELF), do Jd das Nações, Parque San Francisco e Bairro do Engenho – Itatiba / SP, em conformidade com as cláusulas e condições contidas neste Edital e seus anexos. Os cadastros das Propostas serão recebidos até o dia **14/07/25, às 8h50**, na **página eletrônica** (**www.bll.org.br**). O edital fica disponível na S.de Licitações - Av. Luciano Consoline, 600, Jd de Lucca das 9h às 17h e sites www.itatiba.sp.gov.br e (www.bll.org.br). Informações: Tel.(11) 3183-0655. Adriana Stocco - Leiloeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATIBA

Pregão Eletrônico Nº 28/25, Edital Nº 37/25, Tipo Menor Preço por Item. Objeto: Aquisição de materiais esportivos, para entrega imediata. Os cadastros das Propostas serão recebidos até o dia **18/06/25, às 8h50**, na página eletrônica da Bolsa Brasileira de Mercadorias (www.novobbmnet.com.br). O edital fica disponível na Seção de Licitações - Av. Luciano Consoline, 600, Jd de Lucca das 9h às 17h e sites www.itatiba.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br. Informações: tel. (11) 3183-0655. Adriana Stocco - Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAÇAÍ

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 036/2025
CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2025
TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO

No uso das atribuições que me foram conferidas por Lei e de conformidade com o disposto na Lei Federal nº 14.133/2021, ADJUDICO/HOMOLOGO o presente procedimento licitatório para que produza seus efeitos legais, para **COOAGRE – Cooperativa Agrícola Mista de Guaraçaí e Região** - itens 01 ao 15, 17 a 21, 23 ao 38, e 40 ao 41 e a **Pércio Makoto T. Kamijo Jr** - item 22.
Município de Guaraçaí, 02 de junho de 2025.
AIRTON JOSÉ GOMES
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

EDITAL Nº 079/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 028/2025

OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa especializada para prestação de serviços multidisciplinares, tais como: psicologia pelo método ABA, fonoaudiologia pelo método ABA, terapia ocupacional pelo método ABA e integração sensorial, psicopedagogia pelo método ABA, destinados aos pacientes da Secretaria de Saúde. Data da abertura: 18/06/2025 as 08:00 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos, na Rua Anhanguera nº 1.155 Andar Térreo, Jardim Morumbi, Birigui/SP ou pelo e-mail: pregoeiros.birigui@gmail.com. O Edital poderá ser lido na íntegra e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br, Samanta Paula Albani Borini, Prefeita Municipal, Birigui, 02/06/2025.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Departamento de Polícia Judiciária de São Paulo Interior 10 - DEINTER-10
Delegacia Seccional de Polícia de Araçatuba/SP

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90026/2025, Processo SEI! 058.00071028/2025-96.

Acha-se aberto na Delegacia Seccional de Polícia de Araçatuba, licitação na modalidade **Pregão Eletrônico nº 90026/2025,** do tipo **MENOR PREÇO, PNCP 46377800000127-1-002423/2025**, objetivando a **aquisição de material de consumo – itens fracassados, para uso da Delegacia Seccional de Polícia de Araçatuba e demais Unidades policiais subordinadas.** A data de início do prazo para envio da proposta eletrônica dar-se-á no **dia 02/06/2025** e o início da sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico dar-se-á no **dia 13/06/2025 às 08h00**, no endereço eletrônico **www.compras.gov.br**, o edital na íntegra está disponível no site.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA -
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Departamento De Polícia Judiciária De São Paulo Interior – Deinter 9
Delegacia Seccional De Polícia De Limeira/Sp

AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico 90006/2025 - Processo SEI 058.00069716/2025-96.

Encontra-se aberto na Delegacia Seccional de Polícia de Limeira/SP - UASG 180290, licitação na modalidade **Pregão Eletrônico n° 90006/2025, do tipo MENOR PREÇO**, objetivando a **aquisição de pneumáticos e baterias para uso nas viaturas utilizadas pela Delegacia Seccional de Polícia de Limeira e Unidades Policiais subordinadas.** A data de início do prazo para envio das propostas eletrônicas será a partir **de 02/06/2025** e o início da Sessão Pública de processamento do Pregão Eletrônico dar-se-á no **dia 13/06/2025 às 09h00 (horário de Brasília)**, pelo site **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital e documentos relevantes se encontram no site **https://www.gov.br/pncp/pt-br/contratacoes** sob o número PNCP 46377800000127-1-002427/2025.

DEPARTAMENTO DE POLÍCIA JUDICIÁRIA DO INTERIOR – DEINTER 8 PRESIDENTE PRUDENTE-SP

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se aberto no Departamento de Polícia Judiciária de São Paulo Interior –Deinter 8 - Presidente Prudente/SP, UASG 180339, licitação na modalidade PREGÃO, na sua forma ELETRÔNICA, do tipo menor preço, a ser realizado por intermédio do sítio eletrônico **compras.gov.br**, conforme segue:
Pregão Eletrônico nº 90007/2025
Processo SEI nº 058.00037996/2025-73 (Siafem nº 20250324499)
Objeto: Aquisição de Material de Consumo - Pneumáticos
O início da sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico está fixado para o **dia 16/06/25 às 09h30 horas** no endereço eletrônico **compras.gov.br**, onde encontra-se a íntegra o Edital.

Serviço Autônomo de Água, Esgoto e Meio Ambiente do Município de Buritama - SAAEMB

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 17/2025
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 06/2025
PREGÃO PRESENCIAL N° 06/2025
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO/ PERFURAÇÃO DE POÇO ARTESIANO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, NA ÁREA INSTITUCIONAL LOCALIZADA À TRAVESSA A DE ESQUINA COM A ALAMEDA D, DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL ITAPARICA, ESTRADA MUNICIPAL GUILHERME GUERBAS NETO – BTM-030.

Edital na íntegra a disposição dos interessados, nos dias úteis das 08h às 17h na sede do SAAEMB SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA, ESGOTO E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE BURITAMA - SAAEMB, localizado na Rua Capitão Vicente Gonçalves, n°. 434, Bairro Centro, em Buritama, Estado de São Paulo, via email: licitacao@saaemb.sp.gov.br ou através do site www.saaemb.sp.gov.br. O recebimento dos envelopes 01, contendo a proposta e envelopes 02, contendo os documentos para habilitação dar-se-á na Sede do SAAEMB até às 08h30min do dia 17/06/2025. O período de credenciamento se dará a partir do recebimento dos envelopes até às 08h45min do dia 17/06/2025, sendo que a partir das 9h se iniciará a fase de lançamento dos valores no sistema do pregão. A fase de lances verbais se dará ao término do lançamento dos valores no sistema. Maiores informações no endereço acima citado ou pelo telefone (18) 3691-1306 – e-mail: licitacao@saaemb.sp.gov.br.
OBS: Caso solicite informações via e-mail, favor colocar o e-mail remetente no corpo do texto.

Buritama-SP, 02 de junho de 2025.
Ettore Zanin
Diretor Executivo

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA NEGRA

AVISO DE SUSPENSÃO. **PREGÃO ELETRONICO N° 061/2025.** OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA USO NA USINA DE ASFALTO E OPERAÇÃO TAPA BURACOS DO MUNICÍPIO. A fim de realizar alterações no Edital, informamos a todos os interessados que o certame em tela se encontra suspenso SINE-DIE. Oportunamente será divulgado no DOM, Gazeta de SP, portal PNCP e nos sites www.serranegra.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br a nova data de abertura. Serra Negra, 02 de Junho de 2025. Dr. Elmir Kalil Abi Chedid. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

REPUBLICAÇÃO
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 014/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 9924/2025
TIPO: MENOR PREÇO

Objeto: Ata de Registro de Preços de correlatos para dispensação nas Unidades de Saúde da Família, além da atenção especializada e assistência hospitalar e para pacientes. Data da sessão: 13/06/2025. Horário de início da sessão: 09:00 horas. O pregão na forma eletrônica será realizado em sessão pública, por meio da internet, mediante condições de segurança criptografia e autenticação – em todas as suas fases através do sistema de pregão, na forma eletrônica (licitações) da bolsa de licitações e leilões (www.bll.org.br). Edital disponível gratuitamente nos sites www.saosebastiao.sp.gov.br e www.bll.org.br. São Sebastião, 02 de junho de 2025. Dilmara Oliveira Abreu – Secretária Adjunta de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 10.545/2025
TIPO: MENOR PREÇO

Objeto: Aquisição de materiais permanentes e equipamentos em razão de emenda parlamentar federal destinada ao Centro de Atenção Psicossocial – CAPS I. Data da sessão: 17/06/2025. Horário de início da sessão: 09:00 horas. O pregão na forma eletrônica será realizado em sessão pública, por meio da internet, mediante condições de segurança criptografia e autenticação – em todas as suas fases através do sistema de pregão, na forma eletrônica (licitações) da bolsa de licitações e leilões (www.bll.org.br). Edital disponível gratuitamente nos sites www.saosebastiao.sp.gov.br e www.bll.org.br. São Sebastião, 02 de junho de 2025. Dilmara Oliveira Abreu. Secretária Adjunta de Saúde.

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP

FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU
AVISO DE LICITAÇÃO
PARTICIPAÇÃO AMPLA

Encontra-se aberto na FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU DA UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA "JÚLIO DE MESQUITA FILHO" – UNESP, UASG 102313, o Pregão Eletrônico nº 90019/2025-FM - Processo nº 670/2025-FM, objetivando a **CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO(ÕES) FUTURA(S) DE ITENS ELÉTRICOS, PELO PERÍODO DE 01 (UM) ANO PARA ATENDER A DEMANDA DA FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU, E DEMAIS ÓRGÃOS PARTICIPANTES**. A realização da sessão pública "online" será no dia **13/06/2025**, às 09h00min, junto ao endereço eletrônico (https://www.gov.br/compras). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o citado endereço eletrônico, durante o período compreendido entre o dia **03/06/2025** até o dia e horário previstos para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junto à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina de Botucatu - Unesp, sita à Avenida Professor Mário Rubens Guimarães Montenegro. s/n, Campus e Botucatu – Distrito de Rubião Junior – CEP 18.618-687 – Botucatu/SP. O Edital na íntegra encontra-se nos endereços eletrônicos: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://ape.unesp.br/licitacao/. Botucatu, 30 de Maio de 2025. **Danilo Chidichino Saltini Camargo - Diretor da Divisão Técnica Administrativa**

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP

REITORIA
PRÓ REITORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO E GESTÃO

Encontra-se aberto na Reitoria da Universidade Estadual Paulista "Júlio de Mesquita Filho" - UNESP, o **Pregão Eletrônico nº 90019/2025-RUNESP**, Processo nº 615/2025-RUNESP, objetivando o "Registro de Preços para aquisição de equipamentos de rede, cabos e acessórios para ampliação e modernização da rede computacional de dados e voz das Unidades Universitárias e Reitoria da UNESP". A realização da sessão pública "online" será no dia **18/06/2025, às 09:00 horas**, junto ao endereço eletrônico (https://www.gov.br/compras). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o citado endereço eletrônico, durante o período compreendido entre o dia 03/06/2025 até o dia e horário previstos para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junto à Seção Técnica de Materiais da Reitoria da UNESP, situada na Rua Quirino de Andrade, 215, 2º Andar, Centro, São Paulo/SP, CEP 01049-010. O Edital na íntegra encontra-se nos endereços eletrônicos: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://ape.unesp.br/licitacao/.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLÔMBIA

AVISO DE LICITAÇÃO - CREDENCIAMENTO (PRESENCIAL) Nº 001/2025

Processo nº 23/2025. Objeto: Credenciamento de educadores físicos, académicos de educação física, instrutores de oficinas e monitores de esportes para a execução específica dos projetos esportivos da Superintendência Municipal de Esportes e Lazer de Colômbia. Credenciamento: a partir da publicação deste Edital, ficará aberto até 31/12/2025, ou até que se esgote o saldo orçamentário definido previsto no edital. Horário de atendimento: das 09h às 11h30 e 13h às 16h30, no Departamento de Licitações, na Rua Antônio Prado, nº 1.161, Centro, CEP 14795-000. Edital: de 2ª (segunda) à 6ª (sexta) feira no Setor de Licitações ou pelo site https://www.colombia.sp.gov.br/. Informações: na Rua José da Mata, nº 668 - Centro ou fone (17) 3335-8517.

Colômbia-SP, 02/06/2025. **Júlio Cesar dos Santos - Prefeito**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ROXA

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL - NOVA DATA DE ABERTURA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 070/2025 - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025

Endereço Eletrônico: BLL (**www.bll.org.br**). **Tipo:** Menor Valor Global. **Objeto:** Contratação de empresa especializada para a execução da obra de construção de cobertura metálica na EMEF Professora Daislane Amancio Vieira Crespo, localizada no município de Terra Roxa/SP, conforme especificações constantes no Convênio nº 001281/2024 e nos projetos, memoriais descritivos e orçamentários elaborados pelo setor de engenharia da prefeitura municipal. A Prefeitura Municipal de Terra Roxa/SP, por meio de sua Divisão de Licitações, torna público para conhecimento dos interessados que o **Edital foi retificado**. Em virtude das modificações, a **nova data de abertura da sessão pública será no dia 18/06/2025, às 09h00**. A versão atualizada do Edital e seus anexos está disponível no site oficial do Município de Terra Roxa (**https://www.terraroxa.sp.gov.br**), na plataforma BLL, ou pode ser solicitada pelo e-mail: **licitacoes@terraroxa.sp.gov.br**. Demais informações e publicações serão disponibilizadas por meio do Diário Oficial do Município.

Terra Roxa/SP, 02 de junho de 2025. **Eduardo Henrique Vernilo - Agente de Contratação/Pregoeiro**

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL - NOVA DATA DE ABERTURA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 071/2025 - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2025

Endereço Eletrônico: BLL (**www.bll.org.br**). **Tipo:** Menor Valor Global. **Objeto:** Contratação de empresa especializada para a execução da reforma e ampliação da piscina pública e vestiário, construção de quiosque e quadra de tênis no Centro Esportivo Primavera, localizado na Rua Maria K. Suzuki, no município de Terra Roxa/SP, conforme especificações constantes no Termo de Convênio 101010/2024 do estado de São Paulo, junto da Secretaria de Governo e Relações Institucionais. A Prefeitura Municipal de Terra Roxa/SP, por meio de sua Divisão de Licitações, torna público para conhecimento dos interessados que o **Edital foi retificado**. Em virtude das modificações, a **nova data de abertura da sessão pública será no dia 18/06/2025, às 09h30**. A versão atualizada do Edital e seus anexos está disponível no site oficial do Município de Terra Roxa (**https://www.terraroxa.sp.gov.br**), na plataforma BLL, ou pode ser solicitada pelo e-mail: **licitacoes@terraroxa.sp.gov.br**. Demais informações e publicações serão disponibilizadas por meio do Diário Oficial do Município.

Terra Roxa/SP, 02 de junho de 2025. **Eduardo Henrique Vernilo - Agente de Contratação/Pregoeiro**

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAÍ

EDITAL PROCESSO Nº 037/2025
CREDENCIAMENTO 004/2025

Objeto: **"CREDENCIAMENTO DE PEQUENOS AGRICULTORES PARA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS PROVENIENTES DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL EM ATENDIMENTO AO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR (PNAE)".**

Os protocolos para pedido de credenciamento serão encaminhados por **PROTOCOLO** ELETRÔNICO via sistema 1DOC através do link **https://maracai.1doc.com.br/b.php?pg=wp/wp&itd=5&is=4801972&iser=01JMFJJH97170X7AG9DTC6WG51** e deverão obedecer às especificações do instrumento convocatório. O recebimento dos protocolos de credenciamento serão a partir da data desta publicação.

- Contratante: Prefeitura Municipal de Maracaí.
- Site para a retirada do edital: **www.maracai.sp.gov.br/licitacao.**
- Esclarecimentos: **licitacao@maracai.sp.gov.br.**
- Vigência do edital: 12 meses a partir da publicação.

Maracaí – SP, em 02 de junho de 2025.
Paulo Eduardo da Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA

EDITAL DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 049/2025 - Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviço comum de tecnologia da informação para disponibilização de Plataforma de Gestão Municipal, compreendendo o licenciamento de uso de softwares de gestão pública, em ambiente nuvem, por prazo determinado (locação), com atualização mensal, que garanta as alterações legais, corretivas e evolutivas, incluindo, conversão, implantação, treinamento, suporte e atendimento técnico, visando o atendimento das necessidades da Prefeitura Municipal de Guariba e da Câmara Municipal de Guariba, de acordo com as quantidades, especificações e unidades descritas nas tabelas constantes do Termo de Referência anexo. **Sessão Pública: 18 de junho de 2025 às 08:30 horas**, na sede da Prefeitura Municipal, endereço abaixo. **INFORMAÇÕES:** Na sede da Prefeitura Municipal de Guariba, sita Avenida Evaristo Vaz nº 1.190 - Centro, ou pelo fone (0xx16) 3251-9422 - Ramais 239/ 240/ 241/ 242/ 243/ 246 e 260. O edital poderá ser lido ou obtido, através dos sites: **www.guariba.sp.gov.br / www.bll.org.br, durante os dias: 04 a 17 de junho de 2025.**
Guariba, 02 de junho de 2025. **Francisco Dias Mançano Júnior - Prefeito Municipal**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2025 - EDITAL DE RETIFICAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 110/2025

Órgão Gestor: Secretaria Municipal de Saúde. Regime de Execução: Indireta. **1)** Pelo presente Termo fica retificado, a pedido da Secretaria Municipal de Saúde, o edital do ***Pregão Eletrônico nº 046/2025,*** para ***exclusão dos itens: nº 15 - xolair 150 mg - frasco ampola + diluente***, e ***nº 36 - ozempic - semaglutida 1mg caneta aplicadora 1,5ml,*** dos ***Anexos: II - Termo de Referência, e III - Modelo de Proposta***, tendo em vista que o item nº 15 (xolair) teve sua fabricação descontinuada e substituída pela apresentação de *"seringa preenchida 1ML"*, e o item nº 36 (ozempic), está com o descritivo diferente das opções disponíveis no mercado, cujo Edital foi publicado no dia ***23/05/2025.*** **2) Fica mantida a sessão pública, para o dia 06 de junho de 2025 às 08:30 horas, na sede da Prefeitura Municipal. 3)** Ficam mantidas todas as demais cláusulas e condições preestabelecidas no ***Edital*** do ***Pregão Eletrônico nº 046/2025.***
Guariba (SP), 02 de junho de 2025. **Francisco Dias Mançano Júnior - Prefeito Municipal**

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 8521/1-2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA, CONTEMPLANDO PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE EM VIAS LOCALIZADAS NA AVENIDA DAS ÁGUAS, AVENIDA AMAZONAS, AVENIDA JAGUARÍ E AVENIDA PARAÍBA DO SUL, PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ/SP.
DATA E HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA PARA DISPUTA: 17/06/2025 – 09:30MIN.
O EDITAL PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR, ABA "LICITAÇÕES", E NO SITE WWW.BNC.ORG.BR A PARTIR DE 03/06/2025.
MAIORES INFORMAÇÕES: 011 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM
IGARATÁ, 02 DE JUNHO DE 2025
VITORIA ANDRESSA MACHADO DE JESUS - SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ

AVISO DE LICITAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº 02/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2989/2025

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS – MEI'S PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTRUTOR DE YOGA; ARTES MARCIAIS; HIDROGINÁSTICA; NATAÇÃO; RUGBY; DANÇA (FIT DANCE); FUTSAL, BASQUETEBOL; VOLEIBOL; BALLET E PROFESSOR DE GOLEIRO E PILATES, INSTRUTOR MUSICAL, INSTRUTOR DE HAPKIDO, JIU JITSU, ARTESANATO E TAEKWONDO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA E DEMAIS ANEXOS, QUE SERÁ REGIDO PELA LEI FEDERAL Nº. 14.133/21.
DATA E HORA DE ABERTURA PARA MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE: 03/06/2025 – 08:00MIN.
O EDITAL PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR, ABA "LICITAÇÕES A PARTIR DE 03/06/2025.
MAIORES INFORMAÇÕES: 011 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM
IGARATÁ, 02 DE JUNHO DE 2025
VITORIA ANDRESSA MACHADO DE JESUS - SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 2486/1-2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CAFÉ E HORTIFRUTIGRANJEIROS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E DIVERSAS SECRETARIAS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.
DATA E HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA PARA DISPUTA 16/06/2025– 09:30MIN.
O EDITAL PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR, ABA "LICITAÇÕES", E NO SITE WWW.BNC.ORG.BR A PARTIR DE 03/06/2025
MAIORES INFORMAÇÕES: 011 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM
IGARATÁ, 02 DE JUNHO DE 2025.
VITORIA ANDRESSA MACHADO DE JESUS - SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025 - PROCESSO Nº 200.801/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, disponibilização de mão-de-obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene das unidades do SEMAE.
As propostas serão recebidas até às 09h00min do dia 17 de junho 2025, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço http://novobbmnet.com.br.
O edital e seus anexos estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/ e no endereço http://novobbmnet.com.br.Mogi das Cruzes, 02 de junho de 2025.**José Luiz Furtado -** Diretor Geral do SEMAE

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE - DRS V BARRETOS

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº136/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00076149/2025-49 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **16/06/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº137/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00077209/2025-41 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **16/06/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº138/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00075729/2025-19 cujo objeto é a **Aquisição de Materiais para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **17/06/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº139/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00045150/2025-21 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **17/06/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde - DRS V Barretos, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº140/2025** nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo n° 024.00062762/2025-89 cujo objeto é a **Aquisição de Medicamentos para atender pacientes deste DRS V.** A data da abertura do certame será no dia **18/06/2025** a partir das **08h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará a sessão do **Edital nº 031/2025 de Pregão Eletrônico**, objetivando o registro de preços de materiais básicos para manutenção de redes de água e redes coletora de esgoto, no dia 13 de junho de 2025, às 09:00 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, nos endereços eletrônicos **www.novobbmnet.com.br** e **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 30 de maio de 2025. **LUIS ROBERTO FONTES** - Secretário de Água e Esgoto.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HORIZONTE

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - PROCESSO Nº. 121/2025 – **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 038/2025** EDITAL Nº 046/2025. MENOR PREÇO DO LOTE. OBJETO – REGISTRO DE PREÇOS para eventual aquisição de MATERIAIS DE INFORMÁTICA, para utilização de todas as Diretorias Municipais de Novo Horizonte/SP, por um período de 12 (doze) meses, conforme especificações técnicas e quantidades descritas no Termo de Referência – ANEXO I. Início do Recebimento das Propostas: dia 04 de junho de 2025 às 08h00 Fim do recebimento das propostas: dia 16 de junho de 2025 às 08h00 Abertura e Exame das Propostas: dia 16 de junho de 2025, das 08h01 às 14h00. Início da sessão de Lances: dia 16 de junho de 2025, às 14h01. Obtenção do edital: gratuito através do site www.sistemas.novohorizonte.sp.gov.br/comprasedital/, www.novobbmnet.com.br, https://www.gov.br/pncp/pt-br ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho n° 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 02 de junho de 2025 – Dr. Fabiano de Mello Belentani – Prefeito Municipal.

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - PROCESSO Nº. 122/2025 – **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 039/2025** EDITAL Nº 047/2025. MENOR PREÇO DO ITEM. OBJETO – AQUISIÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, para atender a Emendas Impositivas 36/24 (aquisição de 11 aparelhos de ares-condicionados para o Centro de Atenção Psicossocial CAPS) e Emenda Impositiva 40/24 (01 aparelho de ar-condicionado para o Centro de Castração Animal), e similares para os demais setores desta Prefeitura, conforme especificações técnicas e quantidades descritas no Termo de Referência – ANEXO I. Início do Recebimento das Propostas: dia 04 de junho de 2025 às 08h00 Fim do recebimento das propostas: dia 17 de junho de 2025 às 08h00 Abertura e Exame das Propostas: dia 17 de junho de 2025, das 08h01 às 09h00. Início da sessão de Lances: dia 17 de junho de 2025, às 09h01. Obtenção do edital: gratuito através do site www.sistemas.novohorizonte.sp.gov.br/comprasedital/, www.novobbmnet.com.br, https://www.gov.br/pncp/pt-br ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho n° 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 02 de junho de 2025 – Dr. Fabiano de Mello Belentani – Prefeito Municipal.

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - PROCESSO Nº. 127/2025 - **PREGAO PRESENCIAL Nº 001/2025** EDITAL Nº. 049/2025 TIPO: MENOR PREÇO DO LOTE. OBJETO: Contratação de empresa especializada para fornecimento de "ALIMENTAÇÃO PRONTA – REFEIÇÕES TIPO MARMITEX e "REFEIÇÕES EM RESTAURANTE – SELF SERVICE, PRATO EXECUTIVO E REFRIGERANTES", com entrega parcelada, durante 06 (seis) meses, para consumo eventual de diversas Repartições Públicas desta municipalidade, conforme descritivo do Termo de Referência – Anexo I. Data da realização da sessão pública do Pregão: DIA 18 DE JUNHO DE 2025, às 09:00 horas – Obtenção do Edital: gratuito através do site http://sistemas.novohorizonte.sp.gov.br/comprasedital/, https://www.gov.br/pncp/pt-br ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho n° 185, centro, na cidade de Novo Horizonte/SP, fone 17-3543-9015 das 07,30 às 17:00 horas - Novo Horizonte, 02 de junho de 2025 – Fabiano de Mello Belentani – Prefeito Municipal.

CORTE DE 5,6%. O novo valor, de R$ 2,85 por litro, passa a vigorar nesta terça (3), informou a estatal

Petrobras reduz preço da gasolina para distribuidoras

A Petrobras anunciou nesta segunda-feira (2) corte de 5,6%, ou R$ 0,17 por litro, no preço da gasolina vendida por suas refinarias. O novo valor, de R$ 2,85 por litro, passa a vigorar nesta terça (3).

Foi o primeiro corte no preço do combustível desde julho de 2024. Considerando que a mistura vendida nos postos tem 27% de etanol, a estatal espera um repasse ao consumidor final de R$ 0,12 por litro.

"Com o reajuste anunciado, a Petrobras reduziu, desde dezembro de 2022, os preços da gasolina para as distribuidoras em R$ 0,22 por litro, uma redução de 7,3%. Considerando a inflação do período, esta redução é de R$ 0,60 por litro ou 17,5%", afirmou a empresa, em nota.

A redução do preço da gasolina tem grande impacto na inflação, já que o combustível é o produto com maior peso no IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), referência para a definição da política monetária do país.

Segundo o economista André Braz, da FGV (Fundação Getúlio Vargas), caso o repasse estimado pela Petrobras for atingido, a queda da gasolina terá um impacto negativo de 0,10 ponto percentual no IPCA.

"Considerando que a inflação de junho poderá ficar próxima 0,30% esse reajuste encolheria a inflação que inicia o mês pressionada pelo aumento da conta de luz pressionada pela prática da bandeira vermelha", afirmou ele.

O corte era esperado pelo mercado, diante da queda das cotações internacionais do petróleo, principalmente após o início da guerra tarifária do presidente dos Estados Unidos Donald Trump e de aumento da produção por países da Opep (Organização dos Países Exportadores de Petróleo).



FERNANDO FRAZÃO/AGENCIA BRASIL

Em 2024, a Petrobras promoveu quatro reajustes no preço do diesel, um aumento no início do ano e depois três cortes

Nesta segunda, por exemplo, o preço médio da gasolina nas refinarias da Petrobras estava R$ 0,08 por litro acima da paridade de importação medida pela Abicom (Associação Brasileira dos Importadores de Combustíveis).

A estatal, porém, vinha afirmando que aguardava a estabilização dos preços às vésperas do verão no Hemisfério Norte, quando o mercado de gasolina fica mais aquecido, pressionando as cotações internacionais.

Em 2024, a Petrobras já promoveu quatro reajustes no preço do diesel, um aumento no início do ano e depois três cortes. Na abertura do mercado desta segunda, o preço do combustível nas refinarias da Petrobras estava R$ 0,04 por litro acima das cotações internacionais. **(AB)**

META FISCAL

IOF pode ser antecipada, afirma Haddad

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, disse que as conversas com os presidentes das duas Casas legislativas durante o fim de semana deixaram a equipe econômica "muito confortável" para chegar a uma solução estrutural visando o cumprimento das metas fiscais tanto de 2025 como dos anos seguintes.

A afirmação foi feita ontem (2) na chegada dele ao ministério, em meio a críticas vindas do mercado sobre a elevação de alíquotas do IOF para o crédito de empresas, para operações cambiais e para grandes investidores em previdência privada.

"Quero deixar claro que as conversas evoluíram e nos deixaram, nós, aqui da Fazenda e da área econômica, muito confortáveis", disse Haddad. "Esse é o jogo que interessa ao país. Não simplesmente uma situação paliativa para resolver um problema de cumprimento da meta do ano, mas voltar para questões estruturais para dar conforto a qualquer governante", acrescentou. **(AB)**

TCU abre inscrições para concurso de nível médio

Os aprovados terão remuneração de R$ 15.128,26, com jornada de trabalho de 40 horas semanais; prova será em Brasília

O Tribunal de Contas da União (TCU) abriu inscrições para concurso público de nível médio para o preenchimento de 40 vagas e a formação de cadastro de reserva para o cargo de Técnico Federal de Controle Externo (TEFC).

Os interessados em participar da seleção poderão se inscrever até as 18h do dia 17 de junho pelo site do Centro Brasileiro de Pesquisa em Avaliação e Seleção e de Promoção de Eventos (Cebraspe), a banca examinadora do certame.

O valor da taxa é de R$ 70 e o pagamento poderá ser efetuado até 20 de junho. Os aprovados terão remuneração de R$ 15.128,26, com jornada de trabalho de 40 horas semanais.

O edital detalha que, para concorrer ao cargo, é necessário ter certificado de conclusão de curso de ensino médio, expedido por instituição de ensino reconhecida pelo MEC.

PROVAS.
As provas objetivas e discursiva serão aplicadas no dia 3 de agosto e terão a duração de 3 horas e 30 minutos. O julgamento de cada questão da prova objetiva será "certo" ou "errado".

Além das provas de caráter eliminatório e classificatório, a seleção dos aprovados terá a etapa do programa de formação.

Todas as fases serão realizadas em Brasília, incluindo o procedimento de heteroidentificação para os candidatos autodeclarados negros (pardos e pretos) e a avaliação biopsicossocial dos candidatos que solicitarem concorrer às vagas reservadas às pessoas com deficiência.

Mais informações podem ser obtidas no site do Cebraspe ou pelo telefone (61) 3448-0100 ou 0800 722 1125. **(AB)**



VALTER CAMPANATO/AGENCIA BRASIL

Os interessados em participar da seleção poderão se inscrever até as 18h do dia 17 de junho pelo site do Cebraspe

Belém recebe título da ONU

Belém recebeu o título de Capital Mundial do Brega, concedido pela ONU Turismo, Organização Mundial das Nações Unidas para o Turismo. O anúncio foi feito durante a reunião do Conselho Executivo da entidade, em Segóvia, na Espanha. A honraria foi entregue ao ministro do Turismo, Celso Sabino. O título celebra a riqueza cultural e a força popular do Brega paraense, ritmo já reconhecido como Patrimônio Cultural e Imaterial do Pará desde 2021. A relação de Belém com o Brega se confunde com a própria expansão do estilo musical. Nas periferias da cidade, o ritmo é mais que música: é resistência, lazer, memória e pertencimento. **(AB)**

Pesquisa revela condições precárias do trabalho remoto no mundo

Plataformas digitais se tornaram mediadoras de serviços no mundo. Mas essas empresas têm contratado também pessoas para uma série de trabalhos à distância online, em diversas partes do mundo, incluindo o Brasil, para tarefas como como contador, advogado e arquiteto.

O trabalho remoto em plataformas chega a ser responsável pela principal remuneração de seis em cada dez trabalhadores dessa modalidade, o que significa comprometimento de tempo e com as condições das empresas. No entanto, é exercido em condições precárias. As empresas deixam de pagar por serviços, atrasam e remuneram menos que o salário mínimo do local de residência dos prestadores. Também falham em garantir suporte e segurança. Essas são algumas das principais constatações do Relatório Fairwork Cloudwork Ratings 2025, um projeto que reúne uma rede global de pesquisadores coordenados pela Universidade de Oxford. A Amazon Mechanical Turk oferece a pior condição. **(AB).**


MARCELO CAMARGO/AGENCIA BRASIL

O trabalho remoto em plataformas chega a ser responsável pela principal remuneração de seis em cada dez trabalhadores

As empresas deixam de pagar por serviços, atrasam e remuneram menos que o salário mínimo do local de residência dos prestadores

Brasil e França devem fazer nova declaração

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva viaja à França, entre os dias 4 e 9 de junho, para uma visita de Estado que não é realizada há 13 anos por um chefe de governo brasileiro. A última ocorreu em 2012, durante o mandato de Dilma Rousseff. Um dos pontos altos da agenda deverá ser o anúncio de uma nova declaração climática conjunta dos dois países, em um dos encontros bilaterais entre Lula e o presidente francês, Emmanuel Macron.

"Há expectativa de adoção de uma nova declaração dos dois líderes sobre a mudança do clima considerando o engajamento dentro dos países nesse tema e a necessidade de maior mobilização internacional para a COP30, sediada pelo Brasil. Também esperamos acordar a criação de um corredor marítimo descarbonizado com a França", pontuou o embaixador Flávio Goldman, diretor do Departamento de Europa do Ministério das Relações Exteriores.

Ao todo, os dois presidentes devem assinar 20 atos bilaterais, envolvendo acordos de cooperação na área de vacinas, de segurança pública, de educação e de ciência e tecnologia. Um anúncio de investimentos entre os dois países também é esperado. Atualmente, a corrente de comércio entre Brasil e França é de US$ 9,1 bilhões, segundo dados de 2024, alta de 8% em relação a 2023. A França é o terceiro país que mais investe no Brasil, com mais de US$ 66,3 bilhões em estoque.

Lula e comitiva embarcam na próxima quarta-feira (4), e o primeiro compromisso, em Paris, será no dia seguinte. **(AB)**

SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

COMPLEXO PENAL DE MIRANDÓPOLIS

Penitenciária "Nestor Canoa" • Penitenciária "Asp Lindolfo Terçariol Filho"
Polícia Penal do Estado de São Paulo
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90004/2025-CPMIRA - Processo nº SEI 006.00221227/2025-94

Encontra-se aberta na Seção de Finanças e Suprimentos do Complexo Penal de Mirandópolis, situado Av. Dr. Oswaldo Brandi Faria, nº. 4.450 – CEP 16.800-901 – Mirandópolis - SP, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 90004/2025 - Processo SEI nº 006.00221227/2025-94, referente a AQUISIÇÃO GÊNEROS ALIMENTÍCIOS ESTOCÁVEIS E HORTIFRUTIGRANJEIROS PARA USO NO COMPLEXO PENAL DE MIRANDÓPOLIS. Data de início de recebimento de propostas: 04/06/2025 às 09h (Horário de Brasília). Data de fim de recebimento de propostas: 16/06/2025 às 09h (Horário de Brasília). A sessão pública do pregão ocorrerá no site www.gov.br/compras, com horário previsto para às 09:00 horas, do dia 16/06/2025. O Edital completo poderá ser retirado na Seção de Finanças e Suprimentos do Complexo Penal de Mirandópolis, no endereço acima, no horário das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. O edital completo será disponibilizado no site www.gov.br/compras. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados no Portal Nacional de Contratações Públicas, no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/app/editais?pagina=1.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico **nº 90046/2025**, referente ao Processo **20250549481**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER MANDADO JUDICIAL**. A realização do pregão será no dia **16 de junho de 2025**, às 09:00 horas, no endereço eletrônico **www.compras.sp.gov.br**.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OUROESTE

AVISO PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO

A Prefeitura do Município de Ouroeste-SP, torna público que realizará licitação, sob a modalidade de **CONCORRÊNCIA PRESENCIAL**, tipo Técnica e Preço, **sob o nº 01/SL/2025**, Processo 177/SL/2025. **OBJETO:** "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE COMUNICAÇÃO SOCIAL AOS ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA DO MUNICÍPIO DE OUROESTE – SP.". **DATA, HORÁRIO E LOCAL DA SESSÃO PÚBLICA:** Dia 22/07/2025, às 09h30min. A Sessão pública será realizada na Av., dos Bandeirantes, nº 2255, Jardim Sarinha II, Ouroeste/SP. **EDITAL:** O Edital poderá ser adquirido no site da Prefeitura https://www.ouroeste.sp.gov.br/ no ícone Licitações/ Portal de Compras/ 02. Editais/ 02.01. Retirada de Editais. **INFORMAÇÕES:** telefone (17) 3843-3850, nos dias úteis, no horário das 07h00min às 11h00 e das 13h00min às 17h00min.

Ouroeste/SP, 30 de Maio de 2025.
Sebastião Carlos Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OUROESTE

- AVISO PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO -

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OUROESTE-SP,** TORNA PÚBLICO O **EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO:** 14/SL/2025 **PROCESSO:** 127/SL/2025, **OBJETO:** "ELABORAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO FUTURA E EVENTUAL DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI), PARA USO NO DECORRER DE 12 (DOZE) MESES". **DATA, HORÁRIO DA SESSÃO PÚBLICA:** Dia 18/06/2025, às 08h30min. **LOCAL DA SESSÃO PÚBLICA:** A licitação ocorrerá por meio do Sistema Eletrônico no Portal de Licitações através do endereço http://pm.ouroeste.sp.gov.br:8079/comprasedital/, com utilização de recursos de tecnologia da informação. **EDITAL:** O Edital completo poderá ser adquirido pelos interessados pelo site da Prefeitura Municipal https://www.ouroeste.sp.gov.br/ no ícone Licitações/ Portal de Compras/ 02. Editais/ 02.01. Retirada de Editais. **INFORMAÇÕES:** telefone (17) 3843-3850, nos dias úteis, no horário das 07h00min às 11h00 e das 13h00min às 17h00min.

Prefeitura Municipal de Ouroeste/SP, 02 de junho de 2025.
SEBASTIÃO CARLOS SILVA
PREFEITO MUNICIPAL

Prefeitura de Castilho

Termo de Adjudicação. Processo Licitatório 42/2025. Pregão 16/2025. Objeto: Registro de preços para futura e eventual locação de estruturas, equipamentos e contratação de serviços de terceiros, com o objetivo de atender às demandas dos Eventos Oficiais promovidos pela Prefeitura Municipal de Castilho. Consubstanciado aos termos da Ata da Sessão de Julgamento, considerando a regularidade do procedimento, Resolve, por bem, nos termos da Lei 14.133/21, Adjudicar, os lotes/itens do objeto licitado, às empresas abaixo delineadas: Carlos Gabriel Batista Pacheco – ME. Rua Jair Martins, 328, Conjunto Habitacional Nelson Borges da Silva. Castilho – SP. CNPJ (MF): 40.917.712/0001-94. Lote: 01. Valor: 3.498.999,00 (Três milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e nove reais). Cleber Gonçalves de Oliveira Serviços Ltda – EPP. Rua Claudio Luiz de Castilho, 435, Centro. Sud Mennucci – SP. CNPJ (MF): 21.813.588/0001-72. Lotes: 02, 10 e 13. Valor: R$ 1.054.230,00 (Um milhão, cinquenta e quatro mil e duzentos e trinta reais). Edilson Furlan Viel – ME. Avenida dos Trabalhadores, 1.246, Conjunto Habitacional José Cardoso Pereira. Pontalinda – SP. CNPJ (MF): 45.297.920/0001-51. Lotes: 03, 04 e 08. Valor: R$ 813.100,00 (Oitocentos e treze mil e cem reais). J C Benedito Eventos – ME. Rua Alexandre Henrique Soares de Carvalho Costa, 2.212, Bosque das Laranjeiras. Bady Bassitt – SP. CNPJ (MF): 31.098.679/0001-27. Lotes: 05, 06 e 07. Valor: R$ 687.800,00 (Seiscentos e oitenta e sete mil e oitocentos reais). Cunha & Cunha Eventos e Negócios Ltda – EPP. Rua Eunice Alcalá, 70, Jardim Santa Rosa II. São José do Rio Preto – SP. CNPJ (MF): 17.166.845/0001-54. Lote: 09. Valor: R$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais). Arcanjo Segurança Privada Ltda – ME. Avenida Professor Jorge Correa, 2.145, Centro. Araraquara – SP. CNPJ (MF): 54.610.752/0001-01. Lote: 11. Valor: R$ 47.098,50 (Quarenta e sete mil, noventa e oito reais e cinquenta centavos). 60.027.278 Johnatan Silva de Lima – ME. Rua Raimundo Pinto da Costa, 501, Jardim Nova York. Castilho – SP. CNPJ (MF): 60.027.278/0001-84. Lotes: 12 e 14. Valor: R$ 1.282.000,00 (Um milhão, duzentos e oitenta e dois mil reais). 40.885.754 Reginaldo Antônio da Silva – ME. Rua Agrário de Brito Neves, 370, Bairro Leão I. Castilho – SP. CNPJ (MF): 40.885.754/0001-90. Lote: 15. Valor: R$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais). MKDS Eventos Marketing e Divertimentos Ltda. ST Sig Conjunto B, s/nº, Lote 14, Sala 201, Taguatinga Norte (Taguatinga). Brasília – DF. CNPJ (MF): 01.906.450/0001-00. Lote: 16. Valor: R$ 69.197,97 (Sessenta e nove mil, cento e noventa e sete reais e noventa e sete centavos). Castilho – SP, 02 de junho de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

Prefeitura de Castilho

Termo de Homologação. Processo Licitatório 42/2025. Pregão 16/2025. Objeto: Registro de preços para futura e eventual locação de estruturas, equipamentos e contratação de serviços de terceiros, com o objetivo de atender às demandas dos Eventos Oficiais promovidos pela Prefeitura Municipal de Castilho. Considerando a adjudicação constante da ata dos trabalhos da sessão pública de julgamento, lavrada pelo Sr. Pregoeiro, designada pela Portaria nº. 005, de 06/01/2025; e a regularidade do procedimento, hei por bem, com base na Lei Federal nº. 14.133, de 1º de abril de 2021, Homologar, os lotes/itens do objeto licitado, as empresas abaixo delineadas e determinar que sejam tomadas as providências ulteriores. Carlos Gabriel Batista Pacheco – ME. Rua Jair Martins, 328, Conjunto Habitacional Nelson Borges da Silva. Castilho – SP. CNPJ (MF): 40.917.712/0001-94. Lote: 01. Valor: 3.498.999,00 (Três milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e nove reais). Cleber Gonçalves de Oliveira Serviços Ltda – EPP. Rua Claudio Luiz de Castilho, 435, Centro. Sud Mennucci – SP. CNPJ (MF): 21.813.588/0001-72. Lotes: 02, 10 e 13. Valor: R$ 1.054.230,00 (Um milhão, cinquenta e quatro mil e duzentos e trinta reais). Edilson Furlan Viel – ME. Avenida dos Trabalhadores, 1.246, Conjunto Habitacional José Cardoso Pereira. Pontalinda – SP. CNPJ (MF): 45.297.920/0001-51. Lotes: 03, 04 e 08. Valor: R$ 813.100,00 (Oitocentos e treze mil e cem reais). J C Benedito Eventos – ME. Rua Alexandre Henrique Soares de Carvalho Costa, 2.212, Bosque das Laranjeiras. Bady Bassitt – SP. CNPJ (MF): 31.098.679/0001-27. Lotes: 05, 06 e 07. Valor: R$ 687.800,00 (Seiscentos e oitenta e sete mil e oitocentos reais). Cunha & Cunha Eventos e Negócios Ltda – EPP. Rua Eunice Alcalá, 70, Jardim Santa Rosa II. São José do Rio Preto – SP. CNPJ (MF): 17.166.845/0001-54. Lote: 09. Valor: R$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais). Arcanjo Segurança Privada Ltda – ME. Avenida Professor Jorge Correa, 2.145, Centro. Araraquara – SP. CNPJ (MF): 54.610.752/0001-01. Lote: 11. Valor: R$ 47.098,50 (Quarenta e sete mil, noventa e oito reais e cinquenta centavos). 60.027.278 Johnatan Silva de Lima – ME. Rua Raimundo Pinto da Costa, 501, Jardim Nova York. Castilho – SP. CNPJ (MF): 60.027.278/0001-84. Lotes: 12 e 14. Valor: R$ 1.282.000,00 (Um milhão, duzentos e oitenta e dois mil reais). 40.885.754 Reginaldo Antônio da Silva – ME. Rua Agrário de Brito Neves, 370, Bairro Leão I. Castilho – SP. CNPJ (MF): 40.885.754/0001-90. Lote: 15. Valor: R$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais). MKDS Eventos Marketing e Divertimentos Ltda. ST Sig Conjunto B, s/nº, Lote 14, Sala 201, Taguatinga Norte (Taguatinga). Brasília – DF. CNPJ (MF): 01.906.450/0001-00. Lote: 16. Valor: R$ 69.197,97 (Sessenta e nove mil, cento e noventa e sete reais e noventa e sete centavos). Castilho – SP, 02 de junho de 2025. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADO

AVISO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO

A Prefeitura de Dourado/SP torna público aos interessados a realização: **PROCESSO LICITATÓRIO Nº 070/2025. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 004/2025. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA PARA FINALIZAÇÃO DA OBRA DE "REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO AO TURISTA DO MUNICÍPIO DE DOURADO-SP", SICONV Nº 909418, OPERAÇÃO Nº 1073.666-66/20. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR VALOR GLOBAL. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: do dia 09/06/2025 às 10:00h até o dia 18/06/2025 às 08:29h. ABERTURA E ANÁLISE DAS PROPOSTAS: Das 08:30h do dia 18/06/2025 às 08:59h do dia 18/06/2025. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: Às 09:00h do dia 18/06/2025.** O Edital, Projeto Executivo e todos os seus anexos poderão ser acessados através do sítio eletrônico oficial: http://www.transparencia.dourado.sp.gov.br:8079/transparencia/. O cadastro das propostas e documentos de habilitação deverá ser feito no Portal de Compras através do sítio eletrônico oficial: http://www.transparencia.dourado.sp.gov.br:8079/comprasedital/.

Dourado, 02 de junho de 2025.
MARCO AURÉLIO PIGOLI
Agente de Contratação

PREFEITURA DE Guararema

AVISO DE SUSPENSÃO E REAGENDAMENTO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 40/2025, PROCESSO: 119/2025, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇO DE LOCAÇÃO DE AMBULÂNCIA COM MOTORISTA-SOCORRISTA EQUIPADA DE ACORDO COM AS NORMAS E EXIGÊNCIAS DA PORTARIA 2048/02 DA ANVISA, COM MÉDICO E/OU ENFERMEIRO PARA SUPORTE NA REALIZAÇÃO DE EVENTOS. Fica SUSPENSA a sessão eletrônica da data de 10/06/2025, e REAGENDADA a sessão eletrônica conforme segue:

- Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 18/06/2025
- Início da sessão de disputa: 09 horas do dia 18/06/2025
- LOCAL: site www.bll.org.br.
- Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8086. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 04/2025, PROCESSO: 177/2025, OBJETO RESUMIDO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA OBRAS DE INTERVENÇÕES DE QUALIFICAÇÃO VIÁRIA NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO.

- Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 25/06/2025
- Início da sessão de disputa: 9 horas do dia 25/06/2025
- LOCAL: site www.bll.org.br.
- Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8087. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

INSTITUTO DE MEDICINA SOCIAL E DE CRIMINOLOGIA DO ESTADO DE SÃO PAULO - IMESC

EDITAL DE CREDENCIAMENTO IMESC Nº 02/2025
PROCESSO 148.00000282/2024-10 - ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.imesc.sp.gov.br

O Instituto de Medicina Social e de Criminologia de São Paulo torna público que se acha aberta, nesta unidade, situada a rua barra funda nº 824, barra funda, São Paulo/SP, o credenciamento pertencente às classes de Médico, para fins de realização de perícias forenses, e atividades correlatas junto ao IMESC a serem realizados nas 09 (nove) regiões administrativas judiciárias ou em local previamente determinado pela administração (exceto 1ª região administrativa judiciária - Grande São Paulo), que será regido pela lei federal nº 14.133 de 1° de abril de 2021, decreto federal 11.878, de 09 de janeiro de 2024 e o decreto estadual n° 67.208, de 17 de março de 2023, e demais normas da legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste edital e anexos. Os requerimentos do credenciamento deverão obedecer às especificações deste instrumento convocatório e seus anexos e ser encaminhadas via e-mail credenciamento@imesc.sp.gov.br à "Comissão de Credenciamento". **A íntegra do Edital pode ser consultada no Diário Oficial do Estado: https://doe.sp.gov.br/executivo/secretaria-da-justica-e-cidadania/edital-de-credenciamento-imesc-002-de-30-de-maio-de-2025-2025053011319200115786**

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINEIROS DO TIETÊ

ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n° 11/2025; Edital n° 13/2025; Processo n° 195/2025.

OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE SERRALHERIA (CONFECÇÃO E/OU RECUPERAÇÃO DE GRADES, PORTÕES, PORTAS, REALIZAR SOLDAS, ENTRE OUTROS SIMILARES) COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA ATENDER NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MINEIROS DO TIETÊ-SP". Abertura das Propostas: 23/06/2025 às 08:00h. Início da Etapa de Lances: 23/06/2025 às 08:30h. Local: www.bll.org.br.

Mineiros do Tietê - SP, 02 de junho de 2025.
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIVERSUL-SP

EXTRATO DO EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025

Comunica-se abertura de Ato para recebimento de propostas para o **Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de construção.** O início de recebimento das propostas será no dia 04/06/2025 a partir das 08h e a abertura das propostas no dia 16/06/2025 às 08h. O referido pregão será operado na Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil – BLL Compras.
Edital completo nos sites: www.riversul.sp.gov.br e https://bllcompras.com.

Riversul, 03 de junho de 2025
Marcos Roberto dos Santos
Pref. Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIVERSUL-SP

EXTRATO DO EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2025

Comunica-se abertura de Ato para recebimento de propostas para o **Registro de preços destinada ao fornecimento de recarga de gás liquefeito de petróleo (GLP), em botijões de 13kg e 45kg, mediante sistema de troca de botijões (apenas recarga).** O início de recebimento das propostas será no dia 04/06/2025 a partir das 08h e a abertura das propostas no dia 17/06/2025 às 08h. O referido pregão será operado na Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil – BLL Compras.
Edital completo nos sites: www.riversul.sp.gov.br e https://bllcompras.com.

Riversul, 03 de junho de 2025
Marcos Roberto dos Santos
Pref. Municipal

Prefeitura Municipal de Salto Grande-SP

AVISO DE LICITAÇÃO
Proc. Adm. N° 058/2025. Pregão Presencial nº 011/2025

Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais de construção civil. Tipo: Menor preço por item. Forma de execução: parcelada. Data e horário: 13 de junho de 2025, às 09:00. Local: Sede do município. O edital completo disponível na sede da prefeitura municipal de Salto Grande, ou pelo e-mail: licitacao.saltogrande@gmail.com

02 de junho de 2025
Mário Luciano Rosa
Prefeito Municipal

PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 047/2025 - PROC. ADM. n.º 0279/2025 e 1506/2025
Tipo da Licitação: Menor Valor Unitário do Item.

Objeto: AQUISIÇÃO DE 01 (UM) VEÍCULO UTILITÁRIO ZERO QUILÔMETRO, POR MEIO DA EMENDA PARLAMENTAR DE RECURSO FEDERAL DO SISTEMA DE GESTÃO DE TRANSFERÊNCIA VOLUNTÁRIA (SIGTV) – MODALIDADE INVESTIMENTO – PARA A APAE DE SÃO JOAQUIM DA BARRA, DE ACORDO COM AS DESCRIÇÕES, QUANTITATIVOS E CONDIÇÕES CONSTANTES NO ANEXO I DO EDITAL. A realização da sessão será no dia 17/JUNHO/2025 – Às 09h00 no endereço eletrônico: https://bllcompras.com/Home/Login. O Edital completo está disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico: www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): WWW.pncp.gov.br/app/editais. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3728-2427.

São Joaquim da Barra, 02 de junho de 2025.
Dr. Wagner José Schmidt - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ROXA

AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL RESUMIDO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 073/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 013/2025 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 008/2025

Início: 03/06/2025 - Encerramento: 13/06/2025. Abertura da Sessão: 13/06/2025 - Horário 09h00. Endereço Eletrônico: BLL (www.bll.org.br). Tipo: Menor Valor Unitário. Objeto: Aquisição de insumos para diabéticos, em atendimento as demandas do município de Terra Roxa/SP. *Processo licitatório de acordo com a Lei Complementar 123/2006.* A Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Terra Roxa/SP torna público aos licitantes interessados, abertura de certame, com objeto acima especificado, cujo encerramento e abertura dar-se-ão nas datas e horários acima aprazados. A cópia digital do Edital e seu(s) Anexo(s), poderá ser retirada junto a plataforma de licitações, ao site **https://www.terraroxa.sp.gov.br/** ou através do e-mail **licitacoes@terraroxa.sp.gov.br**. Demais publicações referentes ao certame estarão disponíveis através do site e diário oficial do município: **https://www.terraroxa.sp.gov.br/portal/diario-oficial**. Terra Roxa/SP, 02 de junho de 2025. **Eduardo Henrique Vernilo -** Agente de Contratação/Pregoeiro

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
UGE 180341 - ESCOLA DE EDUCAÇÃO FÍSICA

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº EEF-341/0015/25.

A Dirigente da UGE 180341 comunica:
Encontra-se aberta na Escola de Educação Física da Polícia Militar do Estado de São Paulo – EEF PMESP - o **PREGÃO ELETRÔNICO Nº EEF-341/0015/25 - 180341/90017**, do tipo **MENOR PREÇO**, modo disputa **ABERTO**, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE CAPACHOS/TAPETES**, sob o regime de empreitada por preço unitario, conforme especificações do TERMO DE REFERÊNCIA que integra o Edital como Anexo I.
A sessão pública será **dia 17 de JUNHO de 2025, às 09:00 horas**, no sítio eletrônico **www.comprasnet.gov.br.**
Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pessoalmente na **Escola de Educação Física da Polícia Militar, localizado na Avenida Cruzeiro do Sul, 548 – Canindé – São Paulo - SP**, pelo e-mail **eefuge@policiamilitar.sp.gov.br** ou pelos telefones: (11) 3229-2143, 3229-3662 e 3229-3622.

DEPARTAMENTO DE POLÍCIA JUDICIÁRIA DO INTERIOR – DEINTER 8 PRESIDENTE PRUDENTE-SP

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se aberto no Departamento de Policia Judiciária de São Paulo Interior –Deinter 8 - Presidente Prudente/SP, UASG 180339, licitação na modalidade PREGÃO, na sua forma ELETRÔNICA, do tipo menor preço, a ser realizado por intermédio do sítio eletrônico **compras.gov.br**, conforme segue:
Pregão Eletrônico nº 90009/2025
Processo SEI nº 058.00059385/2025-86 (Siafem nº 20250492387)
Objeto: Aquisição de Gás de Cozinha, Botijão 13kgs, entrega parcelada
O início da sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico está fixada para **o dia 18/06/2025 às 09:00 horas** no endereço eletrônico **compras.gov.br**, onde encontra-se a integra o Edital

SANEAMENTO AMBIENTAL DE VIRADOURO - SAV

AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL RESUMIDO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 001/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 009/2025

Início: - 02/06/2025 - Encerramento: 13/06/2025 - Horário 09h.. Abertura: 13/06/2025 - Horário: 09h.. Endereço Eletrônico: WWW.VIRADOURO.SP.GOV.BR (https://viradouro.sp.gov.br/publicacoes/). Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL. REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por Preço Unitário. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO DAS REDES DE ÁGUA, ESGOTO E GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS DO MUNICÍPIO DE VIRADOURO-SP, DE FORMA PARCELADA E CONFORME A NECESSIDADE, ATRAVÉS DO SANEAMENTO AMBIENTAL DE VIRADOURO - SAV. O Saneamento Ambiental de Viradouro, através da Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Viradouro torna público aos licitantes interessados, abertura de certame, com objeto acima especificado, cujo encerramento e abertura dar-se-ão nas datas e horários acima aprazados. A cópia digital do Edital e seu(s) Anexo(s), poderá ser retirada junto do site **http://www.viradouro.sp.gov.br/** ou através do e-mail **pregao@viradouro.sp.gov.br**. Demais publicações referentes ao certame estarão disponíveis através do site: **www.viradouro.dioe.com.br**. Viradouro/SP, 02 de junho de 2025. **César Augusto Spina Jr.** - Agente de Contratação - Decreto 7.436 de 15/1/2025

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Adhemar de Barros, 340 - Centro - Porto Feliz - SP / Tel/Fax. (15) 3261- 9000
Site: www.portofeliz.sp.gov.br

PREGÃO ELETRÔNICO 22/2025
Processo 4.276/2025
RETIFICAÇÃO

Encontra-se retificado o Edital do presente Pregão que tem por objetivo o **Contratação de programa de pesquisa para busca e levantamento de bens e ativos.** O edital encontra-se disponível nos seguintes endereços eletrônicos: www.portofeliz.sp.gov.br (Portal da Transparência); https://bllcompras.com (aba acesso BLL COMPRAS) e www.pncp.gov.br (Portal Nacional de Contratações Públicas).

A nova data de abertura será dia **23 de junho de 2025 às 09h00min**. Outras informações poderão ser solicitadas através do link: https://portofeliz.1doc.com.br/atendimento (Protocolos).

Carlos Eduardo Brugnaro Veronezi
Secretário Assuntos Jurídicos

PIRACICABA
PREFEITURA DO MUNÍCIPIO

AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 86/2025
OBJETO: Fornecimento Parcelado de Gêneros Alimentícios para Necessidades Alimentares Especiais.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 17/06/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 17/06/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 02 de junho de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 88/2025
OBJETO: Aquisição de Licenças Microsoft Office Home & Business 2024.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 23/06/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 23/06/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 02 de junho de 2025.
Leonardo Vicentim Brancalion
Chefe de Setor

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 85/2025
OBJETO: Registro de Preços para fornecimento de Produtos de Canabidiol para atender Mandado Judicial.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 17/06/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 17/06/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 02 de junho de 2025.
Priscila Camargo Rodrigues Grecchi
Chefe da Divisão

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 87/2025
OBJETO: Fornecimento Parcelado de Refeições para a Delegação Piracicabana nos Jogos Regionais e Abertos de 2025
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 17/06/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 17/06/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 02 de junho de 2025.
Larissa Palomo Monferdini
Chefe de Setor

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO - DIVISÃO DE COMPRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIAÇU

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025 - PROCESSO Nº 422/2025 - EDITAL Nº 12/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico. **Tipo:** Menor preço por item. **Interessado:** Município de Taiaçu. **Objeto:** Aquisição parcelada de combustíveis, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência constante do Anexo I deste edital. **Elemento de despesa:** 3.3.90.30.00. **Data e hora do início das propostas:** às 8h do dia 03/06/2025. **Data e hora limite para impugnação:** às 17h do dia 10/06/2025. **Data e hora final das propostas:** às 08h59min do dia 16/06/2025. **Abertura das propostas:** às 9h do dia 16/06/2025. **Modo de disputa:** Aberto e fechado. **Endereço:** As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico no endereço: **www.portaldecompraspublicas.com.br**.
Taiaçu, 02 de junho de 2025. **Sueli Aparecida Mendes Biancardi - Prefeita Municipal**

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

GABINETE DO COORDENADOR

Acha-se aberta na Coordenadoria de Controle de Doenças da Secretaria de Estado da Saúde, por intermédio do Grupo de Gerenciamento Administrativo, licitação na modalidade PREGÃO, a ser realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado "Compras Gov", com utilização de recursos de tecnologia da informação, denominada PREGÃO ELETRÔNICO nº **90021/2025**, do tipo MENOR PREÇO, referente ao Processo **SEI N.º024.00078143/2024-25,** objetivando a **Contratação de empresa especializada para a Manutenção Preventiva e Corretiva em Nebulizadores (Atomizadores).** A realização do Pregão será no dia 17 de junho de 2025 a partir das 10:00 hs, no Compras Gov, através do site www.gov.br/compras. O edital na íntegra também estará disponível para consulta ou retirada a partir do dia 03 de junho de 2025.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

Aviso
PERP 037/25. PC: 10475/25.
Fornecimento de Material de Enfermagem para vias aéreas. Abertura: 17/06/25 as 09h. Inf: (11)4512-7821.
PERP 038/25. PC: 10478/25.
Fornecimento de Material de Enfermagem – Cânulas. Abertura: 16/06/25 as 09h. Inf: (11)4512-7821.
Eliene de Paula Pinto – Secretária de Saúde.
Os Editais encontram-se nos sites **www.maua.sp.gov.br, www.comprasbr.com.br** e **www.pncp.gov.br.**

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 44/2025 - REGISTRO DE PREÇOS
PROCESSO ADMINISTRATIVO 6495/2025

Objeto: Registro de Preços para fornecimento de café e açúcar.
DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 13/06/2025 às 09h00
O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Pref. Municipal: **www.santabarbara.sp.gov.br.**
Endereço Eletrônico: https://pmstabarbara.smarapd.com.br/pregao/

Santa Bárbara d'Oeste, 02 de junho de 2025.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 45/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO 6232/2025

Objeto: Aquisição de 06 (seis) tabelas de basquete em vidro temperado e 04 (quatro) estrutura de basquete treliçada para equipar áreas de lazer a serem inauguradas.
DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 13/06/2025 às 09h00
O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Pref. Municipal: **www.santabarbara.sp.gov.br.**
Endereço Eletrônico: https://pmstabarbara.smarapd.com.br/pregao/

Santa Bárbara d'Oeste, 02 de junho de 2025.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA

HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO. O PREFEITO DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E DIANTE DO PROCESSO INSTAURADO PROMOVE A HOMOLOGAÇÃO E A RATIFICAÇÃO DO PROCESSO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 26/25, CUJO OBJETO É "**REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE INSTALAÇÃO E RETIRADA, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO, RECARGA DE GÁS, SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E APARELHOS DE AR-CONDICIONADO DO TIPO JANELA, SPLIT COMPACTO E SPLIT PISO/TETO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS, GÁS REFRIGERANTE E SERVIÇOS AFINS. INCLUI-SE TAMBÉM MANUTENÇÃO CORRETIVA DE ELETRODOMÉSTICOS E ELETROELETRÔNICOS, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARA ATENDER TODA A DEMANDA DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA, INCLUINDO GABINETE E DEMAIS SETORES DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**" NO VALOR DE R$ 318.889,00 (TREZENTOS E DEZOITO MIL OITOCENTOS E OITENTA E NOVE REAIS).

AVISO DE LICITAÇÃO, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 068/2025 PROCESSO Nº 093/2025
A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA TORNA PÚBLICO, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS, QUE REALIZARÁ PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONFECÇÃO DE UNIFORMES ESPORTIVOS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO TERMO DE REFERÊNCIA. **OBJETO**: CONFECÇÃO DE UNIFORMES PARA O SETOR DE ESPORTES DO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA. EDITAL: DISPONÍVEL NO SITE DA PREFEITURA MUNICIPAL E PNCP (PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS). **ENVIO DE PROPOSTAS**: EXCLUSIVAMENTE POR E-MAIL: **LICITACAO@SANTOANTONIODAALEGRIA.SP.GOV.BR**
DATA DE INICIO DE ENVIO: 03/06/2025 ÁS 08:00 HORAS. FIM DE ENVIO: 05/06/2025 ÁS 15:00 HORAS

SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA, 02 DE JUNHO DE 2025.
DENILSON DE CARVALHO
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAMBARI

A **Prefeitura Municipal de ALAMBARI**, resolve expedir a presente **RETIFICAÇÃO** ao Edital de Abertura de Inscrições do Concurso Público nº 03/2025, para fazer constar as seguintes alterações:

1. DOS CARGOS e DA VIGÊNCIA DO CONCURSO PÚBLICO

- Alterado o vencimento base para o cargo de Farmacêutico, conforme legislação municipal vigente.
- Alterado o vencimento base para o cargo de Fonoaudiólogo, conforme legislação municipal vigente.
- Correção da escolaridade mínima e requisitos de competência para o cargo de Monitor, conforme legislação municipal vigente.

2. DA DATA E HORÁRIOS ESTIMADOS PARA APLICAÇÃO DA PROVA OBJETIVA

- Alterada a data da aplicação da Prova Objetiva para o dia 20 de julho de 2025.

3. DA PROVA PRÁTICA

- Alterada a categoria para "D" da Carteira Nacional de Habilitação para a Prova Prática de Motorista.
- Alterada a categoria mínima para "C" da Carteira Nacional de Habilitação para a Prova Prática de Operador de Máquinas.

A versão integral do presente do **EDITAL DE ABERTURA DE INSCRIÇÕES - CONSOLIDADO** estará disponível para consulta no *site* **www.publiconsult.com.br e www.alambari.sp.gov.br**, sendo este publicado no **GAZETA DE S. PAULO (https://www.gazetasp.com.br/).**

ALAMBARI, 02 de JUNHO de 2025.
JOÃO PAULO DANTAS PINTO
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Orindiúva

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO N.º 34/2025
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 16/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS ESPORTIVOS.
LEGISLAÇÃO: Lei Federal nº 14.133/21, de 1º de abril de 2021, Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e Decreto Municipal nº 1.933/24 de 11 de janeiro de 2024.
INÍCIO REC. PROPOSTA: 03/06/2025 08:00. FIM REC. PROPOSTA: 16/06/2025 08:59. INÍCIO DISPUTA: 16/06/2025 09:30. TIPO DE LANCE: MENOR LANCE. TIPO ENCERRAMENTO: ABERTO
Para demais informações contato via e-mail: prefeitura@orindiuva.sp.gov.br, telefone: 1738169600 ou acesso pelo link: https://bllcompras.com/Process/ProcessView?param1=%5Bgkz%5Dm%2FW3LLwe20FHP5%2FqqIlE%2FeIrDAWWn4G%2F7RtqsKqYIBNGzU2Kl4FXmwlgEm7BQYzABuprVxaspytCMD6fBN8r%2F75EiNOXcY0vn_lc_c08Gac%3D

Orindiúva - SP, 02 de junho de 2025
Mireli Cristina Leite Ruviéri Martins
Prefeita Municipal

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO CARLOS

SAAE SÃO CARLOS

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2025
PROCESSO Nº 0840/2025

Objeto: Prestação de serviços de coleta e análises de água de poços profundos, Estações de Tratamento de Água, Reservatórios e de Captações superficiais, para atendimento e de acordo com a legislação pertinente, e ao que dispõem o Termo de Referência e demais Anexos do Edital. O edital na íntegra estará à disposição dos interessados e poderá ser examinado, pelos sites www.licitacoes-e.com.br, www.saaesaocarlos.com.br, opção licitações e https://www.gov.br/pncp/pt-br. **Abertura das propostas** às 09h do dia 18/06/2025 e início da sessão de disputa às 10h do mesmo dia (horário de Brasília).

São Carlos, 02 de junho de 2025.
Setor de Contratos e Licitações

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO CARLOS

SAAE SÃO CARLOS

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 026/2025
PROCESSO Nº 0585/2025

Objeto: Construção dos sistemas de drenagem na nascente do córrego Tijuco Preto, nos fundos do Condomínio Dom Bosco, Longitude: 47º52'29W; Latitude: -22º00'38"S; tudo em conformidade com as especificações contidas nos Anexos do Edital. O edital na íntegra estará à disposição dos interessados e poderá ser examinado, pelos sites www.licitacoes-e.com.br, www.saaesaocarlos.com.br, opção licitações e https://www.gov.br/pncp/pt-br. **Abertura das propostas** às 09h do dia 18/06/2025 e início da sessão de disputa às 10h do mesmo dia (horário de Brasília).

São Carlos, 02 de junho de 2025.
Setor de Contratos e Licitações

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO CARLOS

SAAE SÃO CARLOS

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2025
PROCESSO Nº 1273/2025

Objeto: Aquisição de cadeiras operacionais e ergonômicas para adequação dos postos de trabalho da Autarquia, em conformidade com as exigências da Norma Regulamentadora nº 17 (NR-17), bem como para atender a demanda do SAAE - Serviço Autônomo de Água e Esgoto de São Carlos (SP), conforme quantidades e exigências constantes dos ANEXOS I e II do presente Edital. O edital na íntegra estará à disposição dos interessados e poderá ser examinado, pelos sites www.bb.com.br, www.saaesaocarlos.com.br, opção licitações e https://www.gov.br/pncp/pt-br. **Abertura das propostas** às 09h do dia 16/06/2025 e início da sessão de disputa às 10h do mesmo dia (horário de Brasília).

São Carlos, 02 de junho de 2025.
Setor de Contratos e Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE LICITAÇÃO. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº. 003/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3697/2025. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a Implantação de Quadra Poliesportiva – Residencial Nova Canaã com fornecimentos de materiais, mão de obra e equipamentos no município de Araçoiaba da Serra/SP, de acordo com os documentos que integram o Projeto Básico constantes do Anexo III. Encerramento no dia 17/06/2025 às 09:15 hrs. O Edital em sua íntegra consta no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no site www.aracoiaba.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br. Araçoiaba da Serra, 02 de junho de 2025. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

SINDICATO DOS TRABALHADORES NA MOVIMENTAÇÃO DE MERCADORIAS EM GERAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E REGIÃO – SINDCAMPOS

CNPJ. 02.301.162/0001-95
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O (a) Diretor (a) do SINDCAMPOS – Sindicato dos Trabalhadores Movimentadores de Mercadorias, no uso de suas atribuições estatutárias e em conformidade com o artigo 522 da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), **CONVOCA** todos os trabalhadores que exercem a função de **Movimentador de Mercadorias** por força do artigo 2º da Lei nº 12.023, de 27 de agosto de 2009, bem como os diretores remanescentes, nas cidades de **São José dos Campos, Aparecida, Caçapava, Cachoeira Paulista, Cruzeiro, Guaratinguetá, Lorena, Monteiro Lobato, Pindamonhangaba, São José dos Campos, Taubaté**, para participarem da **Assembleia Geral Extraordinária Itinerante**, que será realizada em frente das empresas onde os trabalhadores da categoria estejam alocados. A Assembleia será de forma itinerante que conterá 3 urnas para facilitar aos trabalhadores a participação de forma democrática, bem como [illegible] votar sobre a entidade sindical representativa dos mesmos por força do inciso II, do artigo 8º da Constituição Federal. Será iniciada no dia 06/06/2025, com primeira convocação às 8:00 e segunda convocação meia hora (30 minutos) depois conforme estatuto. **ORDEM DO DIA - a) Comunicados institucionais:** Apresentação do comunicado oficial à categoria acerca do falecimento do Presidente do Sindicato, bem como deliberações relativas à vacância do cargo de diretores que, por motivo de domicílio para fora da base territorial de representação da entidade, caracterizaram abandono de função. **b) Eleições complementares:** Realização de eleições complementares para o preenchimento dos cargos vagos na diretoria do Sindicato, nos termos do estatuto social, sendo condição obrigatória que os candidatos residam em municípios que integrem a base territorial da entidade sindical, observando-se o princípio da representatividade local. **c) Reorganização da diretoria:** Apreciação e aprovação da proposta de reorganização da estrutura e composição da diretoria do Sindicato, conforme critérios estabelecidos pelo artigo 522 da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), com vistas a adequar a representatividade da diretoria às atuais necessidades da base e à realidade organizacional da entidade. **d) Contratação de pessoal administrativo:** Deliberação sobre a autorização para contratação de empregados administrativos, com vistas a atender às demandas institucionais e operacionais do Sindicato, conforme previsão orçamentária e necessidade de suporte às atividades sindicais e administrativas regulares. **e) Apuração e Contagem de Votos:** A apuração e contagem de votos se dará no mesmo dia da votação. A participação de todos os trabalhadores abrangidos por esta categoria profissional é essencial para garantir a legitimidade das decisões a serem deliberadas. São José, 03/06/2025. **ELZA BATISTA DA SILVA** - Diretora do SINDCAMPOS

E-MACHINE COMERCIAL S/A

NIRE 3530058948-3 - CNPJ nº 03.623.405/0001-74
EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Data: 30/04/2025, às 10 horas. **Local:** Sede social. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa Diretora:** Presidente: Marcelo Alioti; Secretario: André Luís Alioti. **Deliberações:** Foi aprovado: o Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras, referente ao exercício social encerrado em 31/12/2024. A destinação dos lucros do exercício/2024 à conta de reserva de lucros e reserva legal, e as antecipações de distribuição de dividendos aos acionistas, retirada da conta de reserva de lucros. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp** nº 168.471/25-5 em sessão de 16/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS E OFICINAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS, DE MATERIAIS ELÉTRICOS E ELETRÔNICOS, SIDERÚRGICAS, FUNDIDOS, AUTOMOBILÍSTICAS, AUTOPEÇAS E AEROESPACIAL DE ITU, PORTO FELIZ, BOITUVA E CABREÚVA, situado na Rua Euclides da Cunha, nº 127, Centro, na cidade de Itu, Estado de São Paulo, para o mandato do quadriênio 2026/2030, publica o presente

EDITAL DE REGISTRO DE CANDIDATURAS - ELEIÇÕES SINDICAIS

A Comissão Eleitoral, responsável pela coordenação do processo eleitoral, que se realiza no Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias e Oficinas Metalúrgicas, Mecânicas, de Materiais Elétricos e Eletrônicos, Siderúrgicas, Fundidos, Automobilísticas, Autopeças e Aeroespacial de Itu, Porto Feliz, Boituva e Cabreúva, torna público o registro da chapa denominada **Chapa 1**, para a eleição dos Comitês Sindicais de Empresa e do Comitê Sindical dos Metalúrgicos Aposentados, integrantes da Diretoria Plena, da Direção Executiva, do Conselho da Direção Executiva e do Conselho Fiscal, composta pelos associados nominados na relação abaixo. Informa ainda que a partir da publicação do presente, iniciar-se-á o prazo de 03 (três) dias úteis, para impugnação na forma e pelos motivos determinados pelo artigo 100 do Estatuto Social vigente. As eleições se darão nos dias 23, 24 e 25 de julho de 2025 (primeiro escrutínio) e 20, 21 e 22 de agosto de 2025 (segundo escrutínio) se necessário. **CHAPA 1 "COM REPRESENTAÇÃO E ORGANIZAÇÃO A LUTA CONTINUA" - DIREÇÃO EXECUTIVA**: **Presidente** - Manoel Neres de Souza (Comitê Sindical da empresa Guarany Indústria e Comércio Ltda.); **Secretaria Geral**: Jefeson Santos Correia (Comitê Sindical da empresa Metalúrgica Nakayone Ltda.); **Secretaria de Finanças**: Leandro Duca (Comitê Sindical da empresa Aisin Automotive Ltda.); **Secretaria de Organização, Formação, Cultura, Lazer e Esporte**: Adeilton da Conceição Santana (Comitê Sindical da empresa G-KT do Brasil Ltda.); **Secretaria de Política Social e Sindical**: Vanderlei Corrêa Cardoso (Comitê Sindical da empresa Emicol Eletro Eletrônica S/A); **Secretaria de Saúde e do Meio Ambiente**: Silas Rodrigo da Silva (Comitê Sindical da empresa Aisin Automotive Ltda.); **Secretaria da Mulher**: Aline Sampaio Fernandes (Comitê Sindical da empresa Metalúrgica Schadek Ltda.); **Secretaria de Comunicação e Imprensa**: **Ederclei Moreira da Silva** (Comitê Sindical da empresa Metalúrgica Nakayone Ltda.); **Secretaria de Assuntos Jurídicos**: Gilberto Leonel da Silva (Comitê Sindical da empresa Alufer S/A Estruturas Metálicas). **CONSELHO DA DIREÇÃO EXECUTIVA-TITULARES**: **Marcílio de Campos Neto** (Comitê Sindical da empresa Hydro Extrusion Brasil S.A); **Edivaldo Aparecido Xavier** (Comitê Sindical da empresa G-KT do Brasil Ltda.); **Edilson da Silva Brito** (Comitê Sindical da empresa Hydro Extrusion Brasil S/A); **Rafael Ribeiro** (Comitê Sindical da empresa Metalúrgica Schadek Ltda.); **Fábio Luis Rodrigues** (Comitê Sindical da empresa Alufer S/A Estruturas Metálicas); **Adilson Domingos da Silva** (Comitê Sindical da empresa Alufer S/A Estruturas Metálicas); **Gisele Alves de Carvalho** (Comitê Sindical da empresa Emicol Eletro Eletrônica S/A); **Daniangela Sueli de Souza** (Comitê Sindical da empresa Aisin Automotive Ltda.). **CONSELHO DA DIREÇÃO EXECUTIVA-SUPLENTES**: **Edson Ferraz Vieira** (Comitê Sindical da empresa ZF Automotive Brasil Ltda.); **Rodrigo Balbino dos Santos** (Comitê Sindical da empresa Toyota do Brasil Ltda.); **Renato de Araújo Morales** (Comitê Sindical da empresa Emicol Eletro Eletrônica S/A); **Sheila Fabiana dos Santos** (Comitê Sindical da empresa Emicol Eletro Eletrônica S/A); **Joana Nunes da Silva** (Comitê Sindical da empresa Toyota do Brasil Ltda.); **Wellington da Silva** (Comitê Sindical da empresa Toyota do Brasil Ltda.). **CONSELHO FISCAL- TITULARES**: **Charles Edi Rocha** (Comitê Sindical da empresa Toyota do Brasil Ltda.); **Benedito Donizete de Camargo** (Comitê Sindical dos Metalúrgicos Aposentados); **Joaquim Mendes** (Comitê Sindical dos Metalúrgicos Aposentados). **CONSELHO FISCAL- SUPLENTES**: **Paulo Honório de Macedo** (Comitê Sindical dos Metalúrgicos Aposentados); **Firmino Izidório da Silva** (Comitê Sindical dos Metalúrgicos Aposentados). Itu, 02 de junho de 2025. Manoel Neres de Souza - Presidente da Comissão Eleitoral / Alexandro Garcia Ribeiro - Comissão Eleitoral / Wellington Jones Pereira Barbosa - Comissão Eleitoral

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRACATU

AVISO DE LICITAÇÃO

EDITAL Nº 021/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO – Nº 018/2025 PROCESSO Nº 2741/2025 – REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CASTRAÇÃO ANIMAL.

Início Da Sessão De Disputa De Pregão: às 09h do dia 18/06/2025. **Local:** Portal: Compras BR - https://comprasbr.com.br

SAULO SILVA VIEIRA
DIRETOR DEPARTAMENTO DE COMPRAS E PROJETOS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MIRASSOLÂNDIA/SP

A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE MIRASSOLÂNDIA/SP, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, TORNA PÚBLICO QUE ALTERA E RETIFICA O SEGUINTE AVISO DE LICITAÇAO:
01 – PREGÃO ELETRONICO: nº 09/2025
02 – TIPO: MENOR PREÇO.
03 – MODO DE DISPUTA: Aberto.
04 – OBJETO: Aquisição de medicamentos para uso e distribuição aos usuários do Centro de Saúde III, Pronto Atendimento e Estratégias de Saúde da Família, pelo período de 12 meses.
05 – REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço UNITÁRIO.
06 – VALOR GLOBAL ORÇADO: R$ 3.404.199,45.
07 – DATA BASE DO ORÇAMENTO: maio/2025
08 – PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO: 12 (doze) meses.
09 – PRAZO DE ENTREGA: 5(cinco) dias úteis do recebimento da ordem de fornecimento.
10 – CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR VALOR.
11 – PREERENCIA ME/EPP: Concede tratamento preferencial e simplificado para as microempresas (art. 47 e 49 da lei complementar 123/2006).
12 – PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS: até 3 (três) dias úteis antes da data fixada para a realização da sessão eletrônica de pregão, através do e-mail licitacao@mirassolandia.sp.gov.br.
13 – CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS: Das 00h:00min do dia 23 de maio de 2025 até às 08h:-59min do dia 16 de junho de 2025.
14 – SESSÃO DE ABERTURA: As 09h:00min do dia 16 de junho de 2025.
15 – SISTEMA ELETRONICO: SCPI - Portal de Compras - http://186.227.16.54:5656/ComprasEdital/
16 – EDITAL: Edital e seus Anexos, poderão ser obtidos no site da Prefeitura Municipal de Mirassolândia: https://www.mirassolandia.sp.gov.br/, Portal Nacional de Contratações Públicas: https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1 ou no Setor de Licitação, localizado na Rua Antônio Batista Rodrigues, nº 364, centro, Mirassolândia/SP.

CÉLIA APARECIDA FIAMENGHI DOS SANTOS MATOS
PREFEITA MUNICIPAL
MIRASSOLÂNDIA 02 DE JUNHO DE 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO

AVISO DE REABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 27/2025 – PROCESSO N.º 1.709/2025
EDITAL N.º 58

Objeto: Aquisição de Computadores, Notebooks e Tablets Para o Município de Cerquilho/SP – Entrega Única
Assunto: Reabertura do Certame
Data final para recebimento das propostas: 17/06/2025 às 08h30min.
Data para abertura e análise das propostas: 17/06/2025 às 08h31min.
Informações pelo fone: (15) 3384-2994, site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br

PAULO ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 30/2025 – PROCESSO N.º 181/2025
EDITAL N.º 30/2025

Objeto: Aquisição de Pneus e Câmaras de Ar Para Frota Municipal – Entrega Parcelada.
Data final para recebimento das propostas: 17/06/2025 às 08h30min.
Data para abertura e análise das propostas: 17/06/2025 às 08h31min.
Informações pelo fone: (15) 3384-2994, site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br

PAULO ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 8/2025 - PROCESSO Nº 11.103/2025.

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de serviços de **INFRAESTRUTURA E RECAPEAMENTO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO** na Avenida Emília Marchi Martini, trecho entre a Avenida Suécia e Avenida Pedro Risseto no Jardim Esplanada no Município de Mogi Guaçu/SP. Data de abertura: 09h30min do dia 18 de junho de 2025. A íntegra do edital e seus anexos encontra-se à disposição dos interessados através dos sites: **www.mogiguacu.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br.**

Mogi Guaçu, 2 de junho de 2025.
Kelly Cristina Camilotti Cavalheiro
Secretária Municipal de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2025
Número do Edital no Comprasnet: 99052/2025 - UASG: 986835

OBJETO: Aquisição de tubos de concreto armado. ENCERRAMENTO: 16/06/2025, às 09hs. O Edital está disponível nos sites www.comprasnet.gov.br, www.pederneiras.sp.gov.br, www.pncp.gov.br e na Secretaria de Compras e Licitações. Maiores informações pelo telefone (14) 3283-9570.
Pederneiras, 02 de junho de 2025. Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES PAULISTA

EDITAL DE AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO Nº 35/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PELA REMUME (RELAÇÃO MUNICIPAL DE MEDICAMENTOS) E EXTRA-REMUME, PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALMARES PAULISTA – SP, COM FORNECIMENTO DE FORMA PARCELADA, PELO PERÍODO DE 12 MESES. DATA DE INÍCIO DE ENVIO DE PROPOSTA: 04/06/2025 AS 09H00MIN. DATA DE ENCERRAMENTO DO ENVIO DA PROPOSTA: 16/06/2025 AS 08H30MIN; DATA DA REALIZAÇÃO: 16 DE JUNHO DE 2025 - HORÁRIO: ÀS 09H00MIN OBTENÇÃO DO EDITAL GRATUITO ATRAVÉS DO SITE: WWW.PALMARESPAULISTA.SP.GOV.BR OU NA PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES PAULISTA - SETOR DE LICITAÇÕES, SITO À RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA, Nº 281, CENTRO, PALMARES PAULISTA-SP, TELEFONE (17) 3587-1500, DAS 08H00 ÀS 11H00 E DAS 13:00 ÀS 17:00, NOS DIAS ÚTEIS.

MUNICÍPIO DE PALMARES PAULISTA, EM 03.06.2025
LUCAS APARECIDO DA ASSUMÇÃO-PREFEITO MUNICIPAL.

C.G.C. ADMINISTRADORA E CORRETORA DE SEGUROS LTDA.

CNPJ/MF nº 65.713.026/0001-22 - NIRE 35.226.656.488
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam os sócios da C.G.C. ADMINISTRADORA E CORRETORA DE SEGUROS LTDA. ("Sociedade") convidados para a Reunião de Sócios, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 11 horas, na sede social da Sociedade, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Sala 13 do Escritório Administrativo Central, Bairro Moreira, CEP 15.964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a saída do atual Administrador da Sociedade, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a nomeação do Sr. Luis Marcelo Spadotto como novo Administrador da Sociedade, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Sociedade promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do artigo 1.074 do Código Civil, o sócio pode ser representado na reunião por procurador, que seja sócio ou advogado, mediante outorga de mandato com especificação dos atos autorizados. Na hipótese de participação de um sócio por intermédio de procurador, a Sociedade solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a reunião. Para que seja admitido na reunião, o sócio deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de sócio representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo sócio para participação na reunião ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Administrador da Sociedade. (03,04,05)

COLOMBO AGROINDÚSTRIA S/A

CNPJ/MF nº 44.330.975/0001-53 - NIRE 35.300.021.835
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da COLOMBO AGROINDÚSTRIA S/A ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 08 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Bairro Moreira, CEP 15964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; **(iii)** aprovar a abertura de uma filial no município de Paraíso/SP, localizada na Rodovia da Laranja, Est. Palmares, Km 6, e a consequente alteração do caput do artigo 2º do Estatuto Social; e **(iv)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

COLOMBO BIOENERGIA S/A UTE 1

CNPJ/MF nº 37.606.297/0001-43 - NIRE 35.300.552.466
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da COLOMBO BIOENERGIA S/A UTE 1 ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 09 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Área 1, CEP 15.964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente/CEO da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS DE SÃO PAULO S.A.
"Em Liquidação"
CNPJ: 58.518.069/0001-91 – NIRE: 35300118146

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados, pelo presente, os Senhores Acionistas da Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos de São Paulo S.A. - EMTU/SP - "Em Liquidação", para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 06 de junho próximo, com início às 15 horas, na Rua Boa Vista, 170 – 3º andar – Centro - nesta Capital, a fim de tomarem conhecimento e deliberarem sobre os seguintes assuntos:
1- Eleição de novo Liquidante, em substituição ao atual, Sr. Edilson José da Costa, nomeado na Assembleia Geral Extraordinária de 23.04.2025;
2- Outros assuntos de interesse social.
Informamos que será garantido aos Acionistas a participação e o voto à distância na Assembleia Geral Extraordinária, nos termos da regulamentação aplicável.

São Paulo, 29 de maio de 2025
Edilson José da Costa
Liquidante

EMTU — SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

MÉLIUZ S.A. (Companhia Aberta)
CNPJ/ME nº 14.110.585/0001-07 – NIRE 35.300.616.316
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas do Méliuz S.A. ("Acionistas" e "Companhia", respectivamente) a se reunirem na Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), sob a forma exclusivamente digital, nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei 6.404/76") e do artigo 5º, §2º, inciso I e artigo 28, §§2º e 3º da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 81, de 17 de janeiro de 2022, conforme alterada ("RCVM 81"), a ser realizada no dia **20 de junho de 2025, às 15:00 horas**, através da plataforma digital indicada no Manual de Participação e Proposta da Administração da Companhia ("Manual" e "Plataforma Digital", respectivamente), para deliberarem sobre ("Ordem do Dia"): (i) alteração do *caput* do artigo 5º do Estatuto Social, para atualizar o capital social totalmente subscrito e integralizado da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, em razão da rerratificação e do exercício de opções de compra de ações, conforme aumentos de capital social da Companhia aprovados em reuniões do Conselho de Administração; (ii) alteração do artigo 6º do Estatuto Social, para aumentar o limite do capital autorizado; (iii) alteração de determinados parágrafos do artigo 45 do Estatuto Social, nos termos da Proposta da Administração; (iv) consolidação do Estatuto Social da Companhia. **INFORMAÇÕES GERAIS: 1. Documentos à Disposição dos Acionistas.** Os documentos pertinentes à Ordem do Dia a serem analisados ou discutidos na AGE, incluindo este Edital de Convocação, o Manual (que inclui informações detalhadas sobre as matérias da Ordem do Dia bem como as regras e procedimentos para participação e/ou votação a distância e para o cadastramento para a participação virtual na AGE), bem como aqueles exigidos pela Lei 6.404/76 e pela RCVM 81 encontram-se disponíveis aos Senhores Acionistas na sede social da Companhia e nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (gov.br/cvm) e da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br). **2. Participação dos Acionistas na AGE**. A participação dos acionistas na AGE poderá ser pessoal, por si próprio ou por meio de representante legal, ou por meio de procurador devidamente constituído, observado o disposto no art. 126 da Lei nº 6.404/76 e no Manual. Conforme permitido pela Lei 6.404/76 e pelo §3º do Artigo 28 da RCVM 81, a AGE será realizada **de modo exclusivamente digital**, razão pela qual os Acionistas poderão: a) votar nas matérias da Ordem do Dia por meio do Boletim de voto a Distância ("Boletim"), sendo que as orientações detalhadas para votação a distância constam do Manual e do Boletim, que podem ser acessados nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 (www.b3.com.br); ou b) participar virtualmente da AGE, por meio da Plataforma Digital, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído nos termos do artigo 28, §§2º e 3º da RCVM 81. Nesse caso, o Acionista poderá: (i) simplesmente participar da AGE, tenha ou não enviado o Boletim; ou (ii) participar e votar na AGE, observando-se que, quanto ao Acionista que já tenha enviado o Boletim e que, caso queira, vote na AGE, todas as instruções de voto do referido Acionista recebidas por meio de Boletim, devem ser desconsideradas. **3. Votação à Distância.** Os Acionistas poderão exercer o direito de voto por meio do envio do Boletim de Voto: (i) ao escriturador das ações de emissão da Companhia; (ii) aos seus agentes de custódia que prestem esse serviço; (iii) ou através da Área do Investidor da B3, no caso dos acionistas titulares de ações depositadas em depositário central; ou (iv) diretamente à Companhia. Informações detalhadas sobre regras, procedimentos e prazos para participação e/ou votação a distância na Assembleia Geral, estarão disponíveis no Manual e demais documentos a serem divulgados nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 (www.b3.com.br). **4. Participação via Plataforma Digital.** Os Acionistas poderão, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído, participar virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, nos termos dos §§2º e 3º do artigo 28, da RCVM 81. Nesse caso, o Acionista poderá: (i) simplesmente participar da AGE, tenha ou não enviado o Boletim de Voto; ou (ii) participar e votar na AGE, observando-se que, quanto ao Acionista que já tenha enviado o Boletim de Voto e que, caso queira, vote na AGE, todas as instruções de voto do referido Acionista recebidas por meio de Boletim de Voto, devem ser desconsideradas. Para participarem virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, os Acionistas deverão enviar solicitação à Companhia neste sentido, para o endereço eletrônico ri@meliuz.com.br, até 2 (dois) dias antes da data de realização da AGE (isto é, até o dia 18 de junho de 2025), nos termos do artigo 6, §3º da RCVM 81. A solicitação deverá estar acompanhada da identificação do Acionista e, se for o caso, de seu representante legal ou procurador constituído que comparecerá à AGE, incluindo os nomes completos e o CPF ou CNPJ (conforme o caso), além de e-mail e telefone para contato, bem como deverá contemplar os documentos necessários para a sua participação, conforme esclarecimentos no item 5 abaixo. **O acesso ao sistema eletrônico será restrito aos Senhores Acionistas da Companhia que se credenciarem no prazo previsto (isto é, até o dia 18 de junho de 2025), nos termos do Manual. Dessa forma, caso os Senhores Acionistas não enviem a solicitação de cadastramento no prazo acima referido, não será possível a participação na AGE. Ademais, ainda que o Acionista tenha seu cadastro aprovado pela Companhia, caso ele não tenha ações registradas na última relação da base acionária da Companhia, ele não poderá acessar o ambiente da AGE. 5. Documentos Necessários para a Participação**. Para participação do acionista na AGE será exigida a apresentação dos documentos relacionados a seguir, os quais deverão ser encaminhados para o e-mail da Companhia (ri@meliuz.com.br): **(i) no caso de pessoas físicas:** documento de identidade válido com foto do acionista ou, se for o caso, documento de identidade válido com foto de seu procurador e a respectiva procuração; **(ii) no caso de pessoas jurídicas:** (ii.a) último estatuto social ou contrato social consolidado e os documentos societários/procurações que comprovem a representação legal do acionista/procurador; e (ii.b) documento de identidade válido com foto do representante legal/procurador; e **(iii) no caso de fundos de investimento:** (iii.a) último regulamento consolidado do fundo (caso regulamento não contemple a política de voto do fundo, apresentar documento equivalente); (iii.b) estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, observada a política de voto do fundo e documentos societários que comprovem os poderes de representação; e (iii.c) documento de identidade válido com foto do representante legal. Para orientações mais detalhadas, vide o Manual, o qual se encontra disponível (i) na página de Relações com Investidores da Companhia na rede mundial de computadores (ri.meliuz.com.br), bem como na sua sede social, (ii) na página da CVM na rede mundial de computadores (www.gov.cvm/br); (iii) na página da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão na rede mundial de computadores (www.b3.com.br). Visando facilitar a participação dos acionistas da AGE, a Companhia dispensará a necessidade de envio das vias físicas dos documentos de representação dos acionistas para o escritório da Companhia, bastando o envio de cópia simples das vias originais de tais documentos. Caso os documentos acima estejam em língua estrangeira, deverão ser vertidos para o Português por tradutor juramentado, observado que: (a) não será necessário o apostilamento, a notarização e a consularização dos mesmos e que (b) os documentos em Inglês e Espanhol também estão dispensados de tradução. **6. Informações Adicionais.** A Companhia não se responsabiliza por qualquer erro ou problema operacional ou de conexão que o Acionista venha a enfrentar, bem como por qualquer outra eventual questão que não esteja sob o controle da Companhia e que venha a dificultar ou impossibilitar a participação do Acionista na AGE por meio da Plataforma Digital. Os Acionistas que solicitem sua participação por meio eletrônico deverão se familiarizar previamente com o uso da Plataforma Digital, bem como garantir a compatibilidade de seus respectivos dispositivos eletrônicos com a utilização da plataforma (por vídeo e áudio). Eventuais esclarecimentos adicionais poderão ser solicitados por meio do e-mail ri@meliuz.com.br. São Bernardo do Campo, 30 de maio de 2025. **Israel Fernandes Salmen,** Presidente do Conselho de Administração

COLOMBO BIOENERGIA S.A. UTE 2

CNPJ/MF nº 36.686.315/0001-81 - NIRE 35.300.550.641
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da COLOMBO BIOENERGIA S/A UTE 2 ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 09:30 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Área 2, CEP 15.964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente/CEO da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

COLOMBO BIOENERGIA S.A. UTE 3

CNPJ/ME nº 36.521.204/0002-04 - NIRE 35.300.549.953
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da COLOMBO BIOENERGIA S/A UTE 3 ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 10 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Sala 3, CEP 15.964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente/CEO da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

COLOMBO BIOENERGIA S.A. UTE 4

CNPJ/ME nº 36.584.335/0002-51 - NIRE 35.300.550.269
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da COLOMBO BIOENERGIA S/A UTE 4 ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 10:30 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Sala 4, CEP 15.964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente/CEO da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

JOÃO COLOMBO AGRÍCOLA S/A

CNPJ/MF nº 35.881.104/0001-37 - NIRE 35.300.546.938
COMPANHIA FECHADA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da JOÃO COLOMBO AGRÍCOLA S/A ("Companhia") convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 12/06/2025, às 08:30 horas, na sede social da Companhia, localizada na Fazenda Bela Vista, Estrada Ariranha a Catanduva, s/nº, Bairro Moreira, Prédio Administrativo - Primeiro Andar, Sala 2, CEP 15964-899, no município de Ariranha/SP, para tratarem sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: **(i)** aprovar a destituição do atual Diretor Presidente da Companhia, Sr. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. Luis Marcelo Spadotto ao cargo de Diretor Presidente/CEO da Companhia, para um mandato unificado de 03 anos; e **(iii)** aprovar a autorização para que os administradores da Companhia promovam todos os atos necessários à implementação das deliberações ora aprovadas. Nos termos do art. 126 da Lei nº 6.404/76, o acionista pode ser representado na assembleia geral por procurador constituído há menos de 1 ano, que seja acionista, administrador da Cia. ou advogado. Na hipótese de participação de um acionista por intermédio de procurador, a Cia. solicita que referido acionista, preferencialmente com antecedência mínima de 02 dias úteis, encaminhe a versão digitalizada do instrumento de mandato ao endereço eletrônico juridico@colomboagroindustria.com.br, de forma a permitir melhor coordenação dos trabalhos durante a assembleia. Para que seja admitido na assembleia geral, o acionista deverá comparecer munido dos seguintes documentos: (i) documento de identidade, no caso de pessoas físicas, (ii) instrumento de mandato outorgado nos termos da legislação aplicável, em caso de acionista representado por procurador, e (iii) prova de poderes de representação, no caso de pessoas jurídicas. O envio de documentos via e-mail não exclui a obrigação de apresentação pelo acionista para participação na assembleia geral ora convocada, tendo por finalidade, exclusivamente, organizar e acelerar os trabalhos. Ariranha/SP, 03/06/2025. Rogério Aparecido Ferreira de Azevedo - Diretor Presidente da Companhia. (03,04,05)

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico **nº 90055/2025**, referente ao Processo **20250574105**, cujo objeto é **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO MÉTODO MIG.** A realização do pregão será no dia **17 de junho de 2025**, às 14:00 horas, no endereço eletrônico **www.compras.sp.gov.br**.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE CHOQUE
REGIMENTO DE POLÍCIA MONTADA "9 DE JULHO"
Processo nº Administrativo SEI 007.00004972/2025-42- USAG 180172;
Pregão Eletrônico

Encontra-se aberto, no Regimento de Polícia Montada "9 de Julho", **PREGÃO ELETRÔNICO N.º RPMon-90043/2025**, destinado a **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS VETERINÁRIOS E MATERIAIS DE CONSUMO**, a realização da sessão dar-se-á na data de 16 de JUNHO de 2025, às 09h00, as informações estarão disponíveis no sítio Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br) Outras informações com o 3° Sgt PM Renato ou Sd PM Silveira, no telefone (011) 3315.0003 - 0330, ramais 1472 ou 1471, ou rpmonuge@policiamilitar.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 048/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO N°. 31010/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA Futura e eventual Aquisição de Aparelhos de Ar-Condicionado e Cortina de Ar, conforme necessidade de Diversas Secretarias do município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência contido no Anexo III, foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 30/05/2025, para a empresa MELL BUDRI DIAS 44262897850, CNPJ: 46.941.653/0001-76, no Lote 01, 02, 03 e 04, perfazendo o valor total de R$ 104.865,72. Araçoiaba da Serra, 02 de junho de 2025. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDINÓPOLIS
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
ABERTURA

A Prefeitura Municipal de Jardinópolis, por intermédio da **Secretaria Municipal de Cultura e Turismo**, torna público para conhecimento dos interessados, o **Edital de Credenciamento Público** destinado ao **Credenciamento de Artistas e Profissionais de Arte e Cultura** de acordo com as exigências e condições estabelecidas no presente Edital e seus anexos. Para participar do Edital de Chamamento Público para Credenciamento, os interessados deverão **encaminhar a documentação** solicitada a partir de **03/06/2025, de forma eletrônica**, conforme as orientações estabelecidas em Edital. Informações poderão ser obtidas no endereço Praça Dr. Mario Lins, 150 e no endereço eletrônico **credenciamento@jardinopolis.sp.gov.br**.

unesp

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP
UNESP - CAMPUS DE BAURU - ADMINISTRAÇÃO GERAL
CONCORRÊNCIA Nº 90004/2025-AG

Encontra-se aberto na Administração Geral do Campus de Bauru da Universidade Estadual Paulista "Júlio de Mesquita Filho", a Concorrência Eletrônica nº 90004/2025 – AG, Processo nº 117//2025-AG, destinado à Execução de Projetos de sistema de proteção e combate a incêndio, julgamento por maior desconto. Abertura da sessão será no dia 17/06/2025 às 09:00, mediante sistema constante no sítio: https://www.gov.br/compras/pt-br. O Edital, na íntegra, poderá ser acessado nos seguintes endereços: https://www.bauru.unesp.br/#!/sobre-o-campus/administracao/compras/editais/ e https://www.gov.br/pncp/pt-br

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SÃO PAULO
Comunicado de Licitação

Acha-se aberta, com instrumento convocatório disponibilizado no Portal de Compras do Governo Federal (gov.br/compras) ou a ser retirado na Coordenadoria de Licitações, sala M-27 do "Palácio 9 de Julho", situado na Av. Pedro Álvares Cabral, 201, CEP 04097-900, telefone (11) 3886-6521, no horário das 12 às 19h, a seguinte licitação:

Pregão Eletrônico nº 90015/2025 - Processo Digital nº 16/2025

Objeto: Fornecimento de bebedouros elétricos em coluna, pelo Sistema de Registro de Preços.

Abertura: 16/06/2025 às 14h30

UASG: 956518 – ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO EST. DE S.PAULO

Local: Portal de Compras do Governo Federal (gov.br/compras)

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 011/2025 - EDITAL Nº 069/2025

Objeto: Chamamento Público para a captação de cotas de patrocínio para custeio das despesas referentes a 4ª edição da feira Ecopark, a ser realizada nos dias 28 e 29 de junho de 2025, sendo as despesas a serem assumidas pelo patrocinador: apresentação de peça teatral, atividade ambiental com foco em sustentabilidade, voltada à confecção de peças artesanais a partir da reutilização de CDs, ônibus laboratório, caminhão fotográfico com oficina de fotografia com tema ambiental, atividade interativa de educação ambiental, exposição de trator, pintura facial, estrutura expositiva com materiais recicláveis, apresentação de maquetes, oficina de experiência sensorial para pessoas com deficiência, projeto de tratamento de resíduos, atividade ambiental, por meio de desenvolvimento de um jogo de trilha, subsidiar materiais recicláveis para as oficinas. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Publicas. Este Chamamento Público se realizará de forma **Presencial**, cujos envelopes deverão ser entregues, no setor de Protocolo da Prefeitura, localizado à Av. Engº. Fábio Roberto Barnabé, nº 2.800 - Jardim Esplanada II - Indaiatuba/SP, até **as 09:00 horas do dia 17 de junho de 2025.** Maiores informações, no Departamento de Licitações, através do telefone nº **(19) 3834-9085 / 3834-9034.**

INDAIATUBA, 02 DE JUNHO DE 2025
CUSTÓDIO TAVARES DIAS NETO
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP
DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 141/2025, Processo 11.323/2025** objetivando Aquisição de climatizadores de Ambiente com montagem, instalação, fornecimento de materiais e mão de obra para implantação e implementação do restaurante popular municipal.. Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 17/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras

COMUNICADO. RETIFICAÇÃO DE EDITAL E REDESIGNAÇÃO DE DATA. Modalidade: Pregão Eletrônico nº 157/2025 - Processo 11.430/2025. Objeto: Registro de preços para aquisição de medicamentos para atender ações judiciais. Secretaria Municipal de Saúde. As especificações do ITEM 12 foram retificadas. O Edital retificado está disponível no Portal de compras, foi redesignada a data de processamento do presente pregão, conforme abaixo: "O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 17/06/2025 às 08:30hs e abertura a partir das 08:32hs". O inteiro teor da decisão encontra-se no 'Portal de Compras'. Diretoria de Contratações Públicas.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO faz saber a quem possa interessar que: às 09:00 horas do dia 23/06/2025 (com recebimento das propostas/habilitação até às 08h00min do dia 23/06/2025), realizará o Início da Fase de Habilitação e Disputa de Preços referentes à abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2025, que tem como objeto a "FORMALIZAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONFECÇÃO DE UNIFORMES ESCOLARES". A sessão pública de processamento do Pregão será realizada exclusivamente por meio eletrônico/internet, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases, através do Sistema de Pregão Eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ . A formalização de consultas poderão ser obtidas no Departamento de Licitações pelo endereço de e-mail: licitacoes@camposdojordao.sp.gov.br; e pelo telefone: (12) 3668-5450 ou (12) 3662-3685. O Edital completo poderá ser obtido pelos interessados pelo endereço eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ ; ou www.camposdojordao.sp.gov.br ; "acesso no link - Editais e Licitações".

Campos do Jordão, 02 de junho de 2025
Heidy Gonzalez Teixeira da Costa
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 35/2025
EDITAL Nº 37/2025
PROCESSO Nº 56/2025

Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de peças de reposição para veículos. O Edital está disponível gratuitamente através dos sites: www.novobbmnet.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através do BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data de **17** de **junho** de **2025**, às **09h00**. Maiores informações, no Setor de Procedimentos Licitatórios do **SAAE**, através do telefone: (19) 3834-9435. Indaiatuba, 02 de junho de 2025. **ENGº SANDRO DE A. LOPES CORAL - Superintendente**

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
Departamento Regional de Saúde
DRS VIII FRANCA

Encontra-se aberta no Departamento Regional de Saúde de Franca - DRSVIII, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº 90097/2025**, nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021, referente ao Processo **nº 024.00037078/2025-69**, cujo objeto é a **AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DIVERSOS para atender DEMANDAS JUDICIAIS do Departamento Regional de Saúde de Franca**. A data da abertura do certame será no dia **16/06/2025**, a partir das **09h00min**, através do sistema www.comprasnet.gov.br.

CIS Companhia Ituana de Saneamento - CIS
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Companhia Ituana de Saneamento – CIS informa a abertura do **Pregão Eletrônico nº 30/2025** para o **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO, SOB DEMANDA, DE FILTROS CAPACITIVOS AUTOMATIZADOS COM OPERAÇÃO NAS TENSÕES 110V, 220V, 380V E 440V.** O Edital completo estará disponível nos sites www.cis-itu.com.br/licitacoes e www.novobbmnet.com.br, ou diretamente na CIS, no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. A entrega das PROPOSTAS será a partir das **09:00 horas do dia 04/06/2025**, no site www.novobbmnet.com.br, com a abertura da sessão no dia **18/06/2025 às 09:00 horas**. Itu, 02 de junho de 2025. Gilmar Souza dos Santos – Diretor Superintendente.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
SUBSECRETARIA DE GESTÃO CORPORATIVA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO, SUPRIMENTOS E INFRAESTRUTURA
COORDENADORIA DE SUPRIMENTOS/ DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES
LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO NC n.º 90013/2025
PROCESSO SEI Nº 017.00096787/2025-39

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM FIM DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE MEDIANTE LOCAÇÃO DE 03 (TRÊS) VEÍCULOS NOVOS, ZERO KM, NA MODALIDADE A, SEM CONDUTOR E SEM COMBUSTÍVEL, EM CARÁTER NÃO EVENTUAL E QUILOMETRAGEM LIVRE; SENDO 01 (UM) MODELO SEDAN - GRUPO A, E 02 (DOIS) MODELOS SEDAN - GRUPO B, DESTINADOS AO GABINETE DO SECRETÁRIO, DA SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO

COMUNICADO DA DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES DE 02/06/2025

Comunicamos que acha-se aberta nesta Secretaria da Fazenda e Planejamento, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO NC n° 90013/2025, do tipo MENOR PREÇO, para a CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO DE LICENÇAS DO SOFTWARE CONTROL-M, COM SUPORTE TÉCNICO E MANUTENÇÃO, BEM COMO CONTRATAÇÃO DE HORAS DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, cuja abertura está marcada para o dia 18/06/2025, às 09h00. Os interessados em participar do certame deverão acessar a partir de 03/06/2025 o site: **www.compras.gov.br**. O Edital da presente licitação encontra-se disponível no site **www.imprensaoficial.com.br**, opção "negócios públicos".

Governo do Estado de São Paulo - Secretaria da Administração Penitenciária
Coordenadoria de Execução Penal da Região Metropolitana de São Paulo
MODELO DE AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O **Centro de Detenção Provisória "DR. Calixto Antônio" de São Bernardo do Campo,** sediado à Estrada Yae Massumoto nº. 800, Bairro Cooperativa, CEP 9842-160 na cidade de São Bernardo do Campo/Estado de São Paulo, torna público a abertura da licitação na modalidade **Pregão Eletrônico nº 90006/2025** (participação restrita), do tipo **"Menor Preço"**, objeto do Processo SEI nº 006.00211689/2025-01 CDU:20250547387, que trata da aquisição de materiais de consumo a serem destinados ao setor de almoxarifado, a fim de possibilitar a conclusão dos procedimentos de instalação elétrica de máquinas e equipamentos do Setor de Cozinha Industrial deste Centro de Detenção Provisória "Dr. Calixto Antônio" de São Bernardo do Campo – CNPJ 96.291.141/0136-72. A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site compras.sp.gov.br (pregão eletrônico), **com início previsto para as 09h00min do dia 13/06/2025**. O edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado gratuitamente através dos sites www.gov.br no Portal Nacional de Contratações (PNCP), http://www.enegociospublicos.com.br, www.compras.sp.gov.br e www.sap.sp.gov.br. Informações através do Tel.: (11) 4392-9864.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINEIROS DO TIETÊ
ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL
Torna Pública a 1ª Retificação ao Edital n° 10/2025; Chamada Pública n° 01/2025;
Processo n° 174/25.

OBJETO: "AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL, PARA O ATENDIMENTO AO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR – PNAE, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE EDITAL E TERMO DE REFERÊNCIA.". Assim, ficam retificadas as cláusulas e edital. E alterada a data de realização da Chamada Pública n° 01/2025, passando para: **ABERTURA DOS ENVELOPES - 17/06/2025 às 08:30h.** Local: Departamento de Licitações e contratos – PREFEITURA MUNICIPAL DE MINEIROS DO TIETÊ/SP. Edital Retificado pode ser acesso através do link: https://www.mineirosdotiete.sp.gov.br/paginas/portal/licitacoes/exercicios.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90395/2025 - **Nº Processo:** 145.00026716/2024-96 - **Objeto: PENTAMIDINA 300 MG PO LIOFILIZADO PARA SOL INJ FRASCO-AMPOLA** - **Total de Itens Licitados:** 1 (Um) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 22/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 22/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 17/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90419/2025 - **Nº Processo:** 145.00001947/2025-78 - **Objeto:** "DISPOSITIVO PARA FECHAMENTO DE PAREDE ARTERIAL, PINCA LAPOROSCOPICA DE APREENSAO, TIPO GRASPER, MULTIAPLICADOR DE CLIPS, PUNCH(S) DESCARTAVEIS P/BIOPSIAS DE PELES DIAMETROS: 2,0MM, 3MM" - **Total de Itens Licitados:** 5 (Cinco) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 02/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 02/06/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 10/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90426/2025 - **Nº Processo:** 145.00005856/2025-10 - **Objeto:** MASCARAS FACIAIS TERMOPLASTICOS: LONGA CABECA E PESCOCO 3D, CURTA 3D, LONGA PARA IMRT, MOLDE IMOBILIZACAO IMRT CURTA - **Total de Itens Licitados:** 4 (Quatro) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 02/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 02/06/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 10/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90427/2025 - **Nº Processo:** 145.00001633/2025-75 - **Objeto:** CONJUNTO PARA INFUSÃO DE INSULINA, COM CATETER DE 60 CM - **Total de Itens Licitados:** 1 (um) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 02/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 02/06/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 10/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULICÉIA

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico n° 019/2025 - Processo n° 034/2025 – O Município de Paulicéia, Estado de São Paulo, em cumprimento as Lei Federal n° 14.133/21, Lei Complementar Federal n° 123/14 e 147/14 e Decreto Municipal n° 090/24, torna público o edital do Pregão Eletrônico n° 019/2025, cujo objeto é aquisição de equipamento agrícola, tipo tanque pulverizador de leite, destinado ao apoio aos pequenos produtores rurais do Município de Paulicéia, conforme Termo de Convênio Processo n° SAA-PRC-2024-00017-DM – Processo SEI n° 007.00022072/2024-04, firmado entre o Município de Pauliceia e a Secretaria de Agricultura e Abastecimento do Estado de São Paulo. A sessão se dará no dia 17 de junho de 2025 às 09:00 horas, no sítio http://186.208.139.83:5656/comprasedital/, o edital na íntegra encontra-se neste mesmo sítio. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Pregoeiro, de segunda à sexta-feira, nos horários das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h30, na Avenida Paulista, n° 1.649, ou através do telefone (18) 3876-1240. Paulicéia/SP, 02 de junho de 2025 – Antonio Simonato – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULICÉIA

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico n° 020/2025 - Processo n° 035/2025 – O Município de Paulicéia, Estado de São Paulo, em cumprimento as Lei Federal n° 14.133/21, Lei Complementar Federal n° 123/14 e 147/14 e Decreto Municipal n° 090/24, torna público o edital do Pregão Eletrônico n° 020/2025, cujo objeto é aquisição de equipamentos para apoio aos piscicultores do Município de Pauliceia, conforme termo de convênio, Processo nº SAA-PRC-2024-00018-DM – Processo SEI nº 2024.286.61151, firmado entre o Munícipio de Pauliceia e a Secretaria de Agricultura e abastecimento do Estado de São Paulo. A sessão se dará no dia 17 de junho de 2025 às 14:00 horas, no sítio http://186.208.139.83:5656/comprasedital/, o edital na íntegra encontra-se neste mesmo sítio. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Pregoeiro, de segunda à sexta-feira, nos horários das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h30, na Avenida Paulista, n° 1.649, ou através do telefone (18) 3876-1240. Paulicéia/SP, 02 de junho de 2025 – Antonio Simonato – Prefeito Municipal.

RAICHER LEILÕES, (www.raicherleiloes.com.br) sito a Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.690, 11º andar, Jardim Paulistano, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela credora fiduciária **FERREIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ATIBAIA LTDA**, empresa inscrita no CNPJ nº 10.543.689/0001-54, com sede na Av. Prefeito Antonio Julio de Toledo Garcia Lopes, Sítio Irmãos Ferreira, bairro Caetetuba, Atibaia/SP, nos termos do instrumento particular de venda e compra de imóvel, com alienação fiduciária em garantia, datado de 04/04/2020, registrada na **matrícula nº 129.397**, perante o Oficial de Registro de Imóveis de Atibaia/SP, na qual figuram como fiduciantes FERNANDA RODRIGUES OLIVEIRA MENDES, brasileira, casada, maior, biomédica, RG nº 25872643-X-SSP/SP, CPF/MF nº 263.404.658-89 e ALEXANDRO MIRANDA MENDES, brasileiro, casado, maior, supervisor de manutenção, RG nº 25333039-7-SSP/SP, CPF/MF nº 170.844.248-06, levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no sitewww.raicherleiloes.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em **PRIMEIRO LEILÃO** iniciando dia **02/06/25** às 10:00 e finalizando dia **13/06/25** às 10:00, com lance mínimo igual ou superior à **R$ 295.622,10 (duzentos e noventa e cinco mil seiscentos e vinte e dois reais e dez centavos)** o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por**IMÓVEL: LOTE 16 da QUADRA 17, do loteamento RESIDENCIAL JARDINS DA CATALUNHA, situado no bairro Caetetuba, zona urbana do município e comarca de Atibaia-SP**, com frente para a Rua 06 onde mede 7,53m em curva de raio 425,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada rua olha para o terreno mede 30,00m do lado direito, 30,00m do lado esquerdo e 7,00m em curva de raio 395,00m nos fundos, confrontando do lado direito com o Lote 17, do lado esquerdo com Lote 15 e nos fundos com Área Verde 1, perfazendo uma superfície total de 217,98 m2. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO**, no mesmo site (www.raicherleiloes.com.br), iniciando dia**13/06/25** às 10:00 e finalizando dia **17/06/25**às 10:00, com lance mínimo, igual ou superior a **R$ 168.181,71 (cento e sessenta e oito mil cento e oitenta e um reais e setenta e um centavos**) e neste será aceito o maior lance oferecido ao imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada «ad corpus» e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.raicherleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.raicherleiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso de acordo ou arrematação com direito de preferência, o fiduciante ficará obrigado a pagar a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. A total responsabilidade deste leilão, bem como valores, datas e produto é de total responsabilidade do comitente vendedor, isentando o leiloeiro e a organização de leilões de quaisquer responsabilidades. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial – LEILOEIRO OFICIAL SR. SAMI RAICHER (JUCESP930SP) Informações (11) 2501-0018 ou e-mail do Leiloeiro:juridico@raicherleiloes.com.br - As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL VERSÃO RESUMIDA (ART 887, § 3º - CPC) EXPEDIDO NOS AUTOS DA FALÊNCIA DA MASSA FALIDA SÓFRUTA INDÚSTRIA ALIMENTÍCIA LTDA., PROCESSO Nº 0001179-51.2005.8.26.0306, DO BEM ARRECADADO E AVALIADO - 1ª VARA DO FORO DA COMARCA DE JOSÉ BONIFÁCIO, DO ESTADO DE SÃO PAULO, NA FORMA DA LEI, ETC... E DE INTIMAÇÃO DA(S) FALIDA(S) E DE SEUS REPRESENTANTES LEGAIS, DOS(AS) CÔNJUGES SE CASADOS FOREM, DO MINISTÉRIO PÚBLICO, DO ADMINISTRADOR JUDICIAL, DAS FAZENDAS NACIONAL, ESTADUAL E MUNICIPAL NAS PESSOAS DE SEUS PROCURADORES, DOS CREDORES HABILITADOS, EVENTUAIS OCUPANTES E/OU POSSUIDORES DO BEM, ADVOGADOS E DEMAIS INTERESSADOS. LEILÃO DEVIDAMENTE AUTORIZADO PELA MMª. JUÍZA DE DIREITO DOUTORA CAROLINA CASTRO ANDRADE SILVA. DO LEILÃO: **A Alienação ocorrerá através de Leilão na ELETRÔNICO pelo website www.lanceja.com.br,** em 03 (três) etapas, 1ª, 2ª e 3ª chamadas, **CONDUZIDO PELA LEILOEIRA OFICIAL E RURAL, CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES, JUCESP Nº 661**, *TEL.: (11) 4425-7652 / 2988-6929*, E-MAIL: JURIDICO@LANCEJA.COM.BR. CONSIDERAR HORÁRIO OFICIAL DE BRASÍLIA-DF. **A 1ª CHAMADA** se inicia no dia 12/06/2025, às 16:00hs., **encerrando-se no dia 26/06/2025, às 16:00hs.**, bens vendidos pelo valor de 100% da avaliação atualizada. Caso não haja licitantes, seguirá sem interrupção, **encerrando-se** com a 2ª CHAMADA no dia **10/07/2025, às 16:00hs.,** lances a partir de 50% do valor da avaliação atualizada. Ainda não havendo licitantes, seguirá sem interrupção, **encerrando-se** com a 3ª CHAMADA no dia **24/07/2025 às 16:00hs.,** onde serão aceitos lances PELO CRITÉRIO DA MELHOR OFERTA, nos termos do Art. 142, § 3º-A, III, da Lei 11.101/2005, alterada pela Lei nº 14.112/2020. **DO BEM**: LOTE ÚNICO DE BEM IMÓVEL: **01 (UM) IMÓVEL URBANO - TERRENO LOCALIZADO NA RUA AQUIDAUANA, QUADRA "J", Nº 20 DO CONDOMÍNIO RIO TAQUARY, CIDADE DE COXIM/MS, COM ÁREA DE 250,00 M², PERTENCENTE A MATRÍCULA Nº 11.257 DO CRI DE COXIM/MS, conforme transcrição a seguir descrita: IMÓVEL Cota nº 20 (vinte), da quadra "J" com área de 250,00 m², correspondente a 1/631 avos da totalidade do imóvel ''CONDOMINÍO RIO TAQUARY", localizado nesta cidade medindo 10,00 metros de frente para a rua Rio Aquidauana por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando por um lado com a rota nº 21 por outro lado com a rota nº 19; frente, com a mencionada rua Aquidauana a fundos, medindo 10,00 metros, dividindo com a cota nº 07. Matricula anterior n° 01/6.412, livro número 02, ficha 001 Proprietário: a "Firma incorporadora Cacique Ltda." inscrita no CGC/MF sob nº 72.558.075/0001- 01.Ônus/Observações: R. 01 – Para constar que, por Escritura de Compra e Venda o proprietário Incorporadora Cacique Ltda., CGC/MF, nº 72.558.075/0001-01, vendeu este a SÓFRUTA INDÚSTRIA ALIMENTÍCIA LIDA., CGC/MF nº.50.856.228/0001-56; Av. 02 – Para constar ARRECADAÇÃO do imóvel dessa matrícula PELA MASSA FALIDA; Inscrição Municipal: 00.11.0923.001/631-000 OBSERVAÇÃO: Quaisquer regularizações de área, matrícula entre outras a que se refere o imóvel por conta do arrematante. Imóvel vendido "Ad Corpus" e no estado em que se encontra. Avaliação de R$ 34.251,57, janeiro/2025. AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R$ 34.933,15 (trinta e quatro mil, novecentos e trinta e três reais e quinze centavos), abril/2025, pela Tabela Prática do TJ/SP.** As visitas deverão ser agendadas junto a Leiloeira Oficial: e-mail visitacao@lanceja.com.br. **DO(S) PAGAMENTO(S): à vista ou parcelado**, em ATÉ 24 (VINTE E QUATRO) HORAS após encerramento do leilão, independentemente da homologação judicial. COMISSÃO DA LEILOEIRA: 5% DA ARREMATAÇÃO, a vista. Ficará por conta exclusiva do arrematante todos os custos e providências necessárias pertinentes a arrematação, nada podendo vir a reclamar no futuro quanto ao objeto da arrematação. OBS.: LIVRE DE ÔNUS E SUCESSÃO NAS OBRIGAÇÕES DA FALIDA. OBSERVAÇÕES GERAIS, LAUDO DE AVALIAÇÃO, **DEMAIS CONDIÇÕES, REGRAS, EDITAL DE LEILÃO NA ÍNTEGRA, DESCRIÇÃO COMPLETA DO BEM E LANCES ON-LINE WWW.LANCEJA.COM.BR.**

Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

PECINI LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS *LEILÕES ONLINE*

DATA: 1º Público Leilão: 10/06/2025, às 11h45 | 2º Público Leilão: 12/06/2025, às 11h45

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **JJO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, CNPJ nº 02.680.280/0001-51, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos arts. 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, **EM LOTE ÚNICO**, os seguintes imóveis integrantes do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUE**, situado na Rua Antonieta, nº 280, Bairro do Picanço, Guarulhos/SP: **1) APARTAMENTO Nº 1702, TIPO "1", 17º ANDAR OU 22º PAVIMENTO DO BLOCO Nº 01 – EDIFÍCIO MILANO**, contendo as seguintes áreas: Privativa de 58,4375m²; Comum de Divisão Não Proporcional de 25,9450m² da área bruta de garagem, destinado a uma vaga para estacionamento de veículo de passeio em lugar indeterminado, na garagem coletiva localizada no primeiro, segundo, terceiro ou quarto subsolos da edificação, sendo que a utilização do estacionamento poderá se sujeitar a atuação de manobrista; Comum de Divisão Proporcional de 17,8802m², sendo 10,6873m² de área padrão de construção comum do condomínio, e 7,1929m² de área real de infraestrutura comunitária e de lazer, totalizando 95,0699m² de área padrão de construção, e 102,2627m² de área real ou bruta; FIT de 14,2982m² ou 0,2118%. Matrícula Imobiliária nº 140.747 do 2º CRI de Guarulhos/SP. Inscrição Cadastral nº 083.64.38.0418.01.098; **2) VAGA DE GARAGEM Nº 505, TIPO "1", localizada no 4º subsolo**, contendo as seguintes áreas: Privativa de 9,9000m²; Comum de Divisão Não Proporcional de 15,4656m² da área bruta de garagem, totalizando 25,3656m² de área padrão de construção, e 25,3656m² de área real ou bruta; FIT de 4,2981m² ou 0,0637%. Matrícula Imobiliária nº 140.700 do 2º CRI de Guarulhos/SP. Inscrição Cadastral nº 083.64.38.0418.04.055. Consolidação das Propriedades em 09/05/2025. **Valores: 1º Leilão: R$ 573.433,95. 2º Leilão: R$ 673.900,84. Encargos do Arrematante: i)** Pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; **ii)** Custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; **iii)** Débitos de IPTU e Condomínio existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **iv)** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **v)** Na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes dos leilões; **vi)** Venda ***AD CORPUS***. Imóveis entregues no estado em que se encontram; **vii) IMÓVEIS OCUPADOS**. Desocupações a cargo do arrematante. Ficam os Devedores Fiduciantes **LEVI FERNANDO BATISTA DA CONCEIÇÃO**, CPF nº 272.114.218-60 e **ELIANE FRANKLIN ROLIM DA CONCEIÇÃO**, CPF nº 447.610.153-49, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontram em local desconhecido, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponíveis no portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR.** Maiores informações pelo e-mail contato@pecinileiloes.com.br; WhatsApp (11) 97577-0485; Fones (19) 3794-2044/(19) 3295-9777. Avenida Rotary nº 187 – Jd. das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

ERRATA:

Deixou de ser publicado no jornal Diário da Região de 31-05 à 02-06-25 o edital pormenorizado do Leilão Online de Veículos do Pátio Copart de Osasco-SP, com a data do leilão em **02-06-25** às 18h30. O edital segue abaixo e fica desde já publicado para todos os fins e efeitos. **Wendell Felix,** Leiloeiro Oficial JUCESP 759.

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA SEGUNDA-FEIRA, 02/06/25 às 14h00.
71 VEÍCULOS: MOTOS E CAMINHÕES DE VMC (VENDA MEU CARRO) E VEÍCULOS PARTICULARES .

WENDELL FELIX
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 759

DIVERSAS MARCAS E MODELOS DE IMPORTADOS / NACIONAIS, VENHA CONFERIR. Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.

Nº DOS CHASSIS: 1C403153-NOR, 3M100274-NOR, 6CM03679-NOR, 6R604905-NOR, 7J840990-NOR, 7JA00242-NOR, 85113005-NOR, 8J020564-NOR, 8Z200880-NOR, 98524182-NOR, 98855599-NOR, 9A511255-NOR, AC354645-NOR, BB001494-NOR, BB014401-NOR, BH259048-NOR, BLA44813-NOR, BO250908-NOR, BP076607-NOR, C4101090-NOR, CB124902-NOR, CCB00900-NOR, CR238267-NOR, CVS06680-NOR, CW522385-NOR, D1000218-NOR, D2100828-NOR, DCC53240-NOR, DCD80389-NOR, DJ266431-NOR, E2505334-NOR, EB041086-NOR, EJ638054-NOR, EJ738028-NOR, EM643319-NOR, EZ439624-NOR, F2236442-NOR, F5352208-NOR, FR005904-NOR, GJ423282-NOR, GM000377-NOR, GR117392-NOR, GT200276-NOR, HC410175-NOR, HG534461-NOR, HJ665764-NOR, JB004928-NOR, JKB35372-NOR, JZ218245-NOR, KB109526-NOR, KE176334-NOR, KF536226-NOR, KKC62861-NOR, KKJ51861-REM, KZ203982-NOR, LB145261-NOR, LG282526-NOR, LM000357-NOR, M1675845-NOR, MP232371-REM, NJ230598-NOR, NL134573-NOR, NMBA8825-NOR, NTP01113-NOR, P6G54223-NOR, PG233945-NOR, PJ314787-NOR, RM000200-NOR, RZ936521-NOR, SW425141-NOR, VUD33765-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO.WENDELL FELIX LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 759. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA TERÇA-FEIRA, 03/06/25 às 10h00.
64 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

ANDRÉ CENCIN
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 1143

Porto azul

Local do Leilão: Av. Domingos de Souza Marques, 505 – Vl. Jaguará - São Paulo – SP.

Nº DOS CHASSIS: 1C171471-REC, 7F868839-REC, AU552336-REM, BB026875-REM, CT234331-NOR, D2108723-REM, D2585453-REC, D8444701-NOR, DH833742-NOR, DN017130-REC, DR114384-NOR, DZ103351-REM, EL151229-REM, EP149947-NOR, F2044363-REC, FJ685743-NOR, FZA01832-REC, G0760704-REM, GB530047-REM, GC424618-REM, GG118134-REM, GT512539-REM, GZ131493-NOR, GZ217985-REM, H3003946-NOR, H8402022-NOR, HB115048-REM, HP697855-REM, J0Y15097-NOR, JG110990-NOR, JK192250-REM, JM000046-REC, JR015340-REM, JT509432-NOR, K0150875-REM, K2071524-REM, K2081803-REM, KG160234-NOR, KG272378-NOR, KP526940-REC, KP986163-REM, KR000872-REM, KT004424-REM, L0008481-REM, LB251964-REM, LD044493-REM, LP153535-REM, M0074588-NOR, MB204618-REM, MK351940-REM, MP242420-NOR, MR005084-NOR, ND322135-NOR, NR038983-NOR, NR161011-REM, NYW98876-REM, NYZ38348-REM, PDA47011-NOR, PG276355-NOR, PK115310-REC, PP282903-REM, PY860278-NOR, R0106234-REC, R4033080-REM.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO,ANDRÉ CENCIN LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 1143. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | ON-LINE

1º Leilão: dia 05/06/2025 às 09h45 — 2º Leilão: dia 06/06/2025 às 09h45

ANTONIO MAGNO JACOB DA ROCHA, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR nº 08/020-L, com escritório à Rua Augusto Zibarth, 994 - Curitiba/PR - CEP: 81560-360, devidamente autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO NOSSA TERRA – SICREDI NOSSA TERRA PR/SP**, com sede à Rua Luiz Pasquali, 205, Bairro Os Pioneiros, Cafelândia/PR, CNPJ nº 81.192.106/0001-36, nos termos da Cédula de Crédito, **datado de 22/07/2021**, em que figura como **EMITENTE(S)/DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S): MARCIO ANTONIO DE CARVALHO**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 10.593.674 SSP/SP, inscrito no CPF nº 034.108.968-59, casado pelo regime de comunhão universal de bens com **MARIA DE LOURDES ZANARDO CARVALHO**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 8.320.320-5 SSP/SP, inscrita no CPF nº 027.191.138-75, ambos residentes e domiciliados na Rua Caio Graccho de Souza Campos, 196, Centro, Tietê/SP, CEP 18530-071, levará a **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO** nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **05 de junho de 2025, às 09:45 horas (horário de Brasília)**, através do portal **https://rochaleiloes.com.br/**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 6.474.500,00 (seis milhões, quatrocentos e setenta e quatro mil e quinhentos reais)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário: **IMÓVEL: 1)** Terreno denominado Sítio Santa Maria, contendo um rancho, em aberto, com a área de 4 e 1/2 alqueires ou 10,89 ha, mais ou menos, em terras de cultura e pasto, situado no Bairro Taquaral, Município de Cerquilho-SP. Cadastrado no INCRA sob o nº 951.005.986.267-8. Divisas e confrontações constantes na **Matrícula nº 7.711 do CRI de Cerquilho/SP. LOCAL DE ARREMATAÇÃO:** ONLINE – Somente através do site https://rochaleiloes.com.br/, **ATENÇÃO:** Para participar dos leilões, o interessado deverá cadastrar-se com antecedência no site acima mencionado, fazer o cadastro completo e solicitar a sua habilitação. Informações através do telefone: (41) 3077-8880. **OBSERVAÇÕES I: 1)** Em caso de imóvel ocupado, desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97; **2)** O pagamento de débitos condominiais ou tributos, se houver, vencidos e/ou vincendos, incidentes sobre o imóvel, é de responsabilidade do arrematante; **3)** A arrematação é realizada na condição "ad corpus"; **4)** Os honorários do leiloeiro não estão incluídos no valor do lance e deverão ser depositados no ato da arrematação – sendo: 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance aceito, a ser pago pelo arrematante; **5)** O arrematante pagará à vista no prazo máximo de 24hs, a contar do encerramento do leilão, o preço total da arrematação; **6)** Os pagamentos da arrematação e da comissão do leiloeiro, deverão ser efetuados na conta bancária de titularidade do ARREMATANTE; **7)** O arrematante ONLINE receberá por E-mail as instruções para os pagamentos; **8) AV.17/7.711: Consta protesto contra alienação, nos autos de Tutela Cautelar Antecedente – Administração (Processo digital nº 1003484-59.2023.8.26.0629) requerida por Nelson Antonio Teixeira Junior e Outros em face de Marcio Antonio de Carvalho; 9) AV.19/7.711: Consta Ação de Execução de Título Extrajudicial – Espécies de Títulos de Crédito (Processo digital nº 1001618-79.2024.8.26.0629) requerida por Banco do Brasil S/A em face de Marcio Antonio de Carvalho e Maria de Lourdes Zanardo de Carvalho; 10)** [illegible] **11)** [illegible] **12)** DO LANCE: Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas da conexão de internet, linha telefônica ou qualquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta; **13)** DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE DO LANCE: Os lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. O Usuário é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese; **14)** DA DESISTÊNCIA O INADIMPLEMENTO: [illegible] **15)** [illegible] **16)** LANCE EM PRIMEIRA PRAÇA: [illegible] Caso não haja lance no primeiro leilão, fica desde já designado o dia **06 de junho de 2025, às 09:45 horas (horário de Brasília)**, através do portal **https://rochaleiloes.com.br/**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 7.310.649,58 (sete milhões, trezentos e dezenove mil, seiscentos e quarenta e nove reais e cinquenta e oito centavos)**. Pelo presente, ficam intimados o(s) alienante(s) fiduciante(s): **MARCIO ANTONIO DE CARVALHO** (CPF nº 034.108.968-59), **MARIA DE LOURDES ZANARDO CARVALHO** (CPF nº 027.191.138-75), ou seus representantes legais ou procuradores regularmente constituídos, acerca das datas designadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido cientificado. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **OBSERVAÇÕES II: a)** Valor mínimo do imóvel para o 1º Leilão: Corresponde ao valor de mercado do imóvel; **b)** Valor mínimo do imóvel para o 2º Leilão: Corresponde ao valor da dívida atualizada, acrescido das despesas, na forma prevista no artigo 27 da Lei 9.514/97.

Mais informações: (41) 3077-8880 | www.rochaleiloes.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciante: WILSON LIMA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 41-C, localizado no 4º pavimento do Condomínio Águapés V, situado na Rua 29G, nº 342, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito De Guaianazes, com a área privativa de 43,49 m², área comum de 4,93m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 52,9906m², ou 2,0833%. **Imóvel objeto da matrícula nº 87.257 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: (I)** [illegible] **(II)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **133.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **59.231,40**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

EDITAIS DE LEILÕES PÚBLICOS JUDICIAIS ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR
1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP.

Processo nº 0004031-60.2022.8.26.0077 Partes: WILSON ROBERTO NATAL GARCIA x ROBERTO NATAL GARCIA, ROSÂNGELA CANDIDA TORRES ALVES E FÁBIO GOMES. 1º LEILÃO: 05/06/25 às 14h00 bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá 2º LEILÃO: 24/06/25 às 14h00, admitidos lanços a partir de 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. Avaliação atualizada de R$ 5.170,70 - Maio/2025, sujeito a atualizações. Lote único de bem Imóvel: PARTE IDEAL DE 6,25% DO IMÓVEL NA RUA CAETANO ZANEVATE Nº 240 (ANTIGA RUA 13), NÚCLEO HABITACIONAL IVONE ALVES PALMA, BIRIGUI/SP, ÁREA DE TERRENO DE 170 M² E ÁREA CONSTRUÍDA DE 40,28 M², MATRÍCULA Nº 27.355 DO C.R.I. DE BIRIGUI/SP.

Processo nº 1005912-89.2021.8.26.0077. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUATAMBU PARK X JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. 1º LEILÃO: 09/06/25 às 14h00 bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá 2º LEILÃO: 30/06/25 às 14h00, admitidos lanços a partir de 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. Avaliação atualizada de R$ 270.189,46 - Maio/2025, sujeito a atualizações. LOTE ÚNICO: UNIDADE AUTÔNOMA – LOTE Nº 04 NA RUA DOS DIAMANTES, QUADRA "E", DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUATAMBU PARK, RODOVIA TEOTÔNIO VIELA, Nº 5.555, BAIRRO GUATAMBU, ÁREA PRIVATIVA DE 926,69 M² NO MUNICÍPIO E COMARCA DE BIRIGUI/SP, MATRÍCULA Nº 84.524 do C.R.I. DE BIRIGUI/SP.

Vendas "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide editais. Comissão devida à leiloeira: 5% do valor das arrematações. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

Editais na íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ/SP

Edital de Leilão do(s) bem(ns) abaixo descrito(s) para conhecimento dos interessados e intimação dos Executado(s), expedido nos autos da: **AÇÃO:** CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. **PROCESSO Nº:** 0021260-58.2002.8.26.0554. **EXEQUENTE(S)/AUTOR(ES):** AP MOLLER; por seus agentes gerais no Brasil, MAERSK BRASIL (BRASMAR) LTDA, CNPJ: 30.259.220/0001-03. **EXECUTADO(S)/RÉU(S):** BÉTICA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE PNEUS LTDA, CNPJ: 62.152.194/0001-06, MANUEL QUERO CARRILLO, CPF: 359.036.198-00 e ALCABAZA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA, CNPJ: 10.557.647/0001-72. **CREDOR(ES)/ TERCEIRO(S) E DEMAIS INTERESSADO(S):** TECHNIC DO BRASIL LTDA, CNPJ: 02.859.316/0001-69, TORRE ENGENHARIA E PESQUISA TECNOLÓGICA E PARTICIPAÇÕES LATDA, CNPJ: 07.384.323/0001-75, INDALO PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÕES DE BENS PRÓPRIOS LTDA, CNPJ: 10.541.363/0001-98, CARRILLO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ: 03.601.660/0001-16, ANDRE ROSA QUERO CARRILLO, CPF: 267.164.248-22, GABRIEL ROSA QUERO CARRILLO, CPF: 353.580.318-71, SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL, EVERGREEN MARINE CORPORATION (TAIWAN) LTDA, CPNJ: 58.130.691/0001-28, VALDIR BARBOSA, CPF: 149.244978-43, IBAMA – INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS RENOVÁVEIS, CNPJ: 03.659.166/0001-02, UNIÃO FEDERAL, FAZENDA NACIONAL, SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE ARTEFATOS DE BORRACHA, PNEUMÁTICOS E AFINS DE SÃO PAULO, CNPJ: 62.296.363/0001-73, DAVI DA SILVA COELHO, CPF: 299.848.028-41, DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL EM SANTO ANDRÉ E PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ. O(A) MM(a). Juiz(a) de Direito que este subscreve, **FAZ SABER** que foi designado Leilão na forma da lei, Art. 881, § 1º, CPC e (Resolução 236/16-CNJ), que será conduzido pelo Leiloeiro Oficial - Hugo Leonardo A. Cunha, JUCESP nº 870 através do site www.cunhaleiloeiro.com.br, que levará à Leilão o bem abaixo descrito: **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): Lote Único** – Matrícula nº 53.108 do 2º CRI de Santo André/SP - Um terreno constituído de partes dos lotes 4 e 5, situado na "Várzea Capitão João", no perímetro per urbano desta cidade, medindo 51,29 metros de frente para a Avenida Firestone, do lado direito de quem da referida avenida olha para o terreno mede 171,37 metros, confrontando com partes, dos mesmos lotes, do lado esquerdo, no mesmo sentido visual mede 178,31 metros, confrontando com a Rede Ferroviária Federal S/A., e nos fundos mede 50,77 metros e confronta com o lote fiscal 15, prédio nº 5.852 da Avenida dos Estados, propriedade da Rhodia S/A., encerrando a área de 8.945,91m². **Contribuinte nº** 05.145.022. **Obs:** Ocupado. Desocupação por conta do arrematante. **ÔNUS: AV-3.** Para constar que a Avenida Firestone, denomina-se atualmente Rua Vereador José Nanci. **R-5.** Para constar que o imóvel foi arrolado em favor da Secretaria da Receita Federal do Brasil. **AV-6.** Para constar penhora em favor de EVERGREEN MARINE CORPORATION (TAIWAN) LTDA, do processo nº 0018016-38.2018.8.26.0562, em trâmite no 1º Ofício Cível do Foro Central de Santos/SP. **AV-7.** Para constar penhora em favor de VALDIR BARBOSA, do processo nº 0143800-63.2009.5.02.0431, em trâmite no 1ª Vara do Trabalho de Santo André/SP. **AV-8.** Para constar penhora em favor de IBAMA – INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS RENOVÁVEIS, do processo nº 0021315-88.2006.403.6100, em trâmite no 2ª Vara Federal – 26ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo. **R-9.** Para constar que o imóvel foi arrolado em favor da Secretaria da Delegacia da Receita Federal em Santo André, nos autos do processo administrativo nº 10805.720.591/2015-18. **AV-10.** Para constar indisponibilidade de bens do processo nº 0006595-23.2015.403.6126 da 3ª Vara Federal. **AV-11.** Para constar penhora em favor da FAZENDA NACIONAL, do processo nº 0000175-07.2012.403.6126, em trâmite na 2ª Vara Mista – 26ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo. **AV-14.** Para constar penhora em favor da FAZENDA NACIONAL, do processo nº 0003313-16.2011.403.6126, em trâmite na 1ª Vara Federal em Santo André/SP. **AV-15.** Para constar penhora em favor do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE ARTEFATOS DE BORRACHA, PNEUMÁTICOS E AFINS DE SÃO PAULO, do processo nº 0001488-38.2013.5.02.0362, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Mauá/SP. **AV-17.** Para constar penhora em favor do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE ARTEFATOS DE BORRACHA, PNEUMÁTICOS E AFINS DE SÃO PAULO, do processo nº 0000415-65.2012.5.02.0362, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Mauá/SP. **AV-18.** Para constar constituição de renda em favor do DAVI DA SILVA COELHO, do processo nº 0000220-24.2013.5.02.0434, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Santo André/SP. **AV-19.** Para constar penhora exequenda. **AV-22.** Para retificar o exequente como: MAERSK BRASIL (BRASMAR) LTDA. **AV-26.** Para constar penhora em favor de IBAMA – INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS RENOVÁVEIS, do processo nº 5001106-67.2018.403.6140, em trâmite na 1ª Vara Federal de Mauá/SP. **DÉBITOS IPTU/CONTR. MELHOR./T.R.S.:** Conforme pesquisa realizada em 01 de abril de 2025, sobre o imóvel pesavam débitos de IPTU no valor de R$ 78.942,05 em relação ao exercício de 2025, que serão devidamente atualizados. **DEPOSITÁRIO(S):** BÉTICA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE PNEUS LTDA. **INFORMAÇÃO DO OFICIAL DE JUSTIÇA, AVALIADOR OU PERITO:** Conforme laudo de avaliação de fls. 4305/4449, o imóvel está situado na Rua Vereador José Nanci, nº 335. O local onde se situa o imóvel está na região central da cidade de Santo André/SP, aproximadamente, 3,0Km da Praça IV Centenário, possuindo características de uso industrial. O imóvel está sob terreno de 12.270,64m² e tem área construída de 9.305,00m². **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R$ 50.000.000,00 (06/2024 - que será devidamente atualizado à época da alienação). **DATA DOS LEILÕES:** O leilão deverá ser efetivado em uma única etapa, com início no dia **12 de junho de 2025, às 15:00hs**, e encerramento no dia **11 de julho de 2025**, às 15:00hs, observando o prazo mínimo de 30 (trinta) dias. Serão admitidos lances por valor não inferior a **60% (sessenta por cento)** da última avaliação atualizada, atualização esta que deverá ser feita pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça para os débitos judiciais comuns. **CONDIÇÕES DE VENDA:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar a condição do bem previamente a sua participação no Leilão. Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado (inserido na posse, carta de arrematação, registro, busca e apreensão, providências relativas baixa/cancelamento de penhoras, arresto, hipotecas, alienações, gravames e indisponibilidades que recaiam sobre o(s) bem(ns), nos termos dos Art. 901, "caput", §§ 1º e 2º e Art. 903 do CPC). Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. **DOS DÉBITOS E CONCURSO DE CREDORES: (A)** Eventuais créditos tributários cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse do imóvel, bem como taxas e contribuições de melhoria, **sub-rogam-se no valor da arrematação**, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN. **(B)** Nos termos do art. 908 do CPC, **havendo pluralidade de credores**, os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza *propter rem*, **sub-rogam-se sobre o respectivo preço, observada a ordem legal de preferência e a existência de saldo para tanto**, a serem apreciados pelo MM. Juízo da causa. **(C) Eventuais hipotecas serão extintas com a arrematação**, nos termos do art. 1.499, VI, do CC. **Obs:** Cabe ao interessado pesquisar e confirmar diretamente nos órgãos competentes. **QUOTA-PARTE DO COPROPRIETÁRIO E/OU CÔNJUGE:** Tratando-se de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cônjuge alheio à execução recairá sobre o produto da alienação do bem. (Art. 843, CPC), sendo-lhe resguardada sua respectiva quota-parte, com preferência na arrematação, em igualdade de condições. **PAGAMENTO DO LANCE E DA COMISSÃO:** O arrematante deverá pagar o valor de lance à vista, mais 5% de comissão ao Leiloeiro, calculado sobre o valor de arrematação. Os pagamentos deverão ser efetivados em até 24hs (vinte e quatro) horas a contar do encerramento do leilão, através de Guia de Depósito em favor do juízo (arrematação) e de depósito da comissão na c/c nº 06471-7, Ag. 3004, Banco Itaú, diretamente ao Leiloeiro (Art. 884 § Único, CPC). Até o início do leilão, o interessado poderá apresentar, diretamente em juízo, proposta de aquisição por preço não inferior à avaliação, observado o disposto no art. 895, do Código de Processo Civil. (I) O interessado em adquirir o bem à vista deverá efetuar o lance diretamente no site do leiloeiro, enquanto aquele que desejar realizar o pagamento de forma parcelada deverá enviar sua proposta exclusivamente por e-mail. Para ambas as modalidades, é necessário realizar cadastro prévio no site do leiloeiro, estando o interessado ciente das condições legais previstas. (II) Caso o leilão seja encerrado com lance vencedor à vista, as propostas parceladas serão automaticamente desconsideradas, uma vez que o pagamento à vista prevalece sobre o pagamento parcelado, nos termos do §7º do art. 895 do CPC. (III) Ressalta-se que a apresentação de proposta parcelada não suspende o andamento do leilão, conforme dispõe o §6º do art. 895 do CPC, sendo que o Leiloeiro encaminhará todas as propostas de parcelamento recebidas para análise do MM. Juízo, que decidirá pela proposta mais vantajosa à solução da lide. **DO CANCELAMENTO/SUSPENSÃO DO LEILÃO APÓS A PUBLICAÇÃO DO EDITAL:** O leiloeiro fará jus ao ressarcimento pelo trabalho desenvolvido, em montante a ser calculado com base no percentual fixado de comissão (art. 7, §3º-Resolução 236/CNJ). **PUBLICAÇÃO DO EDITAL:** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do leiloeiro www.cunhaleiloeiro.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC/2015. **PARTICIPAÇÃO DO LEILÃO:** Os interessados deverão se cadastrar no site www.cunhaleiloeiro.com.br, e encaminhar a documentação necessária (artigo 14 - Resolução 236/16-CNJ - (a)P.F.: RG, CPF, CNH ou RNE, comprovante de casamento e comprovante de endereço atualizados; (b)P.J.: CNPJ, Contrato Social atualizado, CPF dos Sócios, comprovante de Endereço atualizado. Obs.: Poderão ser solicitados documentos adicionais, caso necessário) e solicitar a habilitação para participação no Leilão em até 01 (um) dia útil antes da finalização do leilão. **INTIMAÇÃO:** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações e/ou intimações pessoais de todos os interessados, ficando-os INTIMADOS, caso não sejam localizadas. Será este edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei, o que suprirá eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. Eu, Escrevente, digitei. Eu, Escrivã (o), subscrevi. **EDUARDO GIORGETTI PERES - JUIZ DE DIREITO**

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS
facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
(11) 3845-5599

04 / Junho 2025 - Quarta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br — PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 200 VEÍCULOS

bradesco
05 / Junho 2025 - Quinta 11h.
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO 31 IMÓVEL

1º Praça: 02/06 - 2ºPraça: 04/06 14:30h.
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
TJ-SP 01 IMÓVEL

Consultar edital completo e detalhado no site
www.milanleiloes.com.br
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE – PUBLICAÇÃO sintética p/ fins Art. 887, § 3º/CPC. 5ª VARA CÍVEL DE SANTO ANDRÉ/SP. Processo nº 0035835-42.2000.8.26.0554. Executado(a) (s): COMPERIT MADEIRAS LTDA e OUTROS. 1º Leilão: início em 10/06/2025, às 15h00/ término em 13/06/2025, às 15h00 e; 2 º Leilão: início em 13/06/2025, às 15h01min/ término em 07/07/2025, às 15h00. **DESCRIÇÃO: End.:Rua das Maravilhas, 294, Santo André/SP;** área total 415,00m². Matr. nº 47.258 do 2º CRI de Santo André/SP. Contrib.: 10.057.058. Fica o(a) (s) executado(a) (s) COMPERIT MADEIRAS LTDA e OUTROS; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal. Edital na íntegra e Lances "on-line" através do site www.cunhaleiloeiro.com.br.

4ª VC DE RIBEIRÃO PRETO/SP – EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Faz saber, que o Leiloeiro Rodrigo Ap. Rigolon da Silva, leiloará o bem: **1º Leilão, 25/06/25, às 15h c/ encerr. 27/06/25 às 15h**, p/ site **www.rigolonleiloes.com.br**. Não sendo alcançado valor igual/sup. a avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2° leilão, 27/06/25, c/ início às 15:01h e encerr. 18/07/25 às 15h**, p/ maior lance, não inf. a 50% da avaliação, exceto casos de meação/coprop. Não havendo lance até o encerr. do 2º leilão, será apregoado novam. (repasse), p/ 1h, c/ abertura 15min após o término, nas regras do 2º leilão. **Proc.: 1004346-41.2005.8.26.0506** de Moacyr dos Santos Silva, Maria Lúcia da Silva e Marcos Antônio da Silva contra João Augusto da Palma. **Bem:** Terreno c/ 1.167,50m², Lts. 23 e 24, Qd. 102, Lotem. Ribeirânia, Gl. B, R. Major Avelino V. de Andrade Palma, 707, Ribeirão Preto/SP, c/ edific. tipo sobrado de 662,85m², 2º CRI local nº 18.265, R$ 2.166.700,43. Em caso de arremate, deverá resguardas a parte cabente à coproprietária Liana Garcia de Palma, corresp. 50% da avaliação. **Ônus:** Penhora autos 1001678-97.2005 na 5ªVC local. O arrematante arcará c/ eventuais débitos que recaiam sobre o bem, exceto fiscais/tributários, custos relativos à transf. patrimonial e diligências do Of. de Justiça, se houver. Negativo o leilão, autoriz. venda direta, nas regras do 2º leilão, p/ prazo de 60 dias, fechada em ciclos de 15 dias cd. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ site supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão.Edital na íntegra p/ site supra e PUBLICJUD, www.publicjud.com.br. Pgto: À vista. Admite-se parcelam., c/ 25% à vista e o restante em até 30x, mensais/sucess., c/ mín. de R$ 1.000,00/cd., corr. monetária do IPCA, garantida p/ hipoteca judl. sobre o bem. Lances à vista sempre tem pref., bastando igualar-se ao último ofertado. Atraso/não pgto de parcela, multa de 10% da soma das parcelas inadimplidas às vincendas. Comissão: Arrematação/acordo/remição após leilão, 5% do arremate; Adjudic./remição/acordo, 2% da avaliação. A desocupação será realiz. p/ expedição de Mandado de Imissão na Posse, p/ MM. Juízo Comitente. Inform.: 0800-707-9272. Ficam intimados os exec./cônj./3º interess./repres. legal/coprop./demais interess., das datas, se não encontrados pessoalm., e de que, antes da arremat./adjudic., poderão remir a execução. O prazo p/ medida proc. será de 10 dias após arremat. P/ que não se alegue ignorância, exp./pub./afix. na forma da Lei. Em, 15/05/25.

Dr. Anderson Valente – Juiz de Direito

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL - LEI 9.514/97

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **CCISA04 INCORPORADORA LTDA,** inscrito no CNPJ nº 14.054.930/0001-32, com sede na Rua Funchal, nº 411, 13º andar, Conjunto 113-D, Vila Olimpia, São Paulo/SP, nos termos da Escritura de compra e venda, com pacto adjeto de alienação fiduciária em garantia, lavrada em 29/07/2016, no qual figura como **Fiduciante Nazareno Eufrásio Da Silva**, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas, portador do RG nº 13.226.112-1-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 012.441.578-48, residente e domiciliado na Rua Sergio Martins Blumer Bastos nº 50, apto. n° 23, bloco K, Campo Limpo, São Paulo/SP, levarão a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e/ou On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **09 de Junho de 2025 a partir das 09h00,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 558.917,60 (Quinhentos e cinquenta e oito mil, novecentos e dezessete reais e sessenta centavos),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pelo imóvel: O Apartamento nº 68, localizado no 6º andar da Torre 02, do Condomínio Residencial Cenário Taboão, situado na Rua Francisco Andugar Espinosa, nº 18, nesta cidade de Taboão da Serra/SP, contendo: área privativa total de 61,23m², área de uso comum de 53,30m², com a área real total de 114,53m² e coeficiente de proporcionalidade de 0,002735472; correspondendo ao mesmo uma vaga descoberta na garagem coletiva, localizada no térreo e sujeita a manobrista. Matrícula nº 24.771 do Cartório de Registro de Imóveis de Taboão da Serra/SP. Cadastrado na Prefeitura municipal sob o nº 36.23264.24.27.0003.02.054.3. **O imóvel encontra-se ocupado, e será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo nº 30, da Lei nº 9.514/97**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **18 de Junho de 2025 a partir das 15h00,** para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 137.345,97 (Cento e trinta e sete mil, trezentos e quarenta e cinco reais e noventa e sete centavos).** O horário mencionado neste edital, na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Os interessados deverão se cadastrar através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e do SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Demais condições de participação online devem ser verificadas nos sites indicados. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e do SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), o qual o participante deverá declarar ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos para a participação no leilão. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. No caso de ações judiciais relativas aos imóveis arrematados, com decisões transitadas em julgado que invalidem a consolidação da propriedade e/ou anulem a arrematação do imóvel pelo comprador e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, conforme o caso, a arrematação do comprador será rescindida, responsabilizando-se o vendedor pela evicção de direitos restrita ao reembolso pelo vendedor ao comprador dos valores efetivamente pagos pelo comprador pela arrematação do imóvel, excluída a comissão do Leiloeiro Oficial que será restituída diretamente pelo Leiloeiro Oficial, sempre mediante a apresentação dos respectivos comprovantes, sendo todos os valores atualizados pelos índices aplicados à caderneta de poupança, não fazendo jus o comprador, nesta hipótese de rescisão, a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes. Caso o comprador esteja na posse do imóvel, deverá desocupá-lo em 15 dias a contar da Notificação enviada pelo vendedor ao comprador, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal do vendedor.

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luís Carlos Berrini, nº 105 - Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.

GRUPO ARREMATE LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO – RESUMO

Desenvolve SP – Agência de Fomento do Estado de São Paulo S.A, torna público que realizará processo licitatório, na modalidade de LEILÃO PÚBLICO, para venda dos imóveis, em único lote, descrito(s) neste Edital, a ser conduzido pelo Leiloeiro Oficial – Fernando Cabeças Barbosa - JUCESP 833 - de acordo com a Lei nº 13.303 de 30 de junho de 2016 e atualizações posteriores, e os termos deste Edital. OBJETO: Lote único constituído pelas matrículas 34.365/34.189/34190/34281/34203 do RGI de Caçapava. Local: O leilão presencial se realizará em 30 de junho de 2025, às 16h00, no seguinte endereço: Rua Dr. Antônio Bento, 560 - conjunto 707 | São Paulo, SP - Cep: 04750-001, e online através do site www.grupoarremateleiloes.com.br. Modalidade: Leilão Presencial e Online. Tipo: Maior Lance. Este edital será fornecido a qualquer interessado pelo Leiloeiro Oficial, através do site www.grupoarremateleiloes.com.br, no endereço eletrônico contato@grupoarremateleiloes.com.br. Edital completo com descrição detalhada do imóvel, forma de pagamento, lance mínimo, comissão do leiloeiro e demais condições no site.

---

leiloaria smart

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP nº 1116,** com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **LOTEAMENTO JARDIM FLORENÇA SPE LTDA** doravante designada **VENDEDORA,** inscrita no CNPJ sob n° 08.820.816/0001-73, com sede na Rua Herman Muller Carioba, nº 268, Jardim Girassol, Americana-SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo **On-line,** através do site: **www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 24/06/2025 às 10:00 hrs,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 180.818,43 (cento e oitenta mil, oitocentos e dezoito reais e quarenta e três centavos),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 17.577 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA ODESSA-SP: Localização:** Rua Marino Nicoletti, Lote 05, Quadra 25, Loteamento Jardim Florença, Nova Odessa-SP, CEP 13382-731. **Descrição**: LOTE DE TERRENO Nº 5, da Quadra 25, de frente para a Rua 10 (atual Rua Marino Nicoletti), do LOTEAMENTO JARDIM FLORENÇA, localizado neste município e circunscrição imobiliária de Nova Odessa/SP, com área total de 300,00m2, possuindo o perímetro a seguinte descrição: medindo 12,00 m (doze metros), onde confronta com a referida via pública, do lado direito para quem olha de frente para o lote mede 25,00 m (vinte e cinco metros), onde confronta com o lote nº 04, do lado esquerdo mede 25,00 m (vinte e cinco metros), onde confronta com o lote nº 06 e finalmente no fundo mede 12,00m (doze metros), onde confronta com o lote nº 14. **OBS:** Segundo documentos extraídos da prefeitura a rua onde o imóvel se encontra passou a denominar-se como Rua Marino Nicoletti. **Inscrição Municipal**: 43.01541.0088.00 (av. 01). **DEVEDOR (A) FIDUCIANTE: EVANDRO DE PAULA,** inscrito no CPF/MF sob o nº 167.959.568-73. **Imóvel Desocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **26/06/2025,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 197.185,78 (cento e noventa e sete mil, cento e oitenta e cinco reais e setenta e oito centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **MITRE CONSTRUTORA** , torna público a oferta, em leilão ONLINE - **EXCLUSIVO COLABORADORES - BENS DE APARTAMENTO DECORADO LEILÃO MITRE HAUS STATION BROOKLIN - COLABORADORES REF 27** extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento a partir das 10h00 do dia 09/06/2025, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Descrição dos bens: LT. 1: BANCADA COM RECORTE, ARMÁRIO BAIXO CONTENDO 08 PORTAS, NICHO PARA ELETRO MED. APROX. 455X90X68, ARMÁRIO SUPERIOR CONTENDO 10 PORTAS COM ACABAMENTO RIPADO MED. APROX. 455X85X54 E ARMÁRIO SUPERIOR CONTENDO 06 PORTAS BASCULANTE MED. APROX. 534X44X68, LM. R$ 1700,00, LT. 2: ESTRUTURA COM PRATELEIRA MED. APROX. 216X254X23, LM. R$ 600,00, LT. 3: ESTRUTURA CONTENDO PRATELEIRAS E MÓVEL CONTENDO 03 GAVETAS MED. APROX. 203X215X30, LM. R$ 600,00, LT. 4: ESTRUTURA CONTENDO PRATELEIRA, E MÓVEL CONTENDO 03 GAVETAS MED. APROX.203X216X30, LM. R$ 700,00, LT. 5: ESTRUTURA CONTENDO PRATELEIRAS, LM. R$ 500,00, LT. 6: BANCADA COM RECORTE, ARMÁRIO CONTENDO PORTA E SUPORTE MED. APROX. 80X50X55, ESTRUTURA COM PRATELEIRA MED. APROX. 150X139X06, ESPELHO MED. APROX. 61X 90, LM. R$ 800,00, LT. 7: ARMÁRIO CONTENDO 03 PORTAS EM VIDRO, PRATELEIRA E CABIDEIRO E GAVETEIROS MED. APROX. 128X254X56, LM. R$ 1300,00, LT. 8: ESTRUTURA CONTENDO BANCADA CONTENDO GAVETAS CENOGRÁFICAS MED. APROX. 161X75X58, MÓVEL LATERAL SUSPENSO CONTENDO GAVETAS CENOGRÁFICAS E PRATELEIRAS MED. MEDIANTE A VISITAÇÃO, LM. R$ 600,00, LT. 9: CABECEIRA ESTOFADA MED. APROX. 175X50, LM. R$ 250,00, LT. 10: ESTRUTURA CONTENDO BANCADA COM RECORTE E MÓVEL BAIXO CONTENDO 02 PORTAS E NICHO MED. APROX. 80X92X57 E ESPELHO COM SUPORTE LATERAL MED. APROX. 78X102, LM. R$ 800,00, LT. 11: ARMÁRIO EM L CONTENDO 03 PORTAS EM VIDRO, PRATELEIRA E CABIDEIRO MED. MEDIANTE A VISITAÇÃO, LM. R$ 1400,00, LT. 12: MÓVEL LATERAL CONTENDO 02 GAVETAS CENOGRÁFICAS MED. APROX. 45X50X30, LM. R$ 150,00, LT. 13: MÓVEL LATERAL CONTENDO 02 GAVETAS CENOGRÁFICAS MED. APROX. 45X50X30, LM. R$ 150,00, LT. 14: CABECEIRA ESTOFADA MED. MEDIANTE A VISITAÇÃO, LM. R$ 250,00, LT. 16: ESTRUTURA CONTENDO 02 PORTAS PRATELEIRAS EM VIDRO MED. APROX. 130X258X35, LM. R$ 500,00, LT. 17: BANCADA COM RECORTE, ARMÁRIO BAIXO CONTENDO 05 PORTAS, 02 GAVETAS E NICHO PARA ELETRO MED. APROX. 390X89X59, ARMÁRIO CONTENDO 04 PORTAS COM ACABAMENTO RIPADO MED. APROX. 211X36X42, ARMÁRIO SUPERIOR CONTENDO 05 PORTAS MED. APROX. 295X79X52 E ARMÁRIO LATERAL SUSPENSO CONTENDO 04 PORTAS E PRATELEIRA MED. APROX. 147X90X48, LM. R$ 1700,00, LT. 18: ARMÁRIO CONTENDO 02 PORTAS EM VIDRO E PRATELEIRAS MED. APROX. 56X253X34 E PAINEL CONTENDO 02 PRATELEIRAS MED. APROX. 159X256, LM. R$ 400,00, LT. 19: BANCADA COM RECORTE MED. APROX. 100X24X42, ESPELHO MED. APROX. 81X119 E PRATELEIRA, LM. R$ 600,00, LT. 20: BANCADA COM RECORTE E ARMÁRIO CONTENDO 02 PORTAS MED. APROX. 81X70X50, ESPELHO COM ACABAMENTO EM MADEIRA MED, APROX.150X125, LM. R$ 800,00, LT. 21: ARMÁRIO CONTENDO 02 PORTAS DE CORRER EM VIDRO, PRATELEIRAS, CABIDEIRO E GAVETEIROS MED. APROX. 158X256X56, ACABAMENTO LATERAL E CABECEIRA ESTOFADA MED. MEDIANTE A VISITAÇÃO E 02 LUMINÁRIAS, LM. R$ 900,00, LT. 28: MÓVEL CONTENDO 04 PORTAS E NICHOS MED. 262X230X38, LM. R$ 400,00, LT. 29: MÓVEL CONTENDO 04 PORTAS E NICHOS SUSPENSAS MED. 265X227X37, LM. R$ 400,00, LT. 30: BALCÃO COM MÓVEL CONTENDO 06 GAVETAS, LM. R$ 350,00, LT. 31: MÓVEL COM RODÍZIO CONTENDO 02 PORTAS E PRATELEIRA MED. APROX. 134X90X50, LM. R$ 350,00, LT. 32: BALCÃO COM MÓVEL CONTENDO 04 PORTAS MED. MEDIANTE A VISITAÇÃO COM ACABAMENTO EM GRADE, LM. R$ 350,00, LT. 36: FLOREIRA MED. APROX. 456X60X40, LM. R$ 80,00, LT. 37: LUMINÁRIA PENDENTE, LM. R$ 200,00, LT. 38: MESA MED. APROX. 180X74X100, LM. R$ 300,00, LT. 39: SOFÁ CONTENDO 02 MÓDULOS MED. APROX. 222X82X70, LM. R$ 400,00, LT. 40: TAPETE COM RECORTE MED. APROX. 264X160, LM. R$ 250,00, LT. 41: ESTRUTURA COM ESPELHO MED. APROX. 60X260, LM. R$ 200,00, LT. 42: SOFÁ CURVADO COM CHAISE MED. APROX. 128X70X160, LM. R$ 350,00, LT. 43: MÓVEL LATERAL COM RECORTE MED. APROX. 44X68X40, LM. R$ 80,00, LT. 44: BANCO ESTOFADO EM L CONTENDO 02 PARTES, LM. R$ 350,00, LT. 45: CADEIRA, LM. R$ 100,00, LT. 46: CADEIRA, LM. R$ 100,00. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados SEM AGENDAMENTO PRÉVIO, até o dia 08/05/2025, Visita dia 02/06/2025 ao dia 08/06/2025 - de segunda a sexta das 09h00 às 16h00, Endereço: Av. Roque Petroni Júnior, 130 - Jardim das Acácias São Paulo - SP, 04707-000. Retirada dos bens: Somente dia 30 de junho de 2025 das 10 às 14 horas - Endereço: , Endereço: Av. Roque Petroni Júnior, 130 - Jardim das Acácias São Paulo - SP, 04707-000. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciante: SUELI DOS REIS MUNIZ

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento n° 14-A, localizado no térreo do "Condomínio Grevilhas", situado no E.11C, nº 43, E.12C e Estrada de Itapecerica da Serra, integrante do "Conjunto Habitacional Adventista", no bairro do Capão Redondo, 29° Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 44,03m² e a área comum de 4,1575m², perfazendo a área total de 48,1875m², correspondendo-lhe a fração ideal de 3,1250% no terreno condominial. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 4 na Matrícula nº 314.026. **Imóvel objeto da matrícula nº 314.888 do 11° Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **195.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **172.621,51**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciante: MARIA HERENIA MARIN

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 14-C, localizado no 1º pavimento Condomínio Castanheiras V, situado à rua 29H, nº 324, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina II-A, no Distrito De Guaianazes, com a área privativa de 42,28 m², área comum de 6,14m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 47,9549m², ou 1,0417%. Conforme **Av.3**, a rua 29H, denomina-se atualmente rua Senador Nelson Carneiro. **Imóvel objeto da matrícula nº 80.144 do 7° Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025** , às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **120.000,00. 2º Leilão: 27/06/2025** , às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **53.243,91. 4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciante: ALEXANDRE OLIVEIRA DE SOUZA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento n° 33-A, localizado no 3º pavimento do Condomínio Nogueiras I, situado na Av. 2G n. 275 integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito De Guaianazes, com a área privativa de 42,49 m², área comum de 5,93m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 53,9140 m², ou 2,0833%. Conforme **Av.03**, a Avenida 2G atualmente denomina-se Rua Eduardo Sanchez. **Imóvel objeto da matrícula nº 86.220 do 7° Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **106.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **180.232,85**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciantes: FRANCISCO PEREIRA DO NASCIMENTO e sua mulher NINETE MUNIZ DO NASCIMENTO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento n° 12-B, localizado no térreo do "Condomínio Açaí do Norte", situado à Rua 1J, n° 90, ES.2L, ES.3L e Estrada de Itapecerica da Serra, integrante do "Conjunto Habitacional Adventista", no bairro do Capão Redondo, 29° Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 42,50m² e a área comum de 5,68m², perfazendo a área total de 48,18m², correspondendo-lhe a fração ideal de 3,1250% no terreno condominial. Conforme **Av.5**, a Rua 1J passou a denominar-se Rua Cachoeira Acara. **Imóvel objeto da matrícula nº 314.138 do 11° Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **195.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **244.482,50**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciantes: MARCIO ANTONIO GARCIA e sua mulher SUELI JOSE ALVES GARCIA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O Apartamento Sob N° 44, localizado no 3º andar da Ala "A" do prédio situado à rua Anfitrião, nº 36, parte integrante do "Condomínio Multipredial Célia De Leon", no Jardim Antártica, 8° Subdistrito Santana, contendo área privativa de 42,25 m², área comum 6,17 m² e a área total de 48,42 m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 51,48 m² ou 1,25%. **Imóvel objeto da matrícula nº 110.974 do 3° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: (I)** Conforme **Av.7** da referida matrícula, consta indisponibilidade de bens nos autos do processo nº 1005644-69.2021.8.26.0001. **(II)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **207.000,00 2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **41.418,19**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

---

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online — SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciantes: JOVENTINO FERNANDES DE OLIVEIRA e sua mulher IDALIA NUNES DE OLIVEIRA

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento n° 22-A, localizado no 1º andar do "Condomínio Jeribás", situado na E.21C, nº 26, Rua 1C e Rua 2C, Integrante do "Conjunto Habitacional Adventista", no bairro do Capão Redondo, 29° Subdistrito Santo Amaro, com área privativa de 44,03m² e área comum de 4,1575m², perfazendo uma área total de 48,1875m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 3,1250% no terreno condominial. Conforme **Av.5**, o estacionamento 21C, corresponde atualmente a Rua Sem denominação. **Imóvel objeto da matrícula nº 315.470 do 11º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: (I)** Imóvel situado na Rua Japareiras, nº 26. Eventual necessidade de regularização e encargos perante os órgãos competentes da atualização do logradouro e da numeração predial, correrão por conta do comprador. **(II)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **195.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **102.522,06**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

Santander | SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 30 de julho de 2025, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 01 de agosto de 2025, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Anacleto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 072072220001061, firmado em 22/07/2013, com o(s) **Fiduciante(s) LUIS MARCELO BASURSUÇA**, maior, inscrito no CPF nº 255.208.458-32, no dia **30 de julho de 2025, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.572.821,26 (Um milhão quinhentos e setenta e dois mil, oitocentos e vinte e um reais e vinte e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **394.330 do 11º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo apartamento nº 72, situado na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 825, Edifício Savignon Blanc, no Condomínio Merlot Jardim Sul, Vila Andrade, em São Paulo/SP, com a área privativa de 84,73m² e a área de uso comum de 77,86m², já incluída a área correspondente a 01 vaga indeterminada na garagem coletiva localizada nos Subsolos, perfazendo a área total de 162,59m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,6425%. Cadastro Municipal: 169.200.0684-6. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **01 de agosto de 2025, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 400.297,18 (Quatrocentos mil, duzentos e noventa e sete reais e dezoito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a):** Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.20892).

Santander | SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 28 de julho de 2025, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 30 de julho de 2025, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Anacleto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 070658230022931, firmado em 24/06/2016, com o(s) **Fiduciante(s) FABIAN PENYT NACER**, maior, inscrito no CPF nº 112.069.808-18, no dia **28 de julho de 2025, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.752.539,61 (Um milhão, setecentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e trinta e nove reais e sessenta e um centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **74.318 do 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo Sobrado residencial situado na Rua Desembargador Teodomiro Dias, nº 209, Conjunto Residencial Butantã, em São Paulo/SP, com área de terreno de 155,00m². O acesso ao imóvel foi fechado por tijolos. Cadastro Municipal: 082.612.0032-9. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. Consta conforme Av.14 consta Indisponibilidade de Bens (Processo nº 00546242920198260100) por solicitação do 45º Ofício Cível do Foro Central de São Paulo. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **30 de julho de 2025, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 667.806,17 (Seiscentos e sessenta e sete mil, oitocentos e seis reais e dezessete centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a):** Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.22265.

Santander | FRAZÃO LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 24 de julho de 2025, às 14h30min *
2º LEILÃO: 30 de julho de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública nº 070400230004947, firmado em 10/04/2014, retificado e ratificado por outro datado de 24/04/2014, com o(s) **Fiduciante(s) ISAQUE LORENA DE ALMEIDA**, maior, inscrito no CPF/MF nº 289.238.108-86, e sua esposa **ELEN CRISTINA GOBIA DE ALMEIDA**, maior, inscrita no CPF/MF nº 363.838.318-01, no dia 28/07/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 812.461,65** (oitocentos e doze mil quatrocentos e sessenta e um reais e sessenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº **149.025 do 6º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP**, constituído por "Uma casa situada na Rua Francisco Coelho (Av.01), nº 99 (Av.02), no Conjunto Residencial São Jorge, no 31º Subdistrito – Pirituba e seu terreno constituído por parte do lote 4 da quadra A, medindo 3,40m de frente para a referida Rua Francisco Coelho (Av.01), por 27,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 91,80m², confrontando do lado direito de quem olha da rua com o terreno onde será construída a casa D-3; do lado esquerdo com o terreno onde será construída a casa D-1, e nos fundos com a faixa reservada pelo Departamento de Estradas e Rodagem que acompanha a via Anhanguera." **Cadastro Municipal:** 078.435.0020-0. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.11 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 30/07/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 360.430,37** (trezentos e sessenta mil quatrocentos e trinta reais e trinta e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24600_ML_3255-03).

Santander | SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 30 de julho de 2025, a partir das 09h40min
2º LEILÃO: 01 de agosto de 2025, a partir das 13h40min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Anacleto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 074771230010637, firmado em 27/03/2015, com o(s) **Fiduciante(s) RENATA IGARASHI GOLDENBERG/MICHEL GOLDENBERG**, maior(maior), inscrito no CPF nº 265.713.598-59/301.323.618-33, no dia **30 de julho de 2025, a partir das 09h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 974.694,18 (Novecentos e setenta e quatro mil, seiscentos e noventa e quatro reais e dezoito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **218.226 do 14º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo APARTAMENTO nº 23, situado na Rua Caramuru nº 632, 2º andar do CONDOMÍNIO #TAG EDIFÍCIO, Bairro Saúde, em São Paulo/SP, com as áreas: privativa 37,088m², uso comum 35,622m², real total 72,710m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,015252, cabendo-lhe o direito de uso de uma vaga. Cadastro Municipal: 309.043.0085-1. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Conforme Av.06 os direitos dos devedores fiduciantes foram penhorados nos autos da Ação de Execução Civil, processo nº 1013213282016826003 em trâmite perante a 3ª Vara de Família e Sucessões do Foro Regional - Jabaquara. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **01 de agosto de 2025, a partir das 13h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 195.000,00 (Cento e noventa e cinco mil reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a):** Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.22493.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 18 de junho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 20 de junho de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010405811, de 08/12/2023, com os Emitentes **VICTOR BARBOSA CORDEIRO**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 47990249 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 447.983.518-06, e sua cônjuge **THAINA FERNANDES CORDEIRO**, brasileira, enfermeira, portadora do RG nº 38.324.732-9 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 468.260.968-85, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados em Guarulhos/SP, e os Garantidores **CIRO GONÇALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, aposentado, solteiro, maior, portador do RG nº 4.598.166-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 052.076.498-68, residente e domiciliado em Ribeirão Pires/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 712.170,51** (setecentos e doze mil cento e setenta reais e cinquenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Pedro Mansueto Bechelli, nº 34, Lote nº 19 da Quadra C, Vila Prisco, Ribeirão Pires/SP. Área construída estimada: 178,45m² e Área de terreno: 340,00m², melhor descrito na matrícula nº 12.401 do Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Pires/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 273.720,85** (duzentos e setenta e três mil setecentos e vinte reais e oitenta e cinco centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24361).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 30 de julho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 01 de agosto de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Financiamento com garantia de Alienação Fiduciária e outras Avenças, nº 073744230000370, de 21/06/2012, com os Fiduciantes **MARCO ANTONIO STELA**, brasileiro, comerciante, portador do RG nº 14.650.191-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 048.923.948-07, e sua mulher **LANNA PAULA COPELLI STELA**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 30.472.496-8-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 282.746.188-90, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Jundiaí/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.187.583,15** (um milhão cento e oitenta e sete mil quinhentos e oitenta e três reais e quinze centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Líbia, nº 28, Lote nº 02 da Quadra G, Jardim Bonfiglioli, Jundiaí/SP. Área de terreno: 267,00m², Área construída: 267,00m², melhor descrito na matrícula nº 14.309 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Consta Ação de Consignação em Pagamento, referente ao processo nº 1024851-32.2023.8.26.0309. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 450.000,00** (quatrocentos e cinquenta mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 21084).

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 21/05/2011, sendo outrora credora **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP**, inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figuram como Fiduciantes **MARIA DE LOURDES TARGINO VIEIRA DE SOUZA**, brasileira, aposentada, portadora do RG nº 38.847.942-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 060.126.238-79 e seu marido **JOSEMAR DE SOUZA**, brasileiro, ajudante geral, portador do RG nº 13.221.741-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.967.428-55, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 14-A** localizado no 1º pavimento do Condomínio Flor do Agreste III situado à Av. 1-H, nº 223, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina II-A, no Distrito de Guaianazes, com a área privativa de 42,28 m², área comum de 6,14m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 52,5804 m², ou 2,0833%. Conforme **Av.03**, a Avenida 1-H, denomina-se atualmente Rua Igarapé da Missão. **Imóvel objeto da matrícula nº 80.385 do 7º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **120.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **132.542,97**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 03/11/2010, sendo outrora credora **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP,** inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figuram como Fiduciantes **IRAPUA FRANCISCO ZANONI TEIXEIRA**, brasileiro, autônomo, portador do RG nº 9.464.692-2/SP, inscrito no CPF sob nº 001.641.678-38, e sua mulher **CELIA MARIA DA SILVA TEIXEIRA**, brasileira, do lar, portadora do RG 16.814.389-6/SP, inscrita no CPF sob o nº 051.418.888-00, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O Apartamento nº 32-A**, localizado no 3º pavimento, do "Edifício Ilha Maldivas", integrado do "Conjunto Habitacional Jardim Educandário", situado na Rua Sete, 53, no 13º Subdistrito Butantã, correspondendo-lhe uma área útil de 44,55m2, área comum de 3,63m2, área total de 48,18m2 e uma fração ideal de 3.125% no terreno. Conforme **Av.1**, a rua sete, denomina-se atualmente Rua Engenheiro Franklin de Toledo Piza Filho. **Imóvel objeto da matrícula nº 209.189 do 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: (I)** Consta na **Av.10**, uma medida cautelar de suspensão. **(II)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **169.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **299.017,93**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 20/05/2019, sendo outrora credora **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP,** inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figura como Fiduciante **MEYRE CECILIA OLIVEIRA ESTEVES DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, escriturária administrativa, portadora do RG nº 28.292.470-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 223.716.158-54, residente e domiciliada em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 24-A**, localizado no 2º pavimento do "Condomínio Cabreúvas I", integrante do Conjunto Habitacional José Bonifácio - Itaquera II/III, situado à Rua Felix Capella, número 27, no Distrito de Itaquera, com uma área útil de 51,55m2., área comum de 4,69m2., área total de 56,24m2. e correspondendo-lhe uma cota ideal no terreno de 50,99m2. ou 1.666%. **Imóvel objeto da matrícula nº 253.605 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **166.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **590.548,05**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, lavrado em 19/09/2022, na qual figuram como Fiduciantes **MARCIA MOREIRA DE OLIVEIRA**, brasileira, autônoma, portadora do RG nº 21.837.985-7-SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob o nº 134.424.178-64 e seu marido **JORGE CANDIDO OLIVEIRA**, brasileiro, jardineiro, portador do RG nº 12.468.930-9-SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 010.636.748-08, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 24-C**, localizado no 2º pavimento do Condomínio Bahamas, situado a Rua 3F, n.399, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina 1/VI-A, no Distrito De Guaianazes, com a área útil de 34,62 m², área comum de 4,80m², área total de 39,50m², e fração ideal no terreno de 1,6667%, ou 21,147m2. Conforme **Av.2**, a área comum correta da unidade é de 4,88m². Conforme **Av.04**, a Rua 3F, denomina-se atualmente Rua José Francisco Brandão. **Imóvel objeto da matrícula nº 96.191 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **128.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **25.699,22**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 12/06/2008, sendo outrora credora **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP,** inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figura como Fiduciante **TEREZA LIMA MOREIRA**, brasileira, solteira, maior, arrumadeira, portadora do RG nº 17.157.676-7/SP, inscrita no CPF nº 289.141.045-91, residente e domiciliada em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O Apartamento nº 42-A**, localizado no 4º pavimento, do Edifício "Ilhas do Caribe", integrante do Conjunto Habitacional "Jardim Educandário", situado na Rua Sete, nº 92, no 13º Subdistrito Butantã, contendo a área privativa de 44,55m2, área comum de 3,63m2, área total construída de 48,18m2, e a fração ideal no terreno de 3,125%. Conforme **Av.1**, a rua sete denomina-se atualmente Rua Engenheiro Franklin de Toledo Piza Filho. **Imóvel objeto da matrícula nº 191.515 do 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **169.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **68.483,58**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA | ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária **SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 20/04/2010, sendo outrora credora **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP,** inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figuram como Fiduciantes **FERNANDO AUGUSTO DE FREITAS,** brasileiro, autônomo, portador do RG nº 24.372867-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 129.345.518-06, e sua mulher **IVONE SILVA PRADO DE FREITAS,** brasileira, do lar, portadora do RG nº 33.787287-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 320.331.038-46, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 13-B,** localizado no andar térreo do "Condomínio Jaborandis", situado à Rua Professora Eunice Bechara de Oliveira, nº 971, e Rua 6F, integrante do "Conjunto Habitacional Adventista", no bairro do Capão Redondo, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 44,03m² e a área comum de 4,1575m², perfazendo a área total de 48,1875m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,5625% no terreno condominial. **Imóvel objeto da matrícula nº 315.211 do 11º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **195.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **96.182,01**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

CINEMA. Benicio del Toro volta a trabalhar com o diretor Wes Anderson neste filme apresentado em competição no Festival de Cannes

Longa narra vida de empresário megalomaníaco em crise existencial

» Há algo de antigo em "O Esquema Fenício". Um filme que, só pelo título, poderia se camuflar bem entre obras como "Uma Aventura na Martinica", "Tensão em Xangai", entre outros títulos brasileiros criativos para clássicos dos anos 1940.

Wes Anderson não está próximo à grandeza dessa era de ouro de Hollywood, mas, para arquitetar seu novo esquema, tomou emprestado o tom farsesco dessa época para encenar a via-crúcis de um homem - o magnata Zsa-Zsa Korda, de Benicio Del Toro - que insiste em não morrer. Ou melhor, de um homem que, de tão próximo da morte, é obrigado a se confrontar com algo ainda mais inescapável, a família, para alcançar sua redenção.

Não é tema estranho para o autor de "Os Excêntricos Tenenbaums", cujas histórias têm sempre pelo menos umas duas dúzias de personagens desajustados.

Por um lado, "O Esquema Fenício", é o trabalho mais sentimental e violento do diretor em algum tempo, num roteiro que privilegia a redenção de Korda - um homem prático, ardiloso, mas não cínico - com sua filha, Liesl, uma noviça que, por sua vez, quer descobrir se ele matou ou não a mãe dela.

Por outro lado, a orquestração narrativa de Anderson - sem ousadias plásticas e um tanto enrolada -, impressiona menos que a dos três últimos projetos do diretor, que vinha numa boa fase desde "A Crônica Francesa".



DIVULGAÇÃO

Wes Anderson toma emprestado o tom farsesco dos anos 40 para encenar a via-crúcis do magnata Zsa-Zsa Korda (Benicio Del Toro)

Após explorar os rincões desérticos dos Estados Unidos no formalista "Asteroid City", agora o texano se debruça sobre a Grande Fenícia Independente Moderna - uma paisagem fictícia com traços de Líbano, Síria e Marrocos, cujo nome remete a uma civilização remota, dessas que se lê pelas páginas da Bíblia.

Aliás, o catolicismo e o Antigo Testamento é todo onipresente na jornada, sobretudo nos sonhos místicos que Korda tem toda vez que quase morre numa das armadilhas plantadas por um grupo de empresários americanos que quer acabar com sua fortuna.

Nesses episódios alegóricos, Korda se vê num julgamento celeste, encontra suas três ex-mulheres mortas, sua avó e o próprio Deus - um Bill Murray toscamente barbado. Apesar de serem curtas, essas visões estão entre as melhores partes do filme. Reforçam o olhar brincalhão e esteta de Anderson, em composições que remetem à bidimensionalidade dos ícones cristãos.

É quase uma trama à parte, em paralelo à jornada burocrática de Liesl, Korda e de um estranho tutor, vivido por Michael Cera, pela Fenícia para que ele concretize seu projeto dos sonhos e tenha certeza de que a noviça será uma herdeira digna. O tal "esquema" do título é um ambicioso empreendimento no deserto, com ferrovias e represas que, além de lhe trazerem fortuna, são um acerto de contas com sua infância pobre.

A brincadeira não é barata e, após ser sabotado pelos americanos, ele tem de recorrer a uma série de outros empresários da região para cobrir o investimento - dentre eles, um meio-irmão maquiavélico, vivido por um hilário Benedict Cumberbatch, numa caracterização patética, que pode ou não ser o verdadeiro pai de Liesl.

Nessa saga, Anderson aposta num humor sombrio, até violento, com corpos explodindo, acidentes de avião, granadas, armas químicas em meio às suas "gags" visuais. É também quando brilham coadjuvantes como Jeffrey Wright, Tom Hanks e Mathieu Amalric, mesmo com pouco tempo de tela para seus personagens excêntricos.

Pode parecer complicado, e é mesmo. Anderson parece saber que vai confundir o espectador, tanto que gasta os primeiros 15 minutos da trama antecipando, qual o sumário de um livro, um a um os objetivos de Korda, que ele mesmo organiza em várias caixas de sapato.

É um tanto autorreferente e, mais, talvez seja um dos prólogos mais fracos de seu cinema. São tantas cartas na mesa que demora para a trama engatar. Essa falta de ritmo fica evidente na comparação com "O Grande Hotel Budapeste", onde uma narrativa se costurava dentro da outra com facilidade. Aqui, o excesso de ideias impõe uma sensação de incompletude, dada a maneira brusca com que certas subtramas são fechadas.

Passados esses tropeços, o espectador menos impaciente poderá encontrar uma bonita reflexão sobre o que pode unir pessoas de éticas e culturas tão diferentes, sem banalizar a religião ou a ancestralidade. Basta a vontade de viver e de inventar mundos, coisas que nunca faltam a Wes Anderson. **(Henrique Artuni/FP)**



HORÓSCOPO

Por João Bidu
ESPECIAL PARA A GAZETA



ÁRIES. Prepare-se Áries, trabalho duro te aguarda hoje. Mas lembre-se: seu esforço agora significará sucesso futuro. Cuidado com palavras e informações, e apesar do romance ficar em segundo plano, a conquista pode florescer no trabalho. Mantenha o foco.



TOURO. Abra sua terça-feira com ousadia, a sorte está a seu favor! Use sua criatividade na comunicação ao lidar com colegas ou clientes. Cuidado à tarde, aja com cautela para evitar perdas financeiras. À noite, deixe o ciúme de lado, leveza é a chave para a conquista e harmonia no amor.



GÊMEOS. Comece o dia organizando e renovando seu espaço. Resolva questões familiares pela manhã, prepare-se para um esforço extra no trabalho após o almoço. Uma paixão antiga pode ressurgir, por isso, aproveite momentos íntimos em casa para evitar ciúmes.



CÂNCER. Mostre seu lado comunicativo hoje, colaborando e provando que você pode lidar com várias tarefas simultaneamente. Fique atento à tarde para evitar fofocas e problemas de comunicação. À noite, diverta-se na companhia do seu par.



LEÃO. O dia começa com boas notícias financeiras e oportunidades de lucro! Seu esforço no trabalho pode finalmente ser recompensado. Tenha cuidado com investimentos arriscados. Mantenha a chama do romance acesa.



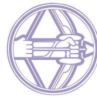
VIRGEM. Hoje, assuma papéis de liderança, arrisque-se fora da zona de conforto e abra-se para novas oportunidades. Lembre-se da importância da diplomacia e empatia para evitar conflitos. Reduza as críticas na relação e deixe espaço para surpresas agradáveis.



LIBRA. Mantenha o foco no trabalho hoje, siga sua intuição e opte por tarefas que podem ser feitas a sós para maior tranquilidade. Cautela com viagens, estudos ou contatos distantes à tarde. Reserve momentos noturnos para relaxar. No romance, fortaleça a intimidade.



ESCORPIÃO. Com disposição para correr atrás dos sonhos, hoje é dia de compartilhar ideias e aprender no trabalho. Fique atento às tensões com amigos à tarde. Use sua criatividade para adicionar um tempero especial ao romance.



SAGITÁRIO. Corra atrás das suas ambições hoje, as good vibes podem impulsionar sua carreira! Evite atritos e seja flexível no trabalho. As expectativas diferentes com seu amor podem causar desconforto, mas não deixe isso abalar a noite. Você vai brilhar.



CAPRICÓRNIO. Hoje, os trabalhos em equipe vão decolar na parte da manhã! Comece o dia saindo da rotina, mas lembre-se de manter o foco. Resolva primeiro as obrigações, e depois desfrute de momentos de lazer. Prepare-se, a noite promete romance animado.



AQUÁRIO. Hoje é um ótimo dia para balançar atitudes e tomar decisões. Finalize pendências antes de iniciar novos projetos. Se busca mudanças profissionais, boas notícias estão a caminho. Use sua sensualidade a seu favor na conquista, os relacionamentos estão prestes a esquentar.



PEIXES. Comece a manhã interagindo e compartilhando ideias, é hora de testar novas parcerias! Esteja preparado para superar desafios à tarde. Manter a harmonia pode exigir alguns compromissos. Amor em alta, mas cuidado com o ciúme.

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

America Football Club

Conhecido por ser o segundo time dos **CARIOCAS**, o **AMERICA** Football Club foi fundado em 18 de setembro de 1904, no número 83 da Rua Praia Formosa, atualmente Rua Pedro Alves, no Cais do Porto do Rio de Janeiro. O primeiro **UNIFORME** do America — sem acento, já que clube adotou a grafia em **INGLÊS** para seu nome — não era o tradicional **VERMELHO**. Em sua primeira partida, contra o Bangu, em agosto de 1905, o time entrou em campo com camisas e meias pretas, além de calções e gravatas brancas. Amilcar Teixeira Pinto fez o primeiro gol da história do clube na ocasião, porém não evitou a derrota por 6 a 1. A partir de 1908, a camisa **RUBRA** foi adotada por sugestão de Belford Duarte, **ZAGUEIRO** lendário do ~~**FUTEBOL**~~ brasileiro, conhecido por sua lealdade. Em 1913, o **DIABO** — figura que representa o time — conquistou o primeiro de seus sete **TÍTULOS** estaduais no Rio de Janeiro. Grandes jogadores já defenderam o clube, como **ZAGALLO**, Djalma Dias, Edu, Luizinho Lemos e **ROMÁRIO**.

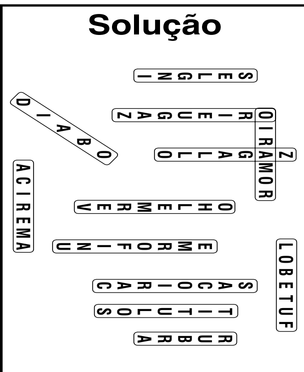


A	M	B	T	N	T	Z	D	H	C	N	I	B	L	O	B	E	T	U	F	E
E	R	A	O	I	R	A	M	O	R	C	G	H	M	B	T	A	C	N	N	A
S	E	N	R	O	M	G	C	E	A	M	A	B	S	D	E	S	F	B	O	R
E	G	E	I	A	T	A	L	A	C	O	R	I	E	A	N	A	Y	T	E	R
L	E	O	E	N	T	L	N	T	Y	H	M	H	E	D	R	C	A	I	I	U
G	N	F	U	N	B	L	O	O	S	L	L	R	M	I	M	O	N	T	N	B
N	N	R	G	S	H	O	M	S	L	E	M	H	R	D	E	I	I	U	S	R
I	R	O	A	H	F	I	M	T	C	M	N	D	O	G	M	R	L	L	T	A
O	C	E	Z	I	F	C	D	C	E	R	I	L	F	N	N	A	H	O	E	C
F	L	R	M	F	E	O	C	I	I	E	L	I	I	S	F	C	I	S	R	E
E	F	N	E	R	B	R	R	F	A	V	L	T	N	S	L	O	T	N	E	N
R	C	Y	C	A	T	N	O	T	S	M	S	N	U	D	D	R	E	H	E	T
R	C	F	I	I	O	R	M	C	F	T	M	T	N	A	T	H	O	D	N	D
T	T	D	C	T	T	H	A	C	I	R	E	M	A	M	R	C	F	L	A	M

1



Solução



EM SHOW NO RIO

Chico Buarque canta com Gil

Chico Buarque foi o convidado especial de Gilberto Gil no show "Tempo Rei" deste domingo (1º), no Rio de Janeiro

Chico Buarque foi o convidado especial de Gilberto Gil no show "Tempo Rei" deste domingo (1º), na Marina da Glória, no Rio de Janeiro. A participação causou surpresa nos fãs, pois Chico é figura rara nos palcos, com algumas exceções, como os shows de verão da Mangueira e suas próprias turnês, realizadas uma vez a cada cinco ou seis anos, sempre após o lançamento de novos trabalhos musicais. Os dois cantaram juntos "Cálice", música composta pela dupla para o show Phono 73, no Anhembi, em São Paulo. No dia da apresentação, eles souberam que a canção havia sido censurada e decidiram cantá-la sem a letra, usando palavras aleatórias.



VICTOR CHAPETTA/AGNEWS



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Tati fala sobre perda

Tati Machado publicou, nesta segunda-feira (2), um doloroso desabafo sobre a perda de seu primeiro filho, Rael, fruto do casamento com Bruno Monteiro. A apresentadora estava grávida de 33 semanas quando, no dia 12 de maio, procurou a maternidade após perceber que o bebê havia parado de se mexer. Foi então que recebeu a notícia de que o coração do filho havia parado de bater. "Levo no coração uma ferida acesa, daquelas inexplicáveis mesmo. Com ela trago perguntas, muitas por sinal. E de resposta: o silêncio. O mistério da vida", escreveu ela em um relato comovente. "E agora a única certeza que tenho é que jamais serei a mesma. Tudo dói, tudo! Dói pra respirar e dói pra viver".

Debora Bloch comemora 62 anos

Debora Bloch provou que sabe mesmo aproveitar a vida - e que, fora das telas, não tem nada da vilã Odete Roitman. A atriz completou 62 anos no dia 29 de maio e celebrou a nova idade com uma animada festa neste fim de semana, cercada por amigos, samba, e um elenco de peso da novela "Vale Tudo", atualmente em exibição no horário nobre da Globo. Em um dos vídeos mais compartilhados, Debora aparece sambando animadamente ao lado de Paolla Oliveira, que interpreta sua filha Heleninha na novela. Os dois foram acompanhados por Luís Salém, o Eugênio da trama, em uma roda de samba liderada por Mart'nália. A festa contou com a presença de outros nomes do elenco de "Vale Tudo", como Alexandre Nero, Matheus Nachtergaele, Humberto Carrão, Carolina Dieckmann, Pedro Waddington, Luis Lobianco e Breno Ferreira. Regina Casé, Caio Blat e Jonas Bloch -pai de Debora- também marcaram presença no evento.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



DIVULGAÇÃO

Novidade

Com estreia no próximo sábado (7), o quadro Caldeirão de Vozes terá o intuito de eleger o melhor coral do Brasil no Caldeirão com Mion (Globo). Segundo o apresentador, Marcos Mion, se trata de algo inédito na TV brasileira. "É uma competição diferente de tudo o que já fizemos. Primeiro pelo tamanho do prêmio: R$ 100 mil reais. Depois pela sua complexidade.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Gravidez

A ginasta Jade Barbosa está grávida. O anúncio foi feito neste domingo (1º) em suas redes sociais, em publicação com o marido Leandro Ferlini. "A realização de mais um sonho está a caminho. Estamos muito felizes", escreveu ela. No vídeo, Jade brinca com a escolha de figurinos que fizeram parte de sua carreira, até pegar uma peça infantil, na cor verde, e depois exibem um ultrassom.

Curtas



EFE LUZ

LANÇAMENTO. Lidar com a vulnerabilidade, a intimidade do afeto e o frescor do novo são sentimentos que Gabriellê, cantora, compositora, produtora musical e educadora traz em seu novo EP, intitulado 'Fresta'. O trabalho chega ao público no dia 5 de junho, pelo selo Gaba Music, após dois anos sem novos lançamentos da cantora e produtora musical. 'Fresta' também é sobre se apaixonar novamente por algo adormecido dentro de si.

FILHOS. Bruno Gagliasso, 43, e Giovanna Ewbank, 38, discordam sobre ter mais um filho. Apresentadora declarou que não pretende aumentar a família. "Por enquanto, não", disse em entrevista ao Extra. Os dois são pais de Titi, Bless e Zyan. De acordo com o jornal, o ator discordou e teria mais um filho.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

DITADURA. Fafá de Belém falou sobre cancelamento nas redes sociais, neste domingo (1º), em entrevista ao Fantástico (Globo). Artista comparou comportamento na Internet à ditadura militar. "As pessoas querem dizer o que você pode dizer. Cancelam pessoas como se fazia na ditadura. A internet faz isso hoje. Acho muito cruel isso", disse.

Frase



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

"Globo se apossou dos meus sucessos antigos e segue lucrando com eles".

Maria Zilda Bethlem sobre as reprises e vendas das novelas em que atuou.

SECRETARIA DE ESTADO DOS DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA
UASG 470101

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00695109632025
Modalidade: Credenciamento SEDPcD n° 001/2025
Nº Processo: 014.00000012/2025-51

Objeto: Credenciamento de interessados em prestar serviços de equoterapia para eventual celebração de contratos
Total de Itens Licitados: 08 (oito)
Valor total da licitação: R$ 2.121.192,00 (dois milhões, cento e vinte e um mil, cento e noventa e dois reais)
Disponibilidade do edital: 04/06/2025 (Será mantido à disposição dos interessados por tempo indeterminado, de modo a permitir o cadastramento permanente de novos interessados)
Horário: das 08h00 às 17h00
Endereço: Avenida Mário de Andrade, 564, Portão 10, Barra Funda, São Paulo, SP, CEP 01156-001; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/
Fonte: DOESP e PNCP

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90075/2025
CONTRATANTE (UASG) 090159
OBJETO: Aquisição de Unidade de disco tipo SSD 500 GB para computador.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 18/06/2025 às 09h00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço - **MODO DE DISPUTA:** Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim
PROCESSO SEI - 024.00037755/2025-49
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90058/2025-SEI 024.00042154/2025-58
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de sacos plásticos para embalagem de medicamentos do Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 17/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90063/2025-SEI 024.00026560/2025-73
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de material de enfermagem para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 18/06/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90064/2025-SEI 024.0035671/2025-71
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de *resina para cranioplastia para o Hospital Heliópolis*
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 17/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90067/2025-SEI 024.000139501/2024-83
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de kit para anestesia,dispositivo e kit para monitorização *para o Hospital Heliópolis*
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 13/06/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90091/2025
PROCESSO: 024.00194457/2024-74
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: Aquisição de medicamentos injetáveis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90093/2025
PROCESSO: 024.00050768/2025-11
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO SEI Nº.: .024.00074511/2025-47
PREGÃO ELETRÔNICO Nº.: 9046/2025
CONTRATANTE (UASG) 090149 – DEPARTAMENTO DE GERENCIAMENTO AMBULATORIAL DA CAPITAL-DGAC
OBJETO: *Aquisição de materiais de escritório - entrega imediata*
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/06/2025 ÀS 09:00 HORAS (HORÁRIO DE BRASÍLIA)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO/MAIOR DESCONTO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PARTICIPAÇÃO: PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS- **SIM**
EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE SEE MATUDA, PESSOA COM PESSOA COM DEFICIÊNCIA, REQUERIDO POR AKIMI MATUDA - PROCESSO Nº1085330-36.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Eliane da Camara Leite Ferreira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 17 de janeiro de 2025, foi decretada a **INTERDIÇÃO de SEE MATUDA**, CPF 246.542.608-70, declarando-a incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil, e nomeada como **CURADORA, em caráter DEFINITIVO**, a **Sra. AKIMI MATUDA**. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO-PRAZO DE 20DIAS,expedido nos autos da Ação de Usucapião,PROCESSO Nº1036937 04.2024.8.26.0405.O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 5ªVara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Helena Steffen Toniolo Bueno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)s réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Willy Graeser Junior ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o reconhecimento do direito de propriedade do imóvel descrito na inicial, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 10 de abril de 2025. |03,04

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE ITAPEVA – UASG 927294
AVISO DE EDITAL DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2025
Encontra-se aberto na Delegacia Seccional de Polícia de Itapeva, o Pregão eletrônico n° 02/2025 (Processo SEI nº 058.00014726/2025-94), consoante Lei Federal 14.133/2021, destinado à **AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSUMO EM GERAL**, total de itens: 51, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa ABERTO. A realização da sessão pública será na data de 13/06/2025 às 09h00, no endereço eletrônico www.gov.br/compras. Consulta do edital e seus anexos poderão ser obtidos junto à Seção de Administração da Delegacia Seccional de Polícia de Itapeva, localizada na Praça Lourival Gomes, 01, Centro, Itapeva/SP – CEP 18.400-515 ou através do telefone (15) 3522-1122 – ramal 5 e e-mail: licitacao.itapeva@policiacivil.sp.gov.br

SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
D E M A C R O
DEPARTAMENTO DE POLICIA JUDICIARIA DA MACRO SÃO PAULO
Delegacia Seccional de Polícia de Carapicuíba
COMUNICADO
PROCESSO: SEI Nº 058.00066565/2025-14
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 8 / 2025 – PNCP nº 90008
OBJETO: Aquisição de Materiais de Expediente Diversos para a Delegacia Seccional de Polícia de Carapicuíba e suas Unidades subordinadas.
ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.compras.sp.gov.br
DATA DO INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA: 03 / 06 / 2025
DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 13 / 06 / 2025 às 10:00h

MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA
AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 05/2025
O Município de Nova Odessa, por seu Secretário de Obras, Projetos e Planejamento Urbano, no uso da delegação autorizada pelo Decreto Municipal n° 4.487/2021, torna pública a **SUSPENSÃO** da data de abertura da licitação Concorrência Eletrônica n° 05/2025, inicialmente agendada para ocorrer no próximo dia **07/07/2025**, cujo objeto consiste na contratação de empresa especializada para reforma e revitalização do campo (Estádio) do Jardim Santa Luiza/Triunfo, com fornecimento de materiais e mão de obra de execução. A suspensão se mostrou necessária devido a ajustes necessários no instrumento convocatório (edital), sendo que eventual republicação da 2ª Versão do Edital, será realizada em momento oportuno. Publique-se.
Nova Odessa/SP, em 29 de maio de 2025.
GUSTAVO DINIZ VALENTE
SECRETÁRIO DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CASA MILITAR
AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto, na Casa Militar (UASG - 990192 – CASA MILITAR), o Pregão Eletrônico nº CMIL-90019/2025, Processo SEI nº 003.00001643/2025-52, destinado a Aquisição de materiais odontológicos, com entrega parcelada, consoante o detalhado no Anexo "I" do edital. A data de início de recebimento das propostas será em 03 de junho de 2025 e a realização da sessão pública dar-se-á em 13 de junho de 2025, às 09h00min, no sítio eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br (Portal de Compras do Governo Federal).
Demais informações podem ser obtidas pelo endereço de correio eletrônico: licitacaocasamilitar@sp.gov.br

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90058/2025
CONTRATANTE (UASG) 090146 – CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA
OBJETO: Aquisição de materiais elétricos
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 17/06/2025 às 09:00 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

HOSPITAL MATERNIDADE LEONOR MENDES DE BARROS
Acha-se aberto, no Hospital Maternidade Leonor Mendes de Barros, **PREGÃO ELETRÔNICO nº 75/2025**, objetivando a **aquisição de Epinefrina, Dexametasona 1 Neomicina, Sulfato 5 Mg/ml; Polimixina B, Sulfato 6000**, a ser realizado através do sistema "www.gov.br/compras". A data da abertura do certame será no dia 18/06/2025 às 10h00m, no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

HOSPITAL MATERNIDADE LEONOR MENDES DE BARROS
Acha-se aberto, no Hospital Maternidade Leonor Mendes de Barros, **PREGÃO ELETRÔNICO nº 77/2025**, objetivando a **aquisição de Glicina 15 Mg/ml**, a ser realizado através do sistema "www.gov.br/compras". A data da abertura do certame será no dia 23/06/2025 às 10h00m, no endereço eletrônico www.gov.br/compras.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90086/2025
PROCESSO: 024.00050675/2025-89
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS INJETÁVEIS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90068/2025-SEI 024.00024685/2025-69
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de lençol, fronha, camisola *para o Hospital Heliópolis*
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 16/06/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 03/06/2025:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90070/2025-SEI 024.00001447/2025-85
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de copos descartáveis de 200ml para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 17/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY
PREGÃO ELETRÔNICO Nº.90039/2025
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE PINTURA
DATA DA SESSÃO PÚBLICA:17/06/2025 ÀS 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA) CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

AVISO DE LICITAÇÃO
CONJUNTO HOSPITALAR DO MANDAQUI
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90095/2025
CONTRATANTE (UASG) 090172
OBJETO Aquisição de Fraldas
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/06/2025 às 08:00h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90100/2025
CONTRATANTE (UASG) 090120
OBJETO Aquisição de Material de informática
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/06/2025 às 08:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90057/2025
CONTRATANTE (UASG) 090146 – CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA
OBJETO: AQUISIÇÃO DE PAPEL TOALHA
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 17/06/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INF. DARCY VARGAS(UASG 090162)
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90122/2025
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Aq. de clorexidine, escetamina, ibuprofeno, levofloxacino,linesolida, oxacilina
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 23/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Processo SEI: 024.00069286/2025-27 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INF. DARCY VARGAS(UASG 090162)
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90123/2025
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO AQUISIÇÃO DE TESTE RÁPIDO DE COVID19 /INFLUENZA A/B (KIT SIMULTANEO)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 23/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Processo SEI: 024.00071201/2025-71 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INF. DARCY VARGAS(UASG 090162)
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90124/2025
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Aq. de Carbamazepina, escetamina, retinol, dialise, idarrubicina
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 25/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Processo SEI: 024.00071981/2025-59 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INF. DARCY VARGAS(UASG 090162)
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90125/2025
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Aquisição de açúcar refinado, aveia em flocos finos e farinha láctea
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 25/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim
Processo SEI: 024.00074688/2025-43 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR OITO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/25
O Dirigente da UGE 180352 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a contratação para aquisição de peças automotivas, pneus, baterias, grafismo e materiais de consumo para oficina do CPI-8 e unidades subordinadas. A sessão pública ocorrerá no dia **16/06/2025, às 09h00**, com início do recebimento de propostas em 03/06/2025, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Oito – CPI-8 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
UASG RESPONSÁVEL: 180175
ESP-ESCOLA SUPERIOR DE SARGENTOS - ESSGT
NÚMERO DA LICITAÇÃO: 90002/2025
ABERTURA DE LICITAÇÃO
O Dirigente da UGE 180175 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, **objetivando a contratação de empresa especializada em manutenção de aparelhos de condicionamento físico para a Escola Superior de Sargentos**. A sessão pública ocorrerá no dia **17/06/2025, às 08h00**, por meio do portal compras.gov, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. A Escola Superior de Sargentos – ESSgt é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
Centro Integrado de Apoio Financeiro - CIAF
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2025
O Dirigente da UGE 180378 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a **Compra de materiais para montagem de 08 (oito) Kits PcD para as viaturas de Rondas Escolares da Polícia Militar do Estado de São Paulo**. A sessão pública ocorrerá no dia **16/06/2025, às 10h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Centro Integrado de Apoio Financeiro - CIAF é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90095/2025
PROCESSO: 024.00035805/2025-53
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: AQUISIÇÃO DE CONJUNTO PARA CPAP NASAL – MÁSCARA NASAL
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90096/2025
PROCESSO: 024.00050116/2025-79
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

Aviso de licitação
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90097/2025
PROCESSO: 024.00027421/2025-67
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO: AQUISIÇÃO DE PRÓTESES DE JOELHO
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO REPUBLICAÇÃO DE EDITAL- PREGÃO ELETRÔNICO 90022/2025
O Hospital Nestor Goulart Reis, por meio da Diretora Técnica de Saúde III, com sede na Rua Pedro Frigeri, nº 10 – Bairro Santa Terezinha – Américo Brasiliense/SP - CEP 14.821-14, primando pelo princípio da publicidade e transparência, torna público aos interessados que a realização da sessão pública do Pregão Eletrônico N.º 90022/2025 prevista anteriormente para o dia **04/06/2025**, às **14h00**, cujo objeto é a Aquisição de Material Permanente - Televisão para atender ao Hospital Nestor Goulart Reis, encontra-se remarcada para o dia **12/06/2025** às **09h00**. A republicação ocorreu face à necessidade de inclusão do Termo de Referência no Edital publicado. Os interessados poderão ter acesso ao Edital e seus Anexos nos endereços eletrônicos: https://pncp.gov.br/app/editais/46374500000194/2025/4255 e www.comprasnet.gov.br. O presente aviso de republicação substitui o aviso publicado no DO.E. SP, Publicado na Edição de 26 de maio de 2025, Caderno Executivo, Seção Atos de Gestão e Despesas.

AVISO REPUBLICAÇÃO DE EDITAL- PREGÃO ELETRÔNICO 90023/2025
O Hospital Nestor Goulart Reis, por meio da Diretora Técnica de Saúde III, com sede na Rua Pedro Frigeri, nº 10 – Bairro Santa Terezinha – Américo Brasiliense/SP - CEP 14.821-14, primando pelo princípio da publicidade e transparência, torna público aos interessados que a realização da sessão pública do Pregão Eletrônico N.º 90023/2025 prevista anteriormente para o dia **10/06/2025**, às **09h00**, cujo objeto é a Aquisição de Material de consumo – Suprimentos de Informática e Peças, encontra-se remarcada para o dia **13/06/2025** às **09h00**. A republicação ocorreu face à necessidade de inclusão do Termo de Referência no Edital publicado. Os interessados poderão ter acesso ao Edital e seus Anexos nos endereços eletrônicos: https://pncp.gov.br/app/editais/46374500000194/2025/4499 e www.comprasnet.gov.br. Elaine Maria Covre, Diretor Técnico de Saúde III, Hospital Nestor Goulart Reis – CSS / SES

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 0069373902025
UASG – SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
Modalidade: Pregão Eletrônico N° 90024/2025
Nº Processo: 024.00073876/2025-54
Objeto: Aquisição de Material de consumo – *Enfermagem e Odontológico*
Total de Itens Licitados: 14 (catorze).
Valor total da licitação: valor sigiloso
Disponibilidade do edital: 02/06/2025
Horário: das 08:00 às 18:00
Endereço: Rua Pedro Frigeri, nº 10 – Bairro Santa Terezinha – Américo Brasiliense/SP. - CEP. 14.821-14; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais/46374500000194/2025/4622
Entrega das Propostas: a partir de 02/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 12/06/2025 às 14h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90055/2025
CONTRATANTE (UASG) 090146 – CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA
OBJETO: Aquisição de enxoval
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 17/06/2025 às 09:00 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90056/2025
CONTRATANTE (UASG) 090146 – CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA
OBJETO: AQUISIÇÃO DE PAPEL HIGIÊNICO
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 17/06/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Nº Processo: 024.000.65628/2025-30
Objeto: AQUISIÇÃO DE TECLADO PARA COMPUTADOR, MOUSE E DISCO RÍGIDO SSD.
Total de Itens Licitados: 03 (TRES).
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 03/06/2025
Horário: DAS 09h00 AS 17h00
Endereço: RUA GAL. ROBERTO ALVES DE CARVALHO FILHO, 270 SANTO AMARO.
Link do PNCP (ID CONTRATAÇÃO PNCP): 46374500000194-1-004611/2025
Entrega das Propostas: A PARTIR DE 03/06/2025 ÀS 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 16/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

UASG 090158 - HOSPITAL GERAL DE GUAIANASES - JESUS TEIXEIRA DA COSTA
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90066/2025
Nº Processo: 024.00060664/2025-15
Ficha de Integração SIAFEM 0068901339 - Código Único: 20250562169.
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONFECÇÃO - LENÇOL
Disponibilidade do edital: 03/06/2025
Modo de Disputa: Aberto
Critério de Julgamento: Menor Preço
Endereço: Av. Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Guaianases - São Paulo - CEP 08461-110
Entrega das Propostas: á partir de 03/06/2025 , no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 17/06/2025 das 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e DOESP.

UASG 090158 - HOSPITAL GERAL DE GUAIANASES - JESUS TEIXEIRA DA COSTA
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90067/2025
Nº Processo: 024.00060188/2025-24
Ficha de Integração SIAFEM 0068901913 - Código Único: 20250562721
Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO - ESCOVAS DE LIMPEZA
Disponibilidade do edital: 03/06/2025
Modo de Disputa: Aberto
Critério de Julgamento : Menor Preço
Endereço: Av. Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Guaianases - São Paulo - CEP 08461-110
Entrega das Propostas: á partir de 03/06/2025 , no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 17/06/2025 das 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e DOESP.

UASG 090158 - HOSPITAL GERAL DE GUAIANASES - JESUS TEIXEIRA DA COSTA
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90068/2025
Nº Processo: 024.00060439/2025-71
Ficha de Integração SIAFEM 0068900190 - Código Único: 20250562098
Objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS PARA CONFECÇÃO DE COBERTORES ADULTOS
Disponibilidade do edital: 03/06/2025
Modo de Disputa: Aberto
Critério de Julgamento: Menor Preço
Endereço: Av. Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Guaianases - São Paulo - CEP 08461-110
Entrega das Propostas: á partir de 03/06/2025 , no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 17/06/2025 das 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e DOESP.

EDITAL PUBLICADO. Ao ser contratado, profissional deve exercer funções em jornadas de 40 horas semanais

TJM-SP divulga concurso

O Tribunal de Justiça Militar do Estado de São Paulo (TJM SP), por meio da Fundação para o Vestibular da Universidade Estadual Paulista "Júlio de Mesquita Filho" (Fundação Vunesp) anuncia a realização de um novo Concurso Público, que tem por objetivo o preenchimento de quatro vagas, bem como a formação de cadastro reserva destinado à contratação de profissionais.

Há oportunidades disponíveis entre os seguintes cargos: Técnico em Informática Judiciário (1); Analista de Banco de Dados Judiciário (1); Analista de Segurança da Informação Judiciário (2); Analista em Comunicação e Processamento de Dados Judiciário.

Para concorrer a uma das chances ofertadas, é necessário que o candidato tenha escolaridade entre níveis médio e superior, conforme o respectivo cargo pleiteado.

Ao ser contratado, o profissional deve exercer funções em jornadas de 40 horas semanais, referente à remuneração mensal no valor de R$ 7.552,65 a R$ 8.514,27.



DIVULGAÇÃO/TJMSP

Os interessados em participar do Concurso, podem se inscrever até o dia 9 de junho de 2025

PARTICIPAÇÃO.

Os interessados em participar do Concurso, podem se inscrever até o dia 9 de junho de 2025, por meio do site da Fundação Vunesp.

Vale ressaltar que o pagamento da taxa no valor de R$ 67,90 a R$ 98,80, deve ser efetuado até o dia 10 de junho de 2025.

Como forma de classificação, os candidatos serão avaliados mediante aplicação de prova objetiva, na data prevista de 3 de agosto de 2025, no período vespertino.

A prova consistirá em questões que envolvem as disciplinas de conhecimentos gerais, língua portuguesa, matemática, raciocínio lógico e conhecimentos específicos.

Além da etapa anterior, os candidatos inscritos nos cargos de Analista, serão submetidos à fase de prova dissertativa, com base nos critérios de pontuação especificados no documento de seleção.

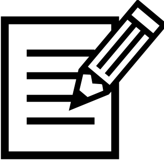
VIGÊNCIA.

De acordo com o edital de abertura, o Certame terá validade durante dois anos, contado a partir da data da homologação, com possibilidade de ser prorrogado por igual período. **(DL)**

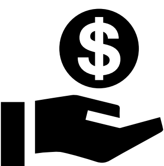
FIQUE LIGADO



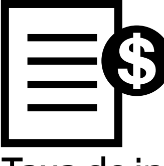
Vagas
04



Inscrições
Até 09/06
www.vunesp.com.br



Salário
Até R$ 8.514



Taxa de inscrição
Até R$ 98,80

Prefeitura de Santos publica concurso público

As inscrições estarão abertas até o dia 30 de junho de 2025, pelo site do IBAM

No estado de São Paulo, a Prefeitura de Santos, por meio da Secretaria Municipal de Finanças e Gestão, divulgou a abertura de um Concurso Público, destinado a preencher 52 vagas para o cargo de Professor Adjunto.

As oportunidades são para as seguintes áreas de atuação: Arte (20 vagas); Educação Física (13 vagas); Geografia (2 vagas); História (2 vagas); Inglês (15 vagas).

No quantitativo de vagas acima mencionado, encontram-se as reservadas para candidatos (AC, PCD, N) que se enquadrem nos itens especificados no edital de abertura.

Para participar, é necessário que o candidato tenha licenciatura em área correspondente à que pretende atuar, com habilitação específica, e atenda a outros requisitos estabelecidos no edital.

Ao serem admitidos, os profissionais deverão atuar em jornada de 105 horas mensais, com remuneração de R$ 2.719,38, acrescida de auxílio alimentação no valor de R$ 484,00.

INSCRIÇÃO.

As inscrições estarão abertas até o dia 30 de junho de 2025, pelo site do IBAM, com taxa de R$ 92,00.

Os candidatos serão classificados por meio de prova objetiva, prevista para o dia 3 de agosto de 2025, além de prova dissertativa e prova de títulos.

O conteúdo programático será baseado em questões de conhecimentos básicos, gerais e específicos.

VIGÊNCIA.

O prazo de validade do concurso é de dois anos, a contar da data de homologação, prorrogável por igual período, a juízo da Administração Municipal. **(DL)**



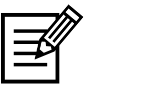
DIVULGAÇÃO/PMS

Ao serem admitidos, os profissionais deverão atuar em jornada de 105 horas mensais, com remuneração de R$ 2.719,38

FIQUE LIGADO



Vagas
52



Inscrições
Até
novo.ibamsp-concursos.org.br



Salário
R$ 2.719



Taxa de inscrição
R$ 92

IME abre concurso público para Engenheiros

O Comando do Exército, por meio do Departamento de Ciência e Tecnologia (DCT), abriu as inscrições para o Concurso de Admissão ao Curso de Formação de Oficiais da Ativa do Quadro de Engenheiros Militares (CFRM), por intermédio do Instituto Militar de Engenharia (IME).

Ao todo, serão disponibilizadas 35 vagas, distribuídas entre as seguintes especialidades:

Engenheiro Cartográfico (2 vagas); Engenheiro da Computação (7 vagas); Engenheiro de Comunicações (4 vagas); Engenheiro Eletrônico (3 vagas); Engenheiro Eletricista (4 vagas); Engenheiro de Fortificação e Construção (Engenharia Civil) (8 vagas); Engenheiro de Materiais (1 vaga); Engenheiro Mecânico (2 vagas); Engenheiro Químico (1 vaga); Engenheiro de Produção (1 vaga); Engenheiro Aeronáutico (1 vaga); Engenheiro Nuclear (1 vaga).

No quantitativo de vagas acima mencionado, encontram-se as reservadas para candidatos (AC, N) que se enquadrem nos itens especificados nos editais de abertura.

Para participar, o candidato deve ser brasileiro nato; ter no máximo 26 anos completados no período de 1º de janeiro a 31 de dezembro do ano da matrícula (ano seguinte ao do concurso); ter concluído, até o ato da matrícula, a graduação em Engenharia plena, em área de objeto do concurso, que o habilite ao exercício da profissão; ter altura mínima de 1,60m, para os candidatos do sexo masculino ou, se do sexo feminino, a altura mínima de 1,55m; e atender a diversos requisitos físicos e legais exigidos pelo Exército.



DIVULGAÇÃO/GOV

Ao ingressar, o aluno passa a ter a patente de primeiro-tenente da reserva de 2ª classe, com soldo inicial de R$ 8.245,00

Ao ingressar, o aluno passa a ter a patente de primeiro-tenente da reserva de 2ª classe, com soldo inicial de R$ 8.245,00. Após aprovação, o militar é incluído no Quadro de Engenheiros Militares (QEM) e pode ascender na carreira até o posto de General de Divisão.

INSCRIÇÃO.

As inscrições estarão abertas até o dia 9 de julho de 2025, exclusivamente pelo site oficial do IME. A taxa de participação é de R$ 150,00, cuja solicitação de isenção poderá ser feita entre os dias 2 e 6 de junho de 2025.

Os candidatos serão avaliados por meio de exame intelectual, inspeção de saúde, exame de aptidão física, avaliação psicológica e procedimento de heteroidentificação. O exame intelectual inclui provas de conhecimentos específicos, português (com redação) e inglês.

O CA tem validade apenas para o ano a que se refere a inscrição, podendo ser prorrogado.

FIQUE LIGADO



Vagas
35



Inscrições
Até 09/07
www.ime.eb.mil.br



Salário
R$ 8.245



Taxa de inscrição
R$ 150

STEC Participações S.A.

CNPJ nº 29.739.460/0001-18

Demonstrações financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balanço patrimonial

	Notas	Controladora 2024	Controladora 2023	Consolidado 2024	Consolidado 2023
Ativo/Circulante		**138.448**	**3.641**	**325.459**	**203.035**
Caixa e equivalentes de caixa	9	54.467	3.052	94.133	82.707
Títulos e valores mobiliários	10	83.576	–	100.863	29.304
Contas a receber de clientes	11	–	–	41.741	37.837
Estoques	12	–	–	46.342	28.113
Adiantamentos a fornecedores		–	–	1.673	1.215
Tributos a recuperar	13	379	564	21.552	20.314
Despesas antecipadas	14	26	25	15.473	716
Outras contas a receber		–	–	3.682	2.829
Não circulante		**32.041**	**15.814**	**302.808**	**284.456**
Títulos e valores mobiliários	10	–	–	17.863	18.195
Contas a receber de clientes	11	–	–	643	1.485
Tributos a recuperar	13	–	–	20.266	15.705
Despesas antecipadas	14	–	–	24.975	–
Outras contas a receber		–	2.750	741	3.392
Investimentos	15	32.041	13.064	–	–
Imobilizado	16	–	–	105.143	134.078
Direito de uso	17	–	–	12.776	20.708
Intangível	18	–	–	120.401	90.893
Total do ativo		**170.489**	**19.455**	**628.267**	**487.491**

	Notas	Controladora 2024	Controladora 2023	Consolidado 2024	Consolidado 2023
Passivo/Circulante		**8.840**	**2.818**	**215.975**	**177.654**
Fornecedores	19	112	18	19.070	21.545
Salários e férias a pagar	20	–	–	37.759	30.021
Empréstimos e financiamentos	21	–	–	128.919	84.843
Passivo de arrendamentos	17	–	–	8.444	15.800
Instrumentos financeiros derivativos	26	–	–	1.746	2.810
Mútuo financeiro	31	8.700	–	–	–
Impostos e contribuições a recolher		28	18	5.255	6.364
Tributos parcelados		–	–	1.073	1.255
Adiantamento de clientes		–	–	1.887	1.883
Receitas diferidas	23	–	–	5.515	7.011
Outras contas a pagar		–	2.782	6.307	6.122
Não circulante		**54.835**	**58.419**	**305.478**	**351.619**
Salários e férias a pagar	20	–	–	35.658	12.972
Empréstimos e financiamentos	21	–	–	225.708	284.201
Debêntures	22	23.750	46.148	23.750	46.148
Passivo de arrendamentos	17	–	–	3.370	7.297
Provisão para perdas em investimentos	15	31.085	12.271	–	–
Tributos parcelados		–	–	–	1.001
Receitas diferidas	23	–	–	16.613	–
Provisões para demandas judiciais	24	–	–	379	–
Patrimônio líquido		**106.814**	**(41.782)**	**106.814**	**(41.782)**
Capital social	25	676.512	468.447	676.512	468.447
Reservas de capital		3.108	3.108	3.108	3.108
Debêntures conversíveis		–	–	–	–
Transações de capital		(8.466)	(8.466)	(8.466)	(8.466)
Ajuste acumulado de conversão		9.050	(2.361)	9.050	(2.361)
Prejuízos acumulados		(573.390)	(502.510)	(573.390)	(502.510)
Total passivo circulante e não circulante		**63.675**	**61.237**	**521.453**	**529.273**
Total do passivo e patrimônio líquido		**170.489**	**19.455**	**628.267**	**487.491**

Demonstração do resultado

	Notas	Controladora 2024	Controladora 2023	Consolidado 2024	Consolidado 2023
Receita operacional líquida	28	–	–	309.288	258.128
Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados	29	–	–	(107.620)	(112.695)
Lucro bruto		–	–	**201.668**	**145.433**
Despesas administrativas e gerais	29	(3.310)	(3.548)	(218.611)	(142.876)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	29	(658)	24	8.612	2.096
Perdas de crédito esperadas	29	–	–	(2.520)	(819)
Resultado de equivalência patrimonial	17	(68.852)	(45.633)	–	–
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas, e impostos		(72.820)	(49.157)	(10.851)	3.834
Receitas financeiras	30	2.750	564	14.942	10.752
Despesas financeiras	30	(810)	(344)	(73.557)	(60.717)
Receitas (despesas) financeiras líquidas		1.940	220	(58.615)	(49.965)
Resultado operacional antes do IR e da CS		(70.880)	(48.937)	(69.466)	(46.131)
IR e CS	27	–	–	(1.414)	(2.806)
Prejuízo do exercício		**(70.880)**	**(48.937)**	**(70.880)**	**(48.937)**

Demonstração dos fluxos de caixa método indireto

	Controladora 2024	Controladora 2023	Consolidado 2024	Consolidado 2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Resultado antes do IR e da CS	(70.880)	(48.937)	(69.466)	(46.131)
Ajustes para conciliar com o resultado às disponibilidades				
Perdas de crédito esperadas	–	–	2.520	819
Ajuste a valor presente de contas a receber	–	–	635	(58)
Provisão para perdas de estoques	–	–	445	1.506
Depreciação de imobilizado	–	–	40.884	43.307
Baixas do ativo imobilizado	–	–	4.216	87
Amortização de intangível	–	–	16.094	7.449
Baixas do ativo intangível	–	–	811	6
Impairment de intangível	–	–	(6.382)	(1.137)
Amortização do direito de uso	–	–	13.020	10.962
Baixa do direito de uso	–	–	(4.852)	1.307
Ajuste a valor presente de arrendamentos	–	–	2.398	2.224
Juros incorridos	–	–	57.917	44.379
Variação cambial	–	–	1.190	2.891
Provisões de folha	–	–	21.118	7.061
Outras provisões	–	–	606	(5.248)
Resultado de equivalência	68.852	45.633	–	–
Variações nas contas de ativo				
Contas a receber	–	–	5.194	(12.724)
Estoques	–	–	(18.674)	16.504
Impostos a recuperar	185	–	(5.799)	(8.900)
Despesas antecipadas	(1)	–	(25.933)	–
Outros créditos	2.750	(2.751)	1.799	(3.145)
Adiantamento a fornecedores	–	–	(458)	1.068
Variações nas contas de passivo				
Fornecedores	94	18	(2.475)	1.809
Obrigações trabalhistas	–	–	9.306	(172)
Obrigações tributárias	10	4	(2.523)	(3.241)
Adiantamento de clientes	–	–	4	(1.281)
Tributos parcelados	–	–	(1.183)	–
Receitas antecipadas	–	–	15.117	–
Outras contas a pagar	(2.782)	2.781	(42)	10.169
Juros pagos sobre empréstimos	–	–	(48.652)	(27.274)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	(1.772)	(3.252)	6.835	42.237
Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Aporte de capital em investimentos	(57.603)	(32.741)	–	–
Adiantamento para futuro aumento de capital	–	(4.200)	–	–
Outros investimentos	(1)	1	–	–
Aquisição de ativo imobilizado	–	–	(29.965)	(35.921)
Aquisição de ativo intangível	–	–	(40.031)	(38.400)
Títulos e valores mobiliários	(83.576)	–	(71.227)	(25.132)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(141.180)	(36.940)	(141.223)	(99.453)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Captações de empréstimos	–	–	80.183	187.340
Pagamentos de empréstimos (principal)	–	–	(105.055)	(132.760)
Pagamentos instrumentos financeiros	–	–	(1.064)	–
Debêntures	–	46.148	–	46.148
Aumento/integralização de capital	185.667	–	185.667	–
Mútuo financeiro	8.700	(3.640)	–	–
Pagamentos de arrendamentos	–	–	(13.917)	(13.014)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	194.367	42.508	145.814	87.714
Redução de caixa e equivalentes de caixa	51.415	2.316	11.426	30.498
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	3.052	736	82.707	52.209
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	54.467	3.052	94.133	82.707
Redução de caixa e equivalentes de caixa	51.415	2.316	11.426	30.498

Demonstração do resultado abrangente

	Controladora 2024	Controladora 2023	Consolidado 2024	Consolidado 2023
Prejuízo do exercício	(70.880)	(48.937)	(70.880)	(48.937)
Outros resultados abrangentes	11.411	(7.169)	11.411	(7.169)
Resultado abrangente total	(59.469)	(56.106)	(59.469)	(56.106)

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social Integralizado	Capital social a Integralizar	Gastos na emissão de ações	Reservas de capital Subscrita	Reservas de capital a Integralizar	Debêntures conversíveis	Transações de capital	Ajuste acumulado de conversão	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	225.473	–	(5.500)	3.108	–	242.688	(2.680)	4.808	(453.573)	14.324
Aumento de capital	248.474	–	–	–	–	(242.688)	(5.786)	–	–	–
Subscrição de capital	18.000	(18.000)	–	10.000	(10.000)	–	–	–	–	–
Variação cambial de conversão de operações no exterior	–	–	–	–	–	–	–	(7.169)	–	(7.169)
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	–	–	–	–	(48.937)	(48.937)
Saldos em 31/12/2023	491.947	(18.000)	(5.500)	13.108	(10.000)	–	(8.466)	(2.361)	(502.510)	(41.782)
Aumento de capital	251.500	(83.833)	–	–	–	–	–	–	–	167.667
Integralização de capital/aquisição e cancelamento de ações	–	18.000	–	(10.000)	10.000	–	–	–	–	18.000
Debêntures conversíveis em ações	22.398	–	–	–	–	–	–	–	–	22.398
Variação cambial de conversão de operações no exterior	–	–	–	–	–	–	–	11.411	–	11.411
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	–	–	–	–	(70.880)	(70.880)
Saldos em 31/12/2024	765.845	(83.833)	(5.500)	3.108	–	–	(8.466)	9.050	(573.390)	106.814

Diretoria
Britaldo Hernandez Fernandez - Diretor Presidente

Contador
Khristóferson Teixeira da Paz - CRC 1SP-253814/O-0

As demonstrações financeiras completas estão disponíveis no seguinte endereço eletrônico: https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/

Tecsoil Automação e Sistemas S.A.

CNPJ nº 12.456.606/0001-15

Demonstrações financeiras - Exercícios findos em 31/12/2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balanço patrimonial

	Notas	2024	2023
Ativo/Circulante		**160.547**	**188.741**
Caixa e equivalentes de caixa	8	35.459	77.013
Títulos e valores mobiliários	9	17.287	29.304
Contas a receber de clientes	10	36.703	39.542
Estoques	11	33.062	25.525
Adiantamento a fornecedores		535	510
Tributos a recuperar	12	16.305	15.469
Despesas antecipadas	13	15.446	691
Partes relacionadas	28	4.252	–
Outros ativos		1.498	687
Não circulante		**276.850**	**264.077**
Contas a receber de clientes	10	643	1.485
Títulos e valores mobiliários	9	16.315	17.227
Tributos a recuperar	12	20.266	15.705
Despesas antecipadas	13	24.975	–
Outros ativos		623	391
Imobilizado	14	100.312	125.059
Direito de uso	15	10.231	20.423
Intangível	16	103.485	83.787
Total do ativo		**437.397**	**452.818**

	Notas	2024	2023
Passivo e patrimônio líquido/Circulante		**198.276**	**162.209**
Fornecedores	17	17.056	20.026
Salários e férias a pagar	18	32.797	24.516
Empréstimos e financiamentos	19	127.314	84.843
Passivo de arrendamento	15	8.368	15.505
Instrumentos financeiros derivativos	23	1.746	2.810
Impostos e contribuições a recolher		2.872	3.294
Tributos parcelados		1.073	1.255
Receitas diferidas	20	5.515	7.011
Outros passivos		1.535	2.949
Não circulante		**270.206**	**302.767**
Salários e férias a pagar	18	27.626	10.267
Empréstimos e financiamentos	19	222.218	284.201
Passivo de arrendamento	15	3.370	7.297
Tributos parcelados		–	1.002
Receitas diferidas	20	16.613	–
Provisões e contingências	21	379	–
Capital social	22	298.432	294.232
AFAC		–	4.200
Reservas de capital		19.466	19.466
Prejuízos acumulados		(348.983)	(330.056)
Total do patrimônio líquido		(31.085)	(12.158)
Total do passivo		468.482	464.976
Total do passivo e patrimônio líquido		**437.397**	**452.818**

Demonstração do resultado

	Notas	2024	2023
Receita operacional líquida	25	290.077	242.311
Custos dos produtos vendidos e dos serviços prestados	26	(99.338)	(109.943)
Lucro bruto		**190.739**	**132.368**
Despesas administrativas e gerais	26	(159.160)	(105.904)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	26	9.264	1.978
Perdas de crédito esperadas	26	(267)	(819)
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas, e impostos		40.576	27.623
Receitas financeiras	27	11.781	4.654
Despesas financeiras	27	(71.284)	(59.289)
Receitas (despesas) financeiras líquidas		(59.503)	(54.635)
Prejuízo antes do IR e da CS		(18.927)	(27.012)
IR e CS	24	–	–
Prejuízo do exercício		**(18.927)**	**(27.012)**

Demonstração do resultado abrangente

	2024	2023
Prejuízo do exercício	(18.927)	(27.012)
Resultado abrangente total	(18.927)	(27.012)

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva de capital	AFAC	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31/12/2022	289.232	19.466	5.000	(303.044)	10.654
AFAC	–	–	4.200	–	4.200
Aumento de capital	5.000	–	(5.000)	–	–
Prejuízo do exercício	–	–	–	(27.012)	(27.012)
Saldos em 31/12/2023	294.232	19.466	4.200	(330.056)	(12.158)
AFAC	–	–	–	–	–
Aumento de capital	4.200	–	(4.200)	–	–
Prejuízo do exercício	–	–	–	(18.927)	(18.927)
Saldos em 31/12/2024	298.432	19.466	–	(348.983)	(31.085)

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto

	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do IR e da CS	(18.927)	(27.012)
Ajustes para conciliar com o resultado		
Perdas de crédito esperadas	267	819
Ajuste a valor presente de contas a receber	635	(58)
Provisão para perda de estoques	445	1.506
Depreciação de imobilizado	37.932	39.961
Baixas do ativo imobilizado	639	71
Amortização de intangível	15.558	7.449
Baixas do intangível	811	6
(Reversão) provisão de *impairment* de intangível	(6.382)	(1.137)
Amortização do direito de uso	12.566	10.962
Baixa do direito de uso	(2.138)	322
Ajuste a valor presente de arrendamentos	2.398	2.224
Juros incorridos sobre empréstimos e financiamentos	57.867	44.379
Variação cambial	1.190	2.892
Provisões de folha	20.586	6.523
Outras provisões	606	(5.248)
Variações nas contas de ativo		
Contas a receber	2.779	901
Estoques	(7.982)	12.487
Impostos a recuperar	(5.397)	(5.300)
Despesas antecipadas	(25.930)	–
Outros créditos	(1.044)	432
Adiantamento a fornecedores	(25)	986
Variações nas contas de passivo		
Fornecedores	(2.970)	3.653
Obrigações trabalhistas	5.054	(2.236)
Obrigações tributárias	(422)	(314)
Tributos parcelados	(1.184)	(1.420)
Receitas diferidas	15.117	7.011
Outras contas a pagar	(1.641)	427
Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	(48.652)	(27.274)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	51.756	73.012
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de ativo imobilizado	(27.624)	(31.261)
Aquisição de ativo intangível	(29.685)	(32.614)
Títulos e valores mobiliários	12.929	(24.164)
Mútuo financeiro	(4.252)	3.640
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(48.632)	(84.399)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Captação de empréstimos e financiamentos	75.138	187.339
Pagamentos de empréstimos (principal)	(105.055)	(132.760)
Pagamentos instrumentos financeiros	(1.064)	–
AFAC	–	4.200
Pagamentos de arrendamentos	(13.697)	(11.820)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	(44.678)	46.959
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	(41.554)	35.572
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	77.013	41.441
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	35.459	77.013
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	(41.554)	35.572

Diretoria
Britaldo Hernandez Fernandez - Diretor Presidente

Contador
Khristóferson Teixeira da Paz - CRC 1SP253814/O-0

As demonstrações financeiras completas estão disponíveis no seguinte endereço eletrônico: https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/

COMUNICADO

A empresa EMPR DIVS PUBLICAS ZONA SUL LTDA, CNPJ 68.145.051/0001-45, estabelecida a Estr. dos Mirandas, 68, Vila Anália, São Paulo/SP, CEP 05752-001, convoca a Sr. FERNANDO FERREIRA, portador da CTPS nº 43498 serie 00211/SP a comparecer em sua sede no prazo máximo de 24 horas para tratar de assuntos de seu interesse. A ausência de seu comparecimento ensejará em Vossa Dispensa por abandono de emprego, conforme alínea "i", do artigo 482, da CLT.

Anselmo Rodrigues Administração de Bens Próprios Ltda.

CNPJ nº 56.267.081/0001-45 - NIRE 35.231.240.529

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DE SÓCIOS

Pelo presente edital, ficam convocados todos os sócios da **Anselmo Rodrigues Administração de Bens Próprios Ltda.** ("**Sociedade**") a comparecerem à **Reunião de Sócios** a ser realizada no dia **11 de junho de 2025**, às **18h00**, com a Ordem do Dia abaixo indicada. Por motivo de força maior, considerando que as instalações da sede não permitem a acomodação adequada dos sócios, a Reunião de Sócios será realizada presencialmente, no seguinte endereço: **Rua Olimpíadas, nº 134, 9º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-000, São Paulo/SP**. O sócio poderá ser representado por outro sócio ou por advogado, mediante outorga de procuração com poderes específicos para votar as matérias constantes da Ordem do Dia, nos termos do artigo 1.074, §1º, do Código Civil. A procuração e cópia de documento de identidade do procurador deverão ser apresentadas na data da Reunião de Sócios, até 30 (trinta) minutos antes de seu início. **Ordem do Dia**: deliberar sobre (i) a formulação de resposta para a Gafisa S/A (controladora da GRIQUAS) referente às trocas de notificações que têm como objeto a celebração do *Contrato de Compromisso de Venda e Compra de Imóvel com Dação em Pagamento e Outros Pactos*, entre a Sociedade e **Griquas Empreendimentos Imobiliários Ltda.**, inscrita no CNPJ sob nº 38.504.235/0001-93, que terá por objeto o compromisso de venda, pela Sociedade, do imóvel situado no Município e Comarca de São Paulo, na Rua Bandeira Paulista, nºs 356, 360, 368, 376 e 384, objeto da matrícula nº 158.478 do 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo; (ii) deliberar sobre a reformulação do Contrato Social da Sociedade, conforme minuta de instrumento de alteração contratual já encaminhada aos sócios anteriormente, bem como sobre eventuais sugestões de alterações na referida minuta pelos sócios da Sociedade. São Paulo/SP, 03 de junho de 2025. **Anselmo Rodrigues Administração de Bens Próprios Ltda.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2.025.

OBJETO: Aquisição de gêneros alimentícios perecíveis para preparação da merenda escolar, para atender as necessidades do Serviço Municipal de Alimentação Escolar (SMAE), da Secretaria de Educação e Cultura (SEEC), da Prefeitura de Descalvado, São Paulo. **DATA DA REALIZAÇÃO:** Dia 16 de junho de 2.025, às 08h30min, no site https://bnccompras.com/Home/Login. **RETIRADA DO EDITAL:** O Edital completo poderá ser retirado no link http://www.descalvado.sp.gov.br/novoportal/prefeitura/index.php/portal/lista_licitacoes. **INFORMAÇÕES:** Maiores informações sobre o certame deverão ser obtidas diretamente pelo site https://bnccompras.com/Home/Login, fone (42) 3026-4570, ou aplicativo WhatsApp (42) 3026-4550. Como apoio, o contato da Seção de Licitação, PABX (19) 3583.9300, ou e-mail: pregao@descalvado.sp.gov.br. Descalvado, 02 de junho de 2.025. Gustavo de Freitas - Autoridade Competente nos termos do Decr. Munic. Nº 6477/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2.025.

OBJETO: Registro de Preços para eventuais e parceladas aquisições e instalação de aparelhos de academia de ginástica ao ar livre para atender a Secretaria de Esportes, Lazer e Turismo da Prefeitura de Descalvado, São Paulo, pelo período de 12 (doze) meses. **DATA DA REALIZAÇÃO:** Dia 16 de junho de 2.025, às 08h30min, no site https://bnccompras.com/Home/Login. **RETIRADA DO EDITAL:** O Edital completo poderá ser retirado no link http://www.descalvado.sp.gov.br/novoportal/prefeitura/index.php/portal/lista_licitacoes. **INFORMAÇÕES:** Maiores informações sobre o certame deverão ser obtidas diretamente pelo site https://bnccompras.com/Home/Login, fone (42) 3026-4570, ou aplicativo WhatsApp (42) 3026-4550. Como apoio, o contato da Seção de Licitação, PABX (19) 3583.9300, ou e-mail: pregao@descalvado.sp.gov.br. Descalvado, 02 de junho de 2.025. Gustavo de Freitas Autoridade Competente nos termos do Decr. Munic. Nº 6477/2025.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00692902112025
UASG – POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
Modalidade: Pregão Eletrônico 90066/2025
Nº Processo: 057.00398063/2024-05

Objeto: Aquisição de cartuchos de toner de Impressora para o CAPS da Policia Militar do Estado de São Paulo. **Total de Itens Licitados:** 12 (doze). **Valor total da licitação:** R$ 59.924,27 (cinquenta e nove mil, novecentos e vinte e quatro reais e vinte sete centavos). **Disponibilidade do edital:** 02/06/2025. **Horário:** das 09h00 às 17h00. **Endereço:** Avenida Nova Cantareira, 3659, Tucuruvi, São Paulo/SP. **Link do PNCP:** Portal Nacional de Contratações Públicas. **Entrega das Propostas:** a partir de 02/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 13/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP
PREGÃO PRESENCIAL 038/2025

Processo Administrativo 360/2025, Edital 040/2025, Pregão Presencial 038/2025. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: Registro de Preços para eventual e futura contratação de empresa para prestação de serviços de equipe de apoio para atender os eventos e festividades que serão realizadas nesse Município. A sessão será aberta as 09:00 horas do dia 23 de junho de 2025, no departamento de Compras da Prefeitura Municipal de Vargem/SP, sito a Rua Geraldino de Oliveira, nº. 236, Centro, CEP 12935-000, Vargem/SP. O edital na integra poderá ser obtido junto a Seção de Compras e Patrimônio ou site www.vargem.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4598-3000 ou pelo e-mail sec.culturaturismo@vargem.sp.gov.br. Ana Paula Silva Garcia, Pregoeira.

Orbital Serviços Auxiliares de Transporte Aéreo Ltda.

CNPJ/MF: 05.007.113/0001-32 - NIRE: 35.217263.614

Edital de Convocação de Reunião Extraordinária de Sócios

Ficam convocados os Srs. Sócios da **Orbital Serviços Auxiliares De Transporte Aéreo Ltda.**, sociedade limitada com sede na Avenida Helio Smidt, S/N - Terminal 01 - Asa B - Mezanino - Caixa Postal 3032 - Aeroporto Internacional de Guarulhos - Guarulhos - Estado de São Paulo - CEP: 07141-970, a participar da Reunião Extraordinária de Sócios, que será realizada em 14 de Junho de 2025, em primeira convocação às 11:00 horas e em segunda convocação, às 11h30min. Tal reunião será realizada na modalidade digital, sendo a participação e votação à distância, a fim de sanar a exigência administrativa proferida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo (B.A. 3.200.670/25-3 DE 27/03/2025), sobre a seguinte **Ordem do Dia:** (i) RATIFICAR as alterações realizadas na 20ª Alteração Contratual, datada de 21 de novembro de 2024, registrada sob nº 411.520/24-6 perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo, decisões que foram tomadas com observância do quórum legal previsto no **artigo 1.076, II, do Código Civil**, a saber: (i) destituição do Sr. Rubens Pereira Leitão Filho do cargo de administrador da sociedade; (ii) alteração da cláusula quinta do Contrato Social para refletir referida destituição; (iii) consolidação do contrato social em decorrência das deliberações havidas. Os sócios que desejarem participar deverão solicitar o link da plataforma digital por e-mail (daniela.leao@ronaldomartins.adv.br.) até às 11:00 horas do dia 12/06/2025. Guarulhos, 30 de maio de 2025.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.493.133, em 28 de novembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SOLANGE ALENCAR DE SOUSA**, brasileira, divorciada, professora, portadora da Cédula de Identidade RG n° 20.497.581-5SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n° 135.140.048-70, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Rita Maria de Borba, n° 09, Bairro do Rio Bonito, CEP 04826-025, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 1.984, adquirida através de instrumento particular intitulado "Instrumento Particular De Promessa De Cessão De Direitos E Transferência Sobre Bem Imóvel" datado de 28 de novembro de 2002, com MAURO CAMARGO e PAULO ROBERTO CAMARGO, sendo que Mauro Camargo adquiriu através do Contrato Particular De Cessão De Direitos celebrado em 17 de setembro de 1991, com EUFROSINA APARECIDA ALVARENGA, a qual adquiriu através do Contrato Particular De Cessão De Direitos, celebrado em 04 de junho de 1990, com FRANCISCO PORTILHO MAGALHÃES e sua mulher CELIA SANTOS MAGALHÃES, e que este, por sua vez, adquiriram o imóvel através do Instrumento Particular De Cessão De Direitos celebrado em 04 de agosto de 1986, com VALDIR FEITOZA DE ALENCAR e sua mulher MARIA APARECIDA DE SOUZA ALENCAR, sendo que estes, por sua vez adquiriram o imóvel através do Instrumento Particular De Promessa De Cessão De Direitos E Transferência, Sobre Bem Imóvel, datado de 26 de abril de 1984, celebrado com os herdeiros de Antonio Manoel Rodrigues , Orinda de Jesus, Elzira Rodrigues Guião, Paulo Guião e Sylvia de Lourdes Rodrigues Dias, a saber: CECILIA DA CONCEIÇÃO MUNIZ CORREIA e seu marido MARCILIO MUNIZ CORREA, GILDA DE JESUS RODRIGUES CASTANHO e seu marido LUIZ CASTANHO, ARTUR JOSÉ RODRIGUES e sua mulher MARIA EVANGELISTA RODRIGUES, GLEIDE APARECIDA RODRIGUES NAVARRO e seu marido GENTIL KIMBAM NAVARRO, IZILDINHA APARECIDA PADILHA e seu marido PAULO ROBERTO PADILHA, VILMA DE JESUS GIORDANO e seu marido ERASMO LADISLAU GIORDANO, MIRIAM DA CONCEIÇÃO GUIÃO SIQUEIRA e seu marido JOSÉ DE JESUS SIQUEIRA, NORMA APARECIDA DIAZ MESQUITA e seu marido ALFREDO JOSE MESQUIRA FILHO, SUELI APARECIDA DIAZ MONDEJAR BARBOSA e seu marido ROBERTO BARBOSA, NELSON DIAZ MONDEJAR; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA com área construída de 137,35m, situada Rua Rita Maria de Borba, n° 09, antiga Passagem Particular, e seu respectivo terreno com área de superfície de 207,02m², no Bairro do Rio Bonito ou Estiva, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 163.027.0004-2; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme a transcrição n° 43.346, sob a titularidade dominial de FELISBERTO DE SANCTIS ou seu ESPÓLIO e LETICIA PUCHETTI DE SANCTIS. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos Espólios de FELISBERTO DE SANCTIS e LETICIA PUCHETTI DE SANCTIS, CECILIA DA CONCEIÇÃO MUNIZ CORREIA, MARCILIO MUNIZ CORREA, GILDA DE JESUS RODRIGUES CASTANHO, LUIZ CASTANHO, ARTUR JOSÉ RODRIGUES, MARIA EVANGELISTA RODRIGUES, GLEIDE APARECIDA RODRIGUES NAVARRO, GENTIL KIMBAM NAVARRO, IZILDINHA APARECIDA PADILHA, PAULO ROBERTO PADILHA, VILMA DE JESUS GIORDANO, ERASMO LADISLAU GIORDANO, MIRIAM DA CONCEIÇÃO GUIÃO SIQUEIRA, JOSÉ DE JESUS SIQUEIRA, NORMA APARECIDA DIAZ MESQUITA, ALFREDO JOSE MESQUIRA FILHO, SUELI APARECIDA DIAZ MONDEJAR BARBOSA, ROBERTO BARBOSA, NELSON DIAZ MONDEJAR, VALDIR FEITOZA DE ALENCAR, MARIA APARECIDA DE SOUZA ALENCAR, FRANCISCO PORTILHO MAGALHÃES, CELIA SANTOS MAGALHÃES, EUFROSINA APARECIDA ALVARENGA, MAURO CAMARGO, PAULO ROBERTO CAMARGO, EDSON FRANCISCO DE JESUS, LUZINETE DOS SANTOS DE JESUS, ARNALDO ANTONIO TEIXEIRA, LOURDES DA SILVA TEIXEIRA, EDUARDO VOOS, ELIANA CALLIL VOOS, EDGARD VOOS E SILVANA LOMANTO VOOS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 29 de maio de 2025. O Oficial.

BRASILATA S.A. EMBALAGENS METÁLICAS

CNPJ-MF nº 61.160.438/0001-21 - NIRE nº 35 3 0005707 4

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 28 DE ABRIL DE 2025

Aos 28 (vinte e oito), dias do mês de abril de 2.025, às 9:00h, em sua sede social na Rodovia Anhanguera, km 51 + 360 metros, Bairro Tijuco Preto, Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, CEP 13205-700 , reuniram-se em Assembléia Geral Ordinária, os acionistas da Brasilata S.A. Embalagens Metálicas, representando a totalidade do Capital Social, conforme assinaturas e anotações apostas no "Livro de Presença de Acionistas", fato que, inclusive, dispensa a Edital de Convocação, nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404/76. Na forma estatutária assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Gabriel Heleno Zaragüeta, Diretor Administrativo da empresa CENTRALPART EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., acionista majoritária da BRASILATA S.A. EMBALAGENS METÁLICAS, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG 28.334.466-0- SSP/SP, inscrito no CPF-MF sob nº 287.807.098-42, residente e domiciliado em São Paulo -SP, na Rua Camargo Aranha, 135, Pacaembu, CEP 01236-040, em substituição ao Sr. Tiago Heleno Forte, Diretor Presidente, que se encontrava ausente, que convidou a mim, Carlos Alberto Nogueira Vitor, para servir como secretário, no que acedi. Com a palavra o Sr. Presidente, declarou que se encontravam sobre a mesa as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2.024, esclarecendo que aquela matéria fora publicada no Jornal "Gazeta de São Paulo" na edição de 09/04/2025 e a publicação na edição do dia 17/04/2025 de errata retificando informações. Por determinação do Sr. Presidente, os documentos referidos, ou seja, Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultado, Demonstração das Mutações Patrimoniais, Demonstração de fluxo de caixa, parecer de auditoria independente e Notas Explicativas, após o que o Sr. Presidente as declarou em discussão. Debatido o assunto, a Assembléia Geral, por unanimidade dos votos, foram os documentos aprovados, por unanimidade de votos, as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2.024. Com a palavra o Sr. Presidente colocou em discussão a deliberação acerca da verba para honorários do Conselho de Administração e da Diretoria que, ficou aprovada em até R$ 1.620.000,00, (hum milhão e seiscentos e vinte mil reais), para o Conselho de Administração, distribuída a critério de seus membros e de até R$ 4.030.000,00 (quatro milhões e trinta mil reais), a ser distribuída a critério da Diretoria, sendo que: R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), serão pagos por sua subsidiária integral: BRASILATA TRADING S.A.; R$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais) serão pagos por sua subsidiária COMPANHIA INDUSTRIAL DE METAIS E PLÁSTICOS LTDA., e a diferença de R$ 1.400.000,00 (hum milhão e quatrocentos mil reais), pagos por BRASILATA S.A. EMBALAGENS METÁLICAS. Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a presente Assembléia Geral Ordinária, o Sr. Presidente suspendeu os trabalhos para que fosse lavrada a Ata em livro próprio. Reabertos os trabalhos foi esta Ata conferida, aprovada e assinada por todos os presentes. Presenças: Gabriel Heleno Zaragüeta - Presidente; Carlos Alberto Nogueira Vitor - Secretário; Centralpart Empreendimentos e Participações Ltda., por seus representantes: Gabriel Heleno Zaragüeta, Diretor Administrativo e Loris Ramos Heleno, Diretora; p.p. Tiago Heleno Forte, (a) Gabriel Heleno Zaragüeta; Dante Prati Favaro; Archangela Gabriela Prati Favaro. Therezinha Prati Favaro. Eugênio Prati Favaro; Antonio Carlos Teixeira Alvares; Alexandre Gonçalves, João Vicente De Masi Tuma; Maria Rita Saraiva Hime Grançо, p.p. Mateus Hime Granço, (a) Maria Rita Saraiva Hime Granço, p.p. Camila Belo Anacleto Granço Domingos; (a) Maria Rita Saraiva Hime Granço, p.p. Fernando Belo Anacleto Granço Domingos, (a) Maria Rita Saraiva Hime Granço. **Formalidades Legais:** Declaramos que a presente Ata e cópia Fiel da Ata da Assembléia Geral Ordinária realizada em 28 de abril de 2025, transcrita em livro próprio da Sociedade. Gabriel Heleno Zaragueta - Presidente; Carlos Alberto Nogueira Vitor - Secretário. Jundiaí, 28 de abril de 2.025. JUCESP nº 165.532/25-7 em 13/05/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ
PREGÃO Nº 33/2025 - PROCESSO Nº 80/2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ torna público para conhecimento dos interessados que na sala de reuniões do Setor de Licitações, localizado na Rua Coronel Amantino, nº 483, centro, na cidade de Itaberá/SP, será realizado o PREGÃO PRESENCIAL nº 33/2025 de objeto o registro de preços para aquisições de uniformes. A licitação irá ocorrer às 09h00min do dia 23 de junho de 2025, no endereço supracitado. O Protocolo dos envelopes deverá ser realizado obrigatoriamente até às 08h30min do dia 23 de junho de 2025. Edital completo no site: www.itabera.sp.gov.br. Pedro Augusto Barreira Lobo - Sec. Mun. Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ
PREGÃO Nº 34/2025 - PROCESSO Nº 81/2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ torna público para conhecimento dos interessados que na sala de reuniões do Setor de Licitações, localizado na Rua Coronel Amantino, nº 483, centro, na cidade de Itaberá/SP, será realizado o PREGÃO PRESENCIAL nº 34/2025 de objeto o registro de preços para aquisições de materiais para o curso e capacitação de manicure e pedicure. A licitação irá ocorrer às 09h00min do dia 25 de junho de 2025, no endereço supracitado. O Protocolo dos envelopes deverá ser realizado obrigatoriamente até às 08h30min do dia 25 de junho de 2025. Edital completo no site: www.itabera.sp.gov.br. Cristian Pereira Gomes - Assessor de Gabinete.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACATUBA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32-2025

Edital nº 36-2025. Processo nº 113-2025. **Objeto:** Aquisição de fraldas descartáveis geriátricas e infantis, destinados à pacientes idosos, acamados e pacientes com necessidades especiais, pelo período de 12 (doze) meses. **Recebimento da Proposta:** até às 08h00 do dia 17/06/2025. **Início da Sessão de Disputa dos Lances:** 17/06/2025 às 08h30min. **Local:** https://compras.macatuba.sp.gov.br/comprasedital/. O edital, na íntegra, poderá ser lido e obtido na Divisão de Licitação, Av. Coronel Vergílio Rocha, 25-10, Centro, CEP 17290-013, Macatuba, SP, das 08h00 às 17h00, nos dias úteis, ou pelo site www.macatuba.sp.gov.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima ou pelo telefone: (14) 3298-9800.
Macatuba, 02 de junho de 2025. **Anderson Ferreira. Prefeito Municipal.**

MOGI DAS CRUZES 2ª VARA DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES DE MOGI DAS CRUZES Juiz(a) de Direito:DR. ROBSON BARBOSA LIMA
EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE CONCEIÇÃO DOS SANTOS BRITO, REQUERIDO POR NEUDE CONCEIÇÃO BRITO SEVERIANO E OUTROS - PROCESSO Nº1020439 62.2024.8.26.0361. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). ROBSON BARBOSA LIMA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 12/03/2025 foi decretada a INTERDIÇÃO de CONCEIÇÃO DOS SANTOS BRITO, CPF 156.474.118-43, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). NEUDE CONCEIÇÃO BRITO SEVERIANO. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 07 de maio de 2025. | 03

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara, Osasco/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **HIGOR RIBEIRO DANTAS,** brasileiro, empresário sócio, casado, RG N° 35.554.553-SSP/SP, CPF/MF Nº 380.229.698-26, e **RAQUEL CASSIA DE SOUZA DANTAS**, brasileira, empresária sócia, RG N° 49.179.082 CPF/MF N° 415.019.418-10, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$161.693,43,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **252.402** este Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 02 de junho de 2025. (Protocolo 771.521)

Edital De Citação - Prazo De 30 Dias. Processo Nº 1007810-67.2018.8.26.0005 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). JOÃO PAULO SBRAGIA DE CARVALHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Jorge Leme de Toledo, CPF: 632.816.438-68, RG: 10664489 que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de FUNDO DE INVESTIMENTO EMDIREITOS CREDITÓRIOS MULTSEGMENTOS NPL IPANEMA VI - NÃO PADRONIZADO para cobrança do valor de R$13.986,20, decorrente do inadimplemento do Contrato de Financiamento nº 20025674636. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 03 dias, pague a dívida atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito ou apresente embargos em 15 dias. Caso o(a)(s) executado(a)(s) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do Código de Processo Civil). No prazo para embargos, comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, o executado poderá requerer autorização do Juízo para pagar o restante do débito em até 6 parcelas mensais, corrigidas e acrescidas de juros de 1% ao mês (art. 916 do CPC). Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, mantido o depósito, que será convertido em penhora (art. 916, § 4º, do CPC). O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará a imposição de multa de 10% sobre o valor das prestações não pagas, o vencimento das prestações subsequentes e o reinício dos atos executivos. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de maio de 2025 K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001567-56.2024.8.26.0439 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial, do Foro de Pereira Barreto, Estado de São Paulo, Dr(a). José Guilherme Urnau Romera, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NATÁLIA MIRELA PRATO GUILHERME, CPF 40955304806, com endereço à Rua Rio de Janeiro, 1376, Centro, CEP 16900-027, Andradina - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Unimed de Andradina - Cooperativa de Trabalho Médico, tendo como pedido a sua condenação, para que no prazo de 15 dias úteis, EFETUE o pagamento da quantia especificada na inicial no valor de R$2.067,19, devidamente atualizada, e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701, do CPC. O (a) Requerido (a) será isento (a) do pagamento de custas processuais se efetuar o pagamento no prazo. E para que chegue ao conhecimento de todos, expede-se o presente EDITAL DE CITAÇÃO que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS Dado e passado nesta cidade de Pereira Barreto, aos 30 de maio de 2025. K-03e04/06

Axis Renováveis S.A.

CNPJ/MF nº 22.873.125/0001-69 – NIRE 35.300.502.663 – Companhia Fechada

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária Digital

Os Acionistas da Axis Renováveis S.A. ("Companhia") ficam convocados a se reunirem na Assembleia Geral Extraordinária ("AGE") que se realizará, em primeira convocação, no dia **11 de junho de 2025**, às **10:00** horas, **de forma exclusivamente digital**, nos termos do artigo 124, § 2ª-A, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), e da Seção VIII do Anexo V da Instrução Normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020, conforme alterada ("IN DREI 81"), **com a utilização da plataforma digital Microsoft Teams**, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia ("Ordem do Dia"): **(i)** tomar ciência da renúncia do Sr. Celso Ernesto Martini Filho ao cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia; **(ii)** eleição do Sr. Eduardo Romão da Silva ao cargo de membro do Conselheiro de Administração da Companhia, em substituição ao membro que renunciou; e **(iii)** ratificar a composição do Conselho de Administração da Companhia. **Os votos deverão ser proferidos por meio de atuação remota, com a utilização da plataforma digital Microsoft Teams. As informações de acesso à plataforma digital Microsoft Teams serão franqueadas aos acionistas com antecedência mínima de 30 (trinta) minutos do horário estipulado para abertura dos trabalhos**. Nos termos do item 1 da Seção VIII do Anexo V da IN DREI 81, para todos os fins legais, a AGE será considerada como realizada na sede da Companhia. Todos os documentos pertinentes à AGE, incluindo informações mais detalhadas sobre as matérias constantes da Ordem do Dia, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia. Para os acionistas que desejarem se fazer representar por procurador, solicitamos que providenciem instrumento de procuração com poderes específicos para a sua representação na AGE, acompanhados dos documentos societários que comprovam a legitimidade do(s) respectivo(s) representante(s) legal(is), conforme aplicável, e apresentem tais documentos com antecedência mínima de 30 (trinta) minutos do horário estipulado para abertura dos trabalhos. São Paulo, 03 de junho de 2025. **Rodrigo Teixeira Marcolino** e **Luiz Augusto Pacheco e Silva (Diretores)**. (03, 04 e 05/06/2025)

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP
EDITAL DE CHAMAMENTO PARA CREDENCIAMENTO N° 002/2025
(ART. 79, III DA LEI Nº 14.133/2021)

Torna-se público que a Prefeitura do Município de Vargem/SP, por seu Prefeito, o Sr. Leodécio Alves de Lima, realizará **Chamamento para Credenciamento** de pessoas físicas e ou jurídicas, com atividade no ramo de alimentação, bebidas e outros, bem como pessoas jurídicas de direito privado sem fins lucrativos, independentemente da atividade desenvolvida, interessadas em obter autorização de uso de pontos fixos em barracas no dia 15 de junho de 2025, durante o evento "Cavalgada de Santo Antônio", no Parque de Eventos do Município de Vargem, com base no artigo 79, inciso III, da Lei 14.133/2021. A apresentação da documentação deverá ser de forma presencial. Endereço e horários para apresentação da documentação: Rua José Lopes Rios, n° 55, bairro centro, Vargem/SP, a partir do dia 03 de junho de 2025, das 09:00 às 12h00min e das 13h00 às 16h00. O presente processo de credenciamento será conduzido pelo agente de contratação e equipe de apoio. O presente Edital de Chamamento para Credenciamento ficará aberto, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP
PREGÃO PRESENCIAL 022/2025

Processo Administrativo 300/2025, Edital 023/2025, Pregão Presencial 022/2025. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: Registro de Preços para eventual e futura aquisição de massa asfáltica tipo CBUQ faixa IV. FICA REVOGADO O PRESENTE PREGÃO. Maiores informações através do telefone (11) 4598-3000 ou pelo e-mail compras@vargem.sp.gov.br. Natalino Aparecido Balduino de Oliveira – Secretário de Obras e Serviços – Vargem – 02 de junho de 2025.

PREFEITURADAESTÂNCIATURÍSTICADEITU
AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 24/2025 – REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE LIVROS DE LITERATURA PARADIDÁTICOS PARA ALUNOS DA EDUCAÇÃO INFANTIL, ENSINO FUNDAMENTAL E EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS. A Unidade Central de Compras informa a quem possa interessar que, fica suspenso o certame "sine die" para melhor avaliação e possível retificação editalícia.

Itu, 02/06/2025
Diego Dias Camargo
Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA
ERRATA DO AVISO DE ABERTURA EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 06/2025

Onde se lê:
Abertura das propostas: 19/06/2025
Início da sessão de disputa de preços: 19/06/2025

Leia-se:
Abertura das propostas: 23/06/2025
Início da sessão de disputa de preços: 23/06/2025

Lucas Bento da Silva Isepon
Secretário de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Suspensão de Licitação
Pregão Eletrônico nº 51/2025

O Município de Olímpia/SP comunica a suspensão da referida licitação, cuja abertura estava marcada para o dia 04 de junho de 2025, às 09 horas, a pedido da Secretaria Requisitante para revisões do instrumento convocatório, até ulterior decisão.

Olímpia, 02 de junho de 2025.
Max Mena
Secretário Municipal de Gestão e Cidade Inteligente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 28/2025 – PROCESSO N.º 1730/2025
EDITAL N.º 59/2025

Objeto: Aquisição de Climatizadores, Incluindo Instalação Para o Município de Cerquilho/SP – Entrega Única.
Data final para recebimento das propostas: 18/06/2025 às 08h30min.
Data para abertura e análise das propostas: 18/06/2025 às 08h31min.
Informações pelo fone: (15) 3384-2994. Site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br

PAULO ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL

NOTAS

Luz: bandeira vermelha em junho

A bandeira tarifária das contas de energia passará para vermelha, no patamar 1, no mês de junho, anunciou a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel). Com a medida, os consumidores terão custo extra de R$ 4,463 a cada 100 quilowatts-hora (kWh) consumidos.

"Diante do cenário de afluências abaixo da média em todo o país indicado pelo Operador Nacional do Sistema (ONS), projeta-se uma redução da geração hidrelétrica em relação ao mês anterior, com um aumento nos custos de geração devido à necessidade de acionamento de fontes de energia mais onerosas, como as usinas termoelétricas", esclarece a Aneel.

Em maio, a Aneel acionou a bandeira amarela, em razão da transição do período chuvoso para o período seco do ano, e as previsões de chuvas e vazões nas regiões dos reservatórios para os próximos meses ficaram abaixo da média.

Em maio, a Aneel acionou a bandeira amarela, em razão da transição do período chuvoso para o período seco do ano

"Com o fim do período chuvoso, a previsão de geração de energia proveniente de hidrelétrica piorou, o que nos próximos meses poderá demandar maior acionamento de usinas termelétricas, que possuem energia mais cara", explicou a Aneel.

Desde dezembro de 2024, a bandeira tarifária permanecia verde, por causa das condições favoráveis de geração de energia no país.

BANDEIRAS.
Criado em 2015, o sistema de bandeiras tarifárias reflete os custos variáveis da geração de energia elétrica. Divididas em níveis, as bandeiras indicam quanto está custando para o Sistema Interligado Nacional (SIN) gerar a energia usada nas residências, em estabelecimentos comerciais e nas indústrias. Quando a conta de luz é calculada pela bandeira verde, não há nenhum acréscimo. **(AB)**

Caixa lança linha para construtoras

A Caixa Econômica Federal lançou uma linha de crédito que permitirá às construtoras financiar até 100% do custo total dos empreendimentos de habitação popular, incluindo a compra dos terrenos e as obras. As unidades habitacionais construídas precisam ter valor de venda de até R$ 350 mil.

Operada com recursos próprios do banco, a linha faz parte do Programa de Apoio à Produção. Segundo a Caixa, a expectativa é emprestar, ainda em 2025, cerca de R$ 5,8 bilhões pela nova modalidade.

As construtoras interessadas devem apresentar o projeto do empreendimento imobiliário na agência de relacionamento da Caixa. Tanto o projeto como a empresa passarão por análises de viabilidade econômico-financeira, do modelo de negócios e de conformidade com as normas jurídicas.

Com 67,2% do crédito habitacional no país, a Caixa é o principal banco que atua no segmento. No Minha Casa, Minha Vida, o banco concentra 99% da participação no mercado.

No ano passado, a instituição emprestou mais de R$ 223,6 bilhões em linhas para imóveis habitacionais. Segundo a Caixa, o volume de crédito gerou cerca de 1,9 milhão de empregos diretos e indiretos na construção civil. **(AB)**

PIB atinge recorde pelo 14º tri seguido

Com o crescimento de 1,4% no Produto Interno Bruto (PIB) no primeiro trimestre deste ano, em relação ao trimestre anterior, a economia brasileira atingiu um novo patamar recorde. Segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o PIB nacional vem atingindo níveis recordes consecutivos há 14 trimestres, ou seja, o quarto trimestre de 2021.

No primeiro trimestre deste ano, também atingiram patamares recordes os setores da agropecuária e dos serviços. Os serviços, aliás, vêm atingindo níveis recordes há 15 trimestres, ou seja, desde o terceiro trimestre de 2021. Sob a ótica da demanda, também atingiram patamares recordes o consumo das famílias, consumo do governo e exportações.

Por outro lado, indústria e investimentos estão longe de seus patamares recordes, ambos atingidos em 2013. A formação bruta de capital fixo, ou seja, os investimentos, por exemplo, está 6,7% abaixo do nível do segundo trimestre de 2013, enquanto a indústria está 4,7% abaixo do nível do terceiro trimestre daquele ano.

"A indústria é a única das grandes três atividades econômicas que ainda está no patamar abaixo do pico", ressalta a pesquisadora do IBGE, Rebeca Palis.

PIB.
Segundo o IBGE, o crescimento do PIB do quarto trimestre de 2024 para o primeiro trimestre deste ano foi puxado principalmente pelo desempenho da agropecuária, que teve crescimento de 12,2%. **(AB)**

RECEITA FEDERAL. Segundo o órgão, 43.344.108 contribuintes entregaram o documento, contra estimativa de 46,2 milhões de declarações neste ano

Envios do IR ficam abaixo da expectativa

O número de declarações do Imposto de Renda Pessoa Física enviadas este ano ficou abaixo da expectativa da Receita Federal. Segundo o órgão, 43.344.108 contribuintes entregaram o documento, contra estimativa de 46,2 milhões de declarações neste ano. O total representou crescimento de apenas 0,08% em relação a 2024, quando 43.310.900 contribuintes entregaram o documento dentro do prazo.



JOEDSON ALVES/AGENCIA BRASIL
O prazo de entrega começou em 17 de março e encerrou-se às 23h59min59s de sexta-feira (30)

O prazo de entrega começou em 17 de março e encerrou-se às 23h59min59s desta sexta-feira (30). Quem perdeu a data limite pode enviar a Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física. No entanto, o contribuinte será multado em 1% do imposto devido por mês de atraso (limitado a 20% do imposto total) ou em R$ 165,74, prevalecendo o maior valor.

O programa de preenchimento da declaração do Imposto de Renda da Pessoa Física de 2025, ano base 2024, está disponível no site da Receita Federal. Quem já tem o programa instalado no computador não precisa baixar uma nova versão. O próprio sistema fará a atualização dos valores na hora de imprimir a guia.

Também é possível preencher e enviar o documento por meio do aplicativo Meu Imposto de Renda para tablets e celulares ou usar o preenchimento online, que deixa o rascunho da declaração salvo nos computadores do Fisco (nuvem da Receita). As duas ferramentas permitem fazer retificações depois do envio da declaração.

RESTITUIÇÕES.
O pagamento das restituições começou em 31 de maio e vai até 30 de setembro, em cinco lotes mensais. Quanto antes o contribuinte tiver entregado a declaração com os dados corretos à Receita, mais cedo será ressarcido. Têm prioridade no recebimento pessoas com mais de 60 anos, contribuintes com deficiência física ou mental, que têm doença grave e quem usou a declaração pré-preenchida ou optou por receber a restituição via Pix. **(AB)**

Fique ligado


AGENCIA BRASIL
Ministério da Educação passou por uma recomposição, que liberará R$ 400 milhões para as universidades federais

Educação e BC são preservados de cortes no Orçamento

O Ministério da Educação e o Banco Central foram preservados do congelamento de R$ 31,332 bilhões do Orçamento de 2025, anunciou na noite desta sexta-feira (30) o Ministério do Planejamento e Orçamento. Os Ministérios das Cidades, da Defesa e da Saúde lideram os cortes.

Os novos limites de gastos constam do decreto publicado em edição extraordinária do Diário Oficial da União, com os valores detalhados dos contingenciamentos e dos bloqueios por ministérios e por órgãos. Pela legislação, o decreto sai oito dias após o envio ao Congresso Nacional do Relatório Bimestral de Avaliação de Receitas e Despesas, documento que orienta a execução do Orçamento.

Segundo o decreto, dos R$ 31,332 bilhões congelados no último dia 22 , R$ 24,196 bilhões virão de gastos discricionários (não obrigatórios) e R$ 7,135 de emendas parlamentares. Dentro dos gastos discricionários, R$ 7,649 bilhões serão congelados do Novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC).

Os ministérios e demais órgãos federais têm até 6 de junho para detalharem os programas a serem contingenciados e bloqueados. Como anunciado na última terça-feira (27), o Ministério da Educação passou por uma recomposição orçamentária, que liberará R$ 400 milhões para as universidades federais e dos institutos federais de ensino e R$ 300 milhões para outras despesas que estavam retidas.

O arcabouço fiscal em vigor divide os recursos congelados em dois tipos: o contingenciamento e o bloqueio. O contingenciamento representa os recursos retidos temporariamente. O bloqueio corresponde aos recursos retidos para cumprir o limite de gastos do arcabouço. **(AB)**

Os Ministérios das Cidades, da Defesa e da Saúde lideram os cortes. Os novos limites de gastos constam do decreto publicado em edição extraordinária do Diário Oficial

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI 9.514/97
1º Público Leilão: 13 de Junho de 2025 a partir das 09h00
2º Público Leilão: 23 de Junho de 2025 a partir das 15h30

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **CCISA02 INCORPORADORA LTDA**, inscrito no CNPJ nº 14.054.960/0001-49, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e do SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), nos termos da Escritura de compra e venda, com pacto adjeto de alienação fiduciária em garantia, lavrada em 08/08/2016, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, o seguinte imóvel em lote único: Apartamento nº 83, localizado no oitavo andar da Torre 01, integrante do Condomínio Residencial Veras Praia & Clube, situado na Rua Comendador Otto Carlos Golanda, nº 300, da Área 1-A-1, no Bairro Ocian, Praia Grande/SP, com a área total privativa de 51,0300m², área comum coberta total de 21,1910m², já incluindo o direito ao uso de uma vaga indeterminada na garagem coletiva do condomínio, perfazendo a área real total de 72,2210m², correspondendo a fração ideal do terreno e nas demais coisas de uso comum equivalente a 0,344444%, confrontando pela frente com hall, circulação do andar, dutos e antecâmara, pelo lado direito com apartamento nº 82 e duto, pelo lado esquerdo com apartamento nº 84, e pelos fundos com área externa do condomínio. Matrícula nº 182.869 do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP. Cadastrado na Prefeitura municipal sob o nº 2 05 33 001 111 1083-1. **1º PÚBLICO LEILÃO** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 452.738,57 (Quatrocentos e cinquenta e dois mil, setecentos e trinta e oito reais e cinquenta e sete centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 381.215,38 (Trezentos e oitenta e um mil, duzentos e quinze reais e trinta e oito centavos).** Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento à vista da comissão do Leiloeiro de 5% sobre o valor de arrematação, despesas com Escritura Pública, Imposto de Transmissão de Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registrários etc. O imóvel será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. **Ficam os Fiduciantes Cícero Solidonio de Souza**, RG nº 29.177.077-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 400.277.673-53 e sua mulher **Maria Adriana Ribeiro de Souza**, RG nº 35.747.552-5-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 542.444.713-91, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) os imóveis em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência até o 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luís Carlos Berrini, nº 105 - Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO

LIGIA RITA DOS SANTOS DEL PADRE PASTELARIA., inscrito no CNPJ nº10.978.321/0001-19, com endereço na Avenida Imperatriz Leopoldina nº 305 CEP: 05305-010, Vila Leopoldina, São Paulo/SP, representada na forma de seu Contrato Social, doravante denominada "**EMPRESA**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP, doravante denominado "**SINDICATO**" convocam os empregados alocados na **EMPRESA** para Assembléia Virtual, que ocorrerá no dia **10/06/2025, com início às 15:30h e término às16:30h.** O endereço eletrônico para votação será divulgado através de comunicado que será fixado nas dependências da empresa, bem como a minuta do Acordo Coletivo de Trabalho objeto da votação, será discutida e deliberada a seguinte Ordem do dia: trabalho aos domingos e feriados, substituição de benefícios, escala 12x36, banco de horas, pisos, correções salariais, escala de folgas, contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com prévia ciência dos trabalhadores. A votação e a homologação do instrumento coletivo obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.
São Paulo,03 de junho de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ nº 48.041.735/0001-90, com sede na Alameda Barão De Piracicaba, nº 740, 1º Andar, Campos Elíseos, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **FERNANDO MARCELO BUSNARDO MOSTA**, brasileiro, analista de marketing, casado, RG Nº 19.501.987-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 256.482.608-30 e **SABRINA LAMEIRAS GERMANOS DA SILVA MONTA**, brasileira, analista financeira, casada, RG Nº 29.852.198-2-SSP/SP, CPF/MF Nº 288.678.708-05, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$1.114.006,06**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **254.324** de Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho de 2025. (Protocolo 810.174)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2.041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **DOMINGO NUNES PEDRA, brasileiro, maior**, supervisor, solteiro, RG Nº 48.431.580-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 296.159.878-83 **ou CLERES DE JESUS BRITO**, brasileira, maior, porteira de prédio, solteira, RG Nº 53.062.508-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 307.060.678-32, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$15.512,64**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **359.177** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho de 2025 (Protocolo 840.650)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no(a) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **THALITA RAMOS LIBERATO**, brasileira, maior, auxiliar geral, solteira, RG Nº 58.296.991-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 479.623.738-06 **ou DIANE RAMOS LIBERATO**, brasileira, maior, solteira, RG Nº 38.146.956-6-SSP/SP, CPF/MF Nº 454.222.708-19, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$11.969,47**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **371.437** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho 2025. (Protocolo 840.951)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no(a) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **OTAVIO ROBERT DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, auxiliar de limpeza, solteiro, RG Nº 49.698.721-5-SSP/SP, CPF/MF Nº 428.804.278-00 **ou ADRIANA SEVERINA DINIZ**, brasileira, maior, auxiliar de limpeza, solteira, RG Nº 338.437.185-1-SSP/SP, CPF/MF Nº 373.855.158-19, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$12.429,19**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **371.110** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho 2025. (Protocolo 840.955)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no(a) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **RENAN CABRERA DE SOUZA**, brasileiro, maior, auxiliar de escritório e assemelhados, solteiro, RG Nº 46.282.759-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 404.649.318-60,, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$ 7.612,78**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **371.290** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho 2025. (Protocolo 840.957)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no(a) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **VINICIUS DE OLIVEIRA AFONSO**, brasileiro, maior, trabalhador de construção civil, solteiro, RG Nº 39.408.780-X-SSP/SP, CPF/MF Nº 487.409.328-00, e **DIANA MARIA SOARES SAMINEZ SOUSA**, brasileira, maior, doméstica, solteira, RG Nº 58.691.229-0-SSP/SP, CPF/MF Nº 268.417.538-10, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$ 27.612,53**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **359.259** deste Ofício em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho 2025. (Protocolo 841.241)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no(a) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **VANDA MARIA CARDOZO MACIEL**, brasileira, odontóloga, divorciada, , CPF/MF Nº 375.588.703-72 **ou FRANCISCO ALBERTO MACIEL AGUIAR**, brasileiro, maior, metalúrgico, solteiro, RG Nº 34.403.263-2-SSP/SP, CPF/MF Nº 268.289.088-13, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$18.696,79**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **358.752** deste Ofício em favor da credora fiduciária. São Paulo, 02 de junho 2025. (Protocolo 841.745)

9ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0037435-48.2012.8.26.0564. O Dr. Rodrigo Gorga Campos, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, etc. FAZ SABER a **Vagner Pessi**, CPF/MF 695.960.698-53 que nos autos da ação de Execução de Títulos Extrajudicial 0037435-48.2012.8.26.0564 (Contratos Bancários) movida por **Banco Bradesco S/A**, objetivando a cobrança da quantia de **R$ 115.397,58** (junho/2024), que será atualizada até a data do efetivo pagamento, encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua **INTIMAÇÃO**, **DA PENHORA** sobre o saldo resultado do Seguro de Vida, no valor de **R$ 4.625,44**, ficando o executado intimado a oferecer **IMPUGNAÇÃO**, no **prazo de 05 dias**, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que não futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 28 de abril de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009826-75.2020.8.26.0020. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Claudia Barrichello, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a LAERCIO MANNO**, Brasileiro, CPF 153.957.508-00, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sociedade Unificada Paulista de Ensino Renovado Objetivo - SUPERO, para cobrança de valor inadimplido referente a contrato de serviços educacionais prestados pelo autor, no ano letivo de 2016. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito e os honorários advocatícios de 5% do valor da causa (ficando isento apenas do pagamento de custas), ou no mesmo prazo ofereça embargos monitórios, sob pena de converter-se o mandado inicial em Título Executivo Judicial. No silêncio, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de maio de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO

ROGERIO DEL PADRE MASSAS – ME., inscrito no CNPJ nº 27.111.470/0001-10, com endereço na Avenida Imperatriz Leopoldina nº 617, CEP: 05305-011, Vila Leopoldina, São Paulo/SP, representada na forma de seu Contrato Social, doravante denominada "**EMPRESA**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP, doravante denominado "**SINDICATO**" convocam os empregados alocados na **EMPRESA** para Assembléia Virtual, que ocorrerá no dia **09/06/2025, com início às 15:30h e término às16:30h.** O endereço eletrônico para votação será divulgado através de comunicado que será fixado nas dependências da empresa, bem como a minuta do Acordo Coletivo de Trabalho objeto da votação, será discutida e deliberada a seguinte Ordem do dia: trabalho aos domingos e feriados, substituição de benefícios, escala 12x36, banco de horas, pisos, correções salariais, escala de folgas, contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com prévia ciência dos trabalhadores. A votação e a homologação do instrumento coletivo obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.
São Paulo, 03 de junho de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

Edital de Citação – Prazo de 20 dias. Processo 1026978-57.2023.8.26.0562. A MMª Juíza de Direito da 1ª Vara Cível de Santos, Estado de São Paulo, Dra. Jaglid Kese Rocha de Sousa, na forma da Lei etc. Faz saber a todos quanto o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento e especialmente aos réus ESPÓLIO DE ARMANDO MONTEIRO REPRESENTADO PELA INVENTARIANTE LAURA DE PITA PEREIRA, BRASILEIRA,VIÚVA, APOSENTADA, CÉDULA DE IDENTIDADE RG. nº 6.897.729-3 e CPF. 262.740.138-65, RESIDENTE E DOMICILIADA NA AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO, Nº12 AP. 42, BAIRRO BOQUEIRÃO, EM SANTOS/SP, que lhes foi proposta ação de Usucapião Extraordinária, por meio da qual a autora Fatima Rosa Gouvêa, brasileira Divorciada, aposentada, CPF. 527.469.188-20 e RG. 13.555.125-8, residente na Rua Lobo Caetano, 98, Marapé, Cidade de Santos/SP, requer a propriedade do imóvel sendo ele uma casa localizada na Rua Lobo Caetano, 98, em Santos/SP. O referido imóvel é registrado com a matrícula nº 69590, perante o 3º Cartório de Registro de Imóveis de Santos, objetivando a transcrição da propriedade imobiliária do referido imóvel sobre cujo o qual tem posse mansa e pacífica por mais de 15 anos. Estando os réus interessados, herdeiros, sucessores em lugar incerto, não sabido possível cita-los pessoalmente, foi deferida a CITAÇÃO por EDITAL para comparecerem em juízo, apresentarem sua defesa e serem notificados dos ulteriores termos do processo, a que deverão comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, que será afixado no local de costume, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis caso em que será nomeado curador especial (art. 257, IV do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei.

Publique em jornal de grande circulação.

Ligue já: 11. 3729-6600

LEILÕES ONLINE:
•**09/06/2025, a partir das 11h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - FIBRA EXPERTS** - Sofás, Mesas, Cadeiras, Armários e Outros Itens. •**11/06/2025, a partir das 15h00 - ITENS DE LOGÍSTICA REVERSA - ARMAZÉM 7** - Macbook, Relógios, Celular, Notebooks e Outros Itens. •**12/06/2025, a partir das 17h00 - ESTOQUE DE ROUPAS E CALÇADOS - DAFITI** - Produtos de diversas marcas como Aramis, Asics, Fila, Reserva, Asics, Anacapri, Santa Lolla e Outras Marcas. •**13/06/2025, a partir das 11h00 - ELEVADORES - MEDIN MEDICINA** - Elevadores para Cadeirantes de Alta Qualidade em Leilão. •**13/06/2025, a partir das 15h00 - DESATIVAÇÃO DE ESCRITÓRIO - AVATO BRASIL** - Estações de Trabalho, Cadeiras, Armários, Ferramentas para Mecânica e Outros Itens. •**13/06/2025, a partir das 16h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - CURY** - Mesas, Cadeiras, Armários, Poltronas e Outros Itens. •**16/06/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA** - Móveis, Eletrônicos, Utensílios e Outros. •**17/06/2025, a partir das 14h00 - PEÇAS AUTOMOTIVAS - KARHUB** - Bandejas, Amortecedores e Terminais de Direção. •**18/06/2025, a partir das 11h00 - ITENS CIRCULAR (LOGÍSTICA REVERSA) - ZISSOU** - Colchões Zissou: Coral, Blue, Spark. •**18/06/2025, a partir das 16h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - HELBOR** - Sofás, Mesas, Luminárias, Cadeiras e Outros Itens. •**23/06/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA** - Móveis, Eletrônicos, Utensílios e Outros.
Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Antunes - JUCESP 1405.
MAIS INFORMAÇÕES: (11) 5039-9339 www.KWARA.com.br

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR
3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CAMPINAS/SP

Processo nº 0085941-47.2012.8.26.0114, Partes: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E PROPRIETÁRIOS DOS PARQUES LUCIAMAR E XANGRILÁ X TÉRCIO RICARDO DOMINGO DE CAMARGO. 1º LEILÃO: 12/06/25 às 14h00 bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá 2º LEILÃO: 01/07/25 às 14h00, admitidos lanços a partir de 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. Lote único de bem imóvel: LOTE DE TERRENO, SEM BENFEITORIAS, NA RUA MANOEL MOREIRA DIAS, DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE XANGRILÁ – 2º PARTE, QUARTEIRÃO Nº 5.629, QUADRA "Z", LOTE 6, ÁREA TOTAL DE 1.372 M². MATRÍCULA Nº 87.472 DO 1º C.R.I. DE CAMPINAS/SP. Avaliação atualizada de: R$ 990.388,81 - Junho/2025. Venda "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento à vista ou a prazo vide edital. Comissão devida à leiloeira: 5% do valor das arrematações. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.
Edital na íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL - ONLINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR
3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP

Processo nº 1005965- 70.2021.8.26.0077, COND. RESIDENCIAL GUATAMBU PARK X JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. 1º Leilão: 09/06/25 às 15h00 sendo o bem vendido pelo valor de 100% da avaliação pelos índices adotados pelo TJ/SP, não havendo licitantes, segue 2º Leilão: 30/06/25 às 15h00, sendo os lanços a partir de 50% do valor da avaliação atualizada. Lote único de bem imóvel: UNIDADE AUTÔNOMA, LOTE Nº 06, QUADRA "B", COND. RESIDENCIAL GUATAMBU PARK. TEOTÔNIO VILELA, Nº 5.555, BAIRRO GUATAMBU, BIRIGUI/SP, ÁREA PRIVATIVA DE 1.000 M², MATRÍCULA Nº 84.478 DO C.R.I. DE BIRIGUI/SP. Avaliação atualizada de: R$ 291.501,18 - Maio/2025. Vendas "AD CORPUS" no estado em que se encontra, sem garantia. Pagamento à vista ou a prazo, vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação.
Edital na íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE – PUBLICAÇÃO sintética p/ fins Art. 887, § 3º/CPC. 6ª VARA CÍVEL CENTRAL DE SÃO PAULO/SP. Processo nº 0195405-19.2010.8.26.0100. Executado(a) (s): Monica Chagas Vicente. 1º Leilão: início em 30/06/2025, às 15h00/ término em 03/07/2025, às 15h00; e 2º Leilão: início em 03/07/2025, às 15h01min/ término em 23/07/2025, às 15h00. **DESCRIÇÃO: End.: Rua General Jardim, 137, São Paulo/SP**; a.p.: 50,160m²; a.t.: 75,995m²; F.i.t.: 1,4182%. Matr. nº 80.218 do 05º CRI de São Paulo/SP. Contrib.: 007.084.0456-1. Fica o(a) (s) executado(a) (s) Monica Chagas Vicente; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal. Edital na íntegra e Lances "on-line" através do site www.cunhaleiloeiro.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO-PRAZO DE 30DIAS.PROCESSO Nº1008400-11.2021.8.26.0564 O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível,do Foro de São Bernardo do Campo,Estado de São Paulo,Dr(a).Sergio Hideo Okabayashi,na forma da Lei,etc.FAZ SABER a ROGERIO BATISTA CABRAL MARIZ RODRIGUES,Brasileiro,Solteiro,CPF 14914308851,que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de CONDOMINIO DOMO RESIDENCIAL LIFE,alegando em síntese que o réu se tornou inadimplente na quantia de R$20.770,49(abr/21) referente a débitos condominiais da unidade 202,bloco 04,integrante do condomínio Autor.Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido,foi determinada a sua CITAÇÃO,por EDITAL,para os atos e termos da ação proposta e para que,no prazo de 3 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito atualizado,com os honorários de 10%reduzidos pela metade em caso de pagamento integral no prazo, podendo, nesses 15 dias depositar 30% do débito e solicitar o parcelamento do saldo em 6vezes, com juros de 1% ao mês, sob pena de expedição de mandado de penhora e avaliação para pagamento de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, nomeando se curador especial em caso de revelia. Será o edital afixado e publicado na forma da lei.NADA MAIS.Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo,aos 21 de maio de 2025. 03,04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001335-84.2020.8.26.0374. O MMº Juiz de Direito da Vara Única do Foro de Morro Agudo, Estado de São Paulo, Dr. SAMUEL BORTOLINI DOS SANTOS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a PLINIO AUGUSTO BATISTA DA PIEDADE, Brasileiro, CPF. 362.756.098-18, que lhe foi proposta uma ação Monitória por Rosso Comércio de Veículos Ltda, CNPJ. 12.228.786/0001-88, para cobrança de R$ 9.231,70 (Dezembro/2020), onde as parte realizaram negócio jurídico para pagar o veículo comercializado junto à parte autora e o réu forneceu 05 (cinco) cheques, entretanto apenas o primeiro deles foi compensado, sendo certo que os demais foram devolvidos pela instituição bancária sem a devida compensação, conforme consta nos documentos anexos aos autos. Estando o réu em lugar incerto, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 700, 701 e 702 do NCPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Morro Agudo, aos 22 de abril de 2025

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000814-70.2021.8.26.0127 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). BRUNO CORTINA CAMPOPIANO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Benilton Souza Oliveira, herdeiro de Ruth de Souza Goes, cônjuge se casado for, eventuais herdeiros e/ou sucessores que Rogerio dos Anjos Vilela e Roseli Rodrigues Catarina ajuizaram Ação de Usucapião visando a declaração de domínio sobre o imóvel descrito como apto. 41 do lote da quadra 1 sito a Rua Manaus, 64, no lugar denominado Conjunto Habitacional Presidente Castelo Branco, integrante do Condomínio Multipredial Montes Claros, arapicuíba/SP, com área total construída de 46,00m², sendo 42,82m² de área útil exclusiva e 3,21m² de área comum, C.M. 23214-52-54-0307-00-041-3, matrícula nº59.878 do CRI/Barueri, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 27 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015388-75.2021.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Alexandre da Câmara Leal Belluzzo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SID COMÉRCIO DE BRINQUEDOS E PLAYGROUNDS EIRELI, CNPJ 29.181.048/0001-25, e a SIDENEY GOMES TAVARES CPF 306.395.398-90, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível (R$3.450,00 - 11.08.21) por parte de Condomínio Residencial Alpes do Carmo, objetivando a condenação dos réus ao ressarcimento do valor pago em 11.06.21, sem a efetiva prestação dos serviços. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 29 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0004003-15.2025.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Raphael Garcia Pinto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GP HORTIFRUTI EIRELI EPP, CNPJ 17.944.007/0001-64, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Centro de Distribuição Starmix Comercio de Importação e Exportação Ltda e Centro de Distribuição Hortmix Comércio de Importação e Exportação Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 31.353,64 (01/03/2025), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017016-32.2023.8.26.0005 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). ADRIANA BERTIER BENEDITO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Guilherme Alan Pereira de Araujo, CPF: 45711809857, RG: 45.056.504-X que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Weslley dos Santos Alves de Sa para cobrança do valor de R$ 18.377,60, decorrente de que o exequente é credor do executado, oriundo de contrato mútuo, materializado pelo termo de confissão de dívida. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 03 dias, pague a dívida atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito ou apresente embargos em 15 dias. Caso o(a)(s) executado(a)(s) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do Código de Processo Civil). No prazo para embargos, comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, o executado poderá requerer autorização do Juízo para pagar o restante do débito em até 6 parcelas mensais, corrigidas e acrescidas de juros de 1% ao mês (art. 916 do CPC). Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, mantido o depósito, que será convertido em penhora (art. 916, § 4º, do CPC). O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará a imposição de multa de 10% sobre o valor das prestações não pagas, o vencimento das prestações subsequentes e o reinício dos atos executivos. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de fevereiro de 2025. K-31/05e03/06

Citação e Intimação. Prazo 20 dias. Proc. 1048256-95.2022.8.26.0224. O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, etc. FAZ SABER a GABRIEL GARCIA PEDRO CPF 357.304.598-74 que Sociedade Guarulhense de Educação ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$1.333,90 (13.12.24 - fls. 155/156) decorrente da mensalidade escolar vencida em dezembro/18. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos ou reconhecer o crédito da exequente, depositando 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de operar-se a conversão do bloqueio de R$1.333,90 (26.02.25 - fls. 160) de sua conta em penhora e posterior levantamento, podendo no prazo de 05 dias, apresentar manifestação, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando ciente de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 28 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000639-71.2024.8.26.0068 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). Bruna Lyrio Martins, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) POMPEU COMÉRCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO EIRELI ME (ROMEIROS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO), CNPJ 18.274.987/0001-06, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Iro Indústria de Reciclagem e Comércio de Materiais de Construção Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$113.735,35, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 07 de fevereiro de 2025. K-31/05e03/06

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1028633-11.2023.8.26.0224. O Dr. O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, etc. FAZ SABER a BRUNA RICCI FREIRE CPF 420.036.948-62 que Cicera Carvalho Martins ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$6.776,37 (nov/23 - fls. 69/70) decorrente dos débitos locatícios do imóvel sito à Av. José Brumati, n° 962, Bloco H, apto.13, Jardim Santo Expedito, vencidos entre 15.03.23 a 07.08.23. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 28 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0001996-31.2002.8.26.0271 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniele Machado Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que Municipio de Itapevi move Ação de Desapropriação contra Anselmo Vessoni Neto e outros tendo por objeto uma área de 11.265,00m² do imóvel denominado Sítio dos Moinhos, sito na Av. Edir Ajala de Oliveira, Bairro de São João, Itapevi/SP e C.M. 23.123.33.63.0001.01.000, declarado de utilidade pública. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de Edital com prazo de 10 (dez) dias, nos termos do art. 34 do Decreto-Lei nº 3.365/41, que por extrato, será fixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi, aos 29 de maio de 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007842-12.2018.8.26.0704 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Ani Documentação Imobiliária Ltda CNPJ 05.604.089/0001-19 que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Carlos Manuel Teixeira Vieira e outros para recebimento de R$529.337,85 (10.02.25) foi avaliado o imóvel objeto da matrícula nº 4.334 do CRI de Águas de Lindóia (lotes de terreno nºs 10 e 11, Quadra P no loteamento denominado Parque Aquático Lindóia) no valor de R$253.300,00 (set/24 - fls. 699/700). Estando a coexecutada em lugar ignorado, expede-se o edital para que fique intimada da avaliação, podendo em 15 dias, a fluir os 20 supra, apresentar impugnação, sob pena de prosseguimento dos atos expropriatórios. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de SP, 08 /05/ 2025. K-31/05e03/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0025373-39.2013.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Patricia Svartman Poyares Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VIVIAN MACCHIA, RG 28728605, CPF 264.537.828-55, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial Senac, alegando em síntese que a executada deixou de proceder ao pagamento de R$ 6.034,70 (29/05/13), decorrente das mensalidades escolares vencidas de 10/12/09 a 10/07/11. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pagar a dívida no valor de R$ R$ 6.034,70, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso a executada efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade. E que no prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, a executada poderá requerer autorização do Juízo para pagar o restante do débito em até 6 parcelas mensais, corrigidas pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça e acrescidas de juros de 1% ao mês (art. 916 do CPC). Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, mantido o depósito, que será convertido em penhora (art. 916, § 4º, do CPC). O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará a imposição de multa de 10% sobre o valor das prestações não pagas, o vencimento das prestações subsequentes e o reinício dos atos executivos. PRAZO PARA EMBARGOS: 15 dias. Não opostos os embargos, a parte executada será considerada revel, caso em que ser-lhe-á nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 30 de maio de 2025. K-31/05e03/06

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SÃO PAULO

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90013/2025

Objeto: Aquisição pontual de materiais de expediente e de consumo destinados ao laboratório do Coren-SP Educação. Edital: 03/06/2025 das 08h00 às 17h00. Endereço: Alameda Ribeirão Preto, 82, Bela Vista – São Paulo/SP ou https://www.gov.br/compras. Entrega das Propostas: a partir de 03/06/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 13/06/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras.
CÓDIGO UASG: 389343.

Sérgio Aparecido Cleto
Presidente

Processo 1007018-71.2024.8.26.0048 - Imissão na Posse - Imissão - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista "isa Cteep" - Lemes & Azevedo Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda Me e outro - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Atibaia, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Octaviano Diniz Junqueira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa que, perante este Juízo e Cartório, é promovida uma Ação de Constituição de Servidão de Passagem requerida pela CTEEP Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista, contra Lemes Azevedo Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda Me, CNPJ 05.791.393/0001-12, objetivando a obtenção da faixa serviente 4.321,00m², concernente à parte do imóvel situado no Bairro do Mato Dentro, Comarca de Atibaia/SP, objeto da Matrícula nº 97.854 CRI de Atibaia/SP, Inscrição Municipal nº 20.001.000.00-0122306, para passagem do trecho de linha de transmissão que perfaz o seccionamento da Linha de Transmissão 440 kV Bom Jardim - Água Azul, na Subestação Fernão Dias, localizada entre os municípios de Atibaia e Mairiporã, Estado de São Paulo. Contestada a ação, foi recusa a oferta. E para levantamento dos depósitos efetuados e/ou a serem efetuados, foi determinada a expedição do presente edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do artigo 34 do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. - ADV: CESAR KAISSAR NASR (OAB 151561/SP), ALFREDO ZUCCA NETO (OAB 154694/SP), BIANCA MOURA CAINELLI (OAB 347264/SP), FERNANDO LÔBO ARRUDA (OAB 462688/SP). N - 31 e 03

ABANDONO DE EMPREGO

Solicitamos que o Sr. **VINÍCIUS SABINO DA SILVA SANTOS**, portador da CTPS nº 1097746/6439 -SP, CPF: 109.774.564-39, RG: 43.368.094-5, Endereço: Rua Vereador Geraldo Nogueira da Silva, n° 2101, Bairro do Grama, Caçapava/SP, CEP: 12286-285, funcionário da empresa **RESTAURANTE E CHURRASCARIA BAMBU LTDA**, CNPJ nº 54.099.070/0001-78, Endereço: Avenida Ceci, n°50, Planalto Paulista, São Paulo/SP, CEP: 04065-000, compareça ao nosso Departamento Pessoal no prazo de 48 horas. Esgotado esse prazo, o caso será incurso na letra "i" do artigo 482 da CLT, configurando abandono de emprego, último dia Trabalhado: 03/04/2025, o que importará em seu desligamento desta empresa. São Paulo, 02/06/2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008013-05.2020.8.26.0152. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Cotia, Estado de São Paulo, Dr. Rodrigo Aparecido Bueno de Godoy, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **ALINE GONZALEZ,** RG 45.022.050-3 e CPF 367.234.028-63, que lhe foi proposta uma ação de **Procedimento Comum** por parte de **Instituição Paulista Adventista de Educação e Assistência Social**, para cobrança de R$ 15.350,26 (Set/2020), oriundos do contrato de prestação de serviços educacionais, firmado entre as partes referente ás mensalidades de Fevereiro a Dezembro de 2018, vencidas e não pagas. Encontrando-se a requerida em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000410-20.2024.8.26.0260 A MMª Juíza de Direito da 2ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem, do Foro Especializado 1ª RAJ/7ª RAJ/9ª RAJ, Estado de São Paulo, Dra. Andréa Galhardo Palma, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **JACSON RAMOS DE SOUSA 39193335865 – ME (CNPJ. 26.657.755/0001-57)**, que lhe foi proposta uma **ação de Liquidação por Arbitramento** por parte de **TOYOTA DO BRASIL LTDA**. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, manifeste-se sobre a liquidação parcial de sentença ou apresente os pareceres, ou documentos elucidativos, conforme previsto no artigo 510 do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE VINTE (20) DIAS. PROCESSO Nº 1070848-49.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATHALIE ANCHIETA ALBA FERRER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a HALINE CONRAD DUARTE, CPF 318.967.108-75, que por este Juízo tramita uma ação de Inventário movida por Max Conrad Duarte, com relação aos bens deixados pela "de cujus" Cleuza Barbosa, CPF 404.856.258-49. Encontrando-se em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta (art. 626 do Código de Processo Civil) e para dizer, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital e após concluídas as citações, sobre as primeiras declarações, podendo arguir erros, omissões e sonegação de bens; reclamar contra a nomeação do inventariante e contestar a qualidade de quem foi incluído no título de herdeiro (art. 627, incisos I, II e III, do Código de Processo Civil). Fica advertido que decorrido o prazo sem manifestação, o processo seguirá em seus ulteriores termos, valendo a citação para todos os atos do processo, caso em que será nomeado curador especial (art. 257, IV do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de maio de 2025. K-03/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030393-89.2017.8.26.0002 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dra Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a EDER LEVINDO PEREIRA, CPF 318.112.108-80, que Banco J Safra S/A ajuizou Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$17.115,27 (01/09/21) decorrente do contrato de financiamento nº 010054983 firmado em 26/08/14. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o EDITAL para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando avertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. SP, 07/05/2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003152-96.2024.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 11ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS ALEXANDRE AIBA AGUEMI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Wallace de Souza Santos, CPF 11223239802, e Wss Construções e Reformas em Geral CNPJ 357984180001- 02, que lhes foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por Simone de Oliveira Vilela, alegando em síntese: negligência da ré em sua prestação de serviços, ocasionando danos materiais, danos morais e honorários advocatícios contratuais, no montante de R$ 77.221,31 (jan. 2024). Estando os réus em lugar ignorado, foi determinada a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, em 15 dias, a fluir do prazo supra, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008050-93.2017.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JEFFERSON VIEIRA DA SILVA, CPF 357.679.268-67, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fundo de Investimentos Em Direitos Creditórios Multsegmentos NPL VI não padronizado, para recebimento de R$40.112,91 (01.02.20 - fls. 173) decorrente do contrato de financiamento nº 75393643 firmado em 19.01.16. Encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de 3 (três) dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito, devendo o mesmo ser atualizado e acrescido das custas e honorários na época do pagamento com a advertência de que esta verba será reduzida pela metade na hipótese de integral (art. 827, § 1º, do CPC) ou ofereça embargos no prazo de 15 (quinze) dias (art. 231, do CPC), podendo ainda depositar 30% do valor em execução (incluindo custas e honorários de advogado), no prazo para oferta dos embargos, permitirá ao executado requerer seja admitido o pagamento do saldo remanescente em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1%(um por cento) ao mês. Não efetuado o pagamento procederá a penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem para a satisfação da dívida, ficando advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000698-23.2025.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MÁRCIO DOS SANTOS, RG 22020542-5, CPF 129.306.188-33, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Colégio Poliedro Sociedade Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$14.782,62 (jan/25), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005209-52.2023.8.26.0704 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a SIGMA SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA EPP, CNPJ 27309682000175, que lhe foi proposta uma ação de Tutela Cautelar Antecedente (R$10.000,00 - 13.06.23) por parte de Conjunto Residencial Ipe, alegando em síntese objetivando a rescisão do contrato de prestação de serviços de terceirização de mão de obra de limpeza firmado em 01.11.20, eximindo a autora da multa contratual, com a consequente arresto dos bens para assegurar o adimplemento de suas obrigações, especialmente em relação a demandas trabalhistas. Foi deferida a tutela deferindo o arresto. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que fique citada e intimada da tutela e para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de maio de 2025. K-03e04/06

3ª Vara3ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005250-97.2024.8.26.0505 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Ribeirão Pires, Estado de São Paulo, Dr(a). BRUNO IGOR RODRIGUES SAKAUE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ESPÓLIO DE GASTÃO FIUZA (REP. MARIA EMILIA FIUZA MOROZINI), Rua Doutor Angelo Vita, 229, Vila Zilda (tatuape), CEP 03069-000, São Paulo - SP, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que VITOR FERREIRA JUNIOR ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando o imóvel localizado na Vila Aparecida, constituído pelos Lote 06 da quadra 02, com área total de 510m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Pires, aos 15 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017484-55.2024.8.26.0071 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dra. ANA CAROLINA ACHOA AGUIAR SIQUEIRA DE OLIVEIRA, na forma da da lei, faz saber a LUCAS REINA, Brasileiro, Solteiro, Administrador de Empresas, CPF 38516271803, com último endereço à Vespasiano Bastazini, 3-45, Vila Monlevade, CEP 17030-070, Bauru - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por Sk Automotive S/A — Distribuidora de Autopeças, alegando que é credora de R$ 4.469,10, atualizado até julho de 2024, referente a metade dos danos materiais sofridos pela autora em razão do acidente de trânsito e da existência de culpa concorrente entre as partes, conforme sentença proferida no processo nº 1009124-05.2022.8.26.0071, que tramitou perante a 1ª Vara do Juizado Especial Cível - Foro de Bauru. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido foi determinada a citação dela por edital para os atos e termos da ação proposta e para que, em quinze dias, que fluirá após o decurso do prazo deste edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será este edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais, dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 27 de maio de 2025. K-03e04/06

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 0038169-52.2020.8.26.0100. O Dr.Carlos Eduardo Vieira Ramos, Juiz de Direito da 30ª Vara Cível do Foro Central/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Edilene Ramos dos Santos CPF 129.904.238-42 e a Guilherme Azevedo Sodré CPF 222.384.188-06 que nos autos da Ação de Cumprimento de Sentença (0010354-51.2018.8.26.0100) requerida por Raul Henriques do Amaral Júnior em face de Build Brasil Incorporações e Projetos S/A para recebimento de R$1.063.814,56 (ago/20), foi instaurado o pedido de processamento do incidente da desconsideração da personalidade jurídica da executada para inclusão dos sócios. Estando os corréus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, após os 20 dias, nos termos do artigo 135 do CPC, se manifestem sobre o pedido e requeiram as provas cabíveis, sendo que no caso de revelia será nomeado curador especial. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1020673-20.2025.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Thatyana Antonelli Marcelino Brabo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Procedimento Comum requerida por Felipe Brito da Silva e Vanessa Gallicia Stramasso, por meio da qual almejam a Alteração de Regime de casamento ocorrido em 07.08.21, qual seja da separação total de bens para o da comunhão parcial de bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC, passa a valer o regime de separação total. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de abril de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1071325-09.2023.8.26.0100 O MM. Juiz de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. PABLO RODRIGO PALARO DE CAMARGO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Universal Comercio de Caminhões Ltda CNPJ 23.723.457/0001-20 e a Edna dos Santos Costa Pinheiro CPF 116.745.117-10 que Bradesco Saúde S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$34.607,33 (01.06.23) decorrente do termo de transação firmado em 05.04.23. Estando as executadas em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos ou reconhecerem o crédito da exequente, depositando 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de operar-se a conversão dos bloqueios de R$276,95 (04.09.24 - fls. 214), R$52,55 (09.09.24 - fls. 218) e R$17,00 (17.09.24 - fls. 222) das contas de Edna em penhora e posterior levantamento, podendo no prazo de 05 dias, apresentar manifestação, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando cientes de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de maio de 2025. K-03e04/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1082552-93.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 32ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIO DE SOUZA PIMENTA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EASY COMERCIO DE MATERIAIS DE ESCRITORIO EIRELI, CNPJ 27220725000141, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Sofisa S/A, objetivando o recebimento de R$306.464,54 (28.06.23) decorrente da cédula de crédito bancário nº PII21231-8 emitida em 25.08.22. Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida sua CITAÇÃO por EDITAL, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de maio de 2025. K-03e04/06

TRABALHO. Essas são algumas das constatações do Relatório Fairwork Cloudwork Ratings 2025

Pesquisa revela condições precárias do trabalho remoto

» Plataformas digitais se tornaram mediadoras de serviços no mundo. Entregas, transporte e aluguel por temporada estão entre os mais conhecidos. Mas essas empresas têm contratado também pessoas para uma série de trabalhos à distância online, em diversas partes do mundo, incluindo o Brasil, para tarefas como alimentação de banco de dados de inteligência artificial, criação de conteúdo, apoio a vendas e serviços profissionais, como os de contador, advogado e arquiteto, que podem ser pagos por projetos.

O trabalho remoto em plataformas chega a ser responsável pela principal remuneração de seis em cada dez trabalhadores dessa modalidade, o que significa comprometimento de tempo e com as condições das empresas. No entanto, é exercido em condições precárias. As empresas deixam de pagar por serviços, atrasam e remuneram menos que o salário mínimo do local de residência dos prestadores. Também falham em garantir suporte e segurança, o caso de pessoas submetidas a categorizar vídeos violentos ou de conteúdo sexual, não oferecem proteção social e ainda dificultam a organização dos trabalhadores.

Essas são algumas das principais constatações do Relatório Fairwork Cloudwork Ratings 2025, um projeto que reúne uma rede global de pesquisadores coordenados pela Universidade de Oxford, no Reino Unido, e pelo instituto WZB Berlin, na Alemanha, divulgado neste mês, por meio de um evento na internet.

O estudo avaliou 16 plataformas de trabalho em nuvem entre as mais utilizadas e fez um levantamento que envolveu também cerca de 750 trabalhadores em 100 países. Como resultado, o relatório traz um ranking das plataformas em relação a condições básicas de trabalho e surpreende pelas notas atribuídas. A média dessas plataformas foi 3,5 de um total de 10.

Segundo a pesquisa, a Amazon Mechanical Turk, a Freelancer e a Microworkers não pontuaram e oferecem as piores condições. A Upwork alcançou um ponto. A Fiverr e a Remotasks receberam dois pontos. As empresas não comentaram o estudo.

Segundo o Fairwork, entre as condições mais preocupantes do trabalho remoto em plataformas está o pagamento. Um em cada três entrevistados afirmou que deixou de receber por algum serviço ou recebeu em cartões-presentes, que depois precisaram ser leiloados online para que o dinheiro chegasse de fato à conta corrente.

"Gostaria de poder receber meu dinheiro em minha conta bancária em vez de cartões-presente", relatou da Nigéria um turker, como são chamados, ouvido pelo Fairwork.

Muitas empresas estão no norte global e não pagam diretamente a trabalhadores de outras regiões.

O relatório internacional aponta ainda que apenas quatro das 16 plataformas pesquisadas conseguiram comprovar que os prestadores ganham pelo menos um salário mínimo, descontados os custos como impostos, apesar de o setor ter movimentado cerca US$ 557 bilhões em 2024, valor que deve crescer para US$ 647 bilhões este ano. No Brasil, um dos mercados dessas plataformas, o salário mínimo é de R$ 1.518.



MARCEL CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL

Pesquisadores e MPT cobram aplicação de regras mais claras

"O [projeto] Fairwork procurou dados, evidências e informações de que as plataformas estão pagando o salário mínimo, mas só encontramos [as informações] em quatro das 16 plataformas", explicou o coordenador do relatório, pesquisador brasileiro no Oxford Internet Institute, Jonas Valente.

"Em dois desses casos, as plataformas têm uma política dizendo que não pode pagar abaixo do salário mínimo local. Outras duas compartilharam dados dos pagamentos mostrando que pagavam adequadamente", informou Jonas.

Além de pagar pouco, as plataformas incluem nos contratos cláusulas com descrições vagas e pouco transparentes que prejudicam os trabalhadores.

De acordo com Jonas Valente, o contrato é uma questão chave porque prevê as regras do trabalho, embora não sejam compreensíveis para todos.

"Quando a gente olha para os modelos mais clássicos, está escrito no contrato aquilo o que cada parte, trabalhador e empregador, pode ou vai fazer. No caso das plataformas, encontramos os contratos, mas muitos não são claros. No caso de trabalhadores que estão dispersos, no Brasil, por exemplo, onde muitos não falam inglês, a pessoa vai ter dificuldade de entender o que ela pode ou não fazer, quais são as regras e como ela vai ser paga. Isso leva a questões concretas, como condutas que podem determinar a suspensão ou o desligamento das plataformas", explicou.

O pesquisador também alertou para o fato de muitas plataformas se eximirem de responsabilidades sobre a saúde do trabalhador, apesar de exigir disponibilidade.

O relatório cita uma trabalhadora do Peru, formada em ciências sociais que, por ter ficado horas em frente às telas, por exigência da empresa, precisou operar a retina. A peruana, no entanto, não recebeu ajuda e ainda acabou desligada. Ela ganhava entre US$ 10 e US$ 15 por hora e fazia jornadas entre 6 horas e 9 horas, que entravam pela madrugada.

Na avaliação geral dos pesquisadores, como é difícil fiscalizar o trabalho remoto, pois as pessoas estão em casa, dispersas em vários países, tampouco há sindicatos ou listas de trabalhadores, em geral, é necessária uma regulação rigorosa por parte dos Estados para reverter as condições precárias.

O trabalho remoto em plataformas chega a ser responsável pela principal remuneração de seis em cada dez trabalhadores dessa modalidade

No relatório, o Fairwork defende uma regulamentação nacional e também internacional dessa modalidade de trabalho, como forma de alcançar cerca de 400 milhões de pessoas no setor, estimativa do Banco Mundial.

"Precisamos urgentemente que os governos e os órgãos reguladores se mobilizem e responsabilizem as plataformas, seja por meio de estruturas globais, leis de due diligence [diligências em suas operações] ou diretrizes de trabalho em plataforma", cobrou Jonas Valente.

"Sem ação, milhões de pessoas vão continuar presas em postos de trabalho digital inseguro e mal remunerado, sem voz, sem direitos e sem proteção", alertou o pesquisador.

No caso do Brasil, ele chama ainda a atenção para a regulação proposta no Projeto de Lei 12/24, que deveria incluir todos os trabalhadores em plataformas e não apenas os motoristas de transporte privado, como foi proposto.

O Ministério Público no Brasil defende aplicação de regras nacionais.

A necessidade de regular o trabalho remoto em plataformas é uma preocupação compartilhada pelo Ministério Público do Trabalho (MPT). A entidade tem recebido denúncias de descumprimento de leis trabalhistas no setor e montou o Projeto Plataformas Digitais para acompanhá-las.

"É uma situação preocupante, se trata de uma nova forma de trabalho que está se expandindo, e o MPT já reconhece que há uma precarização grande no Brasil", reconheceu o gerente da iniciativa, procurador Rodrigo Castilho.

Ele cita a violação da jornada legal, a necessidade de adequação do ambiente de trabalho, as dificuldades de organização sindical e também a baixa remuneração, de centavos por hora, diante do alto volume de tarefas ou de horas disponíveis para o trabalho nas plataformas.

"Temos denúncias diversas que questionam a ausência total e completa de direitos a esses trabalhadores", informou, reverberando as constatações do Fairwork.

De acordo com Castilho, as plataformas tratam os trabalhadores como colaboradores autônomos, independentes, o que na prática significa negar direitos que os trabalhadores no Brasil conquistaram, como férias, 13º e o direito ao descanso remunerado, previstos para aqueles formalizados, com carteira assinada.

Castilho defende que, na ausência de normas regulatórias para o setor, a legislação nacional, no caso do Brasil, seja aplicada.

"O inaceitável é que esses trabalhadores não sejam contemplados com nenhum direito, enquanto se aguarda a regulação".

Na avaliação do procurador, deveria haver também um compromisso ético das próprias plataformas com os trabalhadores.

"A gente vive em uma sociedade capitalista, de mercado, essas são as regras do jogo. A questão toda é que há um componente ético nas relações sociais e as pessoas não podem ser exploradas nos seus direitos, em sua dignidade, trabalhando em ambientes inseguros e insalubres para que outras tenham lucros exorbitantes".

A partir do projeto Fairwork, realizado desde 2023, foi oferecido suporte às plataformas para que se adequassem a padrões mínimos de trabalho justo, e 56 melhorias foram feitas.

As ações vão da atualização de contratos até a melhoria na resolução de disputas e transparência. No entanto, as mudanças ficaram restritas a poucas empresas. **(AB)**

EM BRASÍLIA

Fórum do Brics reúne delegações de 15 países

» O Congresso Nacional promove nesta semana o 11º Fórum Parlamentar do Brics com a participação de aproximadamente 150 deputados ou senadores de 15 nações. Além de parlamentares dos 11 membros permanentes do bloco, como Índia, China, Rússia, África do Sul, Irã e Indonésia, o encontro conta com delegações de países parceiros, como Cuba, Bolívia, Nigéria, Cazaquistão e Belarus.

Entre terça-feira (3) e quinta-feira (5), o parlamento brasileiro será palco de debates internacionais sobre iniciativas legislativas na área de regulação da Inteligência Artificial (IA), saúde global, crise climática, desenvolvimento econômico, reforma na governança mundial para paz e segurança e sobre a participação das mulheres nos diversos temas.

O fórum tem início com reunião de mulheres parlamentares do Brics, na terça-feira (2), para discutir a participação feminina na era digital, no enfrentamento da crise climática e como agentes e beneficiárias de financiamentos.

As delegações do Brics chegam nesta quarta-feira (4) para a solenidade de abertura oficial do evento e foto oficial

Ainda na terça-feira, ocorre o encontro de presidentes das Comissões de Relações Exteriores dos parlamentos do Brics, com debates sobre fortalecimento do comércio entre os países do bloco, promoção de investimentos e transferência de tecnologia para o desenvolvimento sustentável e de instrumentos financeiros para o bloco.

As delegações do Brics chegam nesta quarta-feira (4) para a solenidade de abertura oficial do evento e foto oficial. A programação completa pode ser conferida aqui.

FÓRUM PARLAMENTAR BRICS. O Brasil preside o Brics em 2025 em meio à expansão do bloco que reúne as principais economias emergentes do planeta. Inicialmente formado por Brasil, Rússia, Índia, China e África do Sul, a coalização de países incluiu, no ano passado, como membros permanentes o Irã, a Arábia Saudita, o Egito, a Etiópia e o Emirados Árabes Unidos.

Neste ano, foi a vez da Indonésia ser incluída como membro permanente. Além disso, em 2025, foi inaugurada a modalidade de membros parceiros, com a inclusão de nove países: Belarus, Bolívia, Cuba, Cazaquistão, Malásia, Nigéria, Tailândia, Uganda e Uzbequistão. O Fórum Parlamentar do Brics começou em 2011, por iniciativa do Brasil, para reunir parlamentares com objetivo de alinhar iniciativas legislativas comuns e de interesses dos países membros.

Com 40% da população mundial e somando 37% de economia do planeta, o Brics articula, entre suas demandas, a defesa de uma reforma na governança global, com ampliação da representação dos países da Ásia, África e América Latina em órgãos como o Conselho de Segurança da ONU, a Organização Mundial do Comércio (CMO) e instituições financeiras como Banco Mundial e Fundo Monetário Internacional (FMI). **(AB)**

PARA 5,46%

Mercado reduz previsão da inflação

» A previsão do mercado financeiro para o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) – considerado a inflação oficial do país – passou de 5,5% para 5,46% este ano. A estimativa está no Boletim Focus desta segunda-feira (2), pesquisa divulgada semanalmente pelo Banco Central (BC) com a expectativa de instituições financeiras para os principais indicadores econômicos.

Para 2026, a projeção da inflação permaneceu em 4,5%. Para 2027 e 2028, as previsões são de 4% e 3,85%, respectivamente.

A estimativa para 2025 está acima do teto da meta de inflação que deve ser perseguida pelo BC. Definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), a meta é de 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior 4,5%.

Em abril, a inflação oficial fechou em 0,43%, pressionada principalmente pelos preços dos alimentos e de produtos farmacêuticos. O resultado mostra desaceleração pelo segundo mês seguido, após o IPCA ter marcado 1,31% em fevereiro e 0,56% em março. No acumulado em 12 meses, o índice divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) soma 5,53%.

JUROS BÁSICOS. Para alcançar a meta de inflação, o Banco Central usa como principal instrumento a taxa básica de juros, a Selic, definida em 14,75% ao ano. A alta do preço dos alimentos e da energia e as incertezas em torno da economia global fizeram o BC aumentar mais uma vez os juros em 0,5 ponto percentual na última reunião, no início do mês, o sexto aumento seguido da Selic em um ciclo de contração na política monetária.

Em comunicado, o Copom não deu pistas sobre o que deve ocorrer na próxima reunião, na metade de junho. Afirmou apenas que o clima de incerteza permanece alto e exigirá prudência da autoridade monetária, tanto em eventuais aumentos futuros como no período em que a Selic deve ficar em 14,75% ao ano.

A estimativa do mercado financeiro é que a taxa básica encerre 2025 neste patamar. Para o fim de 2026, a estimativa é de que a taxa básica caia para 12,5% ao ano. Para 2027 e 2028, a previsão é que ela seja reduzida novamente, para 10,5% ao ano e 10% ao ano, respectivamente.

Quando o Copom aumenta a taxa básica de juros a finalidade é conter a demanda aquecida, e isso causa reflexos nos preços porque os juros mais altos encarecem o crédito e estimulam a poupança. Mas, além da Selic, os bancos consideram outros fatores na hora de definir os juros cobrados dos consumidores, como risco de inadimplência, lucro e despesas administrativas. Assim, taxas mais altas também podem dificultar a expansão da economia.

Quando a taxa Selic é reduzida a tendência é que o crédito fique mais barato, com incentivo à produção e ao consumo, reduzindo o controle sobre a inflação e estimulando a atividade econômica. **(AB)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTÂNCIA BALNEÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16.021/2025
(COM COTA DE AMPLA PARTICIPAÇÃO)

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte: R$ 22,00 por cm/col.

Acha-se aberto na Secretaria Municipal de Finanças e Gestão o Pregão Eletrônico n.º 16.021/2025, Processo n.º 19.687/2025-70, que tem como objeto a aquisição de cadeiras giratórias, a serem utilizadas pelo Departamento de Gestão de Pessoas e Ambiente de Trabalho – DEGEPAT, da Secretaria Municipal de Finanças e Gestão – SEFIN do Município de Santos, conforme descrição constante no Anexo I – Termo de Referência deste Edital. A data da sessão pública será em 16/06/2025, às 10h00.
O Edital, na íntegra, encontra-se disponível a partir de 03/06/2025, no link do licitasantos: http://www.santos.sp.gov.br/licitasantos/ (acessar 16.021/2025-Download) , no endereço eletrônico: http://www.bll.org.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas.
Para quaisquer esclarecimentos, entrar em contato: telefones (13) 3201-5741 / 3201-5011, e-mail: licita4delis@santos.sp.gov.br.
Santos, 29 de maio de 2025
EDER SANTANA DE OLIVEIRA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTÂNCIA BALNEÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO
ATOS DA COORDENADORIA DE LICITAÇÕES
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16.023/2025
(COTA EXCLUSIVA PARA ME/EPP/COOP)

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte: R$ 22,00 por cm/col.

Acha-se aberto na Secretaria Municipal de Finanças e Gestão o Pregão Eletrônico nº 16.023/2025, Processo nº 6561/2025-07, cujo objeto é a aquisição de anilhas metálicas abertas para marcação e identificação das aves do plantel do Orquidário de Santos, conforme descrição constante no Anexo I – Termo de Referência do Edital. A data da sessão pública será em 16/06/2025, às 14h30. O Edital, encontra-se à disposição dos interessados a partir de 03/06/2025 , no link do licitasantos: https://egov.santos.sp.gov.br/licitasantos/, no endereço eletrônico: https://bll.org.br/ e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). Para quaisquer esclarecimentos, entrar em contato: telefones (13) 3201-5011 / 3201-5741, e-mail: licita4delis@santos.sp.gov.br
Santos, 02 de junho de 2025
GLAUCUS RENZO FARINELLO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 37/2025- PROC. N° 3548807.425.00002005/2025-31 - oriundo do processo Nº 1793/2025.DETENTORA: VILA BARCELONA COMÉRCIO DE SUPRIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA - OBJETO: Registro de preços para fornecimento de gêneros alimentícios para os cursos de gastronomia desenvolvidos pelo fundo social de solidariedade. PREÇOS REGISTRADOS E PREÇOS REGISTRADOS - ITEM E VALOR UNITÁRIO: Item 01- LINGUIÇA DE PORCO TIPO TOSCANA, PREPARADA COM CARNE NAO MISTA-R$ 59,50 o KG. Item 02- MOSTARDA LISA, DE PRIMEIRA QUALIDADE TAMANHO (500 G / MAÇO) -R$24,80 o KG. Item 03- OVO DE GALINHA, BRANCO EXTRA-R$ 22,80 a DZ. Item 04- PRESUNTO, SEM CAPA DE GORDURA, FATIADO-R$ 81,50 o KG. Item 05- LEITE EM PÓ INTEGRAL, INSTANTÂNEO COM ALTA DISSOLUSSÃO, GRANULOMETRIA UNIFORME E FINA-R$ 114,00 o PT. Item 06- VINAGRE DE LIMÃO, FRASCO DE 750 ML-R$ 19,80 o FR. Item 07- FARINHA DE MANDIOCA TORRADA, GRUPO SECA-R$ 24,80 o KG. Item 08- PEITO DE FRANGO INTEIRO RESFRIADO-R$ 51,80 o Kg. Item 09- LINGUIÇA; DEFUMADA; LINGUIÇA TIPO CALABRESA; RESFRIADA-R$ 75,80 o KG. Item 10- LEITE CONDENSADO: INGREDIENTES: LEITE INTEGRAL, AÇÚCAR E LACTOSE. NÃO CONTÉM GLÚTEN-R$ 24,80 a un. Item 11- AZEITONAS VERDES: INGREDIENTES: AZEITONAS VERDES SEM CAROÇO, ÁGUA, SAL-R$ 23,80 o PT. Item 12- CREME DE LEITE-R$ 9,90 a CX. Item 13- CARNE SUINA, PERNIL TRASEIRO, C/OSSO, CONGELADA, PECA ENTRE 2 E 6KG PERNIL, TRASEIRO, PECA COM OSSO CONGELADA-R$ 89,40 o KG. Item 14- TOUCINHO DEFUMADO, EMBALAGEM CRY-O-VAC PREPARADO COM CARNE CURADA DE SUINO DEFUMADO-R$ 64,50 o KG. Item 15- PERU, PEITO DE PERU MAGRO DEFUMADO PEITO DE PERU MAGRO-R$ 174,00 o KG. Item 16- LOMBO SUINO CANADENSE COMPOSTO DE CARNE SUINA-R$ 89,20 o KG. Item 17- CARNE BOVINA SEMI PROCESSADA, COXAO MOLE, MOIDA-R$ 90,50 o KG. Item 18- CARNE BOVINA SEMI PROCESSADA; COXAO MOLE; BIFE DE 120 GRAMAS-R$ 90,50 o KG. Item 19- QUEIJO; MUSSARELA, FATIADA-R$ 77,50 a PÇ. Item 20- QUEIJO; PARMESAO, RALADO; EMBALADO EM PLASTICO APROPRIADO, INVIOLAVEL-R$ 14,85 o PC. Item 21- REQUEIJAO; CREMOSO, SEM ADICAO DE AMIDO-R$ 41,60 o BS. Item 22- REQUEIJAO; CREMOSO, SEM ADICAO DE AMIDO, TRANSPORTADO E CONSERVADO-R$ 21,80 o CP. Item 23- CREME DE LEITE LATA-R$ 17,80 a LT. Item 24-MANTEIGA; SEM SAL; DE PRIMEIRA QUALIDADE-R$ 99,00 o LT. Item 25- LEITE UHT/UAT; INTEGRAL; TEOR DE MATERIA GORDA MINIMO DE 3%-R$ 14,85 o LT. Item 26- QUEIJO PROCESSADO; UHT, COMPOSTO DE LEITE PASTEURIZADO, FERMENTO LACTEO; SAL, COALHO, CLORETO DE CALCIO-R$ 31,70 a CX. Item 27- ERVILHA VERDE EM CONSERVA; SIMPLES; INTEIRA-R$ 11,88 a LT. Item 28- MILHO VERDE EM CONSERVA; SIMPLES; GRAOS INTEIROS-R$ 8,40 a LT. Item 29- AZEITONA EM CONSERVA; PRETA; INTEIRA, COM CAROCO; IMERSA EM SALMOURA; COM TAMANHO E COLORACAO UNIFORMES-R$ 1.960,00 o BD. Item 30- LEGUMES EM CONSERVA; PALMITO PUPUNHA EM CONSERVA; TOLETE (INTEIRO)-R$ 48,00 o LT. Item 31- AMIDO DE MILHO; PRODUTO AMILACEO EXTRAIDO DO MILHO; COM ASPECTO, COR, CHEIRO E SABOR PROPRIOS; COM UMIDADE MAXIMA DE 14%-R$44,50 a CX. Item 32- POLVILHO; DOCE; BRANCO; EMBALAGEM PRIMARIA SACO PLASTICO TRANSPARENTE-R$ 773,00 o PQ. Item 33- POLVILHO; AZEDO; BRANCO; EMBALAGEM PRIMARIA SACO PLASTICO TRANSPARENTE - R$ 895,00 o PQ. Item 34 - ARROZ; PARBOILIZADO; GRUPO BENEFICIADO, SUBGRUPO POLIDO, TIPO 1-R$ 44,60 o SC. Item 35- AMENDOIM; TORRADO; SEM PELE, SEM SAL; CONSTITUIDO DE GRAOS INTEIROS-R$ 47,50 o SC. Item 36- FARINHA DE TRIGO; INTEGRAL; FINA-R$ 15,85 o SC. Item 37- FARINHA DE TRIGO; TIPO 1; FORTIFICADA COM FERRO E ACIDO FOLICO-R$ 13,80 o PC. Item 38- MELHORADOR TRIPLA ACAO P/PANIFICACAO; EM PO; COMPOSTO DE AMIDO-R$ 52,50 o KG. Item 39- FERMENTO BIOLOGICO; TIPO GRANULADO SECO INSTANTANEO-R$ 4,95 a SA. Item 40- FERMENTO QUIMICO; TIPO EM PO; COMPOSTO DE PIROFOSFATO ACIDO DE SODIO, BICARBONATO DE SODIO-R$ 27,70 o FR. Item 41- COCO RALADO; PURO, EM FLOCOS PARCIALMENTE DESIDRATADO-R$ 14,85 o PC. Item 42- COCO RALADO; PURO, PARCIALMENTE DESIDRATADO; PROCESSO TECNOLOGICO ADEQUADO-R$ 133,80 o PC. Item 43- ACUCAR; REFINADO; OBTIDO A PARTIR DO CALDO DA CANA DE ACUCAR-R$ 7,80 o SC. Item 44- ACUCAR; DE CONFEITEIRO; OBTIDO A PARTIR DO CALDO DA CANA DE ACUCAR-R$ 20,80 o SC. Item 45- LEITE DE COCO; TRADICIONAL; COMPOSTO DE COCO, ÁGUA, CONSERVADORES-R$ 8,40 o FR. Item 46- ACUCAR; MASCAVO; OBTIDO A PARTIR DO CALDO DA CANA DE ACUCAR-R$ 48,10 o SC. Item 47- EXTRATO DE BAUNILHA, COMPOSTO DE ÁGUA, ALCOOL, BAUNILHA E ESTABILIZANTE-R$ 19,80 o FR. Item 48- CASTANHA; NOZES, SEM CASCA; DE PRIMEIRA QUALIDADE-R$ 109,00 o PC. Item 49- CHOCOLATE; EM PO, SOLUVEL, COM ASPECTO DE PO FINO E HOMOGENEO; COMPOSTO DE ACUCAR, CACAU EM PO-R$ 37,80 o KG. Item 50- CHOCOLATE; EM PO, SOLUVEL, COM ASPECTO DE PO FINO E HOMOGENEO; COMPOSTO DE ACUCAR, CACAU EM PO-R$74,40 a CX. Item 51- CHOCOLATE; EM PO, SOLUVEL, COM ASPECTO DE PO FINO E HOMOGENEO; COMPOSTO DE ACUCAR, CACAU EM PO-R$ 102,50 o SC. Item 52- CHOCOLATE; EM PO, SOLUVEL, SEM ADICAO DE ACUCAR; COMPOSTO DE CACAU EM PO PURO-R$ 27,70 o PC. Item 53- CHOCOLATE; AO LEITE, EM BARRA AO LEITE, EM BARRA COMPOSTO DE ACUCAR, MASSA DE CACAU, MANTEIGA DE CACAU-R$ 71,30 o BR. Item 54- CHOCOLATE; MEIO AMARGO, EM BARRA; COMPOSTO DE ACUCAR-R$ 64,50 o BR. Item 55- CHOCOLATE EM BARRA BRANCO; COMPOSTO DE ACUCAR-R$ 55,50 o BR. Item 56- MEL; PRODUZIDO POR ABELHAS A PARTIR DO NECTAR DAS FLORES-R$111,00 o FR. Item 57- PO P/PREPARO DE GELATINA; SEM SABOR, INCOLOR-R$ 14,35 o EV. Item 58- OLEO COMESTIVEL; COMPOSTO SOJA/ OLIVA-R$ 12,90 o LT. Item 59- OLEO COMESTIVEL; AZEITE DE OLIVA; COM ACIDEZ MAXIMA DE 1%; -R$69,40 o LT. Item 60- MARGARINA; COM SAL, SEM GORDURA TRANS; COM TEOR DE LIPIDIOS MINIMO DE 80%-R$ 15,85 o PT. Item 61- MAIONESE; EMULSAO CREMOSA TRADICIONAL OBTIDA A PARTIR DA MISTURA-R$ 21,80 o PT. Item 62- PIMENTA DO REINO; PRETA, EM PO; OBTIDA DE FRUTOS DO ESPECIME GENUINO-R$ 29,70 o SC. Item 63- MOLHO INGLES EM FRASCO DE VIDRO; COMPOSTO DE EXTRATO DE CARNE, VINAGRE, ÁGUA; ACUCAR, CARAMELO, SAL-R$ 38,00 o FR. Item 64- MOLHO DE TOMATE TRADICIONAL SACHE TRADICIONAL, COMPOSTO DE TOMATE SEM PELE E SEM SEMENTES-R$ 6,40 o AS. Item 65- CATCHUP; TIPO TRADICIONAL; COMPOSTO DE POLPA DE TOMATE, AGUA, ACUCAR, VINAGRE, SAL-R$ 39,60 o FR. PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, a partir da data de publicação. ASSINATURA: 30/05/2025. VALOR TOTAL DA ARP: R$ 51.461,43. CONTRATANTE:SEGOV.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTÂNCIA BALNEÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18.025/2025
(COM COTA DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E COTA RESERVADA PARA ME/EPP/COOP)

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte: R$ 22,00 por cm/col.

Acha-se aberto na Secretaria Municipal de Finanças e Gestão o Pregão Eletrônico n.º 18.025/2025, Processo n.º 3038/2025-48, que tem como objeto a seleção de propostas para REGISTRO DE PREÇOS visando ao fornecimento de materiais de serralheria, (disco de corte, flap disc, eletrodo, tubo de aço, barra tubo galvanizado, chapa galvanizada e rolo de tela de arame galvanizado), a serem utilizados em serviços de manutenção, conservação e reforma, nas diversas unidades da Secretaria Municipal de Educação-SEDUC, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social – SEDS e Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade – SEMAM, do Município de Santos, conforme descrição constante no Anexo I – Termo de Referência deste Edital. A data da sessão pública será em 16/06/2025, às 10:00 h. O Edital, na íntegra, encontra-se disponível a partir de 03/06/2025 no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico bllcompras.com e http://www.santos.sp.gov.br/licitasantos/. Para quaisquer esclarecimentos, entrar em contato: telefones (13) 3201-5750 / (13) 3201-5540, e-mail: licita5delis@santos.sp.gov.br.
Santos, 02 de junho de 2025.
AUDREY KLEYS CABRAL DE OLIVEIRA DINAU
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Publique em jornal de grande circulação.
Ligue já:
11. 3729-6600

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO: PROCESSO nº 5420/2024 - Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 64/2024– OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO NA EXECUÇÃO DE FISCALIZAÇÃO ELETRÔNICA DE TRÂNSITO, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DESTINADOS A ANÁLISE E INTELIGÊNCIA DE GESTÃO DE TRÁFEGO E IMPLANTAÇÃO DE MATERIAIS DE SINALIZAÇÃO VERTICAL, HORIZONTAL, SEMAFÓRICA E ELEMENTOS DE SEGURANÇA VIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL – SP. DESPACHO DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GOVERNO: "À vista de todo processado, notadamente da Ata da Sessão, e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso II do artigo 10º do Decreto Municipal 11.914/2023, HOMOLOGO e ADJUDICO o presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico nº 64/2024, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO NA EXECUÇÃO DE FISCALIZAÇÃO ELETRÔNICA DE TRÂNSITO, EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DESTINADOS A ANÁLISE E INTELIGÊNCIA DE GESTÃO DE TRÁFEGO E IMPLANTAÇÃO DE MATERIAIS DE SINALIZAÇÃO VERTICAL, HORIZONTAL, SEMAFÓRICA E ELEMENTOS DE SEGURANÇA VIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL – SP, tendo em vista a decisão da Sra. Pregoeira, que declarou vencedora deste Pregão o CONSÓRCIO SÃO CAETANO SINALIZADA, COMPOSTO PELAS EMPRESAS: ENSIN EMPRESA NACIONAL DE SINALIZAÇÃO E ELETRIFICAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 58.936.933/0001-01, JLA4 SINALIZAÇÃO E ELETRIFICAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 49.464.471/0001-40 e NEWTESC TECNOLOGIA E COMERCIO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 23.806.552/0001-97, para o Lote 01 - Valor total R$ 50.304.396,30 e para o Lote 02 - Valor total R$ 94.214.055,75." Secretária de Governo Stefânia Wludarski – 09/01/2025. São Caetano do Sul, 02 de junho de 2025. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº 31/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000949/2025-74-ORIUNDO DO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: MARCELO MIGUEL COSTA -OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 02/06/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

ENCONTRA-SE ABERTO NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA SERRA O PREGÃO PRESENCIAL Nº 10/2025 PROCESSO Nº 3975/2025 DO TIPO MENOR VALOR POR GRUPO, OBJETIVANDO AQUISIÇÃO MATERIAL DE LIMPEZA, HIGIENE, COPA E COZINHA E OUTROS PARA USO DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E DEMAIS SECRETARIAS POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. O CREDENCIAMENTO VIA PROTOCOLO DOS ENVELOPES SE DARÁ NO DIA 17 DE JUNHO DE 2025 ATÉ 08:30H, SEGUIDO DA ABERTURA ÀS 09:00H. O EDITAL EM SEU INTEIRO TEOR ESTÁ DISPONÍVEL NO SITE WWW.SAOLOURENCODASERRA.SP.GOV.BR/NOVO, EMAIL LICITACAO@SAOLOURENCODASERRA.SP.GOV.BR, OU PELO TEL 11-4687-2700. SLS 02/06/2025 FELIPE GEFERSON SEMEAMED- PREFEITO

CONSAÚDE
CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DO VALE DO RIBEIRA E LITORAL SUL

Extrato de Contrato

A Superintendência do Consórcio Intermunicipal de Saúde do Vale do Ribeira e Litoral Sul torna público o extrato de contrato conforme segue, Processo Nº 6.265/2024 – PE Nº 055/2024, prestação de serviços médicos de neonatologia e pediatria para atender uti neonatal, ucinco, ucinca, alojamento conjunto, centro obstétrico, enfermaria pediátrica, pronto socorro e ambulatórios de pediatria e neonatologia pelo período de 12 (doze) meses, para atender demanda do Hospital Regional Dr. Leopoldo Bevilacqua, assinada em 01/06/2025, com prazo de validade de 12 Meses, contrato nº 011/2025 – SP SOCIEDADE PEDIÁTRICA S/S - ME. (20.050.612/0001-04) R$ 3.741.465,36 (Três Milhões Setecentos E Quarenta E Um Mil Quatrocentos E Sessenta E Cinco Reais E Trinta E Seis Centavos).
Pariquera açu, 02/06/2025.
WILBER ROSSINI
Diretor superintendente

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº23/2025-PROC. Nº 3548807.425.00001455/2025-15. CONTRATADO: DENISE SZABO - OBJETO: Execução Cultural tem por objeto a concessão de apoio financeiro ao projeto cultural ESPAÇO CULTURAL IBIRÁ", contemplado conforme processo administrativo nº 3548807.425.00001455/2025-15. O prazo de vigência será de até 18(dezoito) meses, a contar da data de assinatura das partes. Valor total do termo de execução: R$ 30.000,00. DATA DA ASSINATURA:02/06/2025. CONTRATANTE: SECULT.

RESUMO DO 27º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 56/2020 - PROC. Nº300.043/2020 - oriundo do processo 21541/2019. CONTRATADA: TEGEDA COMERCIALIZAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO LTDA. – OBJETO: Fica alterado a marca dos produtos: produto fornecido: Biscoito maça e canela sem glúten 28, 7gr. MARCA Olvebra. Biscoito coco sem glúten 28gr. MARCA Olvebra. Produto Substituto: Biscoito cookie sem glúten zero açúcar double chocolate 67gr. Marca Belive. Biscoito cookie sem glúten zero açúcar baunilha com chocolate 67gr. Marca Belive. DATA DA ASSINATURA: 29/05/2025. CONTRATANTE:SEEDUC

RESUMO DO 1º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO E ALTERAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 106/2024 - PROC. Nº 300.134/2024 - oriundo do processo nº 2452/2024. CONTRATADA: PILAR ECOTEC AMBIENTAL LTDA-EPP – OBJETO: Fica prorrogada a Ata Registro de Preços por 12 (doze) meses, a partir de 12 de junho de 2025 e alteração de gestor. Valor total: R$ 776.200,00. DATA DA ASSINATURA: 23/05/2025. CONTRATANTE: SEGOV.

Publique em jornal de grande circulação.
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br
GAZETA DE S.PAULO

Prefeitura Municipal de Tabapuã
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 068/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/2025

Órgão Licitante: Município de Tabapuã/SP. Objeto: Registro de Preços para aquisição de materiais de enfermagem e apoio clínico, tais como álcool, antissépticos, soluções, luvas, instrumentos cirúrgicos, equipamentos de proteção individual (EPIs), recipientes para descarte e outros insumos hospitalares diversos, a serem utilizados nas rotinas de cuidados, assepsia, procedimentos ambulatoriais e hospitalares nas unidades de saúde do município, conforme as estimativas previstas no Termo de Referência. As propostas e os documentos de habilitação serão recebidos exclusivamente por meio do sistema eletrônico (http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/comprasedital/), até as 09h00min do dia 25/06/2025, com abertura da sessão pública e disputa em seguida, no mesmo endereço eletrônico. Informamos que a íntegra do Edital e seus anexos poderão ser lidos ou obtidos no site http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/transparencia/ e www.tabapua.sp.gov.br . Mais informações estarão disponíveis pelo telefone (17) 3562-9022 ou pelo e-mail: licitacao@tabapua.sp.gov.br. Tabapuã, 02 de junho de 2025. SILVIO CESAR SARTORELLO - Prefeito Municipal. PUBLIQUE-SE.

Prefeitura Municipal de Tabapuã
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 067/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2025

Órgão Licitante: Município de Tabapuã/SP. Objeto: Registro de Preços para Aquisição de insumos hospitalares e dispositivos médicos descartáveis, incluindo agulhas hipodérmicas de diversos calibres, cateteres intravenosos, seringas, sondas, máscaras, materiais de coleta, esterilização e outros componentes destinados ao atendimento das demandas das unidades de saúde do município, com o objetivo de garantir a segurança e eficiência dos procedimentos assistenciais e terapêuticos, conforme as estimativas previstas no Termo de Referência. As propostas e os documentos de habilitação serão recebidos exclusivamente por meio do sistema eletrônico (http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/comprasedital/), até as 09h00min do dia 23/06/2025, com abertura da sessão pública e disputa em seguida, no mesmo endereço eletrônico. Informamos que a íntegra do Edital e seus anexos poderão ser lidos ou obtidos no site http://transparencia.tabapua.sp.gov.br:5656/transparencia/ e www.tabapua.sp.gov.br . Mais informações estarão disponíveis pelo telefone (17) 3562-9022 ou pelo e-mail: licitacao@tabapua.sp.gov.br. Tabapuã, 02 de junho de 2025. SILVIO CESAR SARTORELLO - Prefeito Municipal. PUBLIQUE-SE.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 54/2025

Processo Supri 149/2025 – **Aquisição de equipamentos hospitalares, visando atender as diversas Unidades De Saúde municipais**. (Licitação diferenciada com itens de ampla participação e itens exclusivos para ME, EPP e MEI, nos termos do Artigo 48, III, da Lei Complementar nº 123/2006). Edital disponível gratuitamente nas páginas da internet: http://www.itapevi.sp.gov.br/licitacoes/ ou www.novobbmnet.com.br – CADASTRO E PROPOSTAS: a partir das 19h30min do dia 03/06/2025 até às 09h00min do dia 18/06/2025. ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09h01min do dia 18/06/2025. INÍCIO DO SESSÃO (FASE COMPETITIVA): às 09:10 min do dia 18/06/2025. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). Maiores esclarecimentos: (11) 4143-7600. E-mail: licitacoes@itapevi.sp.gov.br. Itapevi, 02/06/2025 – Departamento de Compras e Licitações.

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
AVISO DE EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CELEBRAÇÃO DE CONVÊNIO

PROCESSO CM Nº 2027/2025
EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2025

OBJETO: Credenciamento para celebração de convênio com Instituições Financeiras, inclusive Bancos Digitais e Cooperativas de Crédito interessados na concessão de empréstimo consignado facultativo, mediante consignação em folha de pagamento, em condições especiais, com redução de juros praticados, aos servidores públicos ativos (titulares de cargos efetivos e de empregos públicos permanentes), servidores inativos que recebam seus proventos pela Câmara Municipal de São Caetano do Sul, aos ocupantes de cargos de provimento em comissão e de cargos eletivos (Vereadores), conforme especificações constantes neste Edital e no Ato nº 5945 de 05 de setembro de 2022.

Período de credenciamento: PERMANENTEMENTE ABERTO

A retirada do Edital completo (CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2025) e demais informações encontram-se no endereço eletrônico www.camarascs.sp.gov.br, podendo ainda, o Edital ser retirado na Diretoria de Licitações e Contratos da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, localizada na Av. Goiás, 600 - Santo Antônio, São Caetano do Sul - SP, CEP: 09521-300. Telefones de contato: (11) 4228-6006, (11) 4228-6434 e e-mail: licitacao@camarascs.sp.gov.br.
São Caetano do Sul, 30 de maio de 2025.
CARLOS HUMBERTO SERAPHIM
Presidente

USCS
UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 13/2025
PROCESSO DE COMPRAS Nº 383/2025
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na Universidade Municipal de São Caetano do Sul – USCS, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 13/2025 (menor preço por item), cujo objeto é a aquisição por Registro de Preço de materiais de consumo para curso de odontologia da Universidade Municipal de São Caetano do Sul (USCS), conforme especificações e condições constantes do anexo I do edital. O Edital, na íntegra, estará disponível a partir de 03/06/2025, nos endereços eletrônicos: https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/uscs/ ou http://licitacao.uscs.edu.br além do Portal Nacional de Contratações Pública - PNCP. A data de abertura da sessão pública será no dia 16/06/2025 às 09:00 horas (horário de Brasília) no endereço eletrônico https://uscs-pregaoeletronico.smarapd.com.br/uscs/.
São Caetano do Sul, 02 de junho de 2025.
Prof. Ms. Orlando Antônio Bonfatti

ADITIVO DE CONTRATO

Contrato 1392/23/02 – Processo de Compras 348/23 - Contratada: Elevadores São Paulo Ltda - EPP - Objeto: Termo aditivo de prorrogação de prazo ao contrato de prestação de manutenção preventiva e corretiva das unidades de transporte vertical instaladas nos campi da USCS - Vigência: 12 meses – Valor: R$ 102.000,00 Data da Assinatura: 29/05/2025.
São Caetano do Sul, 02 de junho de 2025.
Prof. Dr. Leandro Campi Prearo – Reitor

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Edital: 14/25. Processo Administrativo: 198/25. Pregão Eletrônico: 14/25. Objeto: Registro de Preços para fornecimento e abastecimento de oxigênio medicinal e concentradores de oxigênio. O Edital será disponibilizado nos sites http://www.pirassununga.sp.gov.br, www.bll.org.br e www.gov.br/pncp, no dia 03 de junho de 2025. A data início para envio das propostas eletrônicas será 03 de junho de 2025. A abertura da Sessão Pública será às 09:00 horas do dia 18 de junho de 2025. Pirassununga, 02 de junho de 2025. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.

SATO Leilões EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **BANCO RIBEIRÃO PRETO S.A – CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Casa, lote 24, quadra 15, loteamento Residencial Mais Viver São José do Rio Preto, localizado em São José do Rio Preto/SP, com a área total de 200m². Ocupado. Há construção residencial e comercial não averbada na matrícula. A regularização será de responsabilidade do arrematante. **Matrícula nº 143.849 – 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP. 1º LEILÃO 16/06/2025 às 11:30 - VALOR: R$ 220.731,78. 2º LEILÃO 17/06/2025 às 11:30 - VALOR: R$ 110.365,89.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 25/04/2025. O Fiduciante** - RICARDO APARECIDO MADEIRA DA COSTA – CPF 300.544.768-52 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

SATO Leilões EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 03/06/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 02 EMPILHADEIRAS HYSTER MODELO FT50 ANO 2010 CARGA 2500 KG. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 03/06/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 9.180 KG DE CABOS DE ALUMÍNIO | AL NU CAA 4/0 AWG - PENGUIN. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

hisa LEILÕES HANBAI EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: **Om Boutique & SPA.** O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 14:00,** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

SATO Leilões EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS | **LANCES ATÉ 05 DE JUNHO DE 2025 ÀS 16:00 HORAS** | L.O. Antonio Hissao Sato Junior – JUCESP 690 | Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - **www.satoleiloes.com.br** | (11) 4223-4343 ou pelo e-mail: negocios@satoleiloes.com.br

hisa LEILÕES HANBAI EDITAIS DE LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS | **HISA REVERSA** serão realizados dia **05 de junho de 2025 às 11:00 e às 14:00,** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

hisa LEILÕES HANBAI **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – 03/06/2025 às 14h00. O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Jucesp 817, autorizada pela comitente Hisa Reversa, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital:** Lote 1: Aproximadamente 27 peças para motos: Cadeado Com Alarme, Bucha Quadro Elástico, Espelho Retrovisor, entre outros. Lote 2: Aproximadamente 24 itens para moto: Manopla, Carenagem Farol, Viseira Fumê Capacete, Bucha Quadro Elástico, entre outros. Lote 3: Aproximadamente 20 utilidades domesticas: Bandeja Lapidada, Boleira, Taça de Vidro Diamante, Maquina De Waffle, entre outros. Lote 4: Aproximadamente 17 utilidades domesticas: Armário P/ Banheiro, Processador Alimentos, Jogo de Taças, Maquina De Waffle, entre outros. Lote 5: Aproximadamente 17 utilidades domesticas diversas: Suporte Porta Saches, Secador Centrífuga De Saladas, Porta Mantimentos, entre outros. Lote 6: Aproximadamente 12 itens: Tambor de Freio, Retrovisor Gs, Capacete Para Moto, Disco Freio Traseiro, entre outros. Lote 7: Aproximadamente 27 peças para carro: Moldura Painel, Bomba Combustível, Atuador Marcha Lenta, Buzina, entre outros. Lote 8: Aproximadamente 26 itens: Desentupidor De Canos, Capacitor, Válvula De Retenção Soldável, Bateria de pistola de lavagem, entre outros. Lote 9: Aproximadamente 32 peças para veículos: Par Lanterna, Mangueira De Retorno, Mangueira Combustível, Conexão Coletor, entre outros. Lote 10: Aproximadamente 24 itens: Nivelador, Fita Led Rgb, Torneira Para Banheiro, Pastilha De Vidro Para Parede, entre outros. Lote 11: Aproximadamente 34 itens: Torneira Gourmet, Válvula Reguladora De Pressão, Spot Led Redondo De Embutir, entre outros. Lote 12: Aproximadamente 30 itens: Parafuso, Ucla, Modulo Home Inter. Paralelo, Chave de Vela, entre outros. Lote 13: Aproximadamente 34 itens diversos: Parafasudeira, Rolamento, Amperimetro De Derivação, Amortecedor Mola a Gás, entre outros. Lote 14: Aproximadamente 24 materiais: Torquimetro de Vareta, Abraçadeira Aquecimento Solar, Brocas Escareadoras, entre outros. Lote 15: Aproximadamente 25 itens: Bomba d' agua Periférica, Tomadas, Tampa Oleo, Acionador Botão Pneumático, entre outros. Lote 16: Aproximadamente 12 utilidades domesticas: Marmita Hermética, Canecas Moscow Mule, Jogo de Copos, entre outros. Lote 17: Aproximadamente 22 itens de iluminação: Lustre Luminária, Fita Led, Câmera Ip, Spot de Trilho Led, entre outros. Lote 18: Aproximadamente 36 peças para carro: Car Multimedia, Motor do Limpador, Câmera De Ré, Filtro de Câmbio Automático, entre outros. Lote 19: Aproximadamente 22 peças para carro: Compressor Ar, Junta Homocinética, Junta De Cabeçote, entre outros. Lote 20: Depurador de Ar Suggar Vidro 90 cm C/ Avaria no Vidro. Lote 21: Aproximadamente 04 Móveis: Cuba Retangular, Tampo Mesa, Mesinha/lateral, Madeiras. Lote 22: Aproximadamente 30 peças de roupas: Vestido Tule, Short, Bermuda, Camisa, Calça, Scrub, entre outros. Lote 23: Aproximadamente 10 peças para carro: Molas Esportivas, Bomba de Combustível, Moldura Farol Logan, entre outros. Lote 24: Aproximadamente 22 peças para carro: Multimídia Automotivo, Farol Auxiliar, Par Amortecedor, Maçaneta Externa, entre outros. Lote 25: Aproximadamente 13 peças para moto: Suporte do Retrovisor, Capa de Chuva Motoqueiro, Caixa Cambio, entre outros. Lote 26: Aproximadamente 24 peças de carro: Lanterna Traseira, Amortecedor, Bico Injetor, Central Multimídia, entre outros. Lote 27: Aproximadamente 38 itens para iluminação: Lâmpadas Led, Lustres Pendentes, Arandela Luminária, Interruptor Inteligente, entre outros. Lote 28: Suspensão Completa Vw. Lote 29: Aproximadamente 03 moveis: Mesa MDP, Espelho, Mesa Redonda. Lote 30: Aproximadamente 02 itens para Ping Pong: Mesa Completa + Acessórios. Lote 31: Aproximadamente 05 moveis: Assento E Encosto, Mesas de Centro, Acessórios para Cadeira, Cadeiras. Lote 32: Aproximadamente 08 itens para piscina: Pastilhão De Cloro, Tinta Piscina De Fibra, Cloro Estabilizado, entre outros. Lote 33: Kit Festa Pegue e Monte, Tapete Carpete. Lote 34: Aproximadamente 05 itens: Perfil Embutir, Calhas P/ Led, Perfil P/ Porta de Correr. Lote 35: Aproximadamente 12 peças para carro: Moldura Dianteiro, Tampao Nissan Kicks, Tampa Traseira, entre outros. Lote 36: Aproximadamente 12 peças para carro: Lanterna Sinaleira, Amortecedor, Filtro De Ar Compressor, entre outros. Lote 37: Roçadeira a Gasolina NK-650PRO 65CC Nakasaki. Lote 38: Aproximadamente 05 peças para carro: Amortecedor, Molas Esportivas, Torquímetro de Estalo, Farol Dianteiro. Lote 39: Aproximadamente 08 peças para carro: Engate Esportivo, Suporte Veicular, Maquina Vidro, Virabrequim, Pneus, entre outros. Lote 40: Aproximadamente 08 utilidades domesticas: Etiqueta Corrosivo, Cesto Metal, Fogareiro Elétrico, Liquidificador Mixer, entre outros. Lote 41: Aproximadamente 15 utilidades domesticas: Cômoda, Copo Térmico, Termostato Forno Elétrico, entre outros. Lote 42: Aproximadamente 13 itens: Pote com Tampa Hermética, Garrafinha de Agua, Prato Redondo Inox, entre outros. Lote 43: Aproximadamente 19 utilidades domesticas: Tigela, Porta Sabonetes, Garrafa Térmica, Pote Hermético, entre outros. Lote 44: Aproximadamente 21 utilidades domesticas: Garrafa Térmica, Espátula, Air Fryer Philips, entre outros. Lote 45: Aproximadamente 22 utilidades domesticas: Ventilador, Forma Para Bolo, Pote de Vidro, entre outros. Lote 46: Aproximadamente 15 utilidades domesticas: Garrafa Térmica, Chaleira Bule, Enfeite Rack Sala, entre outros. Lote 47: Aproximadamente 5 itens: Quadro Branco Standard, Tampo Paola. Lote 48: Aproximadamente 14 peças para carro: Moldura Acabamento, Parachoque, Friso Superior, Paralama, entre outros. Lote 49: Aproximadamente 03 itens: Mesa Dobrável, Toldo Versat, Estore (kit) Cinza. Lote 50: Aproximadamente 07 itens: Grelha Inox, Abrigo/ Alçapão, Bandeja Multiuso, Espelho Moldura, entre outros. Lote 51: Aproximadamente 04 móveis: Armário Multiuso, Escrivaninha, Estrado, Balcão de Pia. Lote 52: Aproximadamente 04 móveis: Beliche, Sapateira, Rack, Armário de Cozinha. Lote 53: Aproximadamente 04 móveis: Estante, Painel, Cozinha Compacta, Armário de Parede. Lote 54: Aproximadamente 05 Moveis: Multiusos, Armários. Lote 55: Aproximadamente 05 móveis: Cama Juvenil, Armário Multiuso, Estrado de Cama, Organizador de Casal. Lote 56: Aproximadamente 04 moveis: Buffet, Mesa em L, Prateleira. Lote 57: Aproximadamente 04 Móveis: Armário, Kit Cozinha Compacta, Balcão Diana. Lote 58: Aproximadamente 05 itens: Base Para Guarda-Sol, Correntes para Motoserra, Colchonete Dobrável. Lote 59: Aproximadamente 13 peças para carro: Parachoque Dianteiro, Santo Antonio, Abafador Final, Tampão, entre outros. Lote 60: Aproximadamente 30 itens de beleza: Aparador De Pelos, Chapinha Trionda, Melatonina, entre outros. Lote 61: Aproximadamente 03 itens: Disco de Freio, Kit Embreagem. Lote 62: Aproximadamente 33 peças para carro: Jogo De Velas, Bico Injetor, Par De Lâmpada, Junta Homocinética, entre outros. Lote 63: Aproximadamente 19 peças para carro: Cabo de Ignição, Elemento Filtrante de Ar, Amortecedor Mola a Gás, Rolamento Linear, entre outros. Lote 64: Aproximadamente 37 peças para carro: Tela Moldura, Moldura Do Painel, Bobina Ignição, Filtro do Óleo, entre outros. Lote 65: Aproximadamente 29 peças para carro: Borracha de Porta, Termostato, Terminal de Direção, entre outros. Lote 66: Aproximadamente 29 peças para carro: Paddle Shift, Válvula De Retenção, Rolamento Agulha, Motor Fechadura Elétrica, entre outros. Lote 67: Aproximadamente 60 peças para carro: Motor Hilux, Junta Cabeçote, Sensor de Estacionamento, entre outros. Lote 68: Aproximadamente 54 peças para carro: Refil Bomba De Gasolina, Adaptador Plástico, Chave Montana, entre outros. Lote 69: Aproximadamente 18 peças para carro: Lanterna Traseira, Retrovisor Uno, Bomba de Ar, Suspensão Dianteira, entre outros; O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 9 4886-0334 e/ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@hisaleiloes.com.br.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 632,56M² DE CHAPAS DE TERRAZO CIMENTO BARDIGLIO ACETINADO.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72.** O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 11:00**. Local do bem: Arujá/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE FORRAGEIRA JOHN DEERE E PLATAFORMA DE CORTE JOHN DEERE | 2018.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57.** O leilão será realizado **05 de junho de 2025 às 10:00.** Local do bem: Nova Canaã do Norte/MT. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 52 TONELADAS DE CAFÉ ARÁBICO.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57.** O leilão será realizado **05 de junho de 2025 às 14:00**. Local do bem: Varginha/MG. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE 2 EQUIPAMENTOS MÉDICOS DE ESTÉTICA.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72.** O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 16:00**. Local do bem: Alfenas/MG. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 29/05/2025 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

hisa LEILÕES HANBAI EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: GMS. O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 14:00,** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE LOTE DE ELETRODOMÉSTICOS, FOGÕES, GELADEIRAS E DIVERSOS.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 10:00**. Local do bem: Campina Grande/PB. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE ITENS DIVERSOS: EIXO INTERMEDIÁRIO, ROLAMENTO, JUNTA, FILTRO DE ÓLEO, SELO MECÂNICO E OUTROS.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72.** O leilão será realizado **04 de junho de 2025 às 14:00**. Local do bem: Cotia/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 29/05/2025 às 11h

N49243 - 431562 - 532689 - 370801 - 978886 - 874182 - 328027 - 159819 - 275008 - 744611 - 123549
055771 568486 - M10832 - 532339 - 053B04 - W09686 - 898529 - 177238 - 066175 - 064563 - 072883
831089 - 002604 128394 - 006104 - 018268 - B01865 - 051776 - 102617 - 075055 - 00KM20 - 000070
025518 - 109624 - 140127 020390 - 094424 - 246330 - 001654 - 079063 - 268202 - 494357 - 801484
063084 - 029413 - 035983 - 355898 748571 - 877185 - 221160 - 741340 - 276319 - 425216 - 132848
532879 - 501345 - 923812 - 575861 - 136487 040694 - 129555 - 733745 - 16624 - 509611 - 650596
117249 - 07243 - 275114 - 261672 - 248923 - A15701 316133 - 516353 - S04159 - 524480 - 403053
819345 - 022496 - 514489 - 157859 - L50815 - 066831 - 152408 B49134 - 469217 - 203785 - 026963

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP 08775- 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID EXCHANGE

05/06/2025 A PARTIR DAS 15:00. ID: 432561. OXY - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. 104m², Ocupado, Vaga Dupla, no Centro de Presidente Prudente/SP. **05/06/2025 A PARTIR DAS 15:10.** ID: 432518. OXY - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 104m², Ocupado no Centro de Presidente Prudente/SP. **05/06/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 436150. Logística Reversa. Loc.: SP. Eletrônicos, Eletrodomésticos, Mobiliários, Roupas, Calçados e Outros. **09/06/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 436268. Compartilhado Embu. Loc.: SP. Mesa de Centro, Cristaleira, Aparadores e Outros. **09/06/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 441202. Cury - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 114m², Ocupado, 1 Vaga na Chácara Agrindus em Taboão da Serra/SP. **09/06/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 436208. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24389. Loc.: PE. Casa 150m², Boa Vista, Belo Jardim/PE - Ocupada. **09/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 456106. Italinea Itens Selecionados. Loc.: SP. Conceito Alphaville - Itens Selecionados. **09/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 441219. Supermaquinas. Loc.: SP. Retroescavadeiras, Escavadeira, Motoniveladoras, Cabine, Mini Escavadeiras, Bombas, Motores. **09/06/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 400556. Sequoia - Terreno 520m², Desocupado em SP. Loc.: SP. Parcelado c/ Sinal de 30% e Saldo em até 6X - Vide Edital. **10/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400555. Goldway. Loc.: SP. Roda de Alumínio, Pneus, Bomba Hidráulica e Outros. **10/06/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 441190. Cogna. Loc.: MT, RS, SP, ES, BA, AP, CE, MA. Cadeiras odontológicas, aparelho de raio, aparelho de ultrassom, cabine audiológica. **10/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 432827. Atual Industria. Loc.: PR. Carrinhos Packing e Caixas de Som. **10/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 441125. IMC Louveira. Loc.: SP. Fornos, Chapas, Máquina de Gelo, Cofres, Coifa Industrial e Outros. **10/06/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 436228. Jab8 Comércio. Loc.: SP. Contator Tripolar, Bateria Panasonic E Eveready, Roscas Para Máquinas Injetoras/Extrusoras Plásticas. **10/06/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 436125. ZAFFARI. Loc.: RS. Colchões, Mesas, Aparadores, Sofás Poltronas, Eletrodomésticos e Outros. **10/06/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 436142. Casas Bahia. Loc.: SP. Sucatas de NoBreaks, Sucata de Estrutura Mezanino e Outros. **10/06/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 441215. Logística Reversa. Loc.: SP. Smartphones, Notebooks, Relógios, Calçados e Outros. **11/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 436281. Profort Brasil. Loc.: SP. Empilhadeira Hyundai, Furadeira Radial, Balanças Toledo e Outros. **11/06/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 401061. Trans-M Transportes. Loc.: MG. Semi-reboques e Cavalos mecânicos. **11/06/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 401078. HCOR. Loc.: SP. Máquina de Costura Interlock, Máquina de Costura Reta e Máquina de Costura Zig Zag. **11/06/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 461110. GPA. Loc.: SP. Gaveteiros, Armários, Colmeias e Outros. **11/06/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 432894. Transgrano Transportes. Loc.: SP. Peugeot, Caixa Tanque Resfriador de Leite, Tanque de 2000 Litros e Outros. **11/06/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 400997. Comércio de Eletrônicos - Reversa. Loc.: SP. Máquina de Solda, Compressor de Ar, Soprador a Gasolina e Outros. **11/06/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 436139. Drogasil. Loc.: SP. Esteiras com Rolete, Porta Cortina Fogo, Cadeiras, Geladeira Gelopar e Outros.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-750. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

10/06/2025 A PARTIR DAS 14:00. ID: 456162. SouzaLog. Loc.: SP. Gaiolas Aramadas,1.140mm x 0.780mm x 0.830mm altura, Guarulhos e Atibaia/SP. **10/06/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 436100. Ez Business. Loc.: SP. Empilhadeiras, Guindaste, Sist Destilatórios Alfa Laval Aqua, Centrifuga Decanter, Geradores 405/450KVA. **11/06/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 436239. Log Systems. Loc.: SP. Porta Pallets, Prateleiras, Empilhadeiras, Pisos em aço, Caixas Plásticas, Cestos Aramados.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

04/06/2025 A PARTIR DAS 14:30. ID: 436262. SF Resgate. Loc.: SP. Fiat Doblo, Volkswagen Gol, Hyundai HB20, Renault Master, Chevrolet Montana, Ford Ranger, Fiat Uno, Chevrolet Onix. **10/06/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 461102. Tereos. Loc.: SP. Moenda de Cana, Centrifugas, Elevadores de Caneca, Motores, Peneiras Vibratórias. **11/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400989. Mirassol. Loc.: SP. Semirreboque Vanderleia, Mesas e Armários. **11/06/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 451120. Coamo. Loc.: MS, PR. Sucatas de Pneus e Lonas, Empilhadeira, Caminhão Distribuidor de Calcário, Suspensor Pneumático, Moinho Chopin e Pneus. **11/06/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 461105. Rohr. Loc.: SP. Tesouras Combinadas, Torno, Serra, Prensas, Filtros, Compressores, Tanques. **11/06/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 461131. Compartilhado Agro e Transportes. Loc.: MG. Tampas Traseiras e Capotas Marítimas de Strada.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

04/06/2025 A PARTIR DAS 14:10. ID: 436237. Camargo Correa. Loc.: SC, RS. Caminhões Basculantes, Semireboques, Escavadeiras, Rolos Compactadores, Tratores de Esteira. **04/06/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 441232. State Grid. Loc.: MG, MS, GO, CE, RJ, PI, SP. Veículos de Passeio. **06/06/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 401057. Grande Empresa Logística. Loc.: RS, MG, GO. Pás Carregadeiras, Sucatas de Pás Carregadeiras, Escavadeiras, Mini Carregadeiras. **06/06/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 441183. GM (Chevrolet). Loc.: RS. Terminal, Notebooks, Tablets, Servidores, Storage e outros. **10/06/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 436169. LM Wind Power. Loc.: PE. Pontes Rolantes, Pórticos, Talhas, Conteinêrs, Mobiliários. **10/06/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 466099. Dexco. Loc.: SP. Sucata de Pneus, Sucata de Picador, Sucata de Maquinas, Motobombas, Tubos, Roscas, Digestores, Evaporadores, Medidor. **11/06/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 466097. Alcoa. Loc.: MG. Motor Elétrico Assíncrono, Pistão Alta Pressão, Regulador de Ar, Válvulas, Disco, Voluta, Radiador, Garfo de Elevação.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, nº 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária ***SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA***, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela ***CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA***, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 18/03/2017, sendo outrora credora ***COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP***, inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figuram como Fiduciantes ***PAULO ROGÉRIO DA SILVA***, brasileiro, auxiliar administrativo, portador do RG nº 22.587.979-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 142.348.308-10 e sua mulher ***MARCIA BATISTA DA SILVA***, brasileira, auxiliar administrativo, portadora do RG nº 34.932.236-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 277.309.078-01, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site *www.portalzuk.com.br*. **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 24-A,** localizado no 2º pavimento do Condomínio Castanheiras II situado à Avenida 1H, nº 469, integrante do Conjunto habitacional Santa Etelvina II-A, no Distrito de Guaianazes, com a área privativa de 42,28m², área comum de 6,14m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 58,1000m², ou 2,0833% Conforme **Av.3**, a Avenida 1-H, atualmente denomina-se Rua Izarpé da Missão. **Imóvel objeto da matrícula nº 80.008 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **120.000,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **154.907,32**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online
SPDA zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Conjunto 62, Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela atual Credora Fiduciária ***SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS***, inscrita no CNPJ sob nº 25.316.863/0001-01, com sede em São Paulo/SP, administrada pela ***CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA***, inscrita no CNPJ sob nº 02.671.743/0001-19, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular, datado de 15/10/2010, sendo outrora credora ***COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB-SP,*** inscrita no CNPJ sob nº 60.850.575/0001-25, com sede em São Paulo/SP, na qual figura como Fiduciante ***EDERSON SILVA BENTO,*** brasileiro, solteiro, maior, mecânico de manutenção de veículos automotores e maquinas, portador do RG nº 42.559.068-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 291.558.778-77, residente e domiciliado em São Paulo/SP, já qualificados na citada Escritura, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site *www.portalzuk.com.br.* **2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 14-B,** localizado no andar térreo do "Condomínio Jaborandis", situado à Rua Professora Eunice Bechara de Oliveira, nº 971, e Rua 6F, integrante do "Conjunto Habitacional Adventista", no bairro do Capão Redondo, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 44,03m² e a área comum de 4,1575m², perfazendo a área total de 48,1875m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,5625% no terreno condominial. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 4 na Matrícula nº 314.040. **Imóvel objeto da matrícula nº 315.212 do 11º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º Leilão: 13/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **191.500,00**. **2º Leilão: 27/06/2025**, às **10:00** h. Lance mínimo: R$ **174.522,80**. **4. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: Arremate:** Somente à vista, dentro do prazo de **24h. Comissão:** Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de **5% a leiloeira a título de comissão**, no prazo de **24h**. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzuk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. **5. LANCES:** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Sobrevindo lance nos 3 minutos antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances será automaticamente prorrogado por mais 3 minutos. Esse procedimento será repetido quantas vezes forem necessárias, garantindo que todos os interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **6. DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse, através do e-mail direitodepreferencia@portalzuk.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos advogados. **7. OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE:** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e as fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas. Eventual regularização das áreas de terreno, construída, assim como o logradouro/numeração, perante a prefeitura, Cartório de Registro de Imóveis e demais órgãos, ficarão a cargo do arrematante que assumirá os custos, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade, inclusive foro e laudêmio, se for o caso. Ficará a cargo do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas neste edital, bem como deverá cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. Ficará a cargo do arrematante também todas as despesas relativas à transferência da propriedade, na forma do item **8** do presente edital, e as despesas e encargos necessários para a liberação ou desocupação do imóvel, para os casos de imóveis vendidos em caráter "ocupado". **8. TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE:** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em até 60 dias, contados da data do leilão (desde que não haja pendência documental que impeça a lavratura da Escritura Pública). A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente ao vendedor. O arrematante deverá apresentar a matrícula comprovando o registro da transferência da propriedade em até 60 dias da finalização/assinatura do instrumento/escritura. Correrão por conta do Arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, laudêmio, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros e averbações de qualquer natureza, bem como todos os encargos para liberação do imóvel com eventuais pendências ou ônus, desde que apontados na descrição do lote específico. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regulam a atividade da leiloaria. **9. DÉBITOS:** O arrematante é responsável pelo pagamento de todos os impostos, taxas, despesas de condomínio e outras, de qualquer natureza, que incidam sobre o imóvel desde a data da arrematação, devendo providenciar a alteração de titularidade junto aos órgãos públicos e/ou concessionárias de serviços, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel, inclusive: (a) por impostos, taxas, contribuição e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel ou que sejam a ele inerentes, tais como despesas de condomínio, foros, laudêmios, exigências apresentadas por autoridades públicas e despesas em geral, (b) pela manutenção e conservação do imóvel e reparações, segurança do imóvel e medidas necessárias à imissão ou defesa da posse; e (c) por construções, reformas e demolições que venha a realizar no imóvel e obtenção das respectivas aprovações/regularizações necessárias. O arrematante deverá pagar tais obrigações em seus vencimentos, ainda que lançadas em nome do credor ou de seus antecessores. **10. INADIMPLÊNCIA/DESISTÊNCIA:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **11. EVICÇÃO DE DIREITOS:** O comitente vendedor responderá, em regra, pela evicção de direitos, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do vendedor, nos termos do art. 448 do Código Civil. **12. AÇÕES JUDICIAIS:** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **13. DISPOSIÇÕES GERAIS:** A falta de utilização pelo vendedor, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. **14. FORO:** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **15. ESCLARECIMENTOS/INFORMAÇÕES:** Para dúvidas ou maiores informações: pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiza de Direito Dra. Marian Najjar Abdo - 4ª Vara Cível – Foro Regional II – Santo Amaro - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0021941-05.2020.8.26.0002** (Processo Principal nº 0048329-57.2011.8.26.0002) – Partes: **MARIA ISABEL DIAS PEREIRA (CPF/MF Nº 275.061.368-05)** e **CLÁUDIA THAIS VIEIRA (CPF/MF Nº 342.417.348-71)** em face de **JOSE DE FREITAS GRACIANO (CPF/MF Nº DESCONHECIDO), AGUAS SONDAS POCOS ARTESIANOS LTDA (CNPJ/MF Nº 04.201.355/0001-08), ARIELSO DA SILVA SOARES (CPF/MF Nº 551.431.995-49), REINALDO DA SILVA SOARES (CPF/MF Nº 892.713.435-49), MARIVALDO JAIME DOS SANTOS (CPF/MF Nº 804.461.918-68)** e **HIDRO ABC POÇOS ATESIANOS EIRELI (CNPJ/MF Nº 21.044.406/0001-46).** para intimação dos executados: **JOSE DE FREITAS GRACIANO (CPF/MF Nº DESCONHECIDO),** e seu cônjuge, se casado for, **AGUAS SONDAS POCOS ARTESIANOS LTDA (CNPJ/MF Nº 04.201.355/0001-08), ARIELSO DA SILVA SOARES (CPF/MF Nº 551.431.995-49),** e seu cônjuge, se casado for, **REINALDO DA SILVA SOARES (CPF/MF Nº 892.713.435-49),** e seu cônjuge, se casado for, **MARIVALDO JAIME DOS SANTOS (CPF/MF Nº 804.461.918-68),** e seu cônjuge, se casados for e **HIDRO ABC POÇOS ATESIANOS EIRELI (CNPJ/MF Nº 21.044.406/0001-46);** bem como o credor: **DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ/MF Nº 08.036.157/0001-89). 1 – IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Iguaçu, nº 2274, Cibratel II, Itanhaém/SP - CEP: 11746-362 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel com 100,80m² de área construída e 420m² de área de terreno, anteriormente descrito como lote de terreno, sob o nº 19 da quadra 210, da Estância Balneária de Itanhaém, no município de Itanhaém, medindo 12 metros de frente para a Rua Iguaçu por 35 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 420m², confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 18, do lado esquerdo com o lote 20, e nos fundos com parte do lote 21. **Matrícula Imobiliária nº 113.682 registrada perante o Registro de Imóveis de Itanhaém/SP. Inscrição Municipal nº 138.210.019.0000.124276**. **OBS.01**: Foi deferida a inclusão dos sócios da empresa executada no polo passivo da ação (Decisão de fls. 73/74). **OBS.02**: O executado Arielson da Silva Soares impugnou a constrição judicial que recaiu sobre o imóvel, objetivando o reconhecimento de impenhorabilidade, por supostamente se tratar de bem de família. A impugnação não foi acolhida (Decisão de fls. 435/437). Houve a interposição de Agravo de Instrumento (nº 2207459-98.2024.8.26.0000), e em sede recursal a r. Decisão foi mantida. Trânsito em julgado em 30.08.2024.**OBS.03**: Houve a instauração de incidente de desconsideração inversa da personalidade jurídica (nº 0015031-88.2022.8.26.0002) para inclusão da empresa Hidro ABC Poços Artesianos no polo passivo da ação. Trânsito em julgado em 22.02.2023. **OBS.04**: Foi requerido às fls. 83 a reserva de honorários em favor da Defensoria Publica do Estado de São Paulo (CNPJ/MF Nº 08.036.157/0001-89). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 321.802,35 (Abr/2024 – às fls. 444/452 – Homologação às fls. 511/512). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 340.177,09 (Mai/2025). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 20.912,27 (Mai/2025) – sendo R$ 18.891,22 inscritos na Dívida Ativa e R$ 2.021,05 referente aos débitos do ano vigente. Os débitos tributários ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Parágrafo Único, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 2.062.399,24 (Set/2023 – Fls. 241). **2** - A 1ª Praça terá início no dia **27 de junho de 2025, às 14 horas, e se encerrará no dia 30 de junho de 2025, às 14 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 30 de junho de 2025, às 14 horas, e se encerrará em 23 de julho de 2025, às 14 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 60% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais (podendo oscilar de acordo com a atualização monetária). O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar. (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **3** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ). **4 -** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 12 de maio de 2025

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** **www.alfaleiloes.com**

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos direitos do bem abaixo descrito, nos termos da legislação vigente MM. Juíza de Direito Dra. Mayra Callegari Gomes de Almeida, da 5ª Vara Cível - Foro de Ribeirão Preto, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº** 0039768-31.2004.8.26.0506 – Partes: **ASSOCIAÇÃO DE ENSINO DE RIBEIRÃO PRETO (CNPJ/MF Nº 55.983.670/0001-67)** em face de **ANA PAULA ALVES (CPF/MF Nº 071.852.488- 84**, para intimação da executada: **ANA PAULA ALVES (CPF/MF Nº 071.852.488-84)** e seu cônjuge se casada for; do credor fiduciário: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04)**; bem como o terceiro interessado: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL UIRAPURU (CNPJ/MF Nº 20.716.357/0001-88). 1 – IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Avenida dos Andradas, nº 700 - Apartamento nº 22 - Bloco 11 - Condomínio Residencial Uirapuru - Parque Ribeirão Preto, Ribeirão Preto/SP - CEP: 14031-332 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento nº 22, localizado no 2º pavimento do Bloco 11 do Residencial Uirapuru, situado no Município de Ribei- rão Preto, na Avenida Andradas nº 700, com área privativa de 43,75m², área comum de 58,818m², nesta incluída a área de uma vaga de garagem indeterminada, perfa- zendo a área total de 102,568m². **Matrícula Imobiliária** nº157.323 - 1º Cartório Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP. **Inscrição Municipal nº**279.776 (área maior) **Av. 01**, 14/05/2014, Alienação Fiduciária, -, Caixa Econômica Federal OBS: Há Alienação Fiduciária averbada sob nº 01 na referida Matrícula Imobiliária em favor da Caixa Econômica Federal. Eventual saldo da arrematação será utilizado para pagamento da Alienação Fiduciária.**VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL**: R$ 134.218,75 (Dez/2024 – Avaliação às fls.632/644 – Homologação às fls. 657/659).**VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 137.945,67 (Mai/2025). O valor de avaliaçãoserá atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS**: Eventuais débitos tributários ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Parágrafo Único, Código Tributário Nacional).**DÉBITO CONDOMINIAL**: Eventuais débitos condominiais ficarão sub--rogados no va- lor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC e Decisão de fls.657/659).**DÉBITO EXEQUENDO**: R$ 54.471,63 (Jul/2024 – Fls. 587/589). 02 – A 1ª Praça terá início no dia **27 de junho de 2025, às 16 horas**, e se encerrará no dia **30 de junho de 2025 às 16 horas**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a 2ª Praça seguir-se-á sem interrup- ção, iniciando-se em **30 de junho de 2025, às 16 horas**, e se encerrará em **24 de julho de 2025, às 16 horas**.considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 60% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corre- gedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento** à **vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais (podendo oscilar de acordo com a atualização monetária). O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hi- poteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Es- pecialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponí- veis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 19 de maio de 2025.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** **www.alfaleiloes.com**